

§ 80/2017

## Antagande Ändring för detaljplan Tjuvkil 2:67 m.fl. (Dnr KS2010/990)

Detaljplan för Tjuvkil 2:67 m.fl. i Kungälv kommun, Västra Götalands Län antogs av kommunfullmäktige 2015-11-12 och vann laga kraft 2016-09-09. Kommunen har efter antagande av detaljplanen upptäckt ett redaktionellt fel i antagandehandlingen av plankarta gällande prickmark (mark får ej bebyggas) på en planerad byggrätt för bostäder. För att justera felet har en ändring av detaljplan genom begränsat standardförfarande gjorts där prickmarken tagits bort. Ett begränsat standardförfarande har tillämpats genom att samtliga i sakägarkretsen godkände ändringen vid samrådet. Förvaltningen har sammanställt alla inkomna synpunkter i samrådet i ett granskningsutlåtande och inga synpunkter bedöms kvarstå.

Ändringen bedöms vara förenlig med antagen detaljplans syfte och översiktsplan 2010 samt kommunfullmäktiges strategiska mål om attraktivt boende. Den bedöms inte medföra betydande miljöpåverkan, påverkan på jämställdhet- och barnperspektivet eller innebära någon ekonomisk kostnad för kommunen vid genomförande. Ändringen medger byggrätt enligt de intentioner som redovisats i detaljplaneskedet för antagen detaljplan Tjuvkil 2:67 m.fl.

Förvaltningen bedömer att ändring av detaljplan Tjuvkil 2:67 m.fl. kan antas enligt plan- och bygglagen PBL (2010: 900) kap 5 § 27.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Antagande Ändring för detaljplan Tjuvkil 2:67 m.fl. 2017-02-10

Bilaga AntÄndring\_Plankarta (A0).pdf 2017-02-10

Bilaga AntÄndring\_Planbeskrivning.pdf 2017-02-10

Bilaga AntÄndring\_Granskningsutlåtande.pdf 2017-02-10

### Beslut

Ändring av detaljplan för Tjuvkils huvud, Tjuvkil 2:67 m.fl. i Kungälv kommun antas enligt plan- och bygglagen PBL (2010: 900) kap 5 § 27.

Anders Holmensköld (M) och Maria Kjellberg (MP) deltar inte i handläggningen av ärendet på grund av jäv

Expedieras till: Martin Rahl, Jessica Andersson

För kännedom till: Eva Hell

KOMMUNSTYRELSEN

KUNGÄLV  
KOMMUN



Justeras sign