



Kungälv kommun
cecilia.eriksson@kungalv.se

Undersökningssamråd tillhörande detaljplan för Bostäder, Rishammar 2:86 i Kungälv kommun, Västra Götalands län

Handlingar daterade 2018-10-19 för samråd 6 kap. 6 § miljöbalken

Om ärendet

Kommunen har begärt undersökningssamråd med Länsstyrelsen om föreslagen detaljplan kan antas medföra betydande miljöpåverkan.

Länsstyrelsens bedömning

Kommunen bedömer att genomförandet av förslaget inte kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. Länsstyrelsen delar kommunens bedömning.

Inför fortsatt planarbete

Ett genomförande enligt förslaget kan dock innebära viss miljöpåverkan med avseende på MKN vatten, risk för översvämning för intilliggande fastigheter. Detta behöver studeras och konsekvenserna beskrivas i samband med fortsatt planarbete. Bullerpåverkan på intilliggande fastigheter behöver kommunen också redogöra för likväl beskuggning och insynsförhållanden som kan uppstå för de intilliggande fastigheterna.

Kommunen anger att en geoteknisk undersökning kommer att tas fram samt att man kommer att överväga om en naturvärdesinventering ska tas fram. Länsstyrelsen kommer att bedöma dessa underlag samt ställningstaganden i samband med att planen ställs ut på samråd.

De som medverkat i beslutet

Beslutet har fattats av planhandläggare Johanna Severinsson

Detta beslut har godkänts digitalt och saknar därför
namnunderskrift.