

§ 223/2016

Svar på återremiss av tillägg till översiktsplan 2010 (Dnr KS2015/617)

En gång per mandatperiod ska en kommuns översiktsplan prövas om den kan anses vara aktuell. Prövningen görs av kommunfullmäktige och innebär att kommunen endast tar ställning till om den är aktuell eller ej. Om den till delar eller till sin helhet inte anses vara aktuell ska kommunfullmäktige fatta beslut om att en översyn av översiktsplanen ska genomföras. Nuvarande Översiktsplan 2010 gäller tills dess att en ny har antagits av kommunfullmäktige.

Vid Kommunfullmäktiges sammanträde den 21 april 2016 togs det ett beslut om översiktsplanens aktualitet. Det beslutades att Översiktsplan 2010 är aktuell i stora, övergripande och strukturella drag, samt att Framtid- och Utvecklingsberedningen ges i fortsatt uppdrag att hålla översiktsplanen aktuell och levande. Det beslutades även om ett tillägg där tre punkter återremitterades till Framtid- och Utvecklingsberedningen för att komplettera med eventuella långsiktiga vägledningar, och till Kommunstyrelsen för ytterligare juridisk bedömning. Beslutet i sin helhet kan ses i nästa avsnitt.

Förvaltningens tolkning av beslutet är att ÖP 2010 är aktuell. Förvaltningen ser även det återremitterade tillägget som uppdrag till förvaltningen, varav Kommunstyrelsen ska få i uppdrag att i Årsplan 2018 planera och avsätta resurser för arbetet med de tematiska tilläggen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Svar på återremiss av tillägg till översiktsplan 2010 2016-06-27
Bilaga Protokollsutdrag 2016-06-27
Bilaga FoU, punkt 9, 2016-05-03 - Aktualitetsprövning av översiktsplan efter återremiss.pdf 2016-06-27
Protokollsutdrag - Svar på återremiss av tillägg till översiktsplan 2010 - Kommunstyrelsen 2016-08-22

Förslag till kommunfullmäktige

1. Kommunstyrelsen får i uppdrag att för ändring av översiktsplanen ta fram tematiska tillägg till översiktsplanen i enlighet med A, B, och C nedan:
 - a. Kommunstyrelsen får i uppdrag att i Årsplan 2017 planera och avsätta resurser för att Framtid- och Utvecklingsberedningen skall kunna ta fram ett tematiskt tillägg till översiktsplanen avseende jordbruksmark och skyddsvärd natur. Rymts detta inte i uppdraget i årsplan 2017 skall detta genomföras 2018.
 - b. Kommunstyrelsen får i uppdrag att i Årsplan 2018 planera och avsätta resurser för att Framtid- och Utvecklingsberedningen skall kunna ta fram ett tematiskt tillägg till översiktsplanen avseende byggnation i nya stråk kopplat till kommunens långsiktiga utbyggnad av såväl vatten, avlopp och kollektivtrafik.
 - c. Kommunstyrelsen får i uppdrag att i Årsplan 2018 planera och avsätta resurser för att Framtid- och Utvecklingsberedningen skall kunna ta fram ett tematiskt tillägg avseende att kompletterande bebyggelse/omvandling skall kunna ske i områden som rymts inom begreppet sammanhållen bebyggelse utanför detaljplanlagt område. Av detta följer att

KOMMUNFULLMÄKTIGE

KUNGÄLV
KOMMUN



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2016-09-08

Sida

2 (2)

tidigare praxis om att max bevilja förhandsbesked för två fastigheter utomplans inte längre är tillämpningsbart.

2. Kommunstyrelsen får i uppdrag att i Årsplan 2018 planera och avsätta resurser för att Framtid- och Utvecklingsberedningen ska kunna ta fram tre tematiska tillägg.

Expedieras till

Magnus Gyllestad, Kommunchef

Jenny Adler, Sektorchef Samhällsbyggnad

Anna Silfverberg Poulsen/Anders Holm, Verksamhetschef Samhällsbyggnad

Maartje Hermans, Planchef

För kännedom till

KOMMUNFULLMÄKTIGE

**KUNGÄLV
KOMMUN**



Justeras sign