

I förslag till  
planändring med dnr  
KS2019/1131  
förslås alla  
byggnadsplane-  
bestämmelser  
upphävas.  
Ändrade och nya  
bestämmelser  
presenteras på den  
ändrade plankartan.

## BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande reviderat förslag till byggnadsplan för fritidsbebyggelse över del av fastigheten Klåverön Mellangård 3<sup>4</sup> m.fl. ~~och ändring av byggnadsplan för del av samma fastighet m.fl.~~ i Lycke socken, Hermansby kommun av Göteborgs och Bohus län.

~~§ 1.~~

~~BYGGNADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING, BYGGNADSSÄTT OCH VÅNINGSAANTAL~~

~~Med Bf betecknat område får användas endast för bostadsändamål och får bebyggas endast med hus, som uppföres fristående och i högst en våning.~~

~~§ 2.~~

~~MARK, SOM ICKE FÅR BEBYGGAS~~

~~Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.~~

~~§ 3.~~

~~TOMTPLATS STORLEK~~

~~Å med Bf betecknat område får tomtplats icke givas mindre areal än 1000 m<sup>2</sup>.~~

~~§ 4.~~

~~ANTAL BYGGNADER OCH BYGGNADSYTA Å TOMTPLATS~~

~~Inom tomtplats å med Bf betecknat område får uppföras endast en byggnad innefattande bostadsdel om lägst 30 och högst 75 m<sup>2</sup>:s byggnadsyta och uthusdel om högst 20 m<sup>2</sup>:s byggnadsyta.~~

~~§ 5.~~

~~ANTAL LÄGENHETER~~

~~Å med Bf betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma mer än en lägenhet.~~

~~Uthusdel får icke inredas för bostadsändamål.~~

~~§ 6.~~

~~BYGGNADS HÖJD~~

~~Å med Bf betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 3.0 meter.~~

§ 8.

TAKLUTNING

Byggnads yttertak får givas en lutning mot horisontalplanet av högst  
30°.

Göteborg den 15 december 1965.

*O. Björkgren*  
/O. Björkgren  
lantmätare.