

# Kontrollplan för mindre tillbyggnad/komplementbyggnad

## Information om projektet

Fastighetsbeteckning:

Byggherre (namn och kontaktuppgifter):

Åtgärd:

Beräknad byggstart (datum):

Planerat färdigställande (datum):

Entreprenadform:

## Styrande dokument

Boverkets byggregler (BFS 2011:6 t.o.m. BFS 2020:4), BBR 30

Europeiska konstruktionsstandarder (BFS 2022:4), EKS 12

## Projektering

Fysisk signatur krävs endast av dem som kommer utföra kontroller under projektet.

| Roll        | Roll/Namn | Signatur | Företag | Telefon | E-post | Signatur |
|-------------|-----------|----------|---------|---------|--------|----------|
| Ritad av    |           |          |         |         |        |          |
| Konstruktör |           |          |         |         |        |          |
|             |           |          |         |         |        |          |

## Entreprenörer och utförare

| Roll            | Namn | Signatur | Företag | Telefon | E-post | Signatur |
|-----------------|------|----------|---------|---------|--------|----------|
| Byggherre       |      |          |         |         |        |          |
| Byggentreprenör |      |          |         |         |        |          |
|                 |      |          |         |         |        |          |
|                 |      |          |         |         |        |          |

# Kontrollplan för mindre tillbyggnad/komplementbyggnad

## Kontrollpunkter

| Vad ska kontrolleras<br>(Kritiskt moment, kontrollpunkt)                   | Hur görs kontrollen<br>(Metod) | Kontroll görs mot<br>Underlag/ritningsnr/<br>beskrivning/föreskrift<br>/krav | Kontrollant | Hur kontroll dokumenteras | Tidpunkt för kontroll                      | Datum för kontroll | Signatur av kontrollant |
|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------------|--------------------------------------------|--------------------|-------------------------|
| <b>Mark &amp; grund</b>                                                    |                                |                                                                              |             |                           |                                            |                    |                         |
| Utstakning                                                                 | Mätning                        | Situationsplan                                                               |             | Karta upprättas           | Innan arbeten påbörjas                     |                    |                         |
| Att rätt material levereras till byggarbetsplatsen                         | Visuellt                       | Konstruktionsritningar                                                       |             | Följesedel                | Kontinuerligt under byggtiden              |                    |                         |
| Schaktbotten, schaktdjup                                                   | Visuellt                       | BBR 2:4 AMA-mark                                                             |             | Foto                      | Vid schaktning                             |                    |                         |
| Dagvattenhantering                                                         | Visuellt                       | BBR 6:642<br>Situationsplan-VA                                               |             | Foto                      | Innan igenfyllning                         |                    |                         |
| Kontrollera att det är rätt tjocklek på isolering under plattan            | Visuellt                       | Konstruktionsritning                                                         |             | Foto                      | Innan montering av armeringsnät            |                    |                         |
| Kontrollera att isolerande skivmaterial är utlagt utan genomgående skarvar | Tumstock, visuellt             | Materialanvisning                                                            |             | Foto                      | Innan montering av armeringsnät            |                    |                         |
| Armering platta utförd korrekt                                             | Visuellt                       | Konstruktionsritning grund                                                   |             | Foto                      | Innan gjutning                             |                    |                         |
| Placering av rör i plattan                                                 | Visuellt mätning               | VS-ritning                                                                   |             | Foto                      | Innan gjutning                             |                    |                         |
| Placering av dräneringsrör & lutning från platta                           | Visuellt mätning               | Konstruktionsritning grund                                                   |             | Foto                      | Innan igenläggning                         |                    |                         |
| Kontrollera att rörgenomföringar har tätats mot radon                      | Visuellt                       | VS-ritning                                                                   |             | Foto                      | Innan gjutning                             |                    |                         |
| Kontrollera vattenledningarnas täthet                                      | Provtryckning                  | Branchstandard                                                               |             | Protokoll                 | Innan gjutning                             |                    |                         |
| Lägeskontroll                                                              | Mätning                        | Situationsplan                                                               |             | Karta upprättas           | Innan gjutning när kantelement är på plats |                    |                         |
| <b>Stomme</b>                                                              |                                |                                                                              |             |                           |                                            |                    |                         |
| Syllisolering utplacerad                                                   | Visuellt                       | Konstruktionsritning                                                         |             | Foto                      | Under montering av syll                    |                    |                         |
| Väggutförande stämmer med konstruktionsritning                             | Visuellt                       | Konstruktionsritning                                                         |             | Foto                      | Under väggmontage                          |                    |                         |

# Kontrollplan för mindre tillbyggnad/komplementbyggnad

|                                                                                          |                     |                                    |  |                   |                                  |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------------------------------|--|-------------------|----------------------------------|--|--|
| Kontrollera brandskyddet mellan brandcellsgränser                                        | Visuellt            | BBR 5:611 Brandskydds-beskrivning  |  | Foto              | Under väggmontage                |  |  |
| Fuktmätning inför inbyggnad                                                              | Mätning             | BBR 6:52 Fuktsäkerhets-beskrivning |  | Mätningsprotokoll | Innan inbyggnad                  |  |  |
| Plastfolien i väggar och tak är intakt och tätt skarvade med överlapp och tejpas         | Visuellt            | Monteringsanvisning                |  | Foto              | Innan montering av ytskikt       |  |  |
| Kontrollera att glas som placeras närmare än 0,6 meter över golv utgörs av säkerhetsglas | Visuellt            | BBR 8:353, stämplat på glas        |  | Följesedel        | Innan montering av fönster       |  |  |
| Droppbleck och fönsterbleck lutar utåt och har ordentligt språng                         | Vattenpass visuellt | Monteringsanvisning                |  | Foto              | Vid montering av fönster         |  |  |
| Kontrollera att infästningar av takstolar är utförda korrekt                             | Visuellt            | Konstruktionsritning               |  | Foto              | Efter montering av takstolar     |  |  |
| <b>Byggnad övrigt</b>                                                                    |                     |                                    |  |                   |                                  |  |  |
| Kontrollera fall mot golvbrunn                                                           | Mätning vattenpass  | BBR 6:5335                         |  | Intyg             | Innan tätskikt appliceras        |  |  |
| Kontrollera montering av golvbrunn                                                       | Visuellt            | Monteringsanvisning                |  | Kontrollplan      | Vid montering av tätskikt        |  |  |
| Skvallerrör installerat                                                                  | Visuellt            | BBR 6:5334                         |  | Foto              | Under arbete med vattenledningar |  |  |
| Kontrollera att injustering av ventilationen utförts                                     | Mätning             | BBR 6:251                          |  | Protokoll         | Ventilation färdigställd         |  |  |
| Kontrollera elsäkerheten                                                                 | Intyg               | BBR 8:8                            |  | Intyg             | El färdigställd                  |  |  |
| Utförandet stämmer överens med bygglov/startbesked                                       | Visuellt            | Beslutsunderlag                    |  | Foto              | Efter färdigställande            |  |  |

## Intygande och signering

Signeringen intygar att åtgärden är färdigställd och alla nödvändiga kontroller samt ingående kontroller i kontrollplanen är utförda och stämmer med gällande lagstiftning.

|                                                                                                                                                                   |                         |                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------|
| Härmed intygas att kontroller har utförts i enlighet med denna kontrollplan och att gällande krav för åtgärden har uppfyllts. Slutbesked för byggnationen begärs. |                         |                   |
| Ort och datum                                                                                                                                                     | Namn teckning byggherre | Namnförtydligande |
|                                                                                                                                                                   |                         |                   |