

# Anbudsformulär



**KUNGÄLVS  
KOMMUN**

Markanvisningsförfarande för del av Gärdet 1:3, Liljedal Dnr KS2021/1017

**Samtliga fält ska fyllas i.**

## Anbudsgivares kontaktuppgifter

Anbudsgivarens kontaktuppgifter	
Företagsnamn	
Organisationsnummer	
Kontaktperson	
Adress	
Postadress	
Telefon	
E-post	

## Anbudets omfattning

- Anbudet omfattar hela kvarteret, del av Gärdet 1:3, Liljedal

## Ekonomiska förutsättningar och genomförandekraft

Exploatören ska beskriva sina ekonomiska förutsättningar för att kunna bygga kvarteret.

Finansiering av projektet genom fördelning i procent mellan	Redogörelse
Eget kapital	
Lånat kapital	
Andra bolag (med org nr) som avser finansiera, garantera eller på annat sätt delta i projektet	
Annat sätt, ange hur.	

- Övriga handlingar som krävs för giltigt anbud avseende Ekonomiska förutsättningar och genomförandekraft har bifogats.

## Parkering

Alternativ	Antal
Inom kvarteret	
Parkeringsfriköp	
Avtal med privat aktör	

Om avtal med privat aktör, skriv redogörelse nedan:

--

## Pris

Uppgift	Belopp/Antal
Pris/kvm BTA bostadsrätt (kr)	
Pris/kvm BTA hyresrätt (kr)	
Pris/kvm BTA lokalyta (kr)	
Total BTA bostadsrätt som ingår i priset	
Total BTA hyresrätt som ingår i priset	
Total BTA lokalyta som ingår i priset	
Total BTA som ej ingår i priset (ex. friliggande komplementbyggnader)	
Totalpris (kr)	

## Socialt

Uppgift	Procent/Antal
Antal sociala kontrakt som erbjuds kommunen	
Procentuellt antal social i förhållande till totalt antal hyreslägenheter	
Antal hyrboköp	
Procentuellt antal hyrboköp i förhållande till totalt antal bostadsrättslägenheter	

Om förslaget innebär att det i kvarteret även kan lösa en viss del av kommunens bostäder för personer med andra särskilda behov i kommunen ska detta beskrivas här nedan:

--

## Övriga uppgifter

Uppgifterna nedan ska utgöra en uppskattning utifrån förslaget.

Uppgift	Antal
Totalt antal lägenheter	
Totalt antal BTA per hus (ange för varje hustyp om flera)	
Antal hyreslägenheter	
Fördelning lägenhetsstorlek BOA och antal rum för hyresrätter	
Lägenhetsstorlek BOA/antal hyreslägenheter	
Antal bostadsrättslägenheter	
Fördelning lägenhetsstorlek BOA antal rum för bostadsrätter	
Lägenhetsstorlek BOA/antal bostadsrättslägenheter	
Antal lokaler	
Fördelning lokalyta LOA	
Lokalyta LOA/antal lokaler	
Antal komplementbyggnader	
Total BTA komplementbyggnader	
Grönyta/total markareal	

En detaljerad tidplan för projektets genomförande fram till och med inflyttningsklara lägenheter i hela kvarteret. Följande milstolpar måste vara med:

Tidplan	Antal
Komplett inlämnat bygglov	
Beviljat bygglov	
Start av byggnation	
Inflyttningsklara lägenheter i respektive etapp	

**Anbudslämnare**

Behörig företrädare för anbudsgivaren bekräftar härmed inlämnande av anbud i ovanstående markanvisningstävling.

.....  
**Datum**

.....  
**Underskrift**

.....  
**Namnförtydligande**

.....  
**Befattning**