

Övergripande projekttidplan - Kungälv's Kommun



Projekt	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
KUNGÄLV											
Komarcken, Bostäder											
Förskola, Ersättning Iskällan											
Liljedal - DP Klocktornet 35 (Sigillet "Parkeringen mellan husen") 26 bostäder											
Liljedal - DP Klocktornet 36 (Balder-"Gamla Gallerian") 128 bostäder											
Liljedal - DP Klocktornet 1, 34 och 37 (Sigillet-"Rondelltomten") ca 100 bostäder											
Liljedal - Gärdet 1:3 P-hus ca 30 bostäder											
Liljedal - DP Rhodin (Balder) ca 120 bostäder											
Liljedal - Markanvisning del av Gärdet 1:3 200 bostäder											
Liljedal - DP bottenvåningar västra gatan											
Liljedal - DP Trappan ca 30 Bostäder											
Liljedal - VA/Upprustning av västra gatan etapp 1											
Liljedal - VA/Upprustning av västra gatan etapp 2											
Liljedal - VA/Upprustning av västra gatan etapp 3											
Nordre Älvstranden 1000-2000 Bostäder											
Nordre Älvstranden Allmän plats (park, strandpromenad)											
Lokalisering Ny Förskola 180 platser											
Lokalisering Ny förskola 180 platser											
Etablering handel, kontor vid E6											
Sparven - DP handel, idrottshall, bostäder, lokaler											

- Förstudie**
Planprogram
- Projektering**
Detaljplan
- Kommunal**
-Finansiering
-Byggnation
-Mar
- Extern aktör**
-Finansierar
-Byggnation
-Mark
- Extern aktör**
-Inhyring
-Köp av plats
- Flera färger**
Blandning

Projekt	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Gjutaren 100 bostäder		Green	Green								
Gjutaren Saneringsåtgärder	Grey	Green	Green	Green							
Nytorgstaden - DP 700 bostäder/lokaler	Grey	Yellow	Yellow	Yellow	Yellow	Light Blue	Light Blue	Light Blue	Light Blue	Light Blue	Light Blue
Kungälv's sjukhus DP			Yellow	Yellow							
GC bro Kongahälla-Sjukhuset			Yellow	Yellow	Yellow	Yellow	Green	Green			
Lärken 1-3, (Kungälv's bostäder) 100 bostäder				Yellow	Yellow	Blue	Blue	Blue	Blue		
Förskola Ulvegärde tillbyggnad				Grey	Yellow	Yellow	Green	Green			
Övre Fontin Måltidskök	Yellow	Green									
Mimerstaden 500 Bostäder					Grey	Grey	Grey	Grey	Yellow	Yellow	Yellow
Förskola Mimerstaden											Yellow
Mimers hus ombyggnation studiehallar	Yellow	Yellow	Green								
Dammbergen, 300 bostäder	Grey	Grey	Yellow	Yellow	Yellow	Light Blue	Light Blue	Light Blue			
Förskola Dammbergen					Yellow	Yellow	Green	Green			
Gruppbostad Dammbergen					Yellow	Yellow	Orange				
Åseberget Bostäder		Grey	Grey	Grey	Yellow	Yellow	Yellow	Blue	Blue	Blue	Blue
Förskola/or Åseberget					Yellow	Yellow	Yellow	Green	Green		
Fridhems förskola 144 platser			Orange	Orange							
Permanentering Fridhemsullen förskola	Grey	Grey	Grey	Yellow	Green	Green					
Skola Kungälv F-6				Yellow	Yellow	Yellow	Green	Green			
Ombyggnation Munkegärdeskolan			Grey	Yellow	Yellow	Green	Green				
GC+ledning till Trankärr	Yellow	Green									
SOL-boende Skälebräcke		Yellow	Yellow	Green	Green						

- Förstudie
Planprogram
- Projektering
Detaljplan
- Kommunal
-Finansiering
-Byggnation
-Mar
- Extern aktör
-Finansierar
-Byggnation
-Mark
- Extern aktör
-Inhyring
-Köp av plats
- Flera färger
Blandning

Projekt	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
ÖFL Diseröd-Kungälv (sträcka C, D)											
Pumpstation Mimers											
Änggårde DP - Äldreboende, 90 platser											
Änggårde DP - 350 Bostäder											
Förstudie drifthus											
Servicebostäder											
Servicebostäder											
Servicebostäder											
Kongahälla, 1300 bostäder, kontor, hotell											
Kvarter 6 (Riksbyggen)											
Kvarter 14 (Cityfastigheter)											
Kvarter 10 (JM)											
Kvarter 7											
Kvarter 3 (Riksbyggen)											
ÖFL under E6 (kvarnkullen)											
Reservoar Munkegårde											
Dagvattenkulvert under E6 (höjd med Kungälvsmotet)											
VA Ytterbyvägen											
Ombyggnation ÅVC Munkegårde											
YTTERBY											
FÖP Ytterby											
Porteberget DP, 250 Bostäder											

Förstudie
Planprogram

Projektering
Detaljplan

Kommunal
-Finansiering
-Byggnation
-Mar

Extern aktör
-Finansierar
-Byggnation
-Mark

Extern aktör
-Inhyring
-Köp av plats

Flera färger
Blandning

Projekt	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Flytta kraftledning Ytterby											
Lilla smällen DP, 170 Bostäder											
Östra Sparrås DP, 350 Bostäder											
Hällebergsgatan, förlängning, korsning, GC											
GC-tunnel Ytterby station											
GC-bro Ytterby station											
Ny lokalgata vid järnvägen etapp norr och syd											
GC Sparråsvägen-Rollsbo (inkl. bro)											
Utveckling Resecentrum Ytterby											
Pendelparkering centrum (200 pl)											
Ikano vid tågstationen, 150 bostäder											
Nordtag 500 bostäder											
GC Anslutning Nordtag - Ytterby centrum											
Förskola Nordtag 180 platser											
Gruppbostad Nordtag											
Arenastaden 300-500 Bostäder, Handel, skola DP											
Idrottsanläggningar, simhall, handel DP											
Dagvatten Kyrkbäcken											
VA-ledning Bultgatan-Åseberg											
ÖFL Kungälv's sjukhus-Bultgatan											
Ledning till reservoar Ytterby											
Arenastaden, omläggning av ledning och kapacitetsökning											

- Förstudie
Planprogram
- Projektering
Detaljplan
- Kommunal
-Finansiering
-Byggnation
-Mar
- Extern aktör
-Finansierar
-Byggnation
-Mark
- Extern aktör
-Inhyring
-Köp av plats
- Flera färger
Blandning

Projekt	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Hollandsgatan-Arenastaden											
Väg 168 Ekelöv-Kareby; Anslutning E6											
Entré Ytterby DP 80 bostäder/ handel											
VA Vidkärrsvägen-Hollandsgatan (Entré Ytterby)											
Björkås DP, 400 bostäder, förskola, service											
Infart Björkås Västra Tunge											
VA Björkås											
Västra Tunge DP, (Trivebo) 400 bostäder											
VA Västra Tunge											
Förskola Västra Tunge											
Lokalisering Förskola Ytterby											
Ombyggnation Ytterbyskolan											
Ombyggnation Kastellegårdsskolan											
Ombyggnation Kastellegården pst											
VA ledningar från Kastellegården under älven											
Rollsbo Västerhöjd, verksamhetsmark											
Rollsbomoten											
Rollsbokrysset											
Bovieran, 55 seniorbostäder											
Tega ängar 190 bostäder											
Åtgärder sparråshallen											
Tega 2:5 45 bostäder											

Förstudie
Planprogram

Projektering
Detaljplan

Kommunal
-Finansiering
-Byggnation
-Mar

Extern aktör
-Finansierar
-Byggnation
-Mark

Extern aktör
-Inhyring
-Köp av plats

Flera färger
Blandning

Projekt	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Gruppbostad västra Ytterby											
Servicebostad Västra Ytterby											
Enekullen, 136 bostäder											
DISERÖD											
Håffrekullen											
Tyfter DP - Bostäder											
Ny Förskola Tyfter											
Ombyggnation befintlig Förskola Tyfter											
Diseröd skola Etapp 1 - Ny byggnad matsal+klassrum											
Diseröd skola Etapp 2 -Nya klassrum i gamla matsalen											
Diseröd skola Etapp 3 - Ny idrottssal											
Diseröd skola Etapp 4 - Ombyggnation gamla idrottssalen											
Diseröd skola Etapp 5 - Renovering Huvudbyggnad											
Diseröd skola - Infrastruktur											
Vattenledning Ale-Kungälv vattenverk											
Tryckstegring Räfsal											
Diseröd centrum, centrumbyggnad/förskola/50 bostäder (Trivebo)											
Disekulla, 82 bostäder (HP Boendeutveckling)											
KAREBY											
VA utbyggnad Skårby-Kareby (omvandlingsområde)											
Rishammar DP - 180 Bostäder											
Kareby skola tillbyggnad											

Förstudie
Planprogram

Projektering
Detaljplan

Kommunal
-Finansiering
-Byggnation
-Mar

Extern aktör
-Finansierar
-Byggnation
-Mark

Extern aktör
-Inhyring
-Köp av plats

Flera färger
Blandning

Projekt	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
VA ledning till Rishammar											
Kunskapsförskolan Rishammar											
MARSTRAND											
ÖFL Vävra-Marstrand Etapp 1-10											
ÖFL Vävra-Tjuvkil Etapp 1-3 (del av Vävra-Marstrand)											
VA utbyggnad Vävra-Håлта Etapp 1-6 (omvandlingsområde)											
Detaljplaner Vävra-Håлта, bostäder											
Elektrifiering av Marstrandsfärjan											
Turisthotellet Oscars DP - 22 Bostäder											
Båtellet DP - lokaler näringslivet, infra m.m.											
Eriksberg Norra DP - Verksamhetsmark											
Eriksberg Södra DP - Verksamhetsmark											
Kajreovering (Etappvis)											
Parkeringslösning											
Hedvigsholmen, Bostäder											
Förskola/skola Koön DP											
Instön DP - Bostäder											
VA utbyggnad Instön											
Tjuvkil v 168, Trafikverket											
Tjuvkil, flera detaljplaner											
Tjuvkil DP, Etapp A											
VA utbyggnad Tjuvkil etapp 1-32											

Förstudie
Planprogram

Projektering
Detaljplan

Kommunal
-Finansiering
-Byggnation
-Mar

Extern aktör
-Finansierar
-Byggnation
-Mark

Extern aktör
-Inhyring
-Köp av plats

Flera färger
Blandning

Projekt	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
GC Stället-Risby											
GC Vävra-Tjuvkil											
Tjuvkils ängar											
Förskola Tjuvkil											
KODE											
FÖP Kode											
Kode Buss och järnvägslösning											
Bostäder och verksamhetsutveckling Kode											
Kode grundskola Åk 3-6 & Idrottshall											
Solhaga äldreboende											
GC Kode-Stenungsund											
Aröd Planprogram, flera detaljplaner - Bostäder											
VA utbyggnad Aröd etapp 1											
VA Aröd etapp 2											
VA Aröd etapp 3											
VA Aröd etapp 4											
VA utbyggnad Aröd 5											
Detaljplaner Ödmålsmosse, Rörtången osv, bostäder											
VA etappvis utbyggnad Ödmålsmosse, Rörtången											
KÄRNA											
Idrottshall											
Friförskola											

Förstudie
Planprogram

Projektering
Detaljplan

Kommunal
-Finansiering
-Byggnation
-Mar

Extern aktör
-Finansierar
-Byggnation
-Mark

Extern aktör
-Inhyring
-Köp av plats

Flera färger
Blandning

Projekt	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Kärna friskola											
Bostäder 55 st											
Kärna skola/kök											
Västerhöjden Torsby 1:9, 1:37 DP - 60 bostäder											
GC Kärna-Kornhall											
Förskola Kärna, Lokalisering											
VA utbyggnad Nordkroken etappvis utbyggnad (Kovikshamn)											
VA utbyggnad Nordkroken - Brunnefjäll											
VA utbyggnad Nordkroken - Vedhall											
VA-ledning/utbyggnad Nordkroken - Etapp 1											
Nordkroken, flera detaljplaner, bostäder											
Reservoar Lycke											
GENERELL											
Ny översiktsplan											
Förstudie utveckling verksamhetsmark											
Laddinfrastruktur (lagkrav)											
Olseröd-Bredsten (Stärcka E-F)											
ÖFL Björkås-pst Hollandsgatan											
ÖFL Hollandsgatan-Björkås											
ÖFL Björkås-Vävra											
ÖFL Björkås-Vävra, 3 st pumpstationer											
ÖFL Vävra-Solberga											

Förstudie
Planprogram

Projektering
Detaljplan

Kommunal
-Finansiering
-Byggnation
-Mar

Extern aktör
-Finansierar
-Byggnation
-Mark

Extern aktör
-Inhyring
-Köp av plats

Flera färger
Blandning

Projekt	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
ÖFL Vävra-Solberga, Pumpstation			Yellow	Green							
ÖFL Kode-Solberga-Aröd											
ÖFL Solberga-Stenungsund	Yellow	Yellow	Green	Green							
GC Kareby-Kode	Green										
Äldreboende Lokalisering/Behov				Grey	Grey	Yellow	Orange	Orange			
VA Nereby föreläggandeområden etapp 1-4			Yellow	Yellow	Green	Green	Green	Green	Green	Green	Green

- Förstudie
Planprogram
- Projektering
Detaljplan
- Kommunal**
 -Finansiering
 -Byggnation
 -Mar
- Extern aktör**
 -Finansierar
 -Byggnation
 -Mark
- Extern aktör**
 -Inhyring
 -Köp av plats
- Flera färger**
 Blandning