



**KUNGÄLVS
KOMMUN**

Kungörelse

SAMRÅD – ÄNDRING AV DETALJPLAN FÖR DEL AV VENA 1:3 I YTTERBY, KUNGÄLVS KOMMUN

Ett förslag till ändrad detaljplan för del av Vena 1:3 har tagits fram och ställs nu ut på samråd. Under perioden **26 februari 2026** till **19 mars 2026** finns möjlighet att lämna synpunkter på förslaget.

Planområdet Området är beläget i södra delen av Ytterby vid Torsbyvägen. Inom planområdet går Odlingsgatan och anslutande väg till Torsbyvägen är väg 601. Området är bebyggt med bostäder i varierande former, både flerbostadshus och enbostadshus..

Syftet med detaljplanen är att ändra del av gällande detaljplan (Akt nr 351) för att möjliggöra en ny tillfart mellan Odlingsgatan och Torsbyvägen. Ändringen innefattar borttagande av utfartsförbud, ändring av lydelse gällande förbud som utfarter och en ändring av allmän plats "Gång- och cykelväg" till allmän plats "Lokalgata".

Förslaget avviker inte från översiktsplanen. Genomförandet av planförslaget bedöms inte medföra en betydande miljöpåverkan.

Ta del av planförslaget

Under samrådstiden finns planförslaget utställt på Stadshusets entréplan på gällande öppettider. Planförslaget finns även tillgängligt på Kungälvs kommuns hemsida <https://www.kungalv.se/planerbyggprojekt>

Lämna synpunkter

Synpunkter på planförslaget ska ha inkommit skriftligen **senast 19 mars 2026** till Kungälvs kommun, Samhälle och utveckling, 442 81 Kungälv eller till kommun@kungalv.se.

Märk ditt yttrande med "**KS2025/1552**".

Kungälv 20 februari 2026

Samhälle och utveckling