

## **1. Utförande dagvattenseparering**

Dag- och dräneringsvatten som är anslutet till spillvattenservisen ska kopplas om till fastighetens förbindelsepunkt för dagvatten eller tas om hand lokalt inom fastigheten sk. LOD (Lokalt Omhändertagande av Dagvatten).

### **Fastighetsägarens ansvar:**

- 1.1 Att inget dagvatten, dräneringsvatten eller markvatten är anslutet till eller läcker in till spillvattenservisen. Undantaget är:
  - Källarspygatten kan undantas från att kopplas bort från spillvattnet OM man ser till att valla in och sätta tak över källartrappan.
- 1.2 Allt dag- och dränvatten ska gå till en uppsamlingsbrunn med sandfång innan det ansluts till kommunal ledning eller lokalt inom fastigheten (LOD). Detta regleras även i BBR, Boverkets byggregler.
- 1.3 Viktigt att tänka på är att dag- och dräneringsvatten som ansluts till förbindelsepunkten ska anslutas ovan dämningnivån för dagvatten, som normalt är i nivå med asfalten i gatan. Hus med källare behöver därför oftast ha en särskilt dräneringsbrunn med en pump som pumpar över dränering och dagvatten från lågt belägna spygatter till samlingsbrunnen för dagvatten.
- 1.4 Garagespygatten ska aldrig vara kopplat på spillvattenservisen, utan till dagvattenservisen. Om det inte går att koppla till dagvattnet med självfall krävs pumpning.
- 1.5 Dränering får inte anslutas till en ledning som kan dämna, stoppa upp. Dräneringen kan därför behöva pumpas för att uppfylla dessa regler. Detta regleras även i BBR (Boverkets byggregler).
- 1.6 Stuprännor skall alltid vara kopplade på dagvattenledningen. Får inte vara anslutet på spillvattenledningen.
- 1.7 Fastighetsägaren har ansvar för sina servisledningar för vatten och spillvatten. Livslängden är normalt 40-50 år. Det kan löna sig att byta ut dessa ledningar samtidigt som man lägger om dräneringen.
- 1.8 Det kan finnas ekonomiskt bidrag att söka hos kommunen för att åtgärda felaktiga anslutningar. Se separat dokument.
- 1.9 Alla åtgärder i förbindelsepunkt ska besiktigas av kommunen innan schakten återfylls. Boka tid för besiktning i god tid!