



Lägesrapport för VA-utbyggnaden i Aröd

Vi bygger ut kommunalt vatten och avlopp i Aröd. Det som kallas Aröd **Etapp 1** är färdigbyggt och fastigheterna har försetts med vattentjänsterna vatten, spillvatten och dagvatten. Etapperna 2, 4 och 5 är antingen färdigbyggda eller kommer att vara det inom kort. Även dessa fastigheter ska anslutas till vatten och spillvatten och i huvudsak ska alla även anslutas till dagvatten. För information om etappindelningen se kartan på nästa sida.

Vi har en del problem med att komma åt marken för att bygga klart VA-ledningarna utanför Ytterby. Det betyder att vi inte kan koppla på fler fastigheter i Aröd förrän tidigast **efter årsskiftet 2026/2027**.

Arbetet kommer då att ske i etapper. Vi planerar att börja med **Etapp 2**, därefter **Etapp 4** och **Etapp 5**. Alla fastigheter kommer alltså inte att kopplas på samtidigt.

När vi har arbetat med planeringen av **Aröd Etapp 3** har vi upptäckt flera geotekniska problem, bland annat **risk för skred**. Därför behöver vi dela upp etappen i två delar:

- Etapp 2B** – Här planerar vi att snart bygga ut vatten, spillvatten och dagvatten.
- Etapp 3** – Denna del skjuts på framtiden tills vi har genomfört stabilitetsåtgärder som gör det möjligt att bygga VA-ledningar

Tekniska lösningar samt krav på anslutning och betalning av densamma

För vatten och spill anläggs täta system. För dagvatten anläggs på ett flertal platser öppna diken istället för täta ledningar för dagvattenavledning. Oavsett teknisk lösning omfattas anläggningarna av verksamhetsområde (VO) för VA där Kungälvs kommun är ansvariga för drift och underhåll. Fastigheterna inom VO måste betala anslutningsavgift. **Anslutningsavgiftens storlek** bestäms av den VA-taxa som gäller när kommunen informerar fastighetsägaren om att en förbindelsepunkt har upprättats. Samtidigt börjar betalningsskyldigheten för anläggningsavgiften att gälla enligt lagen om allmänna vattentjänster (LAV).

Fakturan för anslutningen skickas normalt ut två månader efter att fastighetsägaren har fått information om förbindelsepunkten.

Markägare

Markägare som påverkas av bland annat dagvattenanläggningar kommer att kontaktas separat för vidare dialog.

Varför bygger vi VA i Aröd?

Den **29 april 2019** beslutade **Länsstyrelsen** att Kungälvs kommun ska bygga kommunala vatten- och avloppsledningar i **Aröd** och bilda ett **verksamhetsområde** för vatten, spillvatten och dagvatten.

Länsstyrelsen kräver att arbetet ska vara klart **senast den 31 december 2025**.

Kungälvs kommun har en **löpande dialog** med Länsstyrelsen om detta.

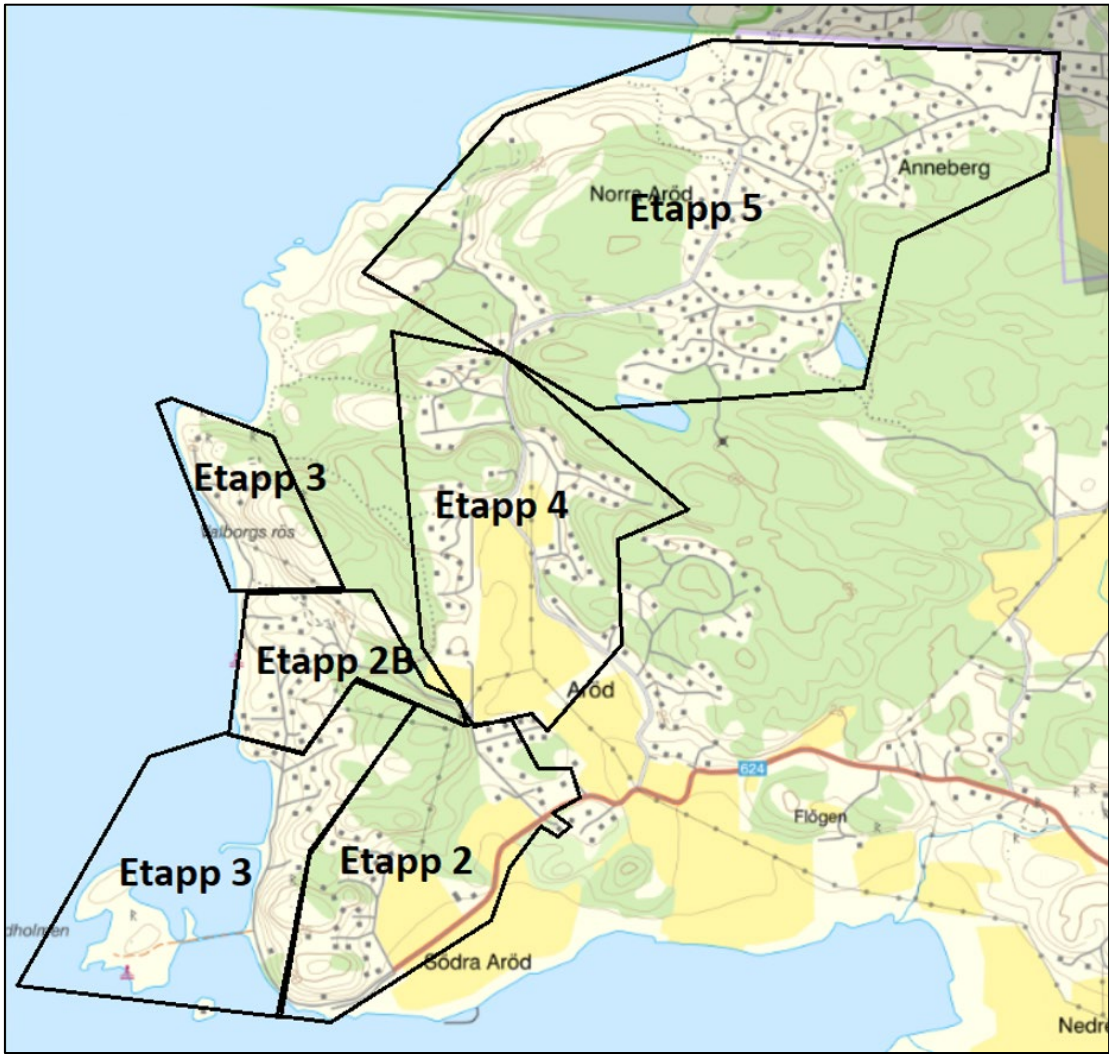
Här hittar du mer information

Detta brev skickas till alla fastigheter som omfattas av Länsstyrelsens beslut. Du kan hitta information om hur projektet fortlöper på www.kungalv.se/vakust. Gå in på sidan som rör ditt område.

Projektledare; Björn Midas, bjorn.midas@kungalv.se



**KUNGÄLV
KOMMUN**



Etappindelning VA-utbyggnad Aröd