

# Kallelse

Sammanträdesdatum 2020-01-16

Plats Stadshuset plan 2, Carlstensrummet  
Tid Torsdagen den 16 januari klockan 09:00-14:00

Ledamöter	Kenneth Frii (C) Charlotta Windeman (M) Claes Andersson (L) Maria Steen (S) John Magnusson (SD)	Ordförande 1:e vice ordförande 2:e vice ordförande
-----------	---	--

Ersättare  
Helen Byström (S)  
Thomas Andersson (UP)  
William Hult (S)  
Roberth Österman (M)  
Johanna Salekärr (KD)

Kenneth Frii (C)  
Ordförande

Oskar Ivarsson  
Sekreterare

**MILJÖ OCH BYGGNADSNÄMNDEN**

**KUNGÄLV  
KOMMUN**



ADRESS Stadshuset · 442 81 Kungälv  
TELEFON 0303-23 80 00 vx  
FAX 0303-132 17  
E-POST [kommun@kungalv.se](mailto:kommun@kungalv.se)  
HEMSIDA [www.kungalv.se](http://www.kungalv.se)

## Dagordning

Förslag till beslut

- 1 Upprop
- 2 Val av justerare
- 3 Tillkommande och utgående ärenden

### Information

- 4 Presentation - Verksamhetschef planering och myndighet  
*Klockan 09:00-09:15*  
*Föredragande: Fredric Norrå*

- 5 Information från miljöenheten: Informationen antecknas
  - Rutiner vid avloppstillsyn
  - Rutiner vid lantbrukstillsyn
  - Pågående ärende gällande legionella*Klockan: 09:20-09:50*  
*Föredragande: Jenny Andersson, Josefine Amnesten & Cecilia Lyvén*

### Miljöärenden

- 6 MOBN2019/0876-1 ARÖD 4:29 - Föreläggande att åtgärda väg till fastigheten Aröd 4:29, inom strandskyddat område, Kungälv kommun  
*Föredragande: Jennifer Ivåker*  
*Klockan: 09:50-09:55* Beslut
- 7 MOBN2020/0002-1 Remiss - Detaljplan för Eriksbergs verksamhetsområde del av Marstrand 6:7  
*Föredragande: Nathalie Kullberg & Fredrik Horn*  
*Klockan: 09:55-10:10* Beslut



**Paus 10:10-10:20**

**Förhandsbesked**

- |    |                  |   |        |
|----|------------------|---|--------|
| 8  | MOBN2019/0845-14 | Välän 2:1 - Förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus och garage<br><i>Föredragande: Nanna Starast</i><br><i>Klockan: 10:20-10:30</i>                            | Beslut |
| 9  | MOBN2019/0866-5  | Olsåker 1:3 - Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus<br><i>Föredragande: Nanna Starast</i><br><i>Klockan: 10:30-10:40</i>   | Beslut |
| 10 | MOBN2019/0881-6  | Hegil 1:1 - Förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus och garage<br><i>Föredragande: Nanna Starast</i><br><i>Klockan: 10:40-10:45</i>                            | Beslut |
| 11 | MOBN2019/0954-6  | Överås 1:1 - Förhandsbesked för två enbostadshus med garage<br><i>Föredragande: Nanna Starast</i><br><i>Klockan: 10:45-10:50</i>  | Beslut |
| 12 | MOBN2019/0858-10 | Harestads-Källstorp 1:10 - Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus med garage<br><i>Föredragande: Marit Lorenzen</i><br><i>Klockan: 10:50-11:00</i> | Beslut |
| 13 | MOBN2019/0970-4  | Romelanda 3:3 - Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus<br><i>Föredragande: Marit Lorenzen</i><br><i>Klockan: 11:00-11:10</i>                       | Beslut |
| 14 | MOBN2019/0856-12 | Åseby 1:6- Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus med garage<br><i>Föredragande: Ulrica Renterberg</i><br><i>Klockan: 11:10-11:20</i>              | Beslut |



# Kallelse

Sammanträdesdatum

2020-01-16

- 15 MOBN2019/0800-15 Alekärr 1:7 - Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus och garage Beslut  
*Föredragande: Ulrica Reuterberg*  
*Klockan: 11:20-11:30*
- 16 MOBN2019/0859-7 Ringby 3:4 - Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus Beslut  
*Föredragande: Ulrica Reuterberg*  
*Klockan: 11:30-11:35*
- 17 MOBN2019/0867-14 Lindeberg 1:1- Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus och garage Beslut  
*Föredragande: Ulrica Reuterberg*  
*Klockan: 11:35-11:45*

**Lunch 11:45-12:30**

## Bygglov

- 18 Gjutaren 25 – Nybyggnad av flerbostadshus  
*Föredragande: Nathalie Kullberg*  
*Klockan: 12:30-12:40*
- 19 MOBN2019/0894-6 Lökeberg 1:72 - Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus med vidbyggt garage Beslut  
*Föredragande: Sonny Hellstrand*  
*Klockan: 12:40-12:50*
- 20 MOBN2019/0946-5 Kungsljuset 4, Kungsljuset 5, Kungsljuset 6 - Ansökan om bygglov för inglasning av balkonger på flerbostadshus Beslut  
*Föredragande: Sonny Hellstrand*  
*Klockan: 12:50-13:00*
- 21 MOBN2019/0921-4 Trädgårdsgärdet 7 - Ansökan om bygglov för ändrad användning Beslut  
*Föredragande: Sonny Hellstrand*  
*Klockan: 13:00-13:10*

MILJÖ OCH BYGGNADSNÄMNDEN

KUNGÄLVS  
KOMMUN



# Kallelse

Sammanträdesdatum

2020-01-16

- |                       |                  |   |                         |
|-----------------------|------------------|---|-------------------------|
| 22                    | MOBN2019/0968-5  | Kulperöd 1:47 Nybyggnad av carport<br><i>Föredragande: Aldin Hadziselimovic</i><br><i>Klockan: 13:10-13:20</i>  | Beslut                  |
| 23                    | MOBN2019/0253-11 | Instön 1:197 - Prövning av byggsanktionsavgift för olovlig byggnation<br><i>Föredragande: Aldin Hadziselimovic</i><br><i>Klockan: 13:20-13:25</i>                 | Beslut                  |
| <b>Övriga ärenden</b> |                  |   |                         |
| 24                    | MOBN2019/0724-7  | Solberga-torp 1:12- Ansökan om strandskyddsdispens för komplementbyggnad enligt Attefall<br><i>Föredragande: Ulrica Reuterberg</i><br><i>Klockan: 13:25-13:30</i> | Beslut                  |
| 25                    | MOBN2019/0770-6  | Skåra 1:3 – Strandskyddsdispens för rivning och nybyggnad av enbostadshus<br><i>Föredragande: Ulrika Engström</i><br><i>Klockan: 13:30-13:40</i>                  | Beslut                  |
| 26                    | MOBN2019/0978    | Kärna 67:1 - vägnamn  | Beslut                  |
| 27                    |                  | Delegationsbeslut december  | Redovisningen godkänns  |
| 28                    |                  | Beslut från annan myndighet   | Informationen antecknas |

MILJÖ OCH BYGGNADSNÄMNDEN

KUNGÄLVS  
KOMMUN

