

Kallelse

Sammanträdesdatum 2021-04-22

Plats Stadshuset plan 2, samt digitalt
Tid Torsdagen den 22 april klockan 09:00-15:30

Ledamöter	Kenneth Frii (C) Charlotta Windeman (M) Claes Andersson (L) Mona Haugland (S) John Magnusson (SD)	Ordförande 1:e vice ordförande 2:e vice ordförande
-----------	---	--

Ersättare
Bengt Ludvig (S)
William Hult (S)
Martin Ottosson (UP)
Roberth Österman (M)
Johanna Salekärr (KD)

Kenneth Frii (C)
Ordförande

Oskar Ivarsson
Sekreterare

MILJÖ OCH BYGGNADSNÄMNDEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



ADRESS Stadshuset · 442 81 Kungälv
TELEFON 0303-23 80 00 vx
FAX 0303-132 17
E-POST kommun@kungalv.se
HEMSIDA www.kungalv.se

Dagordning

Förslag till beslut

- 1 Upprop
- 2 Val av justerare
- 3 Tillkommande och utgående ärenden

Information från verksamheten

- 4 Information från verksamheten
 - Ärende gällande döda hästar*Föredragande: Josefine Amnesten,*
Klockan: 09:00-09:15

Informationen antecknas

- 5 Information - mutor, jäv och otillbörlig påverkan
Föredragande: Kristina Franzén
Klockan: 09:15:09:30

Informationen antecknas

Förhandsbesked

- 6 MOBN2021/0151-24 Håffrekullen 1:7 - Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus med vidbyggt garage
Föredragande: Mirsad Radoncic
Klockan: 09:30-09:45

Beslut

- 7 MOBN2020/0878-30 Norrmannebo 1:38 - ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av två st enbostadshus samt garage
Föredragande: Marit Lorenzen
Klockan: 09:45-09:55

Beslut



Kallelse

Sammanträdesdatum

2021-04-22

8 MOBN2021/0017-19 Kamaxeln 2 - ansökan om förhandsbesked för tillbyggnad av lager/industribyggnad Beslut
Föredragande: Marit Lorenzen
Klockan: 09:55-10:05

9 MOBN2021/0146-7 Romelanda 3:5 - Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus samt garage Beslut
Föredragande: Marit Lorenzen
Klockan: 10:05-10:15

10 Lycke-Tofta 2:107 - Ansökan om förhandsbesked för Beslut
Föredragande: Marit Lorenzen
Klockan: 10:15-10:20

Paus 10:20-10:30

Informationsärenden

11 Information - Utbyggnad av VA Informationen antecknas
Föredragande: Martin Hollertz, Sten-Ove Dabllöf
Klockan: 10:30-10:45

Förhandsbesked

12 MOBN2021/0245-12 Buderöd 1:1- Förhandsbesked för nybyggnad av två st enbostadshus Beslut
Föredragande: Ulrica Reuterberg
Klockan: 10:45-10:55

13 MOBN2020/0988-25 Lefstad 3:27 - Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus och garage Beslut
Föredragande: Nanna Starast
Klockan: 10:55-11:05

14 MOBN2020/1117-15 Valler 1:24 - Förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus samt två garage Beslut
Föredragande: Nanna Starast
Klockan: 11:05-11:15

MILJÖ OCH BYGGNADSNÄMNDEN

KUNGÄLVS
KOMMUN



Kallelse

Sammanträdesdatum

2021-04-22

- 15 MOBN2021/0173- Knaverstad 2:34 - Förhandsbesked för Beslut
6 nybyggnad av två enbostadshus
Föredragande: Nanna Starast
Klockan: 11:15-11:25

Bygglov

- 16 MOBN2021/0029- Åseby 1:6 - Nybyggnad av enbostadshus, Beslut
14 garage samt carport
Föredragande: Nanna Starast
Klockan: 11:30-11:35
- 17 MOBN2021/0127- Ödsmål 3:132 - Nybyggnad av garage Beslut
8
Föredragande: Ulrika Engström
Klockan: 11:35-11:45
- 18 MOBN2021/0194- Årsnäs 2:42- Nybyggnad av fritidshus Beslut
4
Föredragande: Ulrika Engström
Klockan: 11:45-11:50

Lunch 11:50-12:40

- 19 MOBN2021/0251- Bäckgården 10 - Tillbyggnad av enbostadshus Beslut
5 med uterum
Föredragande: Sonny Hellstrand
Klockan: 12:40-12:50
- 20 MOBN2021/0347- Rälsen 1 - Tillbyggnad av handelsbyggnad Beslut
4
Föredragande: Sonny Hellstrand
Klockan: 12:50-13:00
- 21 MOBN2020/1144- Verkmästaren 4 - Bygglov för ändrad Beslut
14 användning av lagerbyggnad
Föredragande: Sonny Hellstrand
Klockan: 13:00-13:10

MILJÖ OCH BYGGNADSNÄMNDEN

KUNGÄLVS
KOMMUN



Kallelse

Sammanträdesdatum

2021-04-22

- | | | | |
|----|------------------|--|--------|
| 22 | MOBN2021/0299-5 | Höga 1:48 - Ansökan om nybyggnad av enbostadshus samt garage
<i>Föredragande: Marit Lorenzen</i>
<i>Klockan: 13:10-13:20</i> | Beslut |
| | | Övriga ärenden | Beslut |
| 23 | MOBN2021/0032-8 | Löstorp 1:12 - Beslut om byggsanktionsavgift
<i>Föredragande: Nathalie Kullberg</i>
<i>Klockan: 13:20-13:30</i> | |
| 24 | MOBN2021/0189-2 | Yttrande samråd - Planprogram Aröd
<i>Föredragande: Nathalie Kullberg, Anna Ulved</i>
<i>Klockan: 13:30-13:50</i> | Beslut |
| 25 | MOBN2021/0253-4 | Marstrand 6:16 - Strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus
<i>Föredragande: Nathalie Kullberg</i>
<i>Klockan: 13:50-14:00</i> | |
| 26 | MOBN2019/0712-14 | Instön 1:47 - Åtgärder utan strandskyddsdispens
<i>Föredragande: Nathalie Kullberg</i>
<i>Klockan: 14:00-14:10</i> | Beslut |
| 27 | MOBN2021/0016-3 | Norrmannebo 1:23 och Norrmannebo 2:27-
Prövning av byggsanktionsavgift
<i>Föredragande: Ulrica Renterberg</i>
<i>Klockan: 14:10-14:20</i> | Beslut |
| 28 | MOBN2021/0111-1 | Revidering av styrdokument – Miljö- och byggnadsnämndens reglemente
<i>Föredragande: Karin Ek Thorbjörnsson</i>
<i>Klockan: 14:20-14:25</i> | Beslut |

MILJÖ OCH BYGGNADSNÄMNDEN

KUNGÄLVS
KOMMUN



- | | | | |
|----|------------------|--|-------------------------|
| 29 | MOBN2021/0220-1 | Tjuvkil 2:58 och Tjuvkil S:17 - ändring av namn för Tjuvkilsvägen (väg 612)
<i>Föredragande: Namnberedningen</i>
<i>Klockan: 14:25-14:30</i> | Beslut |
| 30 | MOBN2020/0644-16 | Diseröd 1:123 - Eventuellt ovårdad fastighet
<i>Föredragande: Marie Olsson</i>
<i>Klockan: 14:30-14:40</i> | Beslut |
| 31 | MOBN2020/0961-7 | Skomakaren 8 - Tillsyn plattformshiss
<i>Föredragande: Linus Lexander</i>
<i>Klockan: 14:40-14:45</i> | Beslut |
| 32 | | Redovisning av delegationsbeslut
<i>Klockan: 14:45-15:00</i> | Redovisningen godkänns |
| 33 | | Beslut från annan myndighet | Informationen antecknas |

Miljöärenden

Ärende 34–37 föredras av Anna Teleberg klockan 15:00-15:10

- | | | | |
|----|-----------------|---|--------|
| 34 | MOBNM-2017-2032 | Kläverön 3:49 - Tillsyn enskilt avlopp 2017 | Beslut |
| 35 | MOBNM-2017-2021 | Korsvik 2:2 Tillsyn enskilt avlopp 2017 | Beslut |
| 36 | MOBNM-2017-1996 | Kråkerön 1:2 Tillsyn enskilt avlopp 2017 | Beslut |
| 37 | MOBNM-2017-1995 | Kråkerön 1:11 Tillsyn enskilt avlopp 2017 | Beslut |

Ärende 38–44 föredras av Jenny Andersson klockan 15:10-15:20

- | | | | |
|----|----------------|--|--------|
| 38 | MOBNM-2019-373 | Brunskär 1:2 Tillsyn enskilt avlopp 2019 | Beslut |
|----|----------------|--|--------|



Kallelse

Sammanträdesdatum

2021-04-22

39	MOBNM-2019-374	Brunskär 1:3 Tillsyn enskilt avlopp 2019	Beslut
40	MOBNM-2019-382	Brunskär 1:10 Tillsyn enskilt avlopp 2019	Beslut
41	MOBNM-2019-383	Brunskär 1:11 Tillsyn enskilt avlopp 2019	Beslut
42	MOBNM-2019-389	Brunskär 1:17 Tillsyn enskilt avlopp 2019	Beslut
43	MOBNM-2019-406	Brunskär 1:33 Tillsyn enskilt avlopp 2019	Beslut
44	MOBNM-2017-1962	Lycke 2:4 Tillsyn enskilt avlopp 2019	Beslut
<i>Ärende 45–38 föredras av Tove Ramböj Larsson klockan 15:20-15:30</i>			
45	MOBNM-2018-222	Lövön 1:19 Tillsyn enskilt avlopp 2017	Beslut
46	MOBNM-2018-1508	Råckeröd 1:15 Tillsyn enskilt avlopp 2018	Beslut
47	MOBNM-2018-1509	Råckeröd 1:16 Tillsyn enskilt avlopp 2018	Beslut
48	MOBNM-2018-1526	Råckeröd 1:13 Tillsyn enskilt avlopp 2018	Beslut
49	MOBNM-2018-1528	Råckeröd 1:9 Tillsyn enskilt avlopp 2018	Beslut
50	MOBNM-2018-1542)	Torsby-Skår 2:22 Tillsyn enskilt avlopp 2018	Beslut

MILJÖ OCH BYGGNADSNÄMNDEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**

