

Kallelse

Sammanträdesdatum 2021-06-17

Plats Stadshuset plan 2, Carlstensrummet/Digitalt
Tid Torsdagen den 17 juni klockan 09:00-17:00

Ledamöter	Kenneth Frii (C) Charlotta Windeman (M) Claes Andersson (L) Mona Haugland (S) John Magnusson (SD)	Ordförande 1:e vice ordförande 2:e vice ordförande
-----------	---	--

Ersättare
Bengt Ludvig (S)
William Hult (S)
Roberth Österman (M)
Johanna Salekärr (KD)

Kenneth Frii (C)
Ordförande

Karin Ek Thorbjörnsson
Sekreterare

MILJÖ OCH BYGGNADSNÄMNDEN

**KUNGÄLV
KOMMUN**



ADRESS Stadshuset · 442 81 Kungälv
TELEFON 0303-23 80 00 vx
FAX 0303-132 17
E-POST kommun@kungalv.se
HEMSIDA www.kungalv.se

Dagordning

		Förslag till beslut
1	Upprop	
2	Val av justerare	Utses
3	Tillkommande och utgående ärenden	Dagordningen fastställs

Information från verksamheten

4	Information från verksamheten <i>Föredragande: Mirsad Radoncic & Kristina Franzén</i> <i>Klockan: 09:00-09:20</i>	Antecknas
5	Information Vallgraven 1, nybyggnad av flerbostadshus i Kongahälla (kvarter 10) <i>Föredragande: Ulrika Engström</i> <i>Klockan: 09:20-09:35</i>	Antecknas
6	Information avseende nybyggnadsförbud för Hermansby 52 & 52a, Norra Instön <i>Föredragande: Nanna Starast & Jannie Alfredsson</i> <i>Klockan: 09:35-10:05</i>	Antecknas

Paus 10:05-10:15

Förhandsbesked

7	MOBN2021/0575-6	Vena 1:30 - Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus <i>Föredragande: Marit Lorenzen</i>	Beslut
8	MOBN2021/0166-19	Staby 1:9 - Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus och garage. <i>Föredragande: Marit Lorenzen</i>	Beslut
9	MOBN2021/0501-5	Ytterby-Tunge 1:7 - Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av två	Beslut



enbostadshus

Föredragande: Marit Lorenzen

- 10 MOBN2021/0183-16 Nereby 3:5 - Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av två st enbostadshus Beslut

Föredragande: Marit Lorenzen

Punkt 7-10 till klockan 10:55

- 11 MOBN2021/0493-6 Långö 1:4 - Förhandsbesked för nybyggnad av fritidshus, tomt 1 Beslut

Föredragande: Nanna Starast

- 12 MOBN2021/0467-4 Kastellegården 1:70 - Förhandsbesked för nybyggnad av lokal för padel/gym/take-away Beslut

Föredragande: Nanna Starast

- 13 MOBN2021/0171-21 Glose 10:1 - Förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus samt två garage Beslut

Föredragande: Nanna Starast

- 14 MOBN2021/0343-6 Torsby-Tofta 1:43 - Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus och garage Beslut

Föredragande: Nanna Starast

- 15 MOBN2021/0494-6 Långö 1:4 - Förhandsbesked för nybyggnad av fritidshus, tomt 2 Beslut

Föredragande: Nanna Starast

Punkt 11-15 till klockan 11:45

Lunch 11:45-12:30

- 16 MOBN2021/0440-15 Bollestad 2:1- Förhandsbesked för nybyggnad av två st enbostadshus och garage Beslut

Föredragande: Ulrica Reuterberg

- 17 MOBN2021/0461-5 Myrebacka 1:3- Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus och garage Beslut

Föredragande: Ulrica Reuterberg



Kallelse

Sammanträdesdatum

2021-06-17

- | | | | |
|---------------------------------------|------------------|---|--------------------------------------|
| 18 | MOBN2021/0487-6 | Rishammar 5:21- Förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus
<i>Föredragande: Ulrica Reuterberg</i> | Beslut |
| 19 | MOBN2021/0495-11 | Sanner 2:1- Förhandsbesked nybyggnad av två enbostadshus
<i>Föredragande: Ulrica Reuterberg</i> | Beslut |
| 20 | MOBN2021/0536-6 | Lundby 2:2- Förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus
<i>Föredragande: Ulrica Reuterberg</i> | Beslut |
| 21 | MOBN2021/0583-5 | Veneröd 1:23- Förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus och garage
<i>Föredragande: Ulrica Reuterberg</i> | Beslut |
| <i>Punkt 16-21 till klockan 13:20</i> | | | |
| 22 | MOBN2020/1055-21 | Instön 1:422 - Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus och garage
<i>Föredragande: Therése Albertsson</i> | Beslut |
| Bygglov | | | |
| 23 | MOBN2021/0047-24 | Instön 1:102 - Nybyggnad av enbostadshus och rivning av befintligt
<i>Föredragande: Therése Albertsson</i> | Beslut
<i>Omedelbar justering</i> |
| 24 | MOBN2021/0626-4 | Rollsbo 1:40 - Nybyggnad av handels- och kontorsbyggnad
<i>Föredragande: Therése Albertsson</i> | Beslut |
| 25 | MOBN2021/0511-4 | Flottören 7 - Nybyggnad av skärmtak
<i>Föredragande: Therése Albertsson</i> | Beslut |
| 26 | MOBN2021/0468-14 | Kastellegården 1:52 - Nybyggnad av flerbostadshus samt komplementbyggnader
<i>Föredragande: Therése Albertsson</i> | Beslut |
| 27 | MOBN2021/0286- | Torsby 1:38-1:44 - Nybyggnad av radhus | Beslut |

MILJÖ OCH BYGGNADSNÄMNDEN

KUNGÄLVS
KOMMUN



Kallelse

Sammanträdesdatum

2021-06-17

- 9 *Föredragande: Therése Albertsson*
- 28 MOBN2021/0338-15 Simbadet 1 - Nybyggnad av komplementbyggnad till simbadet Beslut
Föredragande: Therése Albertsson
- Punkt 22-28 till klockan 14:00*
- 29 MOBN2021/0442-7 Marstrand 30:7 - Om och tillbyggnad av enbostadshus Beslut
Föredragande: Aldin Hadziselimovic
- 30 MOBN2021/0447-9 Instön 1:349 Nybyggnad av fritidshus Beslut
Föredragande: Aldin Hadziselimovic
- 31 MOBN2021/0615-6 Instön 1:389 - Nybyggnad av enbostadshus Beslut
Föredragande: Aldin Hadziselimovic
- 32 MOBN2021/0497-5 Skyffelns 5 - Tillbyggnad av enbostadshus med uterum Beslut
Föredragande: Aldin Hadziselimovic
- 33 TMN2015/364-82 Harestads-röd 2:2 - Ovårdad fastighet Beslut
Föredragande: Aldin Hadziselimovic
- Punkt 29-34 till klockan 14:45*
- 34 MOBN2020/1037-35 Gärdet 1:1 - Nybyggnad av hotell, kontor, bostäder Nybyggnad av hotell, kontor, bostäder Beslut
Föredragande: Marie Olsson
Klockan: 14:45-14:55
- Paus 14:55-15:00**
- 35 MOBN2021/0509-9 Aröd 2:16 - Nybyggnad av enbostadshus samt rivning av befintligt Beslut
Föredragande: Chennie Johansson
Klockan: 15:00-15:10

MILJÖ OCH BYGGNADSNÄMNDEN

KUNGÄLVS
KOMMUN



- 36 MOBN2021/0353-13 Fars Hatt 22- Marklov för angöring av infart samt ny mur
Föredragande: Ulrica Reuterberg
Klockan: 15:10-15:20 Beslut

Övriga ärenden

- 37 MOBN2021/0666-2 Begäran om radering av personuppgifter enligt dataskyddsförordningen
Föredragande: Martin Lindén
Klockan: 15:20-15:35 Beslut –
Omedelbar justering
- 38 MOBN2020/0815-3 Marstrand 6:148 - Prövning av byggsanktionsavgift för olovlig byggnation
Föredragande: Therése Albertsson
Klockan: 15:35-15:45 Beslut
- 39 MOBN2021/0075-4 Lundby 2:6 och Lundby 2:8- Strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus
Föredragande: Ulrika Engström
Klockan: 15:45-15:55 Beslut
- 40 MOBN2019/0280-8 Ödsmål 3:60 - Eventuell olovlig byggnation
Föredragande: Ulrica Engström
Klockan: 15:55-16:10 Beslut
- 41 Redovisning av delegationsbeslut
Klockan: 16:10-16:30 Redovisningen godkänns
- 42 Beslut från annan myndighet
Klockan: 16:30-16:35 Antecknas
- ## Miljö
- 43 MOBN2021/0611-1 Tertialredovisning 2021
Föredragande: Kristina Franzén
Klockan: 16:35-17:00 Antecknas



Kallelse

Sammanträdesdatum

2021-06-17

- | | | | |
|----|---------------------|--|--------|
| 44 | MOBN2021/0559-
2 | Behovsutredning och tillsynsplan 2022
<i>Föredragande: Lina Lindahl</i>
<i>Klockan: 17:00-17:10</i> | Beslut |
| 45 | MOBN2021/0588-
1 | Tillsyn avlopp 2021
<i>Föredragande: Gunilla Strömquist</i>
<i>Klockan: 17:10-17:15</i> | Beslut |
| 46 | MOBNM-2021-
143 | Klagomål – Förorenad vattentäkt (<i>Ingetorp
1:49</i>)
<i>Föredragande: Gunilla Strömquist</i>
<i>Klockan: 17:15-17:25</i> | Beslut |

MILJÖ OCH BYGGNADSNÄMNDEN

KUNGÄLVS
KOMMUN

