



## Kallelse

Instans Miljö och Byggnadsnämnden  
Plats Stadshuset Plan 2, Inlandsrummet  
Tid Onsdagen den 17 juni kl 09:00-15:00

Ledamöter Charlotta Windeman (M) Ordförande  
Mats Frisell (S) 1:e vice ordförande  
Claes Andersson (L) 2:e vice ordförande  
Susanne Jönsson (S)  
Kenneth Frii (C)

Ersättare Alexander Gustafson (M)  
Jim Lundgren (SD)  
Louise Nilsson (M)  
Henry Larsson (V)  
Tomas Emanuelsson (S)

Charlotta Windeman (M)  
Ordförande

Carl Gustafsson  
Sekreterare

**Dagordning**

			Förslag till beslut
1		Upprop	
2		Val av justerare	Utses
3		Tillkommande och utgående ärenden	Fastställs
4		Anmälan om jäv under sammanträdet	Antecknas
		<b>Information</b>	
5	2026-304	Information från verksamheten	Antecknas
		<b>Bygg:</b>	
		- Information om Pumpan	
		09:00-09:10	
		<b>Miljö:</b>	
		- Information inför workshop	
		09:10-09.30	
		09:00-09:30	
6	2026-305	Redovisning av delegationsbeslut	Antecknas
		<b>Bygg:</b>	
		<ul style="list-style-type: none"><li>• MOBN 2026-000214- D 2026-000447 2026-06-02- ÖDSMÅL 3:190- Bygglov för nybyggnad av fritidshus, rivningslov samt installation av eldstad</li><li>• MOBN 2026-000058- D 2026-000428 2026-05-26- Skåttan 1:27- Bygglov för nybyggnad av enbostadshus, komplementbyggnad, installation av eldstad samt rivning</li><li>• MOBN 2025-000697- D 2026-000425- 2026-05-21- Gamla Staden 1:1- Marklov för trädfällning</li></ul>	
		<b>Miljö:</b>	
		<ul style="list-style-type: none"><li>• M-2026-640- 2026-05-12- Rävsa 2:20- Delegationsbeslut tillstånd</li><li>• M-2026-629- 2026-05-11- Nolby 1:18- Delegationsbeslut Förbud</li><li>• M-2026-776- 2026-06-01- Torsby-Röd 3:3- Delegationsbeslut Föreläggande</li></ul>	

		09:30- 09:45	
7	2026-306	Beslut från annan myndighet 09:45-09:55	Antecknas
		<b>Bygg</b>	
8	MOBN2026/0045-9	FJÄLLSHOLMEN 1:136 - Bygglov för ändrad användning av komplementbyggnad för bostadsändamål till verksamhetslokal - MOBN 2026-000271 09:55-10:05 <i>Therése Albertsson</i>	Beslut
9	MOBN2026/0045-15	BRATTÖN S:13 - Bygglov för hamnverksamhet - MOBN 2026-000117 10.05-10.15 <i>Therése Albertsson</i>	Beslut
10	MOBN2026/0045-2	TRÄDDUNGEN 4- Bygglov för uppförande av stödmur - MOBN 2025-000250 10:15-10:25 <i>Therése Albertsson</i>	Beslut Omedelbar justering
11	MOBN2026/0045-14	MARSTRAND 5:1 - Tidsbegränsat bygglov för nybyggnad av tre byggbodar - MOBN 2026-000334 10:25-10:35 <i>Ingrid Fjordhult</i>	Beslut
12	MOBN2026/0045-5	MARSTRAND 6:7 - Tidsbegränsat bygglov för nybyggnad av båthall - MOBN 2026-000176 10.35-10:45 <i>Ingrid Fjordhult</i>  Paus 10:45-10:55	Beslut
13	MOBN2026/0045-7	MARSTRAND 79:6 - Bygglov för om- och tillbyggnad samt fasadändring av enbostadshus - MOBN 2026-000244 10:55-11:05 <i>Ingrid Fjordhult</i>	Beslut
14	MOBN2026/0045-6	GROKAREBY 3:35 - Bygglov för nybyggnad av enbostadshus - MOBN 2026-000226 11:05-11:15 <i>Ingrid Fjordhult</i>	Beslut

- |              |                  |  |                               |
|--------------|------------------|--|-------------------------------|
| 15           | MOBN2026/0045-12 | GROKAREBY 3:36 - Bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt garage - MOBN 2026-000296<br>11:15-11:25<br><i>Jessica Johansson</i>   | Beslut                        |
| 16           | MOBN2026/0045-1  | STENHÅLT 1:5 - Förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus - MOBN 2026-000164<br>11:25-11:35<br><i>Jessica Johansson</i>  | Beslut<br>Omedelbar justering |
| 17           | MOBN2026/0045-8  | ÄNGEGÄRDE 5:1 - Bygglov för nybyggnad av tälthall - MOBN 2026-000254<br>11:35-11:45<br><i>Gustav Mesaros</i>   | Beslut                        |
| 18           | MOBN2026/0045-10 | STINNERÖD 1:14 - Bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt rivning samt installation av eldstad - MOBN 2026-000282<br>11.45-11:55<br><i>Johan Ingvarsson</i><br><br>Lunch 12:00-13:00 | Beslut                        |
| 19           | MOBN2026/0045-11 | KATEDERN 2 - Bygglov för nybyggnad av flerbostadshus samt komplementbyggnader - MOBN 2026-000293<br>13:00-13:10<br><i>Linnéa Wiktorsson</i>  | Beslut                        |
| 20           | MOBN2026/0045-3  | ROMELANDA-KROKEN 1:3 - Förhandsbesked för nybyggnad av två st enbostadshus - MOBN 2025-000660<br>13:10-13:20<br><i>Marit Lorenzen</i>  | Beslut                        |
| <b>Miljö</b> |                  |  |                               |
| 21           | MOBN2025/0080-3  | Yttrande till Länsstyrelsen i ärende 51100-2025 (MIL.2024.894)<br>13:20-13:30<br><i>Josefine Amnesten</i>  | Beslut<br>Omedelbar justering |
| 22           | MOBN2025/0071-7  | Överklagan av Länsstyrelsen i Västra Götalands län beslut 16818-2026<br>13.30-13:40<br><i>Emelie Wallenås</i>  | Beslut<br>Omedelbar justering |

- |               |                 |   |           |
|---------------|-----------------|---|-----------|
| 23            | MOBN2026/0046-2 | Behovsutredning 2027-2029<br>13:40-13:50<br><i>Kristina Franzén</i>   | Beslut    |
| 24            | MOBN2026/0047-2 | Tertialredovisning T1 2026<br>13:50-14:00<br><i>Kristina Franzén</i>  | Antecknas |
| <b>Övrigt</b> |                 |   |           |
| 25            | MOBN2026/0043-2 | Motion: Namnändring av Rollsbo industriområde till Rollsbo företagspark<br>14.00-14:10<br><br>Paus 14:10-14.20                          | Beslut    |
| 26            | 2026-307        | Genomgång av Miljö- och byggnadsnämndens delegationsordning<br>14:20-14:50<br><i>Kristina Franzen</i><br><br>Diskussionstid 14:50-15.00 | Antecknas |