



Kallelse

Instans Miljö och Byggnadsnämnden

Plats Stadshuset, plan 2, Inlandsrummet
Tid Torsdagen den 20 augusti kl 09:00-15:00

Ledamöter	Charlotta Windeman (M) Mats Frisell (S) Claes Andersson (L) Susanne Jönsson (S) Kenneth Frii (C)	Ordförande 1:e vice ordförande 2:e vice ordförande
-----------	--	--

Ersättare Alexander Gustafson (M)
Jim Lundgren (SD)
Louise Nilsson (M)
Henry Larsson (V)
Tomas Emanuelsson (S)

Charlotta Windeman (M)
Ordförande

Carl Gustafsson
Sekreterare

Dagordning

Förslag till beslut

- | | | |
|---|-----------------------------------|------------|
| 1 | Upprop | |
| 2 | Val av justerare | Utses |
| 3 | Tillkommande och utgående ärenden | Fastställs |
| 4 | Anmälan om jäv under sammanträdet | Antecknas |

Information

- | | | |
|---|-------------------------------|-----------|
| 5 | Information från verksamheten | Antecknas |
|---|-------------------------------|-----------|

Bygg:

- Taxa för Miljö- och byggnadsnämnden
- Information om Marstrand 35:10

09:00 – 09:20

- | | | |
|---|----------------------------------|-----------|
| 6 | Redovisning av delegationsbeslut | Antecknas |
|---|----------------------------------|-----------|

Bygg:

- MOBN 2026-000 442- D 2026-000642- 2026-07-30- Romelanda-Solberg 4:13- Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus samt garage.
- MOBN 2026-000165- D 2026-000489- 2026-06-04- Glöskär 7:1- Bygglov för nybyggnad av enbostadshus
- MOBN 2026-000181- D 2026-000630- 2026-07-14- Solberga-Torp 1:10- Bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad samt rivning av bef. gäststuga

Miljö:

- M- 2026-899- 2026-06-24- Skåra 1:57- Delegationsbeslut fastställande av undersökningsprogram
- M-2026-824- 2026-06-09- Harestads-kroken 1:8- Delegationsbeslut fastställande av undersökningsprogram
- M- 2026-1085- 2026-07-31- Släbo 1:7- Delegationsbeslut tillstånd

09:20 – 09:35

- | | | | |
|----|------------------|--|-------------------------------|
| 7 | | Beslut från annan myndighet
09:35 – 09:45 | Antecknas |
| 8 | MOBN2026/0051-3 | Redovisning av ordförandebeslut - Halltorp 1:50 -
Överklagande av Miljöprövningsdelegationens
beslut - MOBN Ordförandebeslut 2026-06-30

09:45 – 09:50 | Antecknas |
| 9 | MOBN2026/0056-3 | Redovisning av ordförandebeslut - TJUVKIL 1:199
- Bygglov för nybyggnad av par-/radhus samt mur
- MOBN 2024-000526
09:50 – 09:55

Bygg | Antecknas |
| 10 | MOBN2026/0049-9 | SKOGEN 2:2 - Bygglov för nybyggnad av
komplementbyggnad - MOBN 2026-000062

09:55 – 10:05
<i>Therése Albertsson</i> | Beslut |
| 11 | MOBN2026/0049-12 | MARSTRAND 56:10 - Bygglov för parkeringsplats
och ändring av stödmur - MOBN 2026-000372

10:05 – 10:15
<i>Therése Albertsson</i> | Beslut |
| 12 | MOBN2026/0049-16 | FJÄLLSHOLMEN 1:136 - Tidsbegränsat bygglov
för ändrad användning av komplementbyggnad
för bostadsändamål till verksamhetslokal - MOBN
2026-000271

10:15 – 10:25
<i>Therése Albertsson</i>

Paus 10:25 – 10:35 | Beslut |
| 13 | MOBN2026/0049-1 | PUMPAN 5 - Eventuellt olovlig byggnation -
MOBN 2021-000631

10:35 – 10:45
<i>Nanna Starast</i> | Beslut |
| 14 | MOBN2026/0049-11 | KATEDERN 2 - Bygglov för nybyggnad av
flerbostadshus samt komplementbyggnader -
MOBN 2026-000293

10:45 – 10:55
<i>Linnéa Wiktorsson</i> | Beslut |
| 15 | MOBN2026/0049-6 | BÅRÖD 1:17 - Förhandsbesked för nybyggnad av
enbostadshus - MOBN 2026-000385

10:55 – 11:05 | Beslut
Omedelbar justering |

Marit Lorenzen

- 16 MOBN2026/0049-2 KYRKEBY 6:24 – Förhandsbesked för nybyggnad av fyra enbostadshus med komplementbyggnader MOBN 2026-000361 Beslut
Omedelbar justering

11:05 – 11:15

Marit Lorenzen

- 17 MOBN2026/0049-10 ORMO 3:1 - Förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus - MOBN 2026-000145 Beslut
Omedelbar justering

11:15 – 11:25

Jessica Johansson

- 18 MOBN2026/0049-13 LUNDBY 2:4 - Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus - MOBN 2026-000324 Beslut

11:25 – 11:35

Jessica Johansson

- 19 MOBN2026/0049-3 SKÅRA 1:54 - Bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad samt installation av eldstad - MOBN 2026-000369 Beslut

11:35 – 11:45

Nanna Starast

- 20 MOBN2026/0049-8 KURÖD 1:15 - Förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus - MOBN 2025-000894 Beslut

11:45 – 11:55

Ingrid Fjordhult

Lunch 12:00-13:00

- 21 MOBN2026/0049-15 LYCKE-KROKEN 1:34 - Bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt rivning samt installation av eldstad - MOBN 2026-000208 Beslut
Omedelbar justering

13:00 – 13:10

Johan Ingvarsson

- 22 MOBN2026/0049-4 TJUVKIL 2:53 - Bygglov för nybyggnad av enbostadshus och komplementbyggnad, rivningslov samt installation av eldstad - MOBN 2026-000012 Beslut
Omedelbar justering

13:10 – 13:20

Johan Ingvarsson

Miljö

- 23 MOBN2026/0050-1 Båtsmansgårdet 1 Miljösanktionsavgift Beslut

13:20 – 13:30

Josefine Amnesten

- | | | | |
|----|-----------------|--|--------|
| 24 | MOBN2026/0051-1 | Halltorp 1:50 - Överklagande av Miljöprövningsdelegationens beslut | Beslut |
|----|-----------------|--|--------|

13:30 – 13:40

Bertille Debris Persson

- | | | | |
|----|-----------------|--|--------|
| 25 | MOBN2026/0052-1 | Kalle Glader 6- Föreläggande gällande förbrukning av organiska lösningsmedel | Beslut |
|----|-----------------|--|--------|

13:40 – 13:50

Kajsa Ingberg

- | | | | |
|----|-----------------|---|--------|
| 26 | MOBN2026/0054-1 | Lycke: 2:4 Ansökan om dispens från strandskyddsbestämmelserna | Beslut |
|----|-----------------|---|--------|

13:50 – 14:00

Anna Teleberg

Paus 14:00-14:10

- | | | | |
|----|-----------------|---|--------|
| 27 | MOBN2026/0048-1 | Kamaxeln 6 - Beslut om miljösanktionsavgift | Beslut |
|----|-----------------|---|--------|

14:10 – 14:20

*Anna Aagaard***Övrigt**

- | | | | |
|----|--|---|-----------|
| 28 | | Genomgång av Miljö- och byggnadsnämndens delegationsordning | Antecknas |
|----|--|---|-----------|

14:20-14:50

- | | | | |
|----|-----------------|---|--------|
| 29 | MOBN2026/0057-1 | Uppkalla gata, plats eller väg efter Lise Meitner | Beslut |
|----|-----------------|---|--------|

14:50-15:00

- | | | | |
|----|--|----------------|-----------|
| 30 | | Diskussionstid | Antecknas |
|----|--|----------------|-----------|

15:00-15:10