



Kallelse

Instans Miljö och Byggnadsnämnden

Plats Stadshuset plan 2, Inlandsrummet

Tid Torsdagen den 17 september kl 09:00-17:00

Ledamöter	Charlotta Windeman (M)	Ordförande
	Mats Frisell (S)	1:e vice ordförande
	Claes Andersson (L)	2:e vice ordförande
	Susanne Jönsson (S)	
	Kenneth Frii (C)	

Ersättare

Alexander Gustafson (M)
Jim Lundgren (SD)
Louise Nilsson (M)
Henry Larsson (V)
Tomas Emanuelsson (S)

Charlotta Windeman (M)
Ordförande

Carl Gustafsson
Sekreterare

Dagordning

Förslag till beslut

- | | | |
|---|-----------------------------------|------------|
| 1 | Upprop | |
| 2 | Val av justerare | Utses |
| 3 | Tillkommande och utgående ärenden | Fastställs |
| 4 | Anmälan om jäv under sammanträdet | Antecknas |

Information

- | | | | |
|---|----------|-------------------------------|-----------|
| 5 | 2026-371 | Information från verksamheten | Antecknas |
|---|----------|-------------------------------|-----------|

Bygg:

- GAMLA STADEN 1:11, Bristande underhåll av byggnadsverk, MOBN 2026-000314
- PUMPAN 5, Olovlig byggnation, MOBN 2021-000631
- MARSTRAND 35:10 , Bristande underhåll av byggnadsverk mur, MOBN 2022-001079

Miljö:

- Information om jordbruksmark – Toreby 4:5
- Information om Kalle Glader 6
- Information om miljöenhetens arbete med avlopp

09:00-09:40

- | | | | |
|---|----------|----------------------------------|-----------|
| 6 | 2026-372 | Redovisning av delegationsbeslut | Antecknas |
|---|----------|----------------------------------|-----------|

Bygg:

- MOBN 2026-000408- D- 2026-000653- 2026-08-11- Tolleröd 1:6- Bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad samt rivning av befintlig
- MOBN 2026-000186- D-2026-000716- 2026-08-21- DALEN 4:3- Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus
- MOBN 2026-000498- D-2026-000675- 2026-08-12- SLÄTTEN 1:60- Marklov för trädfällning

Miljö:

- M-2026-1133- 2026-08-13- Skäggstorp 1:19- Delegationsbeslut avgift
- M-2026-1115- 2026-08-10- MARSTRAND 6:84- Delegationsbeslut slutrapport
- M-2026-1158- 2026-08-18- SOLBERGA-BRÄCKE 1:23- Delegationsbeslut avsluta ärende

09:40-09:55

7	2026-373	Beslut från annan myndighet 09:55-10:05	Antecknas
8	MOBN2026/0059 - 5	Redovisning av ordförandebeslut – yttrande till förvaltningsrätten, Laglighetsprövning enligt kommunallagen avseende kontrollföreläggande enligt 11 kap. 17a § PBL - MOBN2026/0059 10:05-10:15	Antecknas
9	MOBN2026/0059-10	Redovisning av ordförandebeslut – yttrande till förvaltningsrätten, Laglighetsprövning enligt kommunallagen avseende kontrollföreläggande enligt 11 kap. 17a § PBL - MOBN MOBN2026/0059 10:15-10:25 Paus 10:25-10:35	Antecknas
Bygg			
10	MOBN2026/0058-3	STABY 1:3 - Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus - MOBN 2025-000337 10:35-10:45 Jessica Johansson	Beslut Omedelbar justering
11	MOBN2026/0058-4	HAMMAR 2:26 - Bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt komplementbyggnad - MOBN 2026-000356 10:45-10:55 Marit Lorenzen	Beslut Omedelbar justering
12	MOBN2026/0058-5	HALLTORP 1:48 - Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus - MOBN 2026-000423 10:55-11:05 Johan Ingvarsson	Beslut
13	MOBN2026/0058-7	STINNERÖD 1:14 - Bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt rivning samt installation av eldstad - MOBN 2026-000282 11:05-11:15	Beslut

Johan Ingvarsson

- | | | | |
|----|-----------------|--|-------------------------------|
| 14 | MOBN2026/0058-6 | ROMELANDA-SOLBERG 4:13 - Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus samt garage - MOBN 2026-000501
11:15-11:25
<i>Therése Albertsson</i> | Beslut |
| 15 | MOBN2026/0058-1 | KLOCKTORNET 38 - Bygglov för tillbyggnad av flerbostadshus, inglasning av balkonger - MOBN 2026-000448
11:25-11:35
Therése Albertsson | Beslut
Omedelbar justering |
| 16 | MOBN2026/0058-2 | MARSTRAND 27:7 - Bygglov för tillbyggnad och fasadändring av enbostadshus - MOBN 2026-000500
11:35-11:45
<i>Therése Albertsson</i> | Beslut |

Miljö

- | | | | |
|----|-----------------|--|--------|
| 17 | MOBN2019/0876-9 | Aröd 4:29 - Föreläggande att återställa mark inom strandskyddsområde
11:45-11:55
<i>Jennifer Ivåker</i> | Beslut |
| 18 | MOBN2026/0037-2 | Solberga-Hammar 1:22 - Förbud med vite mot utsläpp av avloppsvatten
11:55-12:05
Anna Zeffer

Lunch 12:05-13:00 | Beslut |
| 19 | MOBN2026/0053-1 | Restad 8:2 - Förbud med vite mot utsläpp av avloppsvatten
13:00-13:10
<i>Anna Zeffer</i> | Beslut |
| 20 | MOBN2026/0055-1 | Marstrand 6:7 - Tillsyn, Strandskydd sjöbodar
13:10-13:20
<i>Anna Teleberg</i> | Beslut |
| 21 | MOBN2026/0060-1 | Revidering av taxa för prövning och tillsyn enligt miljöbalken samt strålskyddslagen (ALLM.2026.1794)
13:20-13:30 | Beslut |

Linda Åhs

Övrigt

Diskussionstid

13:30-13:40