



Kallelse

Instans Miljö och Byggnadsnämnden
Plats Stadshuset plan 2, Bohusrummet
Tid Torsdagen den 19 februari kl 09:30-17:00

Ledamöter	Charlotta Windeman (M) Mats Frisell (S) Claes Andersson (L) Susanne Jönsson (S) Kenneth Frii (C)	Ordförande 1:e vice ordförande 2:e vice ordförande
-----------	--	--

Ersättare Alexander Gustafson (M)
Jim Lundgren (SD)
Louise Nilsson (M)
Henry Larsson (V)
Tomas Emanuelsson (S)

Charlotta Windeman (M)
Ordförande

Carl Gustafsson
Sekreterare

Dagordning

Förslag till beslut

- | | | |
|---|-----------------------------------|------------|
| 1 | Upprop | |
| 2 | Val av justerare | Utses |
| 3 | Tillkommande och utgående ärenden | Fastställs |
| 4 | Anmälan om jäv under sammanträdet | Antecknas |

Information

- | | | | |
|---|---------|-------------------------------|-----------|
| 5 | 2026-84 | Information från verksamheten | Antecknas |
|---|---------|-------------------------------|-----------|

Bygg

- Information om §6 områden.

09:30- 09:50

Miljö

- Information om jäv, mutor och otillåten påverkan

09:50-10:15

09:30-10:15

- | | | | |
|---|---------|----------------------------------|-----------|
| 6 | 2026-85 | Redovisning av delegationsbeslut | Antecknas |
|---|---------|----------------------------------|-----------|

Bygg:

- MOBN 2025-000664- D 2026-000083
2026-01-27- HARKERÖD 1:3-
Förhandsbesked för nybyggnad av
enbostadshus.
- MOBN 2025-000881- D 2026- 000033
2026-01-16- MARSTRAND 6:119-
Bygglov för tillbyggnad av
industribyggnad.
- MOBN 2024-000903- D 2026- 000027
2026-01-15- KAREBY 1:8- Bygglov för
nybyggnad av verksamhetsbyggnad för
kyrkogård.

Miljö:

- M-2026-4: 2026-01-02- SKÅLLDAL 2:18-
Delegationsbeslut förbud.
- M-2026-23: 2026-01-09- BJÖRRÖD 1:25-
Delegationsbeslut förbud.

- M-2026-133: 2026-01-30- ÄLGÖN 1:23-
Delegationsbeslut avslag

10:15-10:35

7	2026-86	Beslut från annan myndighet 10:35-10:45	Antecknas
---	---------	--	-----------

Paus 10:45-10:55

Ärenden till kommunstyrelsen

8	MOBN2026/0003-1	Synpunkter på underrättelse om brister i miljöbalkstillsynen <i>Kristina Franzén</i> 10:55-11:05	Omedelbar justering
---	-----------------	--	---------------------

Bygg

9	MOBN2026/0004-1	MOBN 2025-000807 - GJUTAREN 24 - Bygglov för tillbyggnad av flerbostadshus, inglasning av balkong. <i>Nanna Starast</i> 11:05-11:15	Omedelbar Justering
---	-----------------	---	---------------------

10	MOBN2026/0004-4	MOBN 2025-000609 - REPARATÖREN 6 - Bygglov för tillbyggnad av flerbostadshus, inglasning av balkong <i>Nanna Starast</i> 11:15-11:25	Beslut
----	-----------------	--	--------

11	MOBN2026/0004-2	MOBN 2025-000845 - ARNEBO 1:3 - Förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus <i>Gustav Mesaros</i> 11:25-11:35	Omedelbar justering
----	-----------------	--	---------------------

12	MOBN2026/0004-3	MOBN 2026-000023 - BREMNÄS 5:2 - Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus samt maskinhall. <i>Marit Lorenzen</i> 11:35-11:45	Beslut
----	-----------------	--	--------

13	MOBN2026/0004-5	MOBN 2025-000832 - ÖVRE PLATT 2 - Bygglov för uppförande av mur <i>Ingrid Fjordhult</i> 11:45-11:55	Beslut
----	-----------------	---	--------

Lunch 12:00-13:00

- | | | | |
|---------------|-----------------|---|---------------------|
| 14 | MOBN2026/0004-7 | MOBN 2024-000475 MARSTRAND 15:2 Bygglov för fasadändring av fritidshus.
<i>Ingrid Fjordhult</i>
13:00-13:10 | Beslut |
| 15 | MOBN2026/0004-6 | MOBN 2025-000874 - HÅFFREKULLEN 1:7 - Förhandsbesked för nybyggnad av två st en/tvåbostadshus
<i>Linnéa Seevers</i>
13:10-13:20 | Beslut |
| 16 | MOBN2026/0004-8 | MOBN 2021-000991 Tjuvkil 4:5 – Tillsyn av fallfärdig ladugård.
<i>Nanna Starast</i>
13:20-13:30 | Omedelbar justering |
| Miljö | | | |
| 17 | MOBN2026/0005-1 | Tillsyn miljöfarlig verksamhet – provpunkt
<i>Kajsa Ignberg</i>
13:30-13:40 | Beslut |
| 18 | MOBN2025/0096-2 | Yttrande - samråd översiktsplan Kungälv ÖP2050
<i>Jennifer Ivåker</i>
13:40-14:20

Paus 14:20-14:30 | Omedelbar justering |
| 19 | MOBN2025/0099-2 | Yttrande - samråd planprogram för Aröd
<i>Jennifer Ivåker, Nanna Starast</i>
14:30-14:40 | Omedelbar justering |
| 20 | MOBN2024/0037-6 | Yttrande - granskning av detaljplan Kvarter 7, Gärdet 1:20 och Karolinen 1
<i>Jennifer Ivåker, Nanna Starast</i>
14:40-14:50 | Omedelbar justering |
| 21 | MOBN2026/0008-1 | Tillsyn dricksvatten, händelsestyrd
<i>Helén Boge Jerdenius, Jenny Andersson</i>
14:50-15:00 | Beslut |
| Övrigt | | | |
| 22 | MOBN2026/0007-1 | Katedern 2 och 3 - Nytt gatunamn
15:00-15:10 | Beslut |

Reflektionstid 15:10-15:20