

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2020-10-28

Sida

1 (11)

Plats och tid Stadshuset, Plan 4, Sammanträdesrum Fästningsholmen
Onsdagen den 28 oktober 2020 Klockan: 15:00-18:00

Beslutande Susanne Jönsson (S) Ordförande
Rainer Hoffmann (UP) Vice Ordförande
Kathrine Månsson (S)
Bo Franzon (M)
Henry Larsson (V)
Pierre Syrén (SD)
Sven-Erik Nilsson (M)
Patrik Renström (C)
Ilona Waern (KD) §§ 46-52 15:00-17:40

Sekreterare _____ Paragraf 46-53
Karin Ek Thorbjörnsson

Ordförande _____
Susanne Jönsson (S)

Justerande _____
Pierre Syrén (SD)

Övriga deltagare Fredric Norrå Sektor samhälle och utveckling §§ 45-53
Anna Ulvehed Sektor samhälle och utveckling § 48
Johan Ulvehed Sektor trygghet och stöd § 48
Henrik Johansson Sektor trygghet och stöd § 51-53

Bevis/Anslag

Justering har tillkännagivits genom anslag

| | | | |
|---------------------------------|---|-------------------------|------------|
| Organ | Beredningen för samhälle och utveckling | Sammanträdesdatum | 2020-10-28 |
| Datum då anslag sätts upp | 2020-11-06 | Datum då anslag tas ner | 2020-12-01 |
| Förvaringsplats för protokollet | Kommunkansliet | | |

**BEREDNINGEN FÖR SAMHÄLLE OCH
UTVECKLING**

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



ADRESS Stadshuset · 442 81 Kungälv
TELEFON 0303-23 80 00 vx
FAX 0303-132 17
E-POST kommun@kungalv.se
HEMSIDA www.kungalv.se

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2020-10-28

Sida

2 (11)

Innehållsförteckning

| | |
|--|----|
| Val av justerare | 3 |
| Tillkommande och utgående ärenden | 4 |
| Beredningsuppdrag, BTS och BSU – Säkerställa samhällsekonomisk hållbar, och för äldre hållbar bostadsförsörjning | 5 |
| Uppföljning beredningsuppdrag BSU | 7 |
| Information Energiplan | 8 |
| Information från sektorn | 9 |
| Vision Kode | 10 |
| Övriga frågor | 11 |

**BEREDNINGEN FÖR SAMHÄLLE
OCH UTVECKLING**

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2020-10-28

3 (11)

§ 46/2020

Val av justerare

Till justerare föreslås Pierre Syrén (SD).

Beslut

Till justerare utses Pierre Syrén (SD).

**BEREDNINGEN FÖR SAMHÄLLE
OCH UTVECKLING**

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2020-10-28

4 (11)

§ 47/2020

Tillkommande och utgående ärenden

Inga tillkommande eller utgående ärenden anmäls till sammanträdet.

Beslut

Dagordningen fastställs.

**BEREDNINGEN FÖR SAMHÄLLE
OCH UTVECKLING**

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 48/2020

Beredningsuppdrag, BTS och BSU – Säkerställa samhällsekonomisk hållbar, och för äldre hållbar bostadsförsörjning

Utvecklingsledare Johan Sjöholm från Trygghet och stöd och Anna Ulvehed, samhällsplanerare presenterar arbetet med policy äldres boende.

- Omvärldsanalys
 - Övergripande äldres livsvillkor
 - Tankar kring boende och äldre utifrån regionalt
 - Befolkningsprognos 2019, den äldres befolkningen
 - Antalet äldre kommer att fortsätta att öka en längre tid framöver
 - 40-talister stora gruppen
 - Medellivslängden högre
- Så är personer äldre än 60 år fördelade i kommunen
 - Av de som är +70 år i Kungälv bor 2/3 i småhus 1/3 i flerbostadshus.
- Bostäder för äldre
 - Behöver vara tillgängliga
 - Nära service och kollektivtrafik
- Äldres situation på bostadsmarknaden,
 - Färre äldre som flyttar.
 - Svårt att hitta bostäder som är ekonomiskt möjligt.
 - Inga incitament att flytta från en villa med avbetalda lån och låga månadskostnader till en hyresrätt eller bostadsrätt.
- Policyn ska
 - Motverka ensamhet och öka gemenskap
 - Möjliggöra aktivt liv
 - Hållbart boende
 - Öka tillgänglighet

Förslag inför 2021

- Utåtriktat arbete utifrån policyn
- Samverkan mellan Boplats, näringslivsstrateg, samhälle och utveckling och trygghet och stöd.
- Fortsatt dialog med Hälsofrämjande och förebyggande enheten kring aktiviteter.
- Digital seniordag med tema boende.

Vidare diskuterar beredningens ledamöter Policyn Äldres Boende med Anna och Johan och ger sina synpunkter på berörda dokumentet. Anna Ulvehed och Johan Sjöholm meddelar att de tar till sig synpunkterna och förbättringsförslagen och kommer att beakta dessa i vidare arbete med policyn.

Avslutningsvis redogör Johan Sjöholm även för agendan för webinarium den 24 november. Inbjudan skickas till samtliga ledamöter i beredningen för samhälle och utveckling.



Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2020-10-28

6 (11)

Beslut

Information antecknas till protokollet.

**BEREDNINGEN FÖR SAMHÄLLE
OCH UTVECKLING**

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 49/2020

Uppföljning beredningsuppdrag BSU

Verksamhetschef Fredric Norrå presenterar beredningens uppdrag som även förvaltningen arbetar med;

- Utvärdering av VA-utbyggnaden utifrån ekonomisk hållbarhet; Slutfört.
- Revidering av kommunens miljömål; Markerat som slutfört.
- Ekonomiskt hållbar bostadsförsörjning för äldre; pågående men slutfört.
- Kartlägga framtidens infrastrukturbehov; Pågående, inväntar underlag från sektorn.
- Fritidsanläggningar; Slutfört genom lokalförsörjningsplanen.
- Energiplan: Pågående

Beslut

Informationen antecknas till protokollet.

**BEREDNINGEN FÖR SAMHÄLLE
OCH UTVECKLING**

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 50/2020

Information Energiplan

Verksamhetschef Fredric Norrå igår igenom tänkbar struktur för energiplan.

- Kollat andra kommuners energiplaner, och konstaterat att dessa generellt är omfattande
- Använt Norrköpings energiplan som utgångspunkt;
 - Nuläge
 - Energistatistik och hållbarhetsbedömning
 - Aktionsdel: handlingsplan
 - Kortare version tillgänglig
 - Aktionsdelen; handlingsplan

Beslut

Informationen antecknas till protokollet.



§ 51/2020

Information från sektorn

Enhetschef Henrik Johansson informerar om pågående detaljplaner;

- Detaljplan Arntorp 2:12 – blir industrimark (Ulvegärde 2:1 och Rollsbo 1:32) ändring från natur till byggrätt.
- Löstorp 2:8 (Dammsbergen) – positivt planbesked KS 2020-05-13.
 - Planprogram portföljprojekt många synpunkter inkomna.
 - Ordförande Susanne Jönsson (S) uppmärksammar fråga om livsmedelsförsörjning.
- Tippen 1 m.fl. – Utökning och förändring av området kring ÅVC. Utökning av fjärrvärmeverket, Samordning, start vintern 2020/2021
- Fabrikerna 11 (Kex) – Ansökan inkommit, Hanteras i KS under hösten. Planprogram kommer att påbörjas under 2021.
- Solbräcke 1:12, ca 70 bostäder.
 - Planbesked hanteras politiskt under hösten.
- Änggärde 5:1
 - Planbesked inkommit, särskilt boende, lokaliseringsstudie genomförd.
- Grokareby
 - begäran om planprogram, verksamheter längs md E6:an Karebyvägen och vägen mellan Marstrandsvägen.
 - Vägutredning
- Lefstad 3:23, Kärna – Planbesked, 18 småhus söder om Kärna centrum
- Detaljplaner på samråd;
 - Tjuvkil 2:67 m.fl Etapp A
 - Detaljplan väg 168, Antagande i KF i januari, samordning med vägplan
 - Detaljplan Eriksbergs verksamhetsområde, Ringens varv.
- Detaljplaner på gång;
 - Nytorgsstaden
 - Kode skola
 - Klocktornet 34 mfl. (Sigillet)
 - Björkås
 - Västra Tunge
 - Entré Ytterby

Beslut

Informationen antecknas till protokollet.



§ 52/2020

Vision Kode

Vice ordförande Rainer Hoffman (UP) presenterar bilder ”Förslag och vision Kode” och beredningen för dialog om visionen med Fredric Norrå och Henrik Johansson.

Fredric Norrå visar underlag på hur boende är fördelat i Kode samt kommunalägd mark.

Beredningens ledamöter diskuterar eventuell vision och ordförande Susanne Jönsson (S) uppmanar till att fortsätta komma med förslag.

Beslut

Informationen antecknas till protokollet.

**BEREDNINGEN FÖR SAMHÄLLE
OCH UTVECKLING**

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2020-10-28

11 (11)

§ 53/2020

Övriga frågor

Inga övriga frågor anmäls till sammanträdet.

Beslut

**BEREDNINGEN FÖR SAMHÄLLE
OCH UTVECKLING**

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign