

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2022-01-19

Sida

1 (12)

Plats och tid Stadshuset plan 5, Sammanträdesrum Verkstaden
Onsdagen den 19 januari 2022 klockan: 13:30-16:30

Beslutande	Susanne Jönsson (S) Rainer Hoffmann (UP) Kathrine Månsson (S) Bo Franzon (M) Henry Larsson (V) Pierre Syrén (SD) Sven-Erik Nilsson (M) Patrik Renström (C)	Ordförande Vice ordförande
------------	---	-------------------------------

Sekreterare

Paragraf 1-11

Karin Ek Thorbjörnsson

Ordförande

Susanne Jönsson (S)

Justerande

Rainer Hoffman (UP)

Ej närvarande

Ilona Waern (KD)

Övriga deltagare

Fredric Norrå §§ 4-11
Martin Hollertz §§ 1-4
Malin Ahlqvist § 4-11
Linda Andreasson §§ 7-8
Anna Dahlén § 6
Jenny Bjönness Bergdahl §§ 8-10

Bevis/Anslag

Justering har tillkännagivits genom anslag

Organ	Beredningen för samhälle och utveckling	Sammanträdesdatum	2022-01-19
Datum då anslag sätts upp	2022-01-31	Datum då anslag tas ner	2022-02-22
Förvaringsplats för protokollet			

**BEREDNINGEN FÖR SAMHÄLLE OCH
UTVECKLING**

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



ADRESS Stadshuset · 442 81 Kungälv
TELEFON 0303-23 80 00 vx
FAX 0303-132 17
E-POST kommun@kungalv.se
HEMSIDA www.kungalv.se

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2022-01-19

Sida

2 (12)

Innehållsförteckning

Val av justerare	3
Tillkommande och utgående ärenden.....	4
Information från verksamheten.....	5
Uppföljning Energiplan	6
LONA-projekt.....	7
FÖP Kode.....	8
Information kartering av jordbruksmark.....	9
Information trafikutredning	10
PM för infrastrukturplan (Dnr KS2019/0191).....	11
Övriga frågor	12

**BEREDNINGEN FÖR SAMHÄLLE
OCH UTVECKLING**

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
Sida

2022-01-19

3 (12)

§ 2/2022

Val av justerare

Till justerare föreslås Rainer Hoffman (UP).

Beslut

Till justerare utses Rainer Hoffman (UP)

**BEREDNINGEN FÖR SAMHÄLLE
OCH UTVECKLING**

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2022-01-19

4 (12)

§ 3/2022

Tillkommande och utgående ärenden

Inga tillkommande eller utgående ärenden anmäls till sammanträdet.

Beslut

Dagordningen fastställs.

**BEREDNINGEN FÖR SAMHÄLLE
OCH UTVECKLING**

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 4/2022

Information från verksamheten

Martin Hollertz informerar om aktuellt i verksamheten.

- Covid-läget
 - Smittspridning låg för personal som arbetar utomhus
- VA-utbyggnaden
 - Skredrisk som måste åtgärdas
 - Resterande etapper pågår enligt planering

Beslut

Informationen antecknas till protokollet.



§ 5/2022

Uppföljning Energiplan

Fredric Norrå informerar;

- Konsult som gjort andra energiplaner kommer agera projektledare och kommunen bistår med dokument.
- Påbörjades förra veckan – än så länge ingen fastställd tidsplan.
- Konsulten kommer till beredningen för att informera och få inspel från beredningens ledamöter när arbetet fortlöpt en tid.

Beslut

Informationen antecknas till protokollet.

**BEREDNINGEN FÖR SAMHÄLLE
OCH UTVECKLING**

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 6/2022

LONA-projekt

Kommunekolog Anna Dahlén informerar att tidsplanen med projektet med Kungälv's Natur- och friluftspan förskjuts. Vidare informerar hon hur arbetet drivs med projektet framöver;

- Våren 2023 beräknas projektet kunna gå för beslut i kommunfullmäktige
- Konsultdrivet arbete
 - Naturvärdesinventeringar
 - Ansvarsarter/ansvarsbiotoper
 - Kartlägga områden för friluftsliv
 - Gör kartor/skriva text
 - Handlingsplan
 - Workshops
- Ska planen presentera en vision?
- Vilken titel? Tidsperiod?
- Identifiera fokusområden

Beredningens ledamöter kommer med inspel;

- 5-årsplan bra, behöver ha nya översiktsplanen i åtanke
- Plan i stället för vision
- Inkludera fiskefrågor

Vidare visar Anna Dahlén exempel från andra kommuner, förslag på innehåll i planen, samt ansvarsfördelning. Anna återkommer till beredningssammanträdet den 23 februari.

Ordförande föreslår att beredningen ska fundera och återkomma vid nästa beredningssammanträde om man ska skapa en arbetsgrupp som samarbetar med BORF för att fördjupa sig i frågor om översvämningar och skredrisker.

Beslut

Informationen antecknas till protokollet.

**BEREDNINGEN FÖR SAMHÄLLE
OCH UTVECKLING**

**KUNGÄLV'S
KOMMUN**



Justeras sign

§ 7/2022

FÖP Kode

Linda Andreasson meddelar att gällande invånarantalet återkommer hon och Viktor Heinesson nästa beredningssammanträde den 23 februari.

- Vidare informerar Linda om pågående arbetet med FÖP Kode
- Strategisk karta
- Mark- och vattenanvändningskarta
- Målbilder avvaktar vision
- Text till vision
- Text till FÖP
- Grönstrukturplan
- Dagvatten/skyfallsutredning
- Kulturmiljöanalys – Klar
- Trafikutredning – Klar
- Geoteknisk utredning
- Miljökonsekvensbeskrivning samt ekonomisk bedömning

Linda visar utkast till strategisk karta, mark och vattenanvändningskarta, grönstrukturplan, kulturmiljöanalys med flera.

Beslut

Informationen antecknas till protokollet.



§ 8/2022

Information kartering av jordbruksmark

Linda Andreasson visar utredning av jordbruksmark i Kungälv kommun 2020;

- Definition jordbruksmark
- Betydelse och värde
- Mål för jordbruksmark
- 26,2 % av kommunens yta består av jordbruksmark.
- Minskat med ungefär 20 % sedan 1960. Tätorternas expansion samt golfbanor
- Ängs- och betesmark har minskat oerhört under 1900-talet
- Lag som reglerar bebyggelse av jordbruksmark

Beslut

Informationen antecknas till protokollet.

**BEREDNINGEN FÖR SAMHÄLLE
OCH UTVECKLING**

**KUNGÄLV
KOMMUN**



Justeras sign

§ 9/2022

Information trafikutredning

Jenny Bjönness Bergdahl informerar om den trafikutredning som gjorts gällande Kode;

- 2021 Trafikutredning med 3 platser på förslag på passager över/under järnvägen samt vid stationen
- Alternativ norr om Kode
- Alternativ befintligt läge – kräver mycket markåtkomst
- Vägbro söder om Kode – kan koppla på befintlig väg i detta skede
- Kostnadsuppskattningar

Sven-Erik Nilsson (M): Söder om Kode bra alternativ

Jenny meddelar även att önskemål som beredningen lyfter om att järnvägen ska grävas ner har framförts till Västtrafik men utan resultat. Om det ska vara möjligt krävs mycket mer finansiering.

Förvaltningen arbetar med förslag att verksamhetsområdet kan möjliggöras för bostäder.

Beslut

Informationen antecknas till protokollet.



§ 10/2022

PM för infrastrukturplan (Dnr KS2019/0191)

Beredningens ledamöter för dialog om dokumentet PM för infrastrukturplan tillsammans med Jenny Bjönness Bergdahl. De punkter som beredningen lyfter är följande;

- Prioriteringsordning i förhållande till Trafikverket samt att tidsaspekten flyttas fram.
- Överfarten till Ale som är första prioritering. Därefter Säve, sedan Skagerrakbanan. Lysekilsbana längst ner i prioriteringsordningen.
- Det som är i PM är det som kommer efter dubbelspåret. Allt som är med i PM ska vara med i rullande översiktsplan.
- Behöver i PM särskilja och förtydliga; det som är med i befintlig översiktsplan och det som är med i befintlig regional plan.
- Jordfallsbron stängs av – behövs en som ersätter, och bör ligga i Kungälv kommun. Grokarebymotet och överfarten. Jenny meddelar att det är påtalat för Trafikverket att en reserv för Jordfallsbron är av riksintresse och inte regionalt.
- Linbanan över till Ale plockas bort.

Vidare visar Fredric Norrå detaljplanen som vägreservatet omfattas av: går att bebyggas.

Beredningen för samhälle och utvecklingen beslutar att PM för infrastrukturplan revideras enligt ovan punkter samt att planen återupptas nästkommande beredningssammanträde i reviderad version.

Beslut

1. PM för infrastrukturplan redigeras enligt ovan förslag
2. PM för infrastrukturplan återupptas nästkommande beredningssammanträde



Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2022-01-19

12 (12)

§ 11/2022

Övriga frågor

Rainer Hoffman (UP) lyfter fråga om beredningens ledamöter är intresserade av en arbetsgrupp för estetisk stadsbebyggelse för att motverka sterila byggnader.

Patrik Renström (C) lyfter önskemålet att beredningen borde överväga att bjuda in stadsarkitekten för att diskutera FÖP Kode.

Beslut

Informationen antecknas till protokollet.

**BEREDNINGEN FÖR SAMHÄLLE
OCH UTVECKLING**

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign