

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2022-02-23

Sida

1 (16)

Plats och tid Stadshuset plan 2, sammanträdesrum Inlandsrummet
Onsdagen den 23 februari klockan: 13:30-17:00

Beslutande Susanne Jönsson (S) Ordförande
Kathrine Månsson (S) Klockan: 14:10 – 16:40 §§ 17-22
Bo Franzon (M)
Henry Larsson (V)
Sven-Erik Nilsson (M)
Patrik Renström (C) In klockan 16:20 § 21

Sekreterare _____ Paragraf 12-24
Karin Ek Thorbjörnsson

Ordförande _____
Susanne Jönsson (S)

Justerande _____
Henry Larsson (V)

Ej närvarande
Ilona Waern (KD)
Rainer Hoffman (UP)
Pierre Syrén (SD)

Övriga deltagare
Fredric Norrå §§ 12-24 Planering och myndighet, samhälle och utveckling
Linda Andreasson § 18 Sektor samhälle och utveckling
Jenny Bjönness Bergdahl §§ 18, Sektor samhälle och utveckling
20
Viktor Heinesson § 18 Sektor samhälle och utveckling

Bevis/Anslag

Justering har tillkännagivits genom anslag

Organ	Beredningen för samhälle och utveckling	Sammanträdesdatum	2022-02-23
Datum då anslag sätts upp	2022-03-02	Datum då anslag tas ner	2022-03-24

Förvaringsplats för protokoll

**BEREDNINGEN FÖR SAMHÄLLE OCH
UTVECKLING**

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



ADRESS Stadshuset · 442 81 Kungälv
TELEFON 0303-23 80 00 vx
FAX 0303-132 17
E-POST kommun@kungalv.se
HEMSIDA www.kungalv.se

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2022-02-23

Sida

2 (16)

Innehållsförteckning

Val av justerare	3
Tillkommande och utgående ärenden	4
Ändring av sammanträdestid	5
Information från verksamheten	6
Uppföljning Energiplan	7
Uppföljning LONA	8
FÖP Kode	9
Vision FÖP Kode (Dnr KS2020/1689).....	10
PM för infrastrukturplan (Dnr KS2019/0191).....	11
Beredningskrivelse - Utveckling av ny kollektivtrafik i Kode (Dnr KS2022/0207)	12
Beredningskrivelse - Dubbelspår på Bohusbanan (Dnr KS2022/0308).....	13
Tillsättande av arbetsgrupp Hot och risker vid klimatförändring.....	14
Övriga frågor.....	15

**BEREDNINGEN FÖR SAMHÄLLE
OCH UTVECKLING**

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2022-02-23

3 (16)

§ 12/2022

Val av justerare

Till justerare föreslås Henry Larsson (V).

Beslut

Till justerare utses Henry Larsson (V).

**BEREDNINGEN FÖR SAMHÄLLE
OCH UTVECKLING**

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2022-02-23

4 (16)

§ 13/2022

Tillkommande och utgående ärenden

Tillkommande ärenden

- *Ändring av sammanträdestid*

Beslut

Dagordningen fastställs.

**BEREDNINGEN FÖR SAMHÄLLE
OCH UTVECKLING**

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2022-02-23

Sida

5 (16)

§ 14/2022

Ändring av sammanträdestid

Beredningen diskuterar sammanträdestiden och ordförande Susanne Jönsson (S) föreslår att tiden för beredningens sammanträden ska ändras tillbaka till 15:00-18:00.

Beslut

Beredningen återgår till att sammanträda klockan 15:00-18:00 fr.o.m nästa sammanträde tills vidare.

**BEREDNINGEN FÖR SAMHÄLLE
OCH UTVECKLING**

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 15/2022

Information från verksamheten

Verksamhetschef Fredric Norrå informerar;

Aktuellt i verksamheten just nu är främst frågeställningar gällande stadsplanering;

- Hur ska man planera byggnationen i centrala Kungälv för att hålla det luftigt
- Nu när E6:an stängt blir det svårt med trafiksituationen.

Beredningens ledamöter diskuterar;

- Fästningsholmen behöver en politisk inriktning
- Kungälvs centrum; var exakt börjar och slutar centrum?
- Affärsverksamheter
- Helhetsbild av Kungälvs centrum → Kan det vara aktuellt att initiera workshop med ledamöter som arbetar med kommunens samhällsbyggnadsfrågor, inklusive miljö och byggnadsnämnden, samt representation från förvaltning för att skapa en gemensam riktning?

Beslut

Informationen antecknas till protokollet.



Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2022-02-23

7 (16)

§ 16/2022

Uppföljning Energiplan

Fredric Norrå informerar om att det inte finns någon uppdatering av energiplan, men att projektledaren kan bli inbjuden till nästa sammanträde eller senare i vår för att ge en lägesbild.

Beslut

Informationen antecknas till protokollet.

**BEREDNINGEN FÖR SAMHÄLLE
OCH UTVECKLING**

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2022-02-23

Sida

8 (16)

§ 17/2022

Uppföljning LONA

om Beredningens ledamöter efterfrågar underlag från föregående sammanträdes presentation LONA-projektet.

Beslut

Informationen antecknas till protokollet.

**BEREDNINGEN FÖR SAMHÄLLE
OCH UTVECKLING**

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 18/2022

FÖP Kode

Linda Andreasson och Viktor Heinesson informerar om exploateringsmöjligheter i enlighet med den vision som beredningens ledamöter tagit fram.

Exploatering i Kode

- Tunge
- Västra Guntorp
- Förtätning och omvandling centralt;
- Totalt ca 800 boende
- Flera av ytorna kräver rivning av befintlig bebyggelse
- I huvudsak flerbostadshus i 2-4 våningar
- Svåra planeringsförutsättningar, t.ex buller och transport av farligt gods på järnvägen.
- Negativa konsekvenser? Högre och tätare bebyggelseområden än önskat? Mark som är värdefull sett till naturvärden, kulturmiljö m.m. måste tas i anspråk. Vissa svårbebyggda ytor nära järnvägen måste tas i anspråk, kräver flytt av verksamheter till nya platser.

Positiva konsekvenser

- Bättre underlag för service
- Möjligheter till ett mer varierat bostadsutbud i Kode
- Fler ges möjlighet till bostad ära snabb, kapacitetsstark kollektivtrafik.
- VA-enheten ingår i projektgruppen för FÖP Kode.

Beslut

Informationen antecknas till protokollet.



§ 19/2022

Vision FÖP Kode (Dnr KS2020/1689)

Sammanfattning

Beredningen för samhälle och utveckling har som en del av sitt arbete med beredningsuppdrag att ta fram en fördjupad översiktsplan för Kode, tagit fram en vision för Kode. Visionen är en politisk viljeinriktning i arbetet med översiktsplan samt fördjupad översiktsplan, och ska fungera vägledande i utvecklingen av Kode. I arbetet med den fördjupade översiktsplanen kommer beredningen och förvaltningen att arbeta tillsammans för att nå visionen.

Bedömningen är att visionen antas.

Beslutsunderlag

Beredningsskrivelse - Vision FÖP Kode

Protokollsutdrag - Beredningen för samhälle och utveckling - 2021-05-31

Protokollsutdrag - Vision Kode - Kommunstyrelsen 2021-06-24

Protokollsutdrag - Vision Kode - Beredningen för samhälle och utveckling 2021-12-02

Underlag Politisk Vision Kode uppdaterad 2021-11-16 rev. 2022-02-15

Politisk vision FÖP Kode - Visionsdokument

Förslag till kommunfullmäktige

1. Visionsdokument Vision FÖP Kode antas.

Expedieras till: Nämndsekreterare
Linda Andreasson /översiktsplanerare
Ida Brogren /planchef

För kännedom till: Fredric Norrå

**BEREDNINGEN FÖR SAMHÄLLE
OCH UTVECKLING**

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 20/2022

PM för infrastrukturplan (Dnr KS2019/0191)

Beredningen diskuterar reviderat dokument ”PM för infrastrukturplan” och går igenom vad som behöver revideras innan dokumentet kan betraktas som färdigställt.

Förslag till revideringar;

- Vision istället för PM
- Ändra 2035 till 2050
- Uppdragsdatum
- Prioriteringsordningen: inte traditionella banvallen, högbana, separera godstrafik från persontrafik
- Henry Larsson (V): Flytta upp personfärjan i prioriteringsordningen.

Beslutsunderlag

PM för infrastrukturplan

Beslut

1. Dokumentet ”PM för infrastrukturplan” revideras enligt förslag.



§ 21/2022

Beredningsskrivelse - Utveckling av ny kollektivtrafik i Kode (Dnr KS2022/0207)

Beredningen diskuterar beredningsskrivelsen och är överens om att den behöver omarbetas;

- Förbättra kollektivtrafiken på landsbygden
- Klimataspekt; Minska bilåkandet genom att förtäta kollektivtrafiken
- Bo Franzon (M) och Patrik Renström (C) arbetar med skrivelsen till nästa sammanträde.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Beredningsskrivelse - Utveckling av ny kollektivtrafik i Kode

Beslut

1. Beredningsskrivelse Dubbelspår på Bohusbanan återupptas i reviderad form nästa sammanträde
2. Bo Franzon (M) och Patrik Renström (C) tar fram ett nytt förslag till beredningsskrivelse.



§ 22/2022

Beredningsskrivelse - Dubbelspår på Bohusbanan (Dnr KS2022/0308)

Beredningen diskuterar beredningsskrivelsen för dubbelspår på Bohusbanan till kommunstyrelsen och är överens om att den inte ska skickas vidare i den nuvarande formen. Beredningen ska arbeta vidare med skrivelsen till nästa sammanträde, och Bo Franzon (M) tar på sig det huvudsakliga arbetet med skrivelsen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Beredningsskrivelse - Dubbelspår på Bohusbanan

Beslut

1. Beredningsskrivelse Dubbelspår på Bohusbanan återupptas i reviderad form nästa sammanträde.



Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2022-02-23

14 (16)

§ 23/2022

Tillsättande av arbetsgrupp Hot och risker vid klimatförändring

Beslut

Ärendet bordläggs.

**BEREDNINGEN FÖR SAMHÄLLE
OCH UTVECKLING**

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2022-02-23

15 (16)

§ 24/2022

Övriga frågor

Inga övriga frågor behandlas vid sammanträdet.

Beslut

Informationen antecknas till protokollet.

**BEREDNINGEN FÖR SAMHÄLLE
OCH UTVECKLING**

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2022-02-23

16 (16)

**BEREDNINGEN FÖR SAMHÄLLE
OCH UTVECKLING**

**KUNGÄLV
KOMMUN**



Justeras sign