

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2018-03-28

Sida

1 (9)

Plats och tid Stadshuset, plan 2 lokal Carlstensrummet klockan 15:00-18:00

Beslutande Bernt Lundborg (S) Ordförande
Patrik Renström (C) Vice ordförande
Mikael Hedström (S)
Helen Byström (S)
Bo Franzon (M)
Patrik Ryberg (M)
Pierre Rehlund (L)
Kent Aulin (MP)
Klaes-Göran Lundgren (UP) Klockan 15:35 §§22-24
Henry Larsson (V)

Sekreterare _____ Paragraf 20-24

Lea Myllylä

Ordförande

Bernt Lundborg (S)

Justerande

Patrik Ryberg (M)

Ej närvarande

Bertil Augustsson (SD)

Övriga deltagare

Jenny Adler, sektorchef sektor samhälle och utveckling §§20-22
Morgan Persson (UP), kommunstyrelsen §§20-22
Anders Holmenschöld (M), kommunstyrelsen §§20-22
Daniel Mattsson, sektor samhälle och utveckling §22
Martin Högstedt (UP), samhällsbyggnadsutskottet §§20-22
Ove Wiktorsson (C), samhällsbyggnadsutskottet §§20-22

Bevis/Anslag

Justering har tillkännagivits genom anslag

Organ Framtid- och utvecklingsberedningen Sammanträdesdatum 2018-03-28

Datum då anslag sätts upp 2018-04-06 Datum då anslag tas ner 2018-04-28

Förvaringsplats för protokollet Kommunkansliet

FRAMTID- OCH UTVECKLINGSBEREDNINGEN

**KUNGÄLV
KOMMUN**



ADRESS Stadshuset · 442 81 Kungälv
TELEFON 0303-23 80 00 vx
FAX 0303-132 17
E-POST kommun@kungalv.se
HEMSIDA www.kungalv.se

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2018-03-28

2 (9)

Mats Frisell (S), samhällsbyggnadsutskottet	§§20-22
Susanne Jönsson (S), samhällsbyggnadsutskottet	§§20-22
Kerstin Petersson (L), samhällsbyggnadsutskottet	§§20-22
Erik Martinsson (MP), samhällsbyggnadsutskottet	§§20-22
Charlotta Windeman (M), samhällsbyggnadsutskottet	§§20-22
Anna Ulvehed, sektor samhälle och utveckling	§§23-24
Linda Andreasson, sektor samhälle och utveckling	§§23-24
Per Kristersson, GR	§§23-24

**FRAMTID- OCH
UTVECKLINGSBEREDNINGEN**

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2018-03-28

Sida

3 (9)

Innehållsförteckning

Val av justerare	4
Tillkommande och utgående ärenden	5
Gemensam dialog med samhällsbyggnadsutskottet	6
Ytterby stationssamhälle, projekt SMART-MR	8
FÖP Ytterby	9

**FRAMTID- OCH
UTVECKLINGSBEREDNINGEN**

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2018-03-28

4 (9)

§ 20/2018

Val av justerare

Till justerare föreslås Patrik Ryberg (M).

Beslut

Till justerare utses Patrik Ryberg (M).

**FRAMTID- OCH
UTVECKLINGSBEREDNINGEN**

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2018-03-28

5 (9)

§ 21/2018

Tillkommande och utgående ärenden

Inga tillkommande eller utgående ärenden.

Beslut

Föredragningslistan fastställs.

**FRAMTID- OCH
UTVECKLINGSBEREDNINGEN**

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 22/2018

Gemensam dialog med samhällsbyggnadsutskottet

Bernt Lundborg (S) informerar om beredningens arbete med översiktsplanering

Morgan Persson (UP) kommunstyrelsen, informerar om prioritering i översiktsplanering:

- Aktualisering
- Processen med översiktsplanen – årsplan 2017-2019:
 - Tematiskt tillägg ryms inte inom ramen
 - Uppdrag av mindre karaktär
 - Omprioritering krävs om andra uppdrag ska utföras
 - Tillväxttakten – tillväxten ska bära sig själv
- Rullande ÖP
- Investeringar

Samhällsbyggnadsutskottet och framtid- och utvecklingsberedningen för dialog om bland annat följande:

- Jordbruksmark – användning, ytor, bevarande
- Översiktsplan:
 - Processen att ta fram en ny översiktsplan, rullande översiktsplan?
- Dialog mellan kommunstyrelsen och framtid- och utvecklingsberedningen

Jenny Adler, sektorchef för sektor samhälle och utveckling informerar om bostadsförsörjning:

- Programområden, Kungälv stad, Kärna, Marstrand, Kode
- Leverans, slutbesked 2017 – totalt 469 nya bostäder – fördelat på programområden
- Leverans, startbesked 2017 – totalt 601
- Prognos 2018-2028 – leverans bostäder – kategoriserat enligt stadiet i arbetet kategori 3, 2, 1
- Prognos 2018-2028 – totalt antal bostäder 7767

Samhällsbyggnadsutskottet och framtid- och utvecklingsberedningen för dialog om bland annat följande:

- Problematik – kommunal service och byggtakten:
 - Områden som prioriteras
 - Underlag
 - Tröskeeffekten

Daniel Mattsson, översiktsplanerare sektor samhälle och utveckling informerar om gemensam kustzonsplanering:

- 8 kommuner som samverkar i projektet
- 4 arbetsgrupper med olika teman
 - Varje arbetsgrupp tar fram en delrapport
- Syfte och mål, avstamp i politiska mål



Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2018-03-28

Sida

7 (9)

- Vision för det fortsatta kustzonsarbetet

Samhällsbyggnadsutskottet och framtid- och utvecklingsberedningen för dialog om behov av samverkan och samordning.

Beslut

Dialogen antecknas till protokollet.

Expedieras till

För kännedom till

**FRAMTID- OCH
UTVECKLINGSBEREDNINGEN**

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 23/2018

Ytterby stationssamhälle, projekt SMART-MR

Per Kristersson, GR informerar om Ytterby stationssamhälle, projekt SMART-MR, om bland annat följande:

- Regional strukturbild
- SMART-MR
 - Interreg Europe projekt
 - 10 partners
 - Hållbar täthet i stationssamhällen
- Upplägg och frågeställningar:
 - Vilka riktlinjer för täthet är vedertagna?
 - Hur kan dessa anpassas till stationssamhällen med en storlek på 5-15 000 invånare?
 - Pågående FÖPen
- Finns en potential för 12 000 nya boende och arbetande i Ytterby inom 1 km från stationen, idag bor och arbetar ca 8000 i Ytterby
- Resultatet av workshopen från december 12-13

Anna Ulvehed, samhällsplanerare sektor samhälle och utveckling informerar om:

- Dialog Ytterby:
 - Nulägesbild
 - Presentation utifrån walk and talk
- Kommunfullmäktiges mål – minskad miljö-och klimatpåverkan
- Arbetet framöver

Beslut

Informationen antecknas till protokollet.

Expedieras till

För kännedom till

**FRAMTID- OCH
UTVECKLINGSBEREDNINGEN**

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 24/2018

FÖP Ytterby

Linda Andreasson, arkitekt på sektor samhälle och utveckling informerar om FÖP Ytterby:

- Pågående arbete i FÖPen
- Områden som kan bebyggas
- Stråk, bilväg, cykel- och gångvägar
- Grönplan, områden, dagvattenfrågor
- Konsekvensanalyser

Beslut

Informationen antecknas till protokollet.

Expedieras till

För kännedom till

