

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2020-09-02

Sida

1 (12)

Plats och tid Stadshuset, Sammanträdesrum, Fästningsholmen, plan 4
Onsdagen den 2 september 2020 Klockan 15:00-17:55

Beslutande Susanne Jönsson (S) Ordförande
Kathrine Månsson (S)
Bo Franzon (M)
Patrik Renström (C)
Ilona Waern (KD)

Sekreterare _____ Paragraf 30-38
Karin Ek Thorbjörnsson

Ordförande _____
Susanne Jönsson (S)

Justerande _____
Ilona Waern (KD)

Ej närvarande Knut Nordin (V)
Pierre Syrén (SD)
Sven-Erik Nilsson (M)
Rainer Hoffmann (UP)

Övriga deltagare Fredrik Skreberg, Kommunkansliet §§ 30-31
Linda Andreasson, Sektor samhälle och utveckling §§ 30-32
Fredric Norrå, Sektor samhälle och utveckling §§ 30-33
Henrik Johansson, Sektor samhälle och utveckling §§ 30-33
Hans Larsson-Ljungblad, Kungälv Energi §§ 30-33
Ola Thorsson, Kungälv Energi § 33

Bevis/Anslag

Justering har tillkännagivits genom anslag

Organ Beredningen för samhälle och utveckling Sammanträdesdatum 2020-09-02

Datum då anslag sätts upp 2020-09-09 Datum då anslag tas ner 2020-10-01

Förvaringsplats för protokollet Kommunkansliet

**BEREDNINGEN FÖR SAMHÄLLE OCH
UTVECKLING**

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



ADRESS Stadshuset · 442 81 Kungälv
TELEFON 0303-23 80 00 vx
FAX 0303-132 17
E-POST kommun@kungalv.se
HEMSIDA www.kungalv.se

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2020-09-02

Sida

2 (12)

Innehållsförteckning

Val av justerare	3
Tillkommande och utgående ärenden	4
Förvaltningens planering och strategi för färdigställande av ÖP	5
Information om utredning för värmeproduktion 2023 – 2043	6
Remiss - förslag till nytt beslut för naturreservatet Marieberg (Dnr KS2020/0860)	8
Planeringsstrategi BSU	10
Utbildning för beredningen	11
Övriga frågor	12

**BEREDNINGEN FÖR SAMHÄLLE
OCH UTVECKLING**

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2020-09-02

3 (12)

§ 30/2020

Val av justerare

Till justerare föreslås Ilona Waern (KD).

Beslut

Till justerare utses Ilona Waern (KD).

**BEREDNINGEN FÖR SAMHÄLLE
OCH UTVECKLING**

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2020-09-02

4 (12)

§ 31/2020

Tillkommande och utgående ärenden

Inga tillkommande eller utgående ärenden anmäls till sammanträdet.

Beslut

Dagordningen fastställs.

**BEREDNINGEN FÖR SAMHÄLLE
OCH UTVECKLING**

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 32/2020

Förvaltningens planering och strategi för färdigställande av ÖP

Översiktsplanerare Linda Andreasson från sektor Samhälle och utveckling presenterar förvaltningens förslag på upplägg avseende arbete med rullande översiktsplan (ÖP). Vid föredragandet deltar även verksamhetschef Fredric Norrå samt planchef Henrik Johansson från Samhälle och utveckling och svarar på frågor från beredningen.

Presentationen behandlar följande:

- Behov av fortsatta utredningar samt fördjupningar i ÖP.
- Beslut om tematiska tillägg i samband med aktualitetsprövning
- Planeringsstrategin ersätter aktualitetsprövningen
- Tidslinje för planeringsstrategin samt tidsplan för hur en rullande ÖP kan se ut
- Översiktsplan 2020 för Stenungssund

Beslut

Informationen antecknas till protokollet.

**BEREDNINGEN FÖR SAMHÄLLE
OCH UTVECKLING**

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 33/2020

Information om utredning för värmeproduktion 2023 – 2043

Affärsområdeschef Ola Thorsson från Kungälv Energi presenterar planer för framtida värmeproduktion i Kungälv. Presentationen behandlar följande:

- Fjärrvärmecentraler
- Värmeproduktionen i Kungälvs nät
 - 72 % kraftvärme, rena biobränslen, askåterföring till skogen
 - 0,8 % bioolja
 - 1,2 % Solvärme
 - Överförd värme från Göteborg Energi, industriell restvärme på sommaren, energiåtervinning från avfall, biobränsle samt naturgas

- Produktionens årsvariation
- Utveckling försäljning/produktion av fjärrvärme
- Prisstistik
- Framtid
 - Väckande försäljning
 - Behov av förnyelse av anläggningspark

- Strategisk förstudie – Ny produktion
 - Storlek, lokalisering, byggbarhet, bränsleval, miljö, produktionsteknik
 - Klar mars 2020

- Mål för strategisk förstudie
- Effektbehov i Kungälv
- Genomgång av alla kända byggplaner fram till 2032
 - Hänsyn tagen till effektivisering och klimateffekter

- Ekonomisk utvärdering samt miljövärdering
- Projektgruppens huvudförslag
 - Lokal elproduktion är identifierat som lokalt miljömål
 - Föreslagen plats: Munkegårde
 - Dialog har inletts med Renhållningen/ÅVC om samordning av detaljplan
 - Kungälv Energi har lämnat en planansökan för upprättande av ny detaljplan: besked från kommunen 7 oktober 2020



Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2020-09-02

Sida

7 (12)

Beredningen ställer sig positiv till en utbyggnad av ett värmeverk, i anslutning till befintlig värmeverksanläggning samt att se till att ta höjd för framtida kapacitet.

Beslut

Informationen antecknas till protokollet.

**BEREDNINGEN FÖR SAMHÄLLE
OCH UTVECKLING**

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 34/2020

Remiss - förslag till nytt beslut för naturreservatet Marieberg (Dnr KS2020/0860)

Länsstyrelsen har nu gjort en översyn av det gamla reservatet och uppdaterat föreskrifterna. All lövskog i området skyddades inte mot avverkning i det gamla beslutet. Även inom det befintliga naturreservatet finns oskyddad lövskog med höga naturvärden (klass 1 i lövskogsinventeringen). I samband med översynen har även denna skog intrångsersatts och skyddas nu mot avverkning. Skötselplanen har uppdaterats, eftersom den gällande planen var från 1976 och behövde revideras. Naturreservatet har utökats med ca 70 ha, varav huvuddelen av arealen utgörs av skog med höga naturvärden och höga värden för friluftslivet. Skogen i det utökade området är till stor del klassad som nyckelbiotop eller naturvärdesobjekt av Skogsstyrelsen. Reservatsgränsen har setts över och några bebyggda tomter och gårdar som förut ingick i naturreservatet har undantagits. Inga bebyggda tomter, bostadshus och gårdar ingår nu i naturreservatet.

Länsstyrelsen har genomfört en översyn av naturreservatet Marieberg, vilket innebär förslag till beslut om utökning, nya föreskrifter och ny skötselplan. Kungälv kommun har fått förslaget för yttrande. Ytrandet ska vara Länsstyrelsen tillhanda senast 2020-08-30.

Förvaltningen föreslår följande förslag till beslut:

Kungälv kommun tillstyrker, med förslag på nedanstående ändringar, bildandet av Mariebergs naturreservat enligt det förslag till beslut som har skickats ut på remiss.

Kungälv kommun föreslår att föreskriften C. 2 ändras till att det är förbjudet att ”ha okopplad hund eller i koppel längre än fem meter” till att gälla hela reservatet. Detta då en hund som hålls lös och utom kontroll även utanför hagar och betesmarker kommer att kunna skada betesdjur och vilt. Lösa hundar är även en olägenhet för hundrädda människor och därmed skulle lösspringande hundar kunna motverka reservatets syften.

Kungälv kommun föreslår ett tillägg i form av förbud att uppföra eld eller grilla på mark, utom på anvisade platser.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Remiss - förslag till nytt beslut för naturreservatet Marieberg
- Bilaga KS2020-0860-1 2 remiss_förslag till beslut 888801_1_1
- Bilaga Protokollsutdrag - Utskottet för Samhälle och utveckling - 23 juni 2020
- Bilaga KS2020-0860-1 3 remiss_beslutslista 1a 888802_1_1
- Bilaga KS2020-0860-1 4 remiss_beslutslista 1b 888803_1_1
- Bilaga KS2020-0860-1 5 remiss_bilaga 2 översiktskarta 888804_1_1
- Bilaga KS2020-0860-1 6 remiss_bilaga 3 skötselplan 888805_1_1
- Bilaga KS2020-0860-1 7 remiss_Bilaga 3A skötselområden 888806_1_1
- Bilaga KS2020-0860-1 8 remiss_bilaga 3B naturtyper 888807_1_1
- Bilaga KS2020-0860-1 9 remiss_bilaga 3C Natura 2000 888808_1_1
- Bilaga KS2020-0860-1 10 remiss_bilaga 3D friluftsliv 888809_1_1

**BEREDNINGEN FÖR SAMHÄLLE
OCH UTVECKLING**

**KUNGÄLV
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2020-09-02

9 (12)

Bilaga KS2020-0860-1 11 remiss_bilaga 3E fornlämningar + träd 888810_1_1

Bilaga Protokollsutdrag - Kommunfullmäktige - 13 juni 2019

Protokollsutdrag - Remiss - förslag till nytt beslut för naturreservatet Marieberg - Utskottet för Samhälle och utveckling

Yrkande

Beredningen för Samhälle och utveckling: Beredningen yrkar avslag på det föreslagna naturreservatet i Marieberg. Utifrån att det i dagsläget finns en näringsidkare samt att ytterligare en ridskoleverksamhet kommer att tillkomma, vilket gör att dessa hästnäringar kommer att bli förhindrade.

Kommunen har nyligen omlokaliserat Kongahällas Ridsällskap till Trankärr för att de tidigare förlorat tillräcklig tillgång till ridvägar i naturen och det nya naturreservatet kommer att innebära ett totalstopp för uteritt.

Proposition

Ordföranden ställer proposition på yrkandet och finner att beredningen för Samhälle och utveckling beslutar att anta beredningens yrkande.

Omröstning begärs inte.

Förslag till kommunstyrelsen

Det föreslagna naturreservatet i Marieberg avslås. Utifrån att det i dagsläget finns en näringsidkare samt att ytterligare en ridskoleverksamhet kommer att tillkomma, vilket gör att dessa hästnäringar kommer att bli förhindrade.

Kommunen har nyligen omlokaliserat Kongahällas Ridsällskap till Trankärr för att de tidigare förlorat tillräcklig tillgång till ridvägar i naturen och det nya naturreservatet kommer att innebära ett totalstopp för uteritt.

Expedieras till: vastragotaland@lansstyrelsen.se

För kännedom till: Kristina.franzen@kungalv.se
Fredric.norra@kungalv.se
Martin.hollertz@kungalv.se
Daniel.markanger@kungalv.se

**BEREDNINGEN FÖR SAMHÄLLE
OCH UTVECKLING**

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 35/2020

Planeringsstrategi BSU

Beredningen för Samhälle och utveckling för dialog om planeringsstrategi. Beredningen är överens om att uppdrag och planer bör sammanställas för att skapa en överskådlig bild av vad beredningen har för åtaganden, delvis i syfte att säkerställa en bra överlämning i samband med mandatskifte.

Beredningen är överens om att arbetet med planeringsstrategi ska fortlöpa.

Beslut

Informationen antecknas till protokollet.

**BEREDNINGEN FÖR SAMHÄLLE
OCH UTVECKLING**

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 36/2020

Utbildning för beredningen

Gruppen diskuterar olika förslag till intern utbildning för beredningens ledamöter.

- Vilken typ av utbildning kan gynna beredningens uppdrag?
- Förslag som diskuteras:
 - Utbildning om rullande ÖP.
 - Fördjupning av Kommunallagen

Beredningen är överens om att frågan diskuteras vidare på kommande sammanträden.

Beslut

Informationen antecknas till protokollet.

**BEREDNINGEN FÖR SAMHÄLLE
OCH UTVECKLING**

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2020-09-02

Sida

12 (12)

§ 37/2020

Övriga frågor

- Beredningsuppdrag:
 - Beredningen för dialog om hur arbetet med ÖP fortlöper, specifikt hur arbetet med Kode ska påbörjas.

Beredningen är överens om att ha ett eget förmöte i Kode, i syfte att få mer lokalkännedom.

Beslut

Informationen antecknas till protokollet.

**BEREDNINGEN FÖR SAMHÄLLE
OCH UTVECKLING**

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign