

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2023-03-30

Sida

1 (15)

Plats och tid Stadshuset, plan 2, Sessionssalen klockan 17:00-20:56

Beslutande

Camilla Haag (S)

Miguel Odhner (S)

Sandra Mathiasson (S)

Jesper Eneroth (S)

Erika Sjöblom (S)

Ersätter Ulrika Winblad (S)

Jonas Andersson (S)

Pia Gillerstedt (S)

Bernt Lundborg (S)

Ersätter Billy Kaldemark (S)

Ingela Rossi (S)

William Hult (S)

Emelie Gillberg (S)

Fredrik Gullbrantz (S)

Ulrica Brogren (S)

Sandy Westergren (S)

Mona Haugland (S)

Daniel Tengvall (S)

Tobias Wallin (S)

Anders Holmensköld (M)

Anna Vedin (M)

Rose Marie Larsdotter (M)

Ersätter Thomas Alpner (M)

Britta Malmberg (M)

Marcus Adiels (M)

Sara Mueller (M)

Peter Harrysson (M)

Ersätter Simon Pasula (M)

Charlotta Windeman (M)

Bo Franzon (M)

Ingela Ferneborg (M)

Robert Syrén (M)

Roberth Österman (M)

Victoria Dahlqvist (SD)

Greger Planthin (SD)

Patrik Ryberg (SD)

Niklas Andersson (SD)

Ronita Larsson (SD)

Bevis/Anslag

Justering har tillkännagivits genom anslag

Organ Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum 2023-03-30

Datum då anslag
sätts upp 2023-03-31

Datum då anslag tas
ner 2023-04-26

Förvaringsplats för
protokollet Kommunkansliet

KOMMUNFULLMÄKTIGE

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



ADRESS Stadshuset · 442 81 Kungälv

TELEFON 0303-23 80 00 vx

FAX 0303-132 17

E-POST kommun@kungalv.se

HEMSIDA www.kungalv.se

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2023-03-30

2 (15)

Rolf Carlsson (SD)	
Eva Irjasdotter Sjögren (SD)	
Pierre Syrén (SD)	
Peter Skoglund Ferrari (SD)	Ersätter Helena Pettersson (SD)
Morgan Carlsson (SD)	
Jim Lundgren (SD)	
Gun-Marie Daun (KD)	
Ilona Waern (KD)	
Fredrik Daun (KD)	
Sammy Nygård (KD)	Ersätter Johan Björnhager (KD)
Elisabet Mattsson (L)	
Michael Karlsson (L)	
Matilda Jansson (L)	
Thomas Loong (L)	
Martin Ottosson (UP)	
Laila Persson (UP)	
Maria Pehrson (UP)	
Ancy Wahlgren (UP)	
Erik Andreasson (V)	
Andriette Bågenholm (V)	
Andreas Antelid (V)	
Knut Nordin (V)	Ersätter Anette Gallo-Marchiando (V) §§ 35 - 44
Anna Waller (V)	Ersätter Anette Gallo-Marchiando (V) §§ 45 - 55
Ove Wiktorsson (C)	
Lena Bjurström (C)	
Patrik Renström (C)	
Erik Martinsson (MP)	
Marie Johansen (MP)	Ersätter Lottie Lord (MP)
Ersättare	
Birgitta Jähnke (S)	
Ove Johansson Winblad (S)	
Maria Steen (S)	
John Hansson (SD)	
Sylvia Strid (SD)	
Bertil Augustsson (SD)	
Christoffer Dymlind (KD)	
Cecilia Olsson (L)	
Pierre Rehnlund (L)	
Helén Sandström (UP)	
Mikael Wintell (UP)	
Anna Waller (V)	
Anders Åkerström (C)	

KOMMUNFULLMÄKTIGE

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2023-03-30

Sida

3 (15)

Sekreterare

Paragraf 39 – 41, 44

Oskar Engdahl

Ordförande

Victoria Dahlqvist (SD)

Justerande

Anna Vedin (M)

Justerande

Gun-Marie Daun (KD)

Ej närvarande

Parker Ayewubo (S)
Cathrine Månsson (S)
My Jansson (S)
Per-Ante Vikberg (S)
Monica Haraldsson (M)
Sven-Erik Nilsson (M)
Lennart Jonsson (M)
Homan Amiri (SD)
Laila Ström (SD)
Hans Torwald (C)
Felix Marningen (MP)

Övriga deltagare

Oskar Ivarsson

Kommunsekreterare §§ 35 – 55

KOMMUNFULLMÄKTIGE

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2023-03-30

Sida

4 (15)

Innehållsförteckning

Arena- och evenemangsbolag i Kungälv kommun (Dnr KS2023/0343)	5
Aktieöverlåtelseavtal (Dnr KS2022/2363)	8
Arvodering och ersättningar i Bagahus AB och dess dotterbolag (Dnr AN2023/0003)	11
Remissvar Byggnation av Vindkraftverk i Rämna (Dnr KS2021/0320)	13

KOMMUNFULLMÄKTIGE

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 39/2023

Arena- och evenemangsbolag i Kungälv kommun (Dnr KS2023/0343)

Sammanfattning

Den 2 december 2021 fattade kommunfullmäktige inriktningsbeslut för Arena Yttern. För att kunna anta detaljplanen för arenaområdet behöver kommunen ha rådighet över marken i arenaområdet. Kommunen äger hela det planerade arenaområdet förutom en fastighet som heter Rollsbo 3:23.

I slutet av 2022 fick Kungälv kommun möjligheten att förvärva fastigheten Rollsbo 3:23, under förutsättningen att fastighetsägaren kan köpa del av fastigheten Solbräcke 1:11, denna uppfyller fastighetsägarens krav och önskemål. I förhandling med nuvarande fastighetsägaren av Solbräcke 1:11 framgick att en förutsättning för att kommunen ska få möjlighet att förvärva fastigheten är att Solbräcke 1:10 också ingår i köpet. Fastigheterna Solbräcke 1:10 och Solbräcke 1:11, med tillhörande byggnader, ägs idag av bolagen Konsulatets Fastighets AB (Solbräcke 1:10) och Jesslis AB (Solbräcke 1:11). Kommunfullmäktige beslutade den 15 december 2022 att uppdra åt kommunstyrelsen att upprätta och besluta om avtal om aktieköp av Konsulatets Fastighets AB (Solbräcke 1:10) och Jesslis AB (Solbräcke 1:11) (dnr KS2022/2363):

Syftet med detta ärende att möjliggöra en fastighetsreglering där Kungälv kommun får Solbräcke 1:10 och Solbräcke 1:11 och därmed byggnaderna där kommunal verksamhet bedrivs och Kungälv arena AB får fastigheter i arenaområdet (inklusive Rollsbo 3:23). För att en fastighetsreglering ska kunna ske, ska fastigheterna som är en del av regleringen ha motsvarande värde med fastigheterna de byts mot. Kungälv arena AB (Bagahus AB i dagsläget) äger idag inga fastigheter. Genom att bolaget förvärvar Konsulatets Fastighets AB (Solbräcke 1:10) och Jesslis AB (Solbräcke 1:11), kommer bolaget ha möjlighet att genomföra fastighetsregleringen med kommunen. I samband med att Konsulatets Fastighets AB (Solbräcke 1:10) och Jesslis AB (Solbräcke 1:11) först in i Kungälv arena AB med hela sitt innehåll, kommer Kungälv arena AB inte längre att ha några dotterbolag. Det är viktigt att notera att målet att kommunen ska äga Solbräcke 1:10 och Solbräcke 1:11, som det beskrivits i ärende till kommunfullmäktige i december 2022 (KS2022/2363-1) inte har ändrats under processen. De två extra stegen som tillkommit är ett sätt att samtidigt förverkliga arenaprojektet.

Förslag till beslut i kommunfullmäktige:

1. Bagahus AB omstruktureras till arena- och eventbolag med föreslagna namnet Kungälv arena AB.
2. Reviderat ägardirektiv för Bagahus AB antas enligt förslag.
3. Reviderad bolagsordning för Bagahus AB godkänns enligt förslag.
4. Förslag till bolagsordning för Jesslis AB godkänns enligt förslag.
5. Förslag till bolagsordning för Konsulatets fastighet AB godkänns enligt förslag.
6. Punkt 1-5 gäller under förutsättning att kommunfullmäktige beslutar att godkänna att Bagahus AB förvärvar aktierna i Jesslis AB och Konsulatets fastighet AB.

KOMMUNFULLMÄKTIGE

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
Sida

2023-03-30

6 (15)

7. Ombud i bolagsstämma får i uppdrag att vid bolagsstämma rösta i enlighet ovanstående beslutspunkter.
8. Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Arena- och evenemangsbolag i Kungälv kommun
Bilaga Protokollsutdrag - Strategiska fastighetsköp av Rollsbo 3:23 (i arenaområde) Solbräcke 1:10, Solbräcke 1:11, samt försäljning av del av Solbräcke 1:11 och försäljning genom marköverlåtelseavtal av Kvarter 14 - Kommunfullmäktige
Bilaga Protokoll ABK 9 mars 2023 - signerat
Bilaga Förslag - Bolagsordning Bagahus
Bilaga Gammal version av bolagsordning - Bagahus
Bilaga Förslag - Bolagsordning för Jesslis AB
Bilaga Förslag - Bolagsordning för Konsulatets Fastighets AB
Bilaga Protokollsutdrag - Revidering av ägardirektiv för Bagahus AB - Ekonomiberedningen
Bilaga Förslag -Reviderat ägardirektiv Bagahus AB - Kungälv arena AB
Bilaga Gammal version av ägardirektiv Bagahus AB
Bilaga Protokollsutdrag - Arena- och evenemangsbolag i Kungälv kommun - Kommunstyrelsen
Bilaga Protokollsanteckning KS 2023-03-22 KS2023_0343-3 § 56 L
Bilaga Protokollsanteckning Arena och evenemangsbolag KS2023-0343-3 § 56 V
Bilaga Anteckning och reservation i ärende Arena och evenemangs bolag i Kungälv kommun (Dnr KS2023_0343) § 56 C

Yrkanden

Miguel Odhner (S): Bifall till kommunstyrelsens förslag.
Ove Wiktorsson (C): Ärendet återremitteras.
Miguel Odhner (S): Avslag på Ove Wiktorssons (C) återremissyrkande.
Erik Andreasson (V): Bifall till Ove Wiktorssons (C) återremissyrkande.
Miguel Odhner (S): Avslag på Patrik Renströms (C) yrkande.
Miguel Odhner (S): Avslag på Michael Karlssons (L) yrkande.
Patrik Ryberg (SD): Bifall till Mikael Karlssons (L) yrkande. avslag på samtliga förslag från Centerpartiet.

Tilläggsyrkande

Michael Karlsson (L): beslutspunkt 3:
3. Den föreslagna bolagsordningen för Bagahus AB/Kungälv arena AB revideras enligt följande:

§ 8 första meningen ändras till "Styrelsen ska bestå av minst 3 högst 5 ledamöter. Styrelsen ska från 2025-01-01 bestå av lägst 5 och högst 7 ledamöter."

Patrik Renström (C): beslut som berör övertagande av fastigheter för och kulturbyggnader mm utan för arenaområdet läggs för beslut i kommunfullmäktige.

KOMMUNFULLMÄKTIGE

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på återremissen och finner att Kommunfullmäktige beslutar att avgöra ärendet idag.

Omröstning begärs. Kommunfullmäktige godkänner följande propositionsordning:

Ja-röst för att ärendet avgörs idag.

Nej-röst för att ärendet återremitteras.

Omröstningsresultat

Med 50 ja-röster för att ärendet avgörs idag och 7 nej-röster för att ärendet återremitteras beslutar kommunfullmäktige att ärendet avgörs idag.

Ordförande ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och finner att kommunfullmäktige beslutar att anta förslaget.

Ingen omröstning begärs.

Ordföranden ställer proposition på Michael Karlssons (L) tilläggsyrkande och finner att kommunfullmäktige beslutar att avslå tilläggsyrkandet.

Ingen omröstning begärs.

Ordföranden ställer proposition på Patrik Renströms (C) tilläggsyrkande och finner att kommunfullmäktige beslutar att avslå tilläggsyrkandet.

Ingen omröstning begärs.

Beslut

1. Bagahus AB omstruktureras till arena- och eventbolag med föreslagna namnet Kungälv arena AB.
2. Reviderat ägardirektiv för Bagahus AB antas enligt förslag.
3. Reviderad bolagsordning för Bagahus AB godkänns med följande justering: § 9 i bolagsordningen ändras till att två ordinarie revisorer utses.
4. Förslag till bolagsordning för Jesslis AB godkänns enligt förslag.
5. Förslag till bolagsordning för Konsulatets fastighet AB godkänns enligt förslag.
6. Punkt 1-5 gäller under förutsättning att kommunfullmäktige beslutar att godkänna att Bagahus AB förvärvar aktierna i Jesslis AB och Konsulatets fastighet AB.
7. Ombud i bolagsstämma får i uppdrag att vid bolagsstämma rösta i enlighet ovanstående beslutspunkter.
8. Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Ove Wiktorsson (C), lämnar anteckning till protokollet, se bilaga.

Michael Karlsson (L) lämnar anteckning till protokollet, se bilaga.

Patrik Ryberg (SD) lämnar anteckning till protokollet, se bilaga

KOMMUNFULLMÄKTIGE

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 40/2023

Aktieöverlåtelseavtal (Dnr KS2022/2363)

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade den 15 december 2022 att uppdra åt kommunstyrelsen att upprätta och besluta om avtal om aktieköp av Konsulatets Fastighets AB (Solbräcke 1:10) och Jesslis AB (Solbräcke 1:11) (dnr KS2022/2363) som ett led i förvekligandet av hallarenan på Ytternområdet.

1. Upprättat förslag till köpekontrakt avseende Rollsbo 3:23 godkänns.
2. Upprättat förslag till kontrakt för försäljning av del av Solbräcke 1:11 godkänns.
3. Upprättat förslag till marköverlåtelseavtal med bilagor av Intendenten 5 (Kvarter 14) godkänns.
4. Kommunstyrelsen uppdras att upprätta och besluta om avtal om aktieköp av Konsulatets Fastighets AB (Solbräcke 1:10) och Jesslis AB (Solbräcke 1:11).
5. Punkt 1–4 ovan gäller under förutsättning att samtliga kontrakt tecknas av både säljare och köpare.
6. Kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören får i uppdrag att underteckna samtliga ovanstående handlingar.
7. Punkt 1–6 ovan gäller under förutsättning av beslutet i dess helhet, inklusive kommunstyrelsens beslut om aktieöverlåtelsen, vinner laga kraft.
8. Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Detta ärende är kopplat till ärende med diarienummer KS2023/0343. Ärendet behandlar bland annat Bagahus AB:s omstrukturering till ett arena- och evenemangsbolag och därmed även ett namnbyte till Kungälv arena AB.

Syftet med detta ärende avseende aktieöverlåtelseavtal att möjliggöra en fastighetsreglering där Kungälvs kommun får Solbräcke 1:10 och Solbräcke 1:11 och därmed byggnaderna där kommunal verksamhet bedrivs och Kungälv arena AB får fastigheter i arenaområdet (inklusive Rollsbo 3:23). För att en fastighetsreglering ska kunna ske, ska fastigheterna som är en del av regleringen ha motsvarande värde med fastigheterna de byts mot. Kungälv arena AB (Bagahus AB i dagsläget) äger idag inga fastigheter. Genom att bolaget förvärvar Konsulatets Fastighets AB (Solbräcke 1:10) och Jesslis AB (Solbräcke 1:11), kommer bolaget ha möjlighet att genomföra fastighetsregleringen med kommunen. I samband med att Konsulatets Fastighets AB (Solbräcke 1:10) och Jesslis AB (Solbräcke 1:11) först in i Kungälv arena AB med hela sitt innehåll, kommer Kungälv arena AB inte längre att ha några dotterbolag. Det är viktigt att notera att målet att kommunen ska äga Solbräcke 1:10 och Solbräcke 1:11, som det beskrivits i ärende till kommunfullmäktige i december 2022 (KS2022/2363-1) inte har ändrats under processen. De två extra stegen som tillkommit är ett sätt att samtidigt förverkliga arenaprojektet.

Till ärendet bifogas två aktieöverlåtelseavtal med bilagor avseende aktieöverlåtelse av Konsulatets fastighet AB och Jesslis AB. Bilagorna som nämns i avtalen kommer att tillkomma vid signeringstillfället på tillträdesdagen. Avtalen är framtagna av externa jurister.

KOMMUNFULLMÄKTIGE

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Förslag till kommunstyrelsen

1. Upprättat förslag till aktieöverlåtelseavtal för Konsulatets Fastighets AB (Solbräcke 1:10) tillstyrks.
2. Upprättat förslag till aktieöverlåtelseavtal för Jesslis AB (Solbräcke 1:11) tillstyrks.
3. Beslutet gäller under förutsättning att kommunfullmäktige beslutar enligt förslag nedan.
4. Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Förslag till kommunfullmäktige

1. Bagahus AB:s förvärv av aktierna i Jesslis AB och Konsulatets fastighet AB godkänns.
2. Kommunen beslutar att, via AB Kongahälla, lämna ett ovillkorat aktieägartillskott på 60 mkr till Bagahus AB motsvarande köpeskillingen för att genomföra förvärv av aktierna i Jesslis AB och Konsulatets fastighet AB.
3. Ombud vid bolagsstämma uppdras att fatta beslut i enlighet med punkt 1-2 ovan.
4. Punkt 1-3 gäller under förutsättning att följande kontrakt undertecknas av parterna:
 - aktieöverlåtelseavtal för Konsulatets Fastighets AB (Solbräcke 1:10),
 - aktieöverlåtelseavtal för Jesslis AB (Solbräcke 1:11),
 - köpekontrakt för Rollsbo 3:23,
 - kontrakt för Bagahus AB:s dotterbolag Jesslis AB:s försäljning av del av Solbräcke 1:11,
 - marköverlåtelseavtal för Intendenten 5 (Kvarter 14).
5. Punkt 1–4 ovan gäller under förutsättning av samtliga beslut i dess helhet vinner laga kraft.
6. Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Aktieöverlåtelseavtal

Bilaga Protokollsutdrag - Strategiska fastighetsköp av Rollsbo 3:23 (i arenaområde) Solbräcke 1:10, Solbräcke 1:11, samt försäljning av del av Solbräcke 1:11 och försäljning genom marköverlåtelseavtal av Kvarter 14 - Kommunfullmäktige

Bilaga Aktieöverlåtelseavtal Jesslis AB_2023-03-15

Bilaga Aktieöverlåtelseavtal Konsulatets Fastighets AB_ 2023-03-15

Bilaga Protokollsutdrag - Aktieöverlåtelseavtal - Kommunstyrelsen

KOMMUNFULLMÄKTIGE

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
Sida

2023-03-30

10 (15)

Beslut

1. Bagahus AB:s förvärv av aktierna i Jesslis AB och Konsulatets fastighet AB godkänns.
2. Kommunen beslutar att, via AB Kongahälla, lämna ett ovillkorat aktieägartillskott på 60 mkr till Bagahus AB motsvarande köpeskillingen för att genomföra förvärv av aktierna i Jesslis AB och Konsulatets fastighet AB.
3. Ombud vid bolagsstämma uppdras att fatta beslut i enlighet med punkt 1-2 ovan.
4. Punkt 1-3 gäller under förutsättning att följande kontrakt undertecknas av parterna:
 - aktieöverlåtelseavtal för Konsulatets Fastighets AB (Solbräcke 1:10),
 - aktieöverlåtelseavtal för Jesslis AB (Solbräcke 1:11),
 - köpekontrakt för Rollsbo 3:23,
 - kontrakt för Bagahus AB:s dotterbolag Jesslis AB:s försäljning av del av Solbräcke 1:11,
 - marköverlåtelseavtal för Intendenten 5 (Kvarter 14).
5. Punkt 1–4 ovan gäller under förutsättning av samtliga beslut i dess helhet vinner laga kraft.
6. Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Martin Ottosson (UP) lämnar reservation och anteckning till protokollet, se bilaga.

Expedieras till:

För kännedom till:

KOMMUNFULLMÄKTIGE

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 41/2023

Arvodering och ersättningar i Bagahus AB och dess dotterbolag (Dnr AN2023/0003)

Sammanfattning

Den 1 juli 2021 fattade kommunfullmäktige beslut om arvoden för stiftelser och bolag (Dnr AN2021/0006). Sista meningen i beslutspunkt 7 fastslår följande: ”Om Kungälv kommun förvärvar, bildar nytt aktiebolag eller förändrar inriktningen för verksamheten i AB Kongahälla eller Bagahus AB skall beslut om arvode till styrelseledamöter och lekmannarevisorer fattas i samband med förvärvet eller förändringen.” (beslutet i dess helhet bifogas som underlag inför arvodesnämnden sammanträde). I samband med att AB Kongahälla blev moderbolag vid koncernbildningen i december 2021 arbetade arvodesnämnden fram ett förslag till beslut avseende arvodering och ersättningar i AB Kongahällas styrelse och lekmannarevisorer.

Kommunfullmäktige beslutade den 15 december 2022 att uppdra åt kommunstyrelsen att upprätta och besluta om avtal om aktieköp av Konsulatets Fastighets AB (Solbräcke 1:10) och Jesslis AB (Solbräcke 1:11) (dnr KS2022/2363). Fastigheterna Solbräcke 1:10 och Solbräcke 1:11, med tillhörande byggnader, ägs idag av bolagen Konsulatets Fastighets AB (Solbräcke 1:10) och Jesslis AB (Solbräcke 1:11).

Inom ramen för arbetet med framtagandet av aktieöverlåtelseavtal för Konsulatets Fastighets AB och Jesslis AB har bedömning gjorts (förvaltningen tillsammans med externa jurister, kommunjurister, revisorer) att det är mer fördelaktigt för Kungälv kommun om det sker mellan två bolag istället för bolag och kommun. Då Kungälv kommun har det vilande bolaget Bagahus, som i dagsläget inte har en verksamhet, finns möjligheten att Bagahus köper bolagen med tillhörande fastigheterna Solbräcke 1:10 och Jesslis AB Solbräcke 1:11 som därmed dotterbolag till Bagahus AB.

Bagahus föreslås förvärva Konsulatets Fastighets AB (Solbräcke 1:10) och Jesslis AB (Solbräcke 1:11) som dotterbolag (Dnr KS2022/2363) inom ramen för omstrukturering av Bagahus till ett arena- och evenemangsbolag (Dnr KS2022/ 0343).

Förvaltningen föreslår därmed att arvodesnämnden bereder förslag om arvodering och ersättningar för styrelse och lekmannarevisorer i Bagahus AB och dess dotterbolag i likhet med tidigare beslut avseende AB Kongahälla.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Arvodering och ersättningar i Bagahus AB och dess dotterbolag

Bilaga ~ AN2021_0006-4 Protokollsutdrag - beslut arvoden

Bilaga ~ KS2021_1843-2 Protokollsutdrag - Arvodering och ersättningar i AB Kongahällas styrelse - Kommu 1070827_1_1

Bilaga Protokollsutdrag - Arvodering och ersättningar i Bagahus AB och dess dotterbolag - Arvodesnämnden

Bilaga Protokollsutdrag - Arvodering och ersättningar i Bagahus AB och dess dotterbolag - Kommunstyrelsen

KOMMUNFULLMÄKTIGE

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
Sida

2023-03-30

12 (15)

Bilaga Protokollsanteckning KS 2023-03-22 AN2023_0003-1 § 58 L

Yrkande

Miguel Odhner (S): Bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beslut

1. Ordföranden, vice ordförande, ledamöter samt valda revisorer i Bagahus AB, Jesslis AB och Konsulatets fastighet AB har rätt till ersättning enligt § 2 i Kungälvvs kommuns arvodesreglemente. Ersättning utbetalas i form av: - Månadsarvode - Ersättning vid förlorad arbetsinkomst, pensions- och semesterförmåner - Ersättning vid sammanträden, förrättningar mm - Resekostnadsersättning och traktamente - Särskilda ersättningar. I övrigt har förtroendevalda rätt till ersättning enligt kommunallagens kap § 12–18.
2. Ordföranden, vice ordförande och ledamöter i Bagahus AB, Jesslis AB och Konsulatets fastighet AB erhåller endast ersättning per timme med motsvarande förberedelseersättning.
3. Lekmannarevisor i Bagahus AB, Jesslis AB och Konsulatets fastighet AB erhåller fast arvode om 2%, baserat på riksdagens arvode i likhet med övriga arvoden i kommunen.
4. Bagahus AB, Jesslis AB och Konsulatets fastighet AB föreslås följa Kungälvvs kommuns arvodesreglemente och utarbeta nödvändiga rutiner för att möjliggöra detta.
5. I de fall ordföranden, vice ordförande eller ledamöter i Bagahus AB, Jesslis AB och Konsulatets fastighet AB är del- eller heltidsarvoderade (40% eller mer) av Kungälvvs Kommun skall inga ersättningar eller arvoden utgå.
6. Ombud vid bolagsstämma i Bagahus AB, Jesslis AB och Konsulatets fastighet AB ges i uppdrag att rösta i enlighet med detta beslut.
7. Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Expedieras till:

För kännedom till:

KOMMUNFULLMÄKTIGE

**KUNGÄLVVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 44/2023

Remissvar Byggnation av Vindkraftverk i Rämna (Dnr KS2021/0320)

Sammanfattning

En remiss har inkommit till kommunen från Länsstyrelsen (LST) där Miljöprövningsdelegationen önskar svar på om kommunen enligt 16 kap. 4 § miljöbalken (MB) tillstyrker att tillstånd ges enligt bifogad remiss med bilagor.

Svarstiden är till den 27 mars men kommunen har fått förlängd svarstid till den 31 mars så att ärendet kan lyftas till KF.

Tekniska verken i Linköping Vind AB, har till LST inkommit med en ansökan om tillstånd enligt 9 kap 6 § MB till uppförande och drift av en gruppstation för vindkraft. Gruppstationen för vindkraft innefattar 2 vindkraftverk med en totalhöjd om högst 200 meter samt till vindkraftverken tillhörande anläggningar.

För att få tillstånd till att uppföra vindkraftverk krävs enligt 16 kap. 4 § MB att den kommun som verken ska uppföras i tillstyrker etableringen.

Den planerade vindkraftparken är lokaliserad mellan Jörlanda och Kode på gränsen mellan Kungälv och Stenungsunds kommuner. Ansökan omfattar ett vindkraftverk i Stenungsunds kommun och ett vindkraftverk i Kungälv kommun.

Det östra av de två vindkraftverken står inom område Törresröd (I) enligt Kungälv kommunens vindbruksplan, vilket är utpekad som möjligt utbyggnadsområde. Bägge områdena har klassats som reservområden eftersom en möjlig intressekonflikt med totalförsvaret har funnits. Försvarsmakten har dock meddelat genom samrådsyttrande att de inte har något att erinra mot den planerade vindparkens lokalisering. Förvaltningens bedömning avseende mark- och vattenanvändning är att området fortfarande är aktuellt för vindkraftverk och att den bedömningen som gjorts i Vindbruksplanen fortfarande gäller. Inga ändrade förutsättningar bedöms finnas avseende allmänna intressen för området som påverkar markanvändningen. Totalförsvarets samt Luftfartsverkets intressen prövas i det aktuella ärendet. Frågor avseende miljöeffekter som kan anses medföra olägenhet för människors hälsa och miljö samt naturmiljö bedöms inte i detta skede.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Remissvar Byggnation av Vindkraftverk i Rämna

Bilaga Remiss 16 kap. 4 § mb _ Kungälv

Bilaga Bilaga 1 Samrådsredogörelse Vindkraft Rämna

Bilaga Bilaga 1.1 Sammanfogad Vindkraft Rämna

Bilaga Bilaga 1.2 Sammanfogad Vindkarft Rämna

Bilaga Bilaga 2_Synbarhetsanalys Vindkarft Rämna

Bilaga Bilaga 3_Fotomontage Vindkarft Rämna

Bilaga Bilaga 4_Naturvärdesinventering Vindkarft Rämna

Bilaga Bilaga 5_Fågelinventering Vindkarft Rämna

Bilaga Bilaga 6_ Fladdermusinventering Vindkraft Rämna

Bilaga Bilaga 7_Kulturmiljöutredning Vindkarft Rämna

Bilaga Bilaga 8_PM Buller Sweco Vindkarft Rämna

Bilaga Bilaga 9 Skuggberäkning Vindkarft Rämna

KOMMUNFULLMÄKTIGE

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
Sida

2023-03-30

14 (15)

Bilaga Protokollstudrag - Remissvar Byggnation av Vindkraftverk i Rämna - kommunstyrelsen
Bilaga Utvecklingspartiet yrkar avslag på beslut i kommunstyrelsen 2023 § 60 UP
Bilaga Protokollsanteckning KS 2023-03-22 KS2021_0320-48 § 60 L
Bilaga Anteckning Rämna Vindkraft § 60 SD
Bilaga Anteckning KS Remissvar Rämna § 60 KD

Yrkande

Gun-Marie Daun (KD): Avstyrker tillstånd.
Bernt Lundborg (S) Bifall till kommunstyrelsens förslag.
Patrik Ryberg (SD): Kommunen avstyrker att tillstånd ges enligt bifogad remiss med bilagor avseende uppförande och drift av en gruppstation för vindkraft.
Laila Persson (UP): Avslag på förslag till beslut.
Ove Wiktorsson (C): Bifall till kommunstyrelsens förslag och avslag på övriga yrkanden.
Gun-Marie Daun (KD) Avslag på kommunstyrelsens förslag.
Erik Andreasson (V): Bifall till kommunstyrelsens förslag.
Miguel Odhner (S): Bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.
Patrik Renström (C): Tillstyrker kommunstyrelsens förslag.
Michael Karlsson (L): Liberalerna avstyrker tillstånd.

Propositionsordning

Ordföranden ställer avslagsyrkande mot kommunstyrelsens förslag till beslut och finner att Kommunfullmäktige beslutar att anta kommunstyrelsens förslag till beslut.

Omröstning begärs. Kommunfullmäktige godkänner följande propositionsordning:
Ja-röst för bifall till kommunstyrelsens förslag och
Nej-röst för bifall till Kristdemokraterna, Sverigedemokraterna, Utvecklingspartiet och Liberalernas yrkande.

Omröstningsresultat

Med 38 ja-röster för kommunstyrelsens förslag till beslut och 23 nej-röster för att avstyrka tillstånd antar Kommunfullmäktige kommunstyrelsens förslag till beslut.

Beslut

1. Kommunen tillstyrker enligt 16 kap. 4 § miljöbalken (MB) att tillstånd ges enligt bifogad remiss med bilagor avseende uppförande och drift av en gruppstation för vindkraft. Ställningstagande är grundat i den mark- och vattenanvändning som beslutats i Kommunens Vindbruksplan som ett tematiskt tillägg till översiktsplanen.
2. Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Utvecklingspartiet lämnar reservation och anteckning till protokollet, se bilaga
Sverigedemokrater samtliga närvarande ledamöter lämnar reservation och anteckning till protokollet, se bilaga
Liberalerna lämnar reservation anteckning till protokollet, se bilaga
Kristdemokraterna lämnar reservation och anteckning till protokollet, se bilaga

KOMMUNFULLMÄKTIGE

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2023-03-30

15 (15)

Expedieras till:

vastragotaland@lansstyrelsen.se.

Ange ärendebeteckningen 551-5345-2023 i ämnesraden.

För kännedom till:

Linda.andreasson@kungalv.se fredric.arpfjord@kungalv.se

KOMMUNFULLMÄKTIGE

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign