

# Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2018-03-21

Sida

1 (60)

Plats och tid	Sessionssalen, Stadshuset klockan, kl. 09:00-17:00	
Beslutande	Miguel Odhner (S)	Ordförande
	Erik Martinsson (MP)	
	Anders Holmensköld (M)	2:e vice ordförande
	Linda Åshamre (S)	
	Johan Holmberg (S)	
	Assar Wixe (S)	
	Mats Frisell (S)	Ersättare för Mona Haugland (S)
	Morgan Persson (UP)	1:e vice ordförande
	Martin Högstedt (UP)	
	Jan Tollesson (L)	
	Susanne Jönsson (S)	Ersättare för Knut Nordin (V)
	Gun-Marie Daun (KD)	
	Ove Wiktorsson (C)	§§ 85-117, 119-130
	Charlotta Windeman (M)	Ersättare för Ove Wiktorsson (C) § 118
Anna Vedin (M)		
Morgan Carlsson (SD)		
Ersättare	Kerstin Petersson (L)	
	Pernilla Wiklund (UP)	
	Maria Sparringsjö (S)	
	Charlotta Windeman (M)	§§ 85-117, 119-130
	Robert Syrén (M)	
	Monica Haraldsson (M)	

---

## Bevis/Anslag

Justering har tillkännagivits genom anslag

Organ	Kommunstyrelsen	Sammanträdesdatum	2018-03-21
Datum då anslag sätts upp	2018-03-28	Datum då anslag tas ner	2018-04-19
Förvaringsplats för protokollet	Kommunkansliet		

**KOMMUNSTYRELSEN**

**KUNGÄLV  
KOMMUN**



ADRESS Stadshuset · 442 81 Kungälv  
TELEFON 0303-23 80 00 vx  
FAX 0303-132 17  
E-POST [kommun@kungalv.se](mailto:kommun@kungalv.se)  
HEMSIDA [www.kungalv.se](http://www.kungalv.se)

# Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2018-03-21

2 (60)

Sekreterare

Paragraf 85-130

Fredrik Skreberg

Ordförande

Miguel Odhner (S)

Justerande

Anders Holmensköld (M)

Ej närvarande

Mona Haugland (S)

Knut Nordin (V)

Övriga deltagare

Haleh Lindqvist	Kommundirektör
Karin Dahl	Kommunikationsenheten
Erik Lindskog	Kommunkansliet §§ 87, 94
Lisbeth Olegård Adielsson	Kommunkansliet § 87
Cecilia Örtendahl	Sektor samhälle och utveckling § 87
Kristina Hellström	Sektor samhälle och utveckling § 87
Håkan Hambeson	Staben §§ 87-90
Lena Arnfelt	Sektor trygghet och stöd §§ 87-90
Jonas Arngården	Sektor trygghet och stöd §§ 87-90
Pia Jakobsson	Staben §§ 87-90
Miriam Marcus Johansson	Sektor samhälle och utveckling § 87
Maria Andersson	Sektor bildning och lärande §§ 88-90
Annika Renström	HR-enheten §§ 88-90
Åsa Berglie	Sektor samhälle och utveckling §§ 87-90
Rebecka	Sektor samhälle och utveckling §§ 87-90
Tommy Olsson	Kungälv Energi §§ 89-90
Åke Sparringsjö	Kungälv Energi §§ 89-90
Hans Larsson Ljungblad	Kungälv Energi §§ 89-90
Maria Malm	Kungälv Energi §§ 89-90
Peter Jakobsson	Bokab §§ 89-90, 92
Bettina Öster Thunberg	Kungälvbostäder §§ 89-90
Camilla Solbakken	Kungälvbostäder §§ 89-90
Jane Bredin	Kungälvbostäder §§ 89-90
Ulla Johansson	Kungälvbostäder §§ 89-90
Ola Thorsson	Kungälv Energi §§ 89-90
Jenny Adler	Sektor samhälle och utveckling §§ 90, 93
Marielle Månskär	Sektor samhälle och utveckling § 93
Carl Andersson	Kommunkansliet § 94

**KOMMUNSTYRELSEN**

**KUNGÄLVS  
KOMMUN**



Justeras sign

# Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum  
Sida

2018-03-21

3 (60)

## Innehållsförteckning

Val av justerare .....	5
Tillkommande och utgående ärenden .....	6
Anmälan av delegationsbeslut .....	7
Kommundirektörens rapport .....	8
Information om månadsrapportering till kommunstyrelsen .....	9
Årsredovisning och koncernbokslut 2017 (Dnr KS2017/1684).....	10
Finansiell rapport 2017-12-31 (Dnr KS2018/0230) .....	12
Anhållan från Bokab om att få möjlighet att bilda dotterbolag för att genomföra försäljning av mark i bolagsform (Dnr KS2018/0138) .....	13
Fria resor för unga - Fritidskort som ska erbjudas läsåret 2018/2019 (Dnr KS2016/1517).....	14
Information om förvaltningens arbete med den nya dataskyddsförordningen (GDPR) .....	16
Avvikelse Funktionshinder (Dnr KS2017/1887) .....	17
Svar på remiss - Bildande av naturreservatet Ormo (Dnr KS2018/0137) .....	18
Yttrande till mark- och miljödomstolen - överklagan antagande av detaljplan Nordtag (Dnr KS2015/1972) .....	19
Avtal om mottagande av barn och elever från Rödbo i förskola, förskoleklass, grundskola och fritidshem i Kungälv kommun (Dnr KS2017/1452).....	20
Samråd om verksamhetsinriktning 2017-2019 och budget 2019 för GR (Dnr KS2018/0283) .....	21
Samråd om revisionsbudget för GR år 2019 (Dnr KS2018/0284) .....	22
Revidering av kommunikationspolicy för Kungälv kommun (Dnr KS2018/0269).....	23
Beredningsskrivelse - Besökscentrum på Fästningsholmen (Dnr KS2017/2220) .....	24
Svar på motion om att förbättra kollektivtrafiken så den passar fler (Dnr KS2016/0936) .....	26
Svar på motion om att stoppa narkotikan i skolan (Dnr KS2017/0617) .....	27
Svar på motion om Grön express (Dnr KS2015/2172) .....	28
Svar på motion om att Kungälv kommun inte ska investera/placera pengar via banker, fonder eller försäkringsbolag i företag som är involverade i prospektering, utvinning eller distribution av kol, tjärsand, olja eller natur-/skiffergas (Dnr KS2017/1070).....	29
Rapportering av ej verkställda beslut enligt 16 kap 6 § socialtjänstlagen samt enligt 28 § lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade kvartal 4, 2017 (Dnr KS2017/0317).....	30
Samarbetsavtal för försörjning av nutritionsprodukter och förbrukningsartiklar vid blås- och tarmdysfunktion (Dnr KS2017/0734) .....	31
Ändring avgift för hyrfilm på biblioteken (Dnr KS2018/0060) .....	33
Verksamhets- och patientsäkerhetsberättelse 2017 för Elevhälsans medicinska del i Kungälv kommun (Dnr KS2018/0313) .....	34
Rollsbo 6:12 m.fl. detaljplan för verksamheter - samråd (Dnr KS2014/1284) .....	35
Antagande av detaljplan för Solhaga äldreboende, Guntorp 2:14 m.fl. (Dnr KS2016/0862).....	37
Antagande av ändring av detaljplan för Fridhems förskola, Tveten 1:1 m.fl. (Dnr KS2016/1784).....	38
Planbesked om upphävande av detaljplan Ödsmål 1:55 m.fl. (Dnr KS2017/2066).....	40
Planbesked om detaljplan för bostäder, Rollsbo 1:32 (Dnr KS2017/2105) .....	42
Svar på remiss Tillägg till översiktsplan för Göteborgs stad - översvämningrisker (Dnr KS2018/0063) .....	44
Svar på förfrågan om direktanvisning – Tveten 1:1 (Dnr KS2016/2084).....	45

**KOMMUNSTYRELSEN**

**KUNGÄLV  
KOMMUN**



Justeras sign

# Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2018-03-21

Sida

4 (60)

Samråd gällande kraftledning Skogssäter-Stenkullen (Dnr KS2013/106).....	47
Tillägg i delegationsordningen, teckna samverkansavtal för Nationellt godkänd idrottsutbildning (Dnr KS2018/0377) .....	48
Beslut om granskning 3 - detaljplan för Marstrand 73:3 (Dnr KS2010/2122).....	49
Beslut om antagande - Detaljplan för Lycke-Ryr 2:6 m fl (Dnr KS2011/331) .....	51
Handlingsplan 2018 Tillgänglighet och delaktighet för alla, Funktionshinderpolitiskt program (Dnr KS2012/1521) .....	52
Motion om internkontrollplan (Dnr KS2018/0327).....	53
Motion om återplantering av träd och buskar (Dnr KS2018/0438) .....	54
Val av ledamot till sociala utskottet.....	55
Val av ledamöter och ordförande till samhällsbyggnadsutskottet .....	56
Val av ledamot till bildningsutskottet.....	57
Redovisning av inkomna skrivelser till kommunstyrelsen (Dnr KS2016/0134) .....	58
Rapporter från ledamöter med regionala politiska uppdrag och/eller bolagsuppdrag.....	59
Förslag till uppdrag att revidera plan för att motverka våldsbejakande extremism.....	60

**KOMMUNSTYRELSEN**

**KUNGÄLVS  
KOMMUN**



Justeras sign

# Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2018-03-21

5 (60)

§ 85/2018

## Val av justerare

Till justerare föreslås Anders Holmensköld (M). Ordföranden meddelar att protokollet justeras måndagen den 26 mars.

## Beslut

Till justerare utses Anders Holmensköld (M).

---

KOMMUNSTYRELSEN

KUNGÄLVS  
KOMMUN



Justeras sign

# Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2018-03-21

6 (60)

§ 86/2018

## Tillkommande och utgående ärenden

Inga tillkommande eller utgående ärenden anmälda.

## Beslut

Föredragningslistan fastställs.

---

**KOMMUNSTYRELSEN**

**KUNGÄLVS  
KOMMUN**



Justeras sign

§ 87/2018

## Anmälan av delegationsbeslut

Till kommunstyrelsen redovisas en lista ”delegeringsbeslut för sammanträdesdatum 2018-03-21” utsänd med kallelsen.

Kommunstyrelsens presidium har valt ut tre stycken delegationsbeslut som redovisas under sammanträdet. Följande beslut redovisas under sammanträdet:

7 - KS2018/0140-1 Avtal - beställningsskrivelse, cykelmättningsstationer

26 - KS2017/1410-1 Avtal - framtagande av handlingar till utförandeentreprenad av ny utflykt - destinationslekplats i befintlig park, Västra Parken

Från listan över delegationsbeslut som anmäldes till kommunstyrelsens sammanträde i februari redovisas:

38 - KS2017/2064-3 Tilldelning - Upphandling av Caféverksamheten Kotten, Fontins motionscentral 2

## Beslut

Redovisningen av delegationsbesluten godkänns.

\_\_\_\_\_

Expedieras till

För kännedom till

**KOMMUNSTYRELSEN**

**KUNGÄLVS  
KOMMUN**



Justeras sign

§ 88/2018

## Kommundirektörens rapport

Haleh Lindqvist informerar om bland annat om:

- Struktur på förvaltningsledning
- Ekonomiskt läge/utmaningar
- Månadsrapportering till kommunstyrelsen
- Organisation internt
- Uppdrag och projekt
- Dialog med Orkla
- Strandverket
- Samverkan med andra kommuner
- Soltak och möten med övriga kommunchefen och presidier, nytt kundråd skapat
- Invigning av naturreservat i Marstrand den 5 maj

## Beslut

Informationen antecknas till protokollet.

\_\_\_\_\_

**KOMMUNSTYRELSEN**

**KUNGÄLVS  
KOMMUN**



Justeras sign



§ 89/2018

## Information om månadsrapportering till kommunstyrelsen

Pia Jakobsson, Staben, informerar bland annat om:

- Investeringar och låneskuld tom februari 2018
- Konsultkostnader
- Program för ekonomi i balans
- Personal
- Verksamhetens nettokostnader
- Nyanlända
- Framsteget

### Beslut

Informationen antecknas till protokollet.

\_\_\_\_\_

Gemensam anteckning till protokollet lämnas av Moderaterna, Centerpartiet och Kristdemokratierna – Se bilaga

**KOMMUNSTYRELSEN**

**KUNGÄLVS  
KOMMUN**



Justeras sign

§ 90/2018

## Årsredovisning och koncernbokslut 2017 (Dnr KS2017/1684)

Årets resultat för kommunen och dess bolag ska fastställas i samband med att årsredovisningar för det gångna året lämnas.

Vid kommunstyrelsens sammanträde presenterar förutom förvaltningen kommunens helägda bolag sina respektive årsredovisningar. Kungälv energi presenterar också slutrapport fördjupad förstudie biogas. Rapporten är färdig och styrelsen i Kungälv Energi har beslutat att inte gå vidare i frågan.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Årsredovisning och koncernbokslut 2017 2018-02-06  
Bilaga Särredovisning VA 2017 till KS 2018-02-06  
Bilaga Upplämningsbehov bokslut 2017 2018-02-06  
Bilaga Uppföljning av Investeringsprogram 2017-2020 (003) 2018-02-06  
Bilaga – Årsredovisning Kungälvs kommun 2017 - PDF till KS\_180314  
Bilaga - Årsredovisning Kungälv energi 2017  
Bilaga - Årsredovisning Bokab 2017  
Bilaga - Årsredovisning AB Kongahälla  
Bilaga - Kungälvsbostäder ÅR 17  
Bilaga - Årsredovisning Bagahus 2017  
Bilaga - Årsredovisning 2017 BORF

### Yrkanden

Miguel Odhner (S): Bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Anna Vedin (M): Avslag på beslutspunkt 2 i beslutet som stannar i kommunstyrelsen och 2-7 i förslaget till kommunfullmäktige.

### Propositionsordning

Ordföranden ställer yrkandena mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar att anta Miguel Odhners (S) yrkande.

Omröstning begärs inte.

### Beslut

1. Verksamheten i de helägda kommunala bolagen, koncernen Kungälvs Energi AB och Bohusläns Kommunala Exploateringsbolag AB (Bokab) har 2017 varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

KOMMUNSTYRELSEN

KUNGÄLVS  
KOMMUN



Justeras sign

2. Under förutsättning att kommunfullmäktige ger kommunstyrelsen i uppdrag att genomföra nyupplåning och omsättning av förfallande lån under 2018 beslutar kommunstyrelsen
  - a. Chefsekonomen, eller vid förfall för denne, kommundirektör, har rätt att för kommunstyrelsens räkning under 2018 nyupplåna, det vill säga öka kommunens skulder, med 530 Mkr
  - b. Chefsekonomen, eller vid förfall för denne, kommundirektör, har rätt att för kommunstyrelsens räkning under 2018 omsätta lån, det vill säga låna upp motsvarande belopp på de lån som förfaller till betalning.
  - c. Kommunstyrelsens ordförande, eller vid förfall för denne, kommunstyrelsens andre vice ordförande, utses att med kontrasignering av kommundirektör, eller vid förfall för denne, chefsekonom, underteckna skuldebrev, reverser, borgenshandlingar och övriga handlingar.
  - d. Kommundirektören får i uppdrag att förvalta låneskulden i enlighet med vid var tidpunkt gällande Finanspolicy, antagen av kommunfullmäktige.
  - e. Kommunstyrelsens beslut 2017-12-31, § 421, upphävs.

## Förslag till Kommunfullmäktige

1. Årsredovisning 2017 för Kungälv kommun godkänns.
2. Investeringsprojekt Ekebo motivationsboende beviljas utökad budget med 2,6 Mkr till 20,6 Mkr.
3. Kommunstyrelsen får i uppdrag att låna upp högst 965 Mkr under 2018, varav 435 Mkr utgör omsättning av befintliga lån, och 530 Mkr ökar kommunens låneskuld. Upplåningen ska göras i enlighet med vid var tidpunkt gällande Finanspolicy, antagen av kommunfullmäktige. Kommunstyrelsen har rätt att under 2018 omsätta lån, det vill säga låna upp belopp motsvarande belopp på de lån som sägs upp alternativt förfaller till betalning under 2018.
4. Kommunfullmäktiges beslut 2017-11-09 § 199 beslutspunkt 5, upphävs.
5. Redovisningen av VA-verksamheten godkänns.
6. Ur socioekonomisk fond disponeras 6,1 Mkr.
7. Ur avsatta medel för pensioner disponeras 11,8 Mkr.
8. Koncernredovisning 2017 för koncernen Kungälv Energi AB, Bohusläns Kommunala Exploaterings AB (Bokab), Bagahus AB, Bohus räddningstjänstförbund, det vilande bolaget AB Kongahälla och stiftelsen Kungälvsbostäder godkänns.
9. Ombud vid bolagens ordinarie bolagsstämmor får i uppdrag att föreslå och rösta för att respektive balans- och resultaträkning fastställs och att utdelning till ägaren från bolag med vinst ska ske.

Samtliga närvarande ledamöter av Moderaterna, Centerpartiet, Kristdemokraterna och Sverigedemokraterna reserverar sig mot beslutspunkt 2 i beslut som stannar i kommunstyrelsen samt beslutspunkt 2-7 i förslaget till kommunfullmäktige

**KOMMUNSTYRELSEN**

**KUNGÄLVS  
KOMMUN**



Justeras sign

§ 91/2018

## Finansiell rapport 2017-12-31 (Dnr KS2018/0230)

Kommunkoncernens låneskuld har ökat med netto 548 Mkr under 2017. Främst på grund av detta har också nettokoncernskulden ökat.

De svenska räntorna är fortfarande mycket låga. Riksbankens styrränta är negativ.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse - Finansiell rapport 2017-12-31

Bilaga - Finansiell rapport 2017-12-31

### Beslut

Den finansiella rapporten per 2017-12-31 antecknas till protokollet.

---

Expedieras till

För kännedom till

**KOMMUNSTYRELSEN**

**KUNGÄLVS  
KOMMUN**



Justeras sign

§ 92/2018

## **Anhållan från Bokab om att få möjlighet att bilda dotterbolag för att genomföra försäljning av mark i bolagsform (Dnr KS2018/0138)**

Bokab har för avsikt att sälja mark med antagen detaljplan. På grund av skattelagstiftningen, men även av andra skäl, planeras försäljningen att ske genom försäljning av bolag. Bokab efterfrågar kommunfullmäktiges godkännande att bilda dotterbolag.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse Anhållan från Bokab om att få möjlighet att bilda dotterbolag för att genomföra försäljning av mark i bolagsform 2018-02-06

Bilaga skrivelse fr bokab.pdf 2018-02-06

### **Yrkanden**

Miguel Odhner (S): Bifall med tillägget efter bolagsform ”för del av Kastellegården 1:308, ca 8000 kvm vid Enekullsvägen”.

Anders Holmensköld (M): Avslag på förslaget till beslut.

### **Propositionsordning**

Ordföranden ställer yrkandena mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar att anta Miguel Odhners (S) yrkande.

Omröstning begärs inte.

### **Förslag till kommunfullmäktige**

Till Kungälv's kommuns ombud vid bolagsstämma för Bokab uppdras att föreslå och rösta för att Bokab bildar dotterbolag för att genomföra försäljning av mark i bolagsform för del av Kastellegården 1:308, ca 8000 kvm vid Enekullsvägen.

---

Expedieras till:

För kännedom till:

**KOMMUNSTYRELSEN**

**KUNGÄLV'S  
KOMMUN**



Justeras sign

§ 93/2018

## Fria resor för unga - Fritidskort som ska erbjudas läsåret 2018/2019 (Dnr KS2016/1517)

Förvaltningen har fått i uppdrag att öka kollektivtrafikresandet i enlighet med kommunfullmäktige och kommunstyrelsens mål. En del i detta uppdrag är att, i enlighet med Årsplan 2017-2019 erbjuda kostnadsfri kollektivtrafikresor för ungdomar i Kungälv kommun. Inför ett nytt läsår önskar förvaltningen ett förtydligande på vilken produkt som ska beställas.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Fria resor för unga - Fritidskort som ska erbjudas läsåret 2018/2019 2018-01-11

Bilaga Bilaga 1 PM om fri kollektivtrafik REMISS-version.docx 2018-01-11

Bilaga Bilaga 2 Verksamhetens utvärdering av fritidskort 2017 2018.docx 2018-01-11

Bilaga Bilaga 3 Produktbeskrivning och beräknad kostnad för fritidskort läsåret 2018 2019.docx 2018-01-11

### Yrkanden

Johan Holmberg (S): Kommunstyrelsen beslutar att:

1. tillhandahålla skolkort (vardag 04-19, Kungälv) till samtliga skolungdomar, folkbokförda i Kungälv kommun, i årskurserna 7-9 i grundskolan samt i gymnasieskolan.
2. tillhandahålla Fritidskort (vardag 19-22, Regionen runt) till samtliga skolungdomar, folkbokförda i Kungälv kommun, i årskurserna 7-9 i grundskolan samt i gymnasieskolan.

Jan Tollesson (L): I enlighet med likställighetsprincipen, ett framtida hållbart resande och den överenskommelse som majoriteten gjort gällande skattefinansierade resor för barn och unga, skall de barn som erhållit fritidskort 19-22 genast erbjudas byta ut detta mot fritidskort 14-24.

### Propositionsordning

Ordföranden ställer yrkandena mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar att anta Johan Holmbergs (S) yrkande.

Omröstning begärs. Kommunstyrelsen godkänner följande propositionsordning:

Ja-röst för bifall till Johan Holmbergs (S) yrkande och

Nej-röst för bifall till Jan Tollessons (L) yrkande.

### Omröstningsresultat

Med 13 ja-röster och 2 nej-röster beslutar kommunstyrelsen att anta Johan Holmbergs (S) yrkande.

Ledamot	Ja	Nej	Avstår
Miguel Odhner (S)	X		
Erik Martinsson (MP)	X		

**KOMMUNSTYRELSEN**

**KUNGÄLVS  
KOMMUN**



Justeras sign

# Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2018-03-21

15 (60)

Anders Holmensköld (M)	X		
Linda Åshamre (S)	X		
Johan Holmberg (S)	X		
Assar Wixe (S)	X		
Mats Frisell (S)	X		
Morgan Persson (UP)	X		
Martin Högstedt (UP)		X	
Jan Tollesson (L)		X	
Susanne Jönsson (S)	X		
Gun-Marie Daun (KD)	X		
Ove Wiktorsson (C)	X		
Anna Vedin (M)	X		
Morgan Carlsson (SD)	X		
Summa:	13	2	

## Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att:

1. tillhandahålla skolkort (vardag 04-19, Kungälv) till samtliga skolungdomar, folkbokförda i Kungälvs kommun, i årskurserna 7-9 i grundskolan samt i gymnasieskolan.
2. tillhandahålla Fritidskort (vardag 19-22, Regionen runt) till samtliga skolungdomar, folkbokförda i Kungälvs kommun, i årskurserna 7-9 i grundskolan samt i gymnasieskolan.

---

Expedieras till: Maria Andersson, Jenny Adler, Anders Holm, Martin Hollertz, Marielle Månskär, Sophie Idermark Hansson

För kännedom till:

<b>KOMMUNSTYRELSEN</b>	<b>KUNGÄLVS KOMMUN</b> 
------------------------	--

Justeras sign

§ 94/2018

## Information om förvaltningens arbete med den nya dataskyddsförordningen (GDPR)

Carl Andersson, kommunkansliet, informerar om vad den nya dataskyddsförordningen innebär för kommunen. Han informerar bland annat om:

Kommunens organisation:

- Organisation – fyra sektorer, fyra dataskyddsombud (en kontaktperson)

Hur kansliet förbereder implementeringen:

- 1: Registerförteckning
- 2: Personuppgiftsbiträdesavtal
- 3: Utnämning av dataskyddsombud

Effektmål:

Kommunen efterlever Dataskyddsförordningen och följer upp lagligheten kontinuerligt gällande behandling av personuppgifter.

Delmål:

- Utse dataskyddsombud
- Inventera kommunens samtliga registersystem
- Informera nämnderna om registerförteckningen
- Uppdatera biträdesavtal
- Aktualisera riktlinjer, mallar och policy för dataskyddshantering

## Beslut

Informationen antecknas till protokollet.

\_\_\_\_\_

Expedieras till

För kännedom till

**KOMMUNSTYRELSEN**

**KUNGÄLVS  
KOMMUN**



Justeras sign



§ 95/2018

## Avvikelser Funktionshinder (Dnr KS2017/1887)

För att komma tillrätta med en negativ kostnadsutveckling inom funktionshinderverksamheten föreslås ett projekt med mål att sänka kommunens kostnader för köpta boendeplatser utanför kommunen och säkerställa etablering av LSS-bostäder vid exploatering av nya bostadsområden. Dessutom ska en personalresursplan utarbetas med sikte på att sänka kostnader för arbetsrelaterad sjukfrånvaro och höja personalens frisknärvaro.

Kommunstyrelsen ger i uppdrag till funktionshinderverksamheten att genomföra och följa upp hantering av negativ kostnadsutveckling. Projektdirektiv har upprättats för att genomföra och följa upp åtgärder för budget i balans inom ramen för årsplan 2017-2019.

Kommunstyrelsen föreslås besluta att projektdirektiv för Avvikelser Funktionshinder, Dnr KS2017/1056 godkänns

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Avvikelser funktionshinder

Bilaga – Projektdirektiv avvikelser funktionshinder

### Beslut

Projektdirektiv för Avvikelser Funktionshinder Dnr KS2017/1056 godkänns.

---

Expedieras till

För kännedom till

**KOMMUNSTYRELSEN**

**KUNGÄLVS  
KOMMUN**



Justeras sign

§ 96/2018

## Svar på remiss - Bildande av naturreservatet Ormo (Dnr KS2018/0137)

Länsstyrelsen har upprättat förslag till beslut med föreskrifter och avgränsning samt förslag till skötselplan för naturreservatet Ormo.

Kungälv kommun, berörda markägare m fl har fått förslaget på remiss.

Förvaltningen föreslår att förslaget tillstyrks. Förslaget bedöms ligga i linje med kommunfullmäktiges strategiska mål Attraktivt boende. Förslaget ligger även i linje med det miljöpolitiska programmens prioriterade programområde ”Utveckla naturvård och friluftsliv för en attraktiv kommun ”.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Remiss - Bildande av naturreservatet Ormo 2018-02-12

Bilaga Remiss förslag till beslut NR Ormo, kungälv kommun.pdf 2018-02-12

### Beslut

1. Länsstyrelsens remiss ”Bildande av naturreservatet Ormo” tillstyrks.
2. När det gäller skötselplanen bör om möjligt en koppling av stigsystemen norr om reservatet ske till den kommande vandringsleden som enligt förslaget ska anläggas av länsstyrelsen.

---

Expedieras till: [vastragotaland@lansstyrelsen.se](mailto:vastragotaland@lansstyrelsen.se) (ange dnr 511-36419-2012)

För kännedom till: TorBjörn Nilsson, Linda Andreasson

**KOMMUNSTYRELSEN**

**KUNGÄLV  
KOMMUN**



Justeras sign

# Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2018-03-21

19 (60)

§ 97/2018

## Yttrande till mark- och miljödomstolen - överklagan antagande av detaljplan Nordtag (Dnr KS2015/1972)

Paragrafen är omedelbart justerad och återfinns i ett separat protokoll.

**KOMMUNSTYRELSEN**

**KUNGÄLVS  
KOMMUN**



Justeras sign

# Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2018-03-21

20 (60)

§ 98/2018

## **Avtal om mottagande av barn och elever från Rödbo i förskola, förskoleklass, grundskola och fritidshem i Kungälv kommun (Dnr KS2017/1452)**

Paragrafen är omedelbart justerad och återfinns i ett separat protokoll.

**KOMMUNSTYRELSEN**

**KUNGÄLV  
KOMMUN**



Justeras sign

§ 99/2018

## Samråd om verksamhetsinriktning 2017-2019 och budget 2019 för GR (Dnr KS2018/0283)

Göteborgsregionens kommunalförbund (GR) har översänt förslag till verksamhetsinriktning och budget och hemställt om medlemskommunernas synpunkter.

Berörda sektor- och stabschefer har tagit del av underlaget och lämnar inga synpunkter.

Årsavgiften föreslås oförändrad, 75 kronor och 52 ören per invånare.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse - Samråd om verksamhetsinriktning 2017-2019 och budget 2019 för GR

### Beslut

Kungälvvs kommun lämnar inga synpunkter på förslag till verksamhetsinriktning 2017 – 2019 och budget 2019.

---

Expedieras till GR

För kännedom till

**KOMMUNSTYRELSEN**

**KUNGÄLVVS  
KOMMUN**



Justeras sign

§ 100/2018

## Samråd om revisionsbudget för GR år 2019 (Dnr KS2018/0284)

Göteborgsregionens kommunförbund (GR) har översänt förslag till revisionsbudget för GR och hemställd om medlemskommunernas synpunkter.

Förvaltningen har tagit del av underlaget och lämnar inga synpunkter.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse - Samråd om revisionsbudget för GR år 2019

### Beslut

Kungälv's kommun lämnar inga synpunkter på förslag till revisionsbudget för Göteborgsregionens kommunalförbund 2019.

---

Expedieras till GR

För kännedom till

**KOMMUNSTYRELSEN**

**KUNGÄLV'S  
KOMMUN**



Justeras sign

§ 101/2018

## Revidering av kommunikationspolicy för Kungälv kommun (Dnr KS2018/0269)

Kungälv kommunens kommunikationspolicy ger de värderingar och tankar som skall styra och prägla kommunens kommunikation. Kommunikationen skall vara tillgänglig, tydlig, planerad och tillförlitlig. Som yttersta mål skall den bidra till och fördjupa demokratin.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Revidering av kommunikationspolicy

Bilaga - Kommunikationspolicy för Kungälv kommun 2018-02-14

Bilaga – Nuvarande kommunikationspolicy

### Förslag till kommunfullmäktige

Förslag till ny kommunikationspolicy, daterad 14 februari 2018, antas och ersätter därmed tidigare kommunikationspolicy (KF §318/2015 KS2015/2185).

---

Expedieras till

Kommunikationsenheten, förvaltningsledningen

För kännedom till

**KOMMUNSTYRELSEN**

**KUNGÄLV  
KOMMUN**



Justeras sign

§ 102/2018

## **Beredningsskrivelse - Besökscentrum på Fästningsholmen (Dnr KS2017/2220)**

Kultur- och fritidsberedningen har sedan mars 2017 på eget initiativ arbetat med att ta fram ett koncept och innehåll för ett besökscentrum på Fästningsholmen. Kunskapsinhämtning har gjorts hos externa källor och avstämningar har skett med styrgruppen för Bohus fästning och Fästningsholmen. Fokus har under hela arbetet legat på det nordiska perspektivet men också på att ta fram aktiviteter för att attrahera ett brett besöksunderlag.

Kultur- och fritidsberedningens arbete innehåller förutom en beredningsskrivelse, följande bilagor: Utemiljö, beskrivning tema och innehåll samt skisser.

Kultur och fritidsberedningens förslag till beslut lyder:

1. Beredningsskrivelsen antas och materialet överlämnas till kommunstyrelsen.
2. Kommunstyrelsen uppdras att anlita en eller flera projektledare för uppdraget och lösa ekonomin kring detta. Intern och extern finansiering av projektledning bör undersökas.
3. Kommunstyrelsen återrapporterar till kultur- och fritidsberedningen senast var sjätte månad från beslutsdatum.

Bildningsutskottet föreslår att beredningsskrivelsen antecknas och materialet överlämnas till kommunstyrelsen.

### **Beslutsunderlag**

Beredningsskrivelse Beredningsskrivelse - Besökscentrum på Fästningsholmen 2017-12-11

Bilaga Protokollsutdrag - Bildningsutskottet - 28 februari 2018 2017-12-11

Bilaga Bilaga 1 (utemiljö) 2017-12-11

Bilaga Bilaga 2 (tema och innehåll) 2017-12-11

Bilaga Bilaga 3 (skisser) 2017-12-11

Bilaga Protokollsutdrag 2017-12-11

Protokollsutdrag - Besökscentrum på Fästningsholmen - Kultur- och fritidsberedningen 2018-02-02

Protokollsutdrag - Bildningsutskottet - 28 februari 2018

### **Yrkanden**

Johan Holmberg (S): Ärendet återremitteras för vidare dialog mellan Kommunstyrelsens arbetsgrupp samt Kultur och Fritidsberedningen för framtagande av ny formulering som förslag till beslut.

### **Propositionsordning**

Ordföranden ställer proposition på yrkandet och finner att kommunstyrelsen beslutar att anta yrkandet.

Omröstning begärs inte.

**KOMMUNSTYRELSEN**

**KUNGÄLVS  
KOMMUN**



Justeras sign



# Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2018-03-21

Sida

25 (60)

## Beslut

Ärendet återremitteras för vidare dialog mellan kommunstyrelsens arbetsgrupp samt kultur och Fritidsberedningen för framtagande av ny formulering som förslag till beslut.

---

Expedieras till                      Kommunikationsenheten, förvaltningsledningen

För kännedom till

**KOMMUNSTYRELSEN**

**KUNGÄLVS  
KOMMUN**



Justeras sign

§ 103/2018

## Svar på motion om att förbättra kollektivtrafiken så den passar fler (Dnr KS2016/0936)

Motionen om att förbättra kollektivtrafiken så den passar fler inkom från Patrik Renström 20160610. Önskemål från Centerpartiet finns om att ge förvaltningen i uppdrag att genomföra en studie som baseras på kollektivtrafiken och dess resenärer i Kungälv.

Förvaltningen föreslås att motionen bifalles.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Svar på motion om att förbättra kollektivtrafiken så den passar fler 2017-12-20

Bilaga Protokollsutdrag - Samhällsbyggnadsutskottet - 1 mars 2018 2017-12-20

Bilaga Motion om att förbättra kollektivtrafiken.pdf 2017-12-20

### Förslag till kommunfullmäktige

Motionen bifalles.

---

Expedieras till:

För kännedom till: Jenny Bjönnes Bergdahl  
Andreas Rutgersson

KOMMUNSTYRELSEN

KUNGÄLVS  
KOMMUN



Justeras sign

§ 104/2018

## Svar på motion om att stoppa narkotikan i skolan (Dnr KS2017/0617)

I en motion från Thomas Alpner (M) föreslås att i samverkan med polisen genomföra sökningar av narkotika i kommunens gymnasieskolor samt att skapa förutsättningar för hur sådana insatser kan ske.

Verksamhetens bedömning är att förslaget att i samverkan med polisen genomföra sökningar av narkotika i kommunens gymnasieskolor samt att skapa förutsättningar för hur sådana insatser kan ske redan är i bruk.

Förvaltningens förslag till beslut är att motionen avslås. Bildningsutskottet föreslår att motionen anses besvarad.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Svar på motion om att stoppa narkotikan i skolan 2018-02-13

Bilaga motion om att stoppa narkotikan.pdf 2018-02-13

### Förslag till kommunfullmäktige

Motionen anses besvarad

---

Expedieras till: Robert Andersson

För kännedom till: Maria Andersson

**KOMMUNSTYRELSEN**

**KUNGÄLVS  
KOMMUN**



Justeras sign

§ 105/2018

## Svar på motion om Grön express (Dnr KS2015/2172)

Motionen om Grön Express inkom från Ove Wiktorsson 151109. Förslag finns om att Grön Express endast ska trafikera längs med motorvägen och angöra Kungälvsmotet/Nya resecentrum. Förvaltningen anser motionen besvarad genom denna tjänsteskrivelse.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Svar på motion om Grön express 2017-04-04

Bilaga Protokollsutdrag - Samhällsbyggnadsutskottet - 1 mars 2018 2017-04-04

Bilaga Motion Grön express.pdf 2017-04-04

### Förslag till kommunfullmäktige

Motionen anses besvarad.

---

Expédieras till: Jenny Bjönnes Bergdahl  
Sophie Idermark Hansson  
Andreas Rutgersson

För kännedom till: Marielle Mänskär

**KOMMUNSTYRELSEN**

**KUNGÄLVS  
KOMMUN**



Justeras sign

§ 106/2018

## **Svar på motion om att Kungälvs kommun inte ska investera/placera pengar via banker, fonder eller försäkringsbolag i företag som är involverade i prospektering, utvinning eller distribution av kol, tjärsand, olja eller natur-/skiffergas (Dnr KS2017/1070)**

Pierre Rehnlund, Liberalerna i Kungälv, har lämnat en motion om att Kungälvs kommun inte ska investera via banker, fonder eller försäkringsbolag i företag som är involverade i prospektering, utvinning, produktion eller distribution av kol, tjärsand, olja eller natur/skiffergas. Förvaltningen föreslår att motionen bifalls och att den överlämnas till ekonomiberedningen för att beaktas vid revidering av Finanspolicy.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse - Svar på motion om att Kungälvs kommun inte ska investera/placera pengar via banker, fonder eller försäkringsbolag i företag som är involverade i prospektering, utvinning eller distribution av kol, tjärsand, olja eller natur-/skiffergas

### **Beslut**

1. Motionen bifalls.
2. Till ekonomiberedningen uppdras att beakta motionens intentioner vid revidering av Kungälvs kommuns finanspolicy.
3. Till kommunstyrelsen uppdras att beakta möjligheter till finansiering via så kallade gröna lån.

---

Expedieras till

För kännedom till

**KOMMUNSTYRELSEN**

**KUNGÄLVS  
KOMMUN**



Justeras sign

§ 107/2018

## **Rapportering av ej verkställda beslut enligt 16 kap 6 § socialtjänstlagen samt enligt 28 § lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade kvartal 4, 2017 (Dnr KS2017/0317)**

Under kvartal 4 år 2017 har sektor Trygghet och stöd fullgjort rapporteringen av ej verkställda beslut till Inspektionen för vård och omsorg (IVO).

Sektorn har utarbetat rapporter till sociala myndighetsnämnden och kommunrevisionen samt statistikrapport till kommunfullmäktige över aktuella ärenden, i enlighet med vad socialtjänstlagen (SoL) och lagen om särskilt stöd för funktionshindrade (LSS) anger.

Sektorn föreslår att sociala myndighetsnämnden godkänner redovisningen av ej verkställda beslut och överlämnar den till kommunrevisionen, samt att statistikrapporten överlämnas till kommunfullmäktige.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse - Rapportering av ej verkställda beslut enligt 16 kap 6 § socialtjänstlagen samt enligt 28 § lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade kvartal 4, 2017

Bilaga - Statistikrapport ej verkställda beslut till KF kvartal 4, 2017.docx 2018-01-26

### **Förslag till kommunfullmäktige**

Statistikrapport ”Ej verkställda beslut kvartal 4, 2017” antecknas till protokollet.

Expedieras till Lena Arnfelt

För kännedom till Cecilia Sandeberg,, Elisabeth Andersson,, Anne-Marie Lagerqvist, Greger Andersson, Susanne Ek,, Monica Fundin, Eric Svärd

**KOMMUNSTYRELSEN**

**KUNGÄLVS  
KOMMUN**



Justeras sign

§ 108/2018

## **Samarbetsavtal för försörjning av nutritionsprodukter och förbrukningsartiklar vid blås- och tarmdysfunktion (Dnr KS2017/0734)**

Kvalitet och kostnadseffektivitet är viktiga faktorer att gemensamt ta ansvar för och samarbeta runt, inte minst när det gäller inkontinensområdet samt nutritionsprodukter. Medborgarna ska uppleva en sömlös vård och att skattemedlen används på ett klokt sätt och i detta gäller det att kommuner och region samarbetar så långt det är möjligt.

De 49 kommunerna i Västra Götaland (VGK) har sedan år 2000 ett samarbetsavtal med VGR kring inkontinenshjälpmedel och distributionen av dessa hjälpmedel (Dnr SN 352-1999). Eftersom avtalet är 16 år gammalt behöver en översyn göras. En partsgemensam grupp har tagit fram ett nytt förslag gällande framtida försörjning av inkontinens- och nutritionsprodukter.

Det nya förslaget till samarbetsavtal innebär ett utvecklat samarbete i jämförelse med tidigare avtal. Distributionen föreslås ske i Västra Götalandsregionens regi (och inte som idag via upphandlad part) Målet med det utökade samarbetet är ett ökat resursutnyttjande och kostnadseffektivitet, ökad transparens samt att ge vårdgivarna en större insyn i distributionsprocessen.

Från 1 april blir Centrum för Läkemedelsnära Produkter, CLP och Skövdepan inom Västra Götalandsregionen en sektion och byter namn till Läkemedelsnära produkter (LMN). Läkemedelsnära produkter (LMN) arbetar med kvalitet och kompetens kring läkemedelsnära produkter, som stöd för region och kommuner i Västra Götaland. Uppdraget omfattar produkter, distribution och IT-stöd.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse Samarbetsavtal för försörjning av nutritionsprodukter och förbrukningsartiklar vid blås- och tarmdysfunktion 2017-12-13

Bilaga Styrelseärende 14 - Samarbetsavtal för försörjning av nutritionsprodukter och förbrukningsartiklar vid blås- och tarmdysfunktion med start 2018-05-01.pdf 2017-12-13

Bilaga Protokollsutdrag - Sociala utskottet - 28 februari 2018 2017-12-13

Bilaga Expediering beslut GR\_ Samarbetsavtal för försörjning av nutritionsprodukter och förbrukningsartiklar vid blås- och tarmdysfunktion med start 2018-05-01.msg 2017-12-13

Bilaga Protokollsutdrag § 301.pdf 2017-12-13

Bilaga Information gällande kostnader inom ramen för Samarbetsavtal för försörjning av nutritionsprodukter och förbrukningsartiklar vid blås- och tarmdysfunktion från och med 1 maj 2018 .docx 2017-12-13

Protokollsutdrag - Sociala utskottet - 28 februari 2018

### **Beslut**

Kommunstyrelsen ställer sig bakom och godkänner Västra Götalandsregionens förslag till Samarbetsavtal för försörjning av nutritionsprodukter och förbrukningsartiklar vid blås- och tarmdysfunktion med start 2018-05-01.

**KOMMUNSTYRELSEN**

**KUNGÄLVS  
KOMMUN**



Justeras sign

# Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2018-03-21

32 (60)

---

Expedieras till:

Lena Arnfelt  
Noomi Holmberg  
[linda.macke@grkom.se](mailto:linda.macke@grkom.se)

För kännedom till:

**KOMMUNSTYRELSEN**

**KUNGÄLVS  
KOMMUN**



Justeras sign



§ 109/2018

## Ändring avgift för hyrfilm på biblioteken (Dnr KS2018/0060)

Biblioteken önskar ta bort avgiften med syfte att öka utlånen och undanröja ekonomiska hinder för att ta del av medierna. Avgiftsfria lån skulle även innebära en minskad kontanthantering. Kungälv's bibliotek är en del av Bibliotek i Väst där målet är att göra det enklare för medborgarna att kunna utnyttja bibliotekens tjänster. Flertalet av deltagande kommuner har redan tagit bort avgiften eller är i stånd att göra det under 2018 och det är önskvärt att samma regelverk gäller inom hela samarbetet. Förvaltningen önskar ta bort avgiften under innevarande år.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Ändring avgift för hyrfilm på biblioteken 2018-01-09

Bilaga Protokollsutdrag - Bildningsutskottet - 28 februari 2018 2018-01-09

Protokollsutdrag - Bildningsutskottet - 28 februari 2018

### Beslut

Avgiften för spelfilm på biblioteken tas bort under innevarande år.

---

Expedieras till: Annelie Johannisson

För kännedom till: Håkan Karlsson

**KOMMUNSTYRELSEN**

**KUNGÄLV'S  
KOMMUN**



Justeras sign

§ 110/2018

## Verksamhets- och patientsäkerhetsberättelse 2017 för Elevhälsans medicinska del i Kungälv's kommun (Dnr KS2018/0313)

En verksamhetsberättelse och patientsäkerhetsberättelse har tagits fram för den medicinska elevhälsan. Den medicinska delen av elevhälsan är de insatser som utförs av skolsköterskor och skolläkare. I verksamhetsberättelsen dokumenteras det arbete som bedrivits under året och innehåller analyser och åtgärder för att säkerställa kvaliteten. Vårdgivaren ansvarar också för att årligen upprätta en patientsäkerhetsberättelse där det ska framgå hur patientsäkerhetsarbetet har bedrivits under föregående kalenderår, vilka åtgärder som har vidtagits för att öka patientsäkerheten och vilka resultat som uppnåtts. I patientsäkerhetsrapporten framgår att det finns rutiner för att hantera avvikelser och att händelser och risker diskuteras regelbundet på möten.

Förvaltningen föreslår att elevhälsans verksamhetsplan och patientsäkerhetsberättelse fastställs av kommunstyrelsen.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Verksamhets- och patientsäkerhetsberättelse 2017 för Elevhälsans medicinska del i Kungälv's kommun 2018-02-15

Bilaga Patientsäkerhetsberättelse 2017 2018-02-15

Bilaga Verksamhetsberättelse EMI 2017 2018-02-15

### Beslut

Verksamhetsberättelse och patientsäkerhetsberättelse 2017 för den medicinska elevhälsan fastställs.

---

Expédieras till: Catharina Bengtsson

För kännedom till: Maria Andersson

**KOMMUNSTYRELSEN**

**KUNGÄLV'S  
KOMMUN**



Justeras sign

§ 111/2018

## **Rollsbo 6:12 m.fl. detaljplan för verksamheter - samråd (Dnr KS2014/1284)**

Kommunstyrelsen beslutade 2014-09-25 efter ansökan om planbesked från Bokab samt Ytterbygg AB, att ge förvaltningen i uppdrag att upprätta detaljplan för aktuellt område samt att planen ska baseras på program.

Tillgången till verksamhetsmark är angelägen för att klara kommunens näringslivsmål. För största delen av föreslaget planområde anger översiktsplanen nytt verksamhetsområde. I den östra delen anger ÖP strategiskt utvecklingsområde samt järnvägsreservat.

Planförslaget tas fram genom byggherredriven planprocess. Det innebär att planhandlingar och utredningar tas fram av konsulter på uppdrag av byggherrarna. Förvaltningen bidrar med underlag, kvalitetssäkring och formell handläggning. Behovsbedömningen kom fram till att planens genomförande kan innebära betydande miljöpåverkan. Miljökonsekvensbeskrivning, MKB har därför tagits fram på uppdrag av förvaltningen. Under förutsättning att de åtgärder som MKB:n redovisar utförs, bedöms att planens genomförande inte medför betydande miljöpåverkan utöver avseende landskapsbild. Planförslaget har inarbetat ett antal av de rekommendationer som görs i landskapsbildsanalysen, men påverkan är fortsatt stor ut mot Motorväg E6 och upplevs därmed av de som närmar sig Kungälv norrifrån. Förslaget innebär en hög exploateringsgrad, framförallt på större fastigheter. Det påverkar landskapsbild och kan även påverka gatornas framkomlighet och säkerhet om inlastningsfunktion och upplag på fastigheterna inte löses på ett tillfredställande sätt. Planförslaget avviker från planprogram godkänt 2012, då grönområdet mot befintliga verksamheter vid Rattgatan redovisats med en väsentligt mindre utbredning. Grönområdet är detaljplanelagt som NATUR. Byggherrarna har valt att i detta skede inte fullt ut genomföra de utredningar som kommer att krävas för antagande av planen. Förvaltningen ser inga juridiska hinder för detta, då det framgår av handlingarna att dessa utredningar avses utföras.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse Rollsbo 6:12 m.fl. detaljplan för verksamheter - samråd 2018-02-08

Bilaga Planbeskrivning Rollsbo Västerhöjd Koncept 2018-02-12

Bilaga Plankartan Koncept 2018-02-12

Bilaga Illustrationskartan Koncept 2018-02-12

Bilaga Gestaltungsprogram Rollsbo Västerhöjd Koncept 2018-02-12

Bilaga Behovsbedömning DP Rollsbo 6\_12 m.fl 2018-02-08

### **Beslut**

Kommunstyrelsen uppdrar åt Förvaltningen att genomföra samråd för detaljplan för Verksamheter i Rollsbo Västerhöjd, Rollsbo 6:12 , 1:32 och Ytterby-Ryr 1:1 m.fl. enligt plan- och bygglagen, PBL (2010:900) kap 5 § 11.

Behovsbedömning för nytt verksamhetsområde norr om Rollsbo, Rollsbo 6:12 m.fl. Kungälv kommun godkänns.

**KOMMUNSTYRELSEN**

**KUNGÄLVS  
KOMMUN**



Justeras sign

# Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2018-03-21

36 (60)

Expedieras till:

Eva Hell Samhällsbyggnad  
BOKAB, Peter Jakobsson, Uddevallavägen 1, 442 30 Kungälv  
Ytterbygg AB, Mats Berntsson, Rollbovägen 25, 442 40 Kungälv  
Lars Rune Nordgren, Bråland 335, 444 92 Jörlanda

För kännedom till:

**KOMMUNSTYRELSEN**

**KUNGÄLVS  
KOMMUN**



Justeras sign

§ 112/2018

## Antagande av detaljplan för Solhaga äldreboende, Guntorp 2:14 m.fl. (Dnr KS2016/0862)

Förslag till detaljplan för Solhaga äldreboende upprättas genom ett standardförfarande enligt PBL 2010:900 för att anpassa gällande detaljplan till äldreboendes nybyggnadsbehov.

Detaljplanens huvuddrag innebär att fler boendeplatser för Solhaga äldreboende i Kode tillskapas, främst inom intilliggande fastighet Solberga-Bräcke 1:9. Cirka 20 ytterligare bostäder kan inrymmas i en tillbyggnad i två plan jämte befintlig byggnad. För detta krävs en ny detaljplan. Detaljplanen har varit ute på samråd och granskning och bedöms nu kunna antas av kommunstyrelsen.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Antagande av detaljplan för Solhaga äldreboende, Guntorp 2:14 m.fl. 2018-02-06

Bilaga Plankarta.pdf 2018-02-06

Bilaga Protokollsutdrag - Samhällsbyggnadsutskottet - 1 mars 2018 2018-02-06

Bilaga Planbeskrivning.pdf 2018-02-06

Bilaga Granskningsutlåtande.pdf 2018-02-06

Bilaga Fastighetsförteckning Guntorp 2-14 Solhaga 2017-12-14.pdf 2018-02-06

Bilaga Teknisk PM Geoteknik Solhaga äldreboende 2017-07-04.pdf 2018-02-06

Bilaga PM Historisk inventering 0101.pdf 2018-02-06

Bilaga MUR Geoteknik Solhaga äldreboende 2017-07-04.pdf 2018-02-06

Bilaga Rapport VSD-utredning Solhaga\_äldreboende\_170707.pdf 2018-02-06

Bilaga VSD-utredning Bilaga\_1.pdf 2018-02-06

Bilaga VSD-utredning Bilaga\_2.pdf 2018-02-06

Bilaga VSD-utredning Bilaga\_3.pdf 2018-02-06

Bilaga Bullerutredning.pdf 2018-02-06

Bilaga Riskutredning Solhaga.pdf 2018-02-06

Protokollsutdrag - Samhällsbyggnadsutskottet - 1 mars 2018

### Beslut

Detaljplanen för Solhaga äldreboende, Guntorp 2:14 m.fl. i Kungälv kommun, med tillhörande handlingar antas enligt plan- och bygglagen PBL (2010: 900) kap5 §27 med stöd av §14 i kommunstyrelsens reglemente.

Kopia till: Eva Hell

För kännedom till: Elena Marin, Svante Svantesson, Andreas Sjunnesson

**KOMMUNSTYRELSEN**

**KUNGÄLV  
KOMMUN**



Justeras sign

§ 113/2018

## **Antagande av ändring av detaljplan för Fridhems förskola, Tveten 1:1 m.fl. (Dnr KS2016/1784)**

Förslag till ändring av detaljplan för Fridhems förskola (detaljplan akt 1770) upprättas genom ett standardförfarande enligt PBL 2010:900 för att anpassa gällande detaljplan till förskolans nybyggnadsbehov.

Fridhems förskola ligger i början av backen upp till Fontinskogen i området Tveten. Förskolan har fyra avdelningar i huvudbyggnaden och en avdelning i modul. Byggnaden är drygt 40 år gammal och underhållsbehovet är omfattande.

I och med ändringen justeras utnyttjandegraden för användningsområdet "Förskola" och möjliggör för en ny förskola i två våningar. Föreslagna ändringar bedöms rymmas inom den ursprungliga planens syfte och bedöms heller inte leda till några andra konsekvenser än vad gällande detaljplan medger.

Ändring av detaljplanen har varit ute på samråd och granskning och bedöms nu kunna antas av kommunstyrelsen.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse Antagande av ändring av detaljplan för Fridhems förskola, Tveten 1:1 m.fl. 2018-02-06

Bilaga Protokollsutdrag - Samhällsbyggnadsutskottet - 1 mars 2018 2018-02-06

Bilaga Plankarta\_ändring.pdf 2018-02-06

Bilaga Plankarta\_orginal.jpg 2018-02-06

Bilaga Planbeskrivning\_ändring.pdf 2018-02-06

Bilaga Planbeskrivning\_orginal.pdf 2018-02-06

Bilaga Granskningsutlåtande.pdf 2018-02-06

Bilaga PM Geoteknik.pdf 2018-02-06

Bilaga MUR - Fridhems förskola.pdf 2018-02-06

Bilaga Bilaga geoteknik G01.pdf 2018-02-06

Bilaga Bilaga geoteknik G11.pdf 2018-02-06

Bilaga Bilaga geoteknik G12.pdf 2018-02-06

Bilaga VAD-utredning.pdf 2018-02-06

Bilaga VAD Bilaga\_1.pdf 2018-02-06

Bilaga VAD Bilaga\_2.pdf 2018-02-06

Bilaga VAD Bilaga\_3.pdf 2018-02-06

Bilaga Trafikbullerutredning.pdf 2018-02-06

Bilaga Trafikbullerutredning Bilaga 1A-3B.pdf 2018-02-06

Protokollsutdrag - Samhällsbyggnadsutskottet - 1 mars 2018

### **Beslut**

Ändring av detaljplan för Fridhems förskola, Tveten 1:1, Kabbelekan 1 & 2 i Kungälv kommun, med tillhörande handlingar antas enligt plan- och bygglagen PBL (2010: 900) kap5 §27 med stöd av § 14 i kommunstyrelsens reglemente.

**KOMMUNSTYRELSEN**

**KUNGÄLVS  
KOMMUN**



Justeras sign

# Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2018-03-21

39 (60)

---

Kopia till: Eva Hell

För kännedom till: Elena Marin, Svante Svensson, Andreas Sjunnesson

**KOMMUNSTYRELSEN**

**KUNGÄLVS  
KOMMUN**



Justeras sign

§ 114/2018

## Planbesked om upphävande av detaljplan Ödsmål 1:55 m.fl. (Dnr KS2017/2066)

Ansökan avser upphävande av gällande detaljplan nr. 89 i Rörtången, i syfte att möjliggöra ny- eller tillbyggnader, större än vad gällande detaljplan medger. Den rymmer alltså en förhoppning om att kunna bygga större om aktuellt markområde inte är detaljplanlagt.

Aktuell detaljplan är lagakraftvunnen 1963 och syftar till fritidsbebyggelse. Sammanlagd byggnadsarea per fastighet får inte överstiga 75 kvm. Inom detaljplanen finns fem befintliga bostadshus, vilka samtliga avviker från gällande detaljplan. För vissa avvikelser står beslut om bygglov att finna, för andra inte. Detaljplanen ligger inom riksintresse kustområde, inom Ödsmålmosses/Rörtångens tätortavgränsning i kustzon och inom område utpekad som eventuellt möjligt för förtätning/omvandling.

Sökanden är lagfaren ägare av en av fastigheterna inom aktuell detaljplan. Fastigheten ingår tillsammans med cirka 130 andra i Rörtångens vatten- och avloppssamfällighet. Enligt va-utredning räcker samfällighetens dricksvatten till 130 fritidshus, men till enbart 58 permanentushall. I och med att Rörtången inte klarar en ökad vattenförbrukning föreslog förvaltningen sommaren 2015 att påbörjat planarbete för området, i vilket nuvarande detaljplan nr. 89 ingår, skulle avbrytas. Kommunstyrelsen beslutade § 315/2015 att detaljplanarbetet fortgår. Enligt Kommunens VA-utbyggnadsplan kommer va-utbyggnaden att nå Rörtången år 2024-2029.

I Rörtången finns ett stort antal lika fall av fastighetsägare som länge önskat bygga större bostadshus än vad gällande detaljplaner medger. Vid fördelning av den begränsade dricksvattenmängden kan principen om först till kvarn inte få råda, till förmån för principen om likställighet. Det gemensamma problemet kräver en gemensam lösning. Intresset av aktuell fråga bedöms vara mycket stort bland övriga fastighetsägare. Det allmänna intresset av att inte upphäva aktuell detaljplan tillmäts betydligt större vikt än det enskilda intresset av att så göra.

Rörtången är ett tydligt exempel på bebyggelse som skall förändras, där regleringen behöver ske i ett sammanhang. Dessutom råder stor efterfrågan på området för bebyggande. Detta är därmed ett tydligt exempel på att s.k. detaljplanekrav råder. Därmed skall gällande detaljplaner fortsätta att gälla, till de ersatts av nya. Ansökan strider dessutom mot kommunens gällande översiktsplan, både generellt vad gäller byggnation inom kustzonen och specifikt vad gäller Ödsmålsmosse/Rörtången.

### Yrkanden

Morgan Persson (UP): Ärendet återemitteras med uppdraget:

1. Förvaltningen får i uppgift att fördjupa och tydliggöra den juridiska bedömningen avseende effekterna av upphävande av detaljplanen.
2. Att förvaltningen förtydligar i förslag till beslut vad avslaget gäller.

**KOMMUNSTYRELSEN**

**KUNGÄLVS  
KOMMUN**



Justeras sign



# Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2018-03-21

Sida

41 (60)

## Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på yrkandet och finner att kommunstyrelsen beslutar att anta yrkandet.

Omröstning begärs inte.

## Beslut

Ärendet återemitteras med uppdraget:

1. Förvaltningen får i uppgift att fördjupa och tydliggöra den juridiska bedömningen avseende effekterna av upphävande av detaljplanen.
2. Att förvaltningen förtydligar i förslag till beslut vad avslaget gäller.

---

Expedieras till: Eva Hell, Plan/Samhälle och Utveckling  
Martina Hermans, Plan/Samhälle och Utveckling  
Anette Engberg och Mats Carlsson, Engelbrektsgatan 63 Lgh 1203 412 52 Göteborg

För kännedom till: Åsa Johansson, Plan/Samhälle och Utveckling

**KOMMUNSTYRELSEN**

**KUNGÄLVS  
KOMMUN**



Justeras sign

§ 115/2018

## Planbesked om detaljplan för bostäder, Rollsbo 1:32 (Dnr KS2017/2105)

Ansökan avser detaljplaneläggning för 20 en-/tvåbostadshus på var sin tomt på del av fastigheten Rollsbo 1:32.

Markområdet ligger inom tätortavgränsning av Kungälv-Ytterby-Kareby serviceort, inom närströvområde och inom område utpekad som eventuellt möjligt att förtäta/omvandla, enligt kommunens gällande översiktsplan 2010 (ÖP). Markområdet ligger även inom område för vilket pågår arbete med fördjupad översiktsplan (FÖP) för Ytterby med närliggande omland.

Aktuellt markområde har tidigare varit föremål för en ansökan om planbesked (d.nr. KS2015/2315). Förvaltningen föreslog negativt planbesked. I Kommunstyrelsens beslut § 106/2016-03-23 gavs positivt planbesked, för att planlägga för upp till 20 villatomter. Förestående planläggning gav upphov till protester från närboende, p.g.a. ianspråktagandet av grönområdet. I Kommunstyrelsens beslut § 290/2016-08-17 upphävdes det positiva planbeskedet.

I Kommunstyrelsens beslut § 165/2017-05-24 antogs aktualisering av Årsplan 2017-2019 (d.nr. KS2017/0867). Av beslutsunderlag Beredningsskrivelse – Aktualiseringsplan 2017-2019, daterad 2017-05-17, framgår bl.a. att den geografiska prioritering ligger fast, dock skall projekt kring Ytterby som inte redan är påbörjade avstanna i väntan på att den fördjupade översiktsplanen för Ytterby färdigställs.

Föreslagen åtgärd får ur hänseendena Natur- och friluftslivsplan och Miljöpolitiskt program bedömas vara tveksam, och innebär ett tillskott av en- eller tvåbostadshus med äganderätt i en del av Ytterby där samtliga eller nästintill samtliga bostäder består av just sådana. Aktuell del av närströvområdet utgör, förutom bevarandevärd plats för natur- och/eller friluftsvärden, fördelaktig buffert mellan industri och befintliga bostäder. Det är svårt att se anledning att i aktuellt fall inte invänta FÖP Ytterby för svar på frågorna (1.) om föreslagen åtgärd trots nackdelar kan ses som sammantaget lämplig och (2.) när eventuell planprocess i så fall skulle kunna startas och en detaljplan förmodas antas kan ges först efter att FÖP Ytterby färdigställts.

### Beslut

Ett negativt planbesked ges, enligt 5 kap. 2 § Plan- och bygglagen (PBL). Planarbete enligt ansökan påbörjas alltså ej.

**Avgift:** 18 200 kr

Avgift enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

### Övriga upplysningar

Detta beslut kan inte överklagas.

**KOMMUNSTYRELSEN**

**KUNGÄLVS  
KOMMUN**



Justeras sign

# Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2018-03-21

Sida

43 (60)

Expedieras till: Eva Hell, Plan/Samhälle och Utveckling  
Martina Hermans, Plan/Samhälle och Utveckling  
Bokab, Peter Jakobsson, Uddevallavägen 1, 442 30 Kungälv (bokab@kungalv.se)

För kännedom till: Viktor Heineson, Plan/Samhälle och Utveckling

**KOMMUNSTYRELSEN**

**KUNGÄLVS  
KOMMUN**



Justeras sign

§ 116/2018

## Svar på remiss Tillägg till översiktsplan för Göteborgs stad - översvämningsrisker (Dnr KS2018/0063)

Syftet med det tematiska tillägget till översiktsplanen är att redovisa mål och strategier för klimatanpassning med avseende på översvämningsrisker i stadsplaneringen. Med stadsplanering avses den som syftar till nyexploatering samt förtätning i Göteborgs stad. Kungälv kommun har inbjudits att lämna synpunkter på remissen tillägg till översiktsplan för Göteborgs stad- översvämningsrisker (KS2018/0063-2).

Förvaltningen förslag till yttrande är att det aktuella ärendet inte bedöms påverka Kungälv kommun. Kommunstyrelsen kommer att behandla ärendet den 21 mars 2018. Förvaltningen skickar efter önskemål från Göteborgs Stad förvaltningens yttrande, kommunens yttrande kommer att kompletteras med KS beslut efter 21 mars, enl. överenskommelse.

Eventuella remissvar ska inkomma till Göteborgs stad 2018-03-13.

Framtid- och utvecklingsberedningen föreslår att kommunstyrelsen beslutar: Frågan om planeringsnivå för vatten påverkar Kungälv kommun genom ett ökat vattenflöde i Nodre älv. Kungälv kommun bör vara en naturlig part när frågan utreds.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse - Svar på remiss Tillägg till översiktsplan för Göteborgs stad –  
översvämningsrisker

Bilaga – Protokollsutdrag FoU § 16/2018

### Beslut

Frågan om planeringsnivå för vatten påverkar Kungälv kommun genom ett ökat vattenflöde i Nodre älv. Kungälv kommun bör vara en naturlig part när frågan utreds.

---

Expedieras till	Byggnadsnämnden, Box 2554, 403 17 GÖTEBORG
För kännedom till	Martina Hermans

**KOMMUNSTYRELSEN**

**KUNGÄLV  
KOMMUN**



Justeras sign

§ 117/2018

## Svar på förfrågan om direktanvisning – Tveten 1:1 (Dnr KS2016/2084)

Bonava har inkommit med en förfrågan om direktanvisning av mark för området som kallas Busstorget (inom kommunens fastighet Tveten 1:1). Inom det angivna markområdet finns i dagsläget Kungälv's tätorts busstation. Ett nytt resecentrum är under uppförande och trafikering från det nya läget planeras starta våren 2018. Funktionen busstation inom det aktuella området upphör därmed och ytan kan nyttjas för annan användning. Förvaltningen har påbörjat arbetet med ett nytt detaljplaneprogram för området som innefattar Uddevallavägen, Busstorget, Nytorget, Västra parken och bostadsområdet österut (bakom Nytorget). Detaljplaneprogrammet beräknas ha ett antagande i kommunfullmäktige under hösten 2018. Den framtida användningen och utformningen av Uddevallavägen, Nytorget och Busstorget har en central roll i arbetet med att bygga samman staden och upplevelsen av en stad/ett centrum. Platsen är den sammanläkande länken mellan Kongahälla och Västra gatan

Bonavas förslag är att utveckla Busstorget med en saluhall och bostäder. Bonava är ett fastighetsutvecklingsbolag med fokus på bostadsutveckling. Bolaget har fokus på social hållbarhet samt helhetstänkande och utvecklar därmed även affärslokaler i samband med bostäder. Bonava bedriver ej fastighetsförvaltning utan överlåter ägandet och den fortsatta förvaltningen av hyresrätter och affärslokaler till annan aktör.

Ett långsiktigt fastighetsägande med en aktör som under utvecklings-, etablerings- samt förvaltningsfasen samverkar med kommunen och övriga fastighetsägare är angeläget för att nå effekterna inom platsen och staden. Förvaltningens bedömning är att det långsiktiga ägarperspektivet för kommersiella lokaler och kontor, inom stadsmiljö bör vara rådande vid utvecklingen av Nytorgets och Busstorgets kommersiella ytor/fastigheter. Intresset för att utveckla Nytorget och Busstorget i nära samverkan med kommunen är högt, dels från långsiktiga kommersiella fastighetsbolag samt bostadsbolag, dels från fastighetsutvecklingsbolag. Utvecklingsarbetet för platsen kan komma att resultera i en saluhall. Bonavas idé och förmåga att genomföra idén är dock ej unik i sitt slag och förvaltningens bedömning är att en direktanvisning bör avslås.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Svar på förfrågan om direktanvisning 2017-09-18

Bilaga Protokollsutdrag - Samhällsbyggnadsutskottet - 1 mars 2018 2017-09-18

Bilaga Bilaga A, karta.docx 2017-09-18

Bilaga Kungälv Saluhall busstorget Kungälv Bonava.pdf 2017-09-18

Bilaga Bilaga C, värderingsprinciper.pdf 2017-09-18

Protokollsutdrag - Samhällsbyggnadsutskottet - 1 mars 2018

### Beslut

Bonavas förfrågan om direktanvisning inom fastigheten Tveten 1:1 avslås.

Expedieras till: [torbjorn.jennerhed@bonava.com](mailto:torbjorn.jennerhed@bonava.com)

**KOMMUNSTYRELSEN**

**KUNGÄLV'S  
KOMMUN**



Justeras sign

# Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

**2018-03-21**

46 (60)

För kännedom till: Henrik Haglund, Mark och exploatering  
Cecilia Örtendahl, Projekt- och programledning

**KOMMUNSTYRELSEN**

**KUNGÄLVS  
KOMMUN**



Justeras sign

§ 118/2018

## Samråd gällande kraftledning Skogssäter-Stenkullen (Dnr KS2013/106)

Energimarknadsinspektionen har översänt en remiss med kort remisstid.

Ärendet har varit på remiss flera gånger, senast maj 2017. Svenska Kraftnät och Vattenfall har nu inkommit med en skrivelse till Energimarknadsinspektionen där de bemöter de synpunkter som inkom i den senaste remissomgången.

Alla tidigare remissinstanser ges nu möjlighet att inkomma med kompletterande synpunkter med anledning av detta.

Förvaltningen föreslår att inga ytterligare synpunkter lämnas.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse - Samråd gällande kraftledning Skogssäter-Stenkullen

### Beslut

Inga ytterligare synpunkter framförs i ärendet med anledning av det bemötande som Svenska Kraftnät och Vattenfall tagit fram.

---

Ove Wiktorsson (C) deltar inte i handläggningen av ärendet på grund av jäv

Expedieras till           registrator@ei.se

För kännedom till       TorBjörn Nilsson

**KOMMUNSTYRELSEN**

**KUNGÄLVS  
KOMMUN**



Justeras sign

§ 119/2018

## **Tillägg i delegationsordningen, teckna samverkansavtal för Nationellt godkänd idrottsutbildning (Dnr KS2018/0377)**

Verksamheten föreslår att möjligheten att teckna samverkansavtal för NIU delegeras till verksamhetschef. Möjligheten att teckna samverkansavtal med andra kommuner som erbjuder NIU eller har elever som söker NIU på Mimers hus är viktigt för att alla sökande till NIU ska ha samma möjlighet att komma in. Att samverkansavtal för NIU delegeras till verksamheten underlättar hanteringen i samband med gymnasieantagningen då beslut om mottagande kan behöva ske skyndsamt.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse - Tillägg i delegationsordningen, teckna samverkansavtal för Nationellt godkänd idrottsutbildning

### **Beslut**

1. Teckna samverkansavtal för NIU delegeras till verksamhetschef, sektor bildning och lärande.
2. Punkten införs i delegeringsordningen under rubriken "F" Gymnasieskola och gymnasiesärskola.

---

Expedieras till                      ulf.stevander@kungalv.se

För kännedom till

**KOMMUNSTYRELSEN**

**KUNGÄLVS  
KOMMUN**



Justeras sign



§ 120/2018

## Beslut om granskning 3 - detaljplan för Marstrand 73:3 (Dnr KS2010/2122)

Planens syfte är att anpassa gällande bestämmelser så att bostäder möjliggörs på hela fastigheten Marstrand 73:3. Syftet är också att minska de negativa effekterna på riksintresset för kulturmiljövården – Marstrand (O14) genom att rekonstruera restaurangbyggnadens fasad och i stora drag återskapa den övriga bebyggelsens exteriöra karaktär för att värna Marstrands bebyggelsestruktur och bebyggelsefront mot vattnet.

Projektet kopplas till kommunfullmäktiges antagna strategiska mål (2015-2018) om **Attraktivt boende**. Marstrand är ett samhälle där det är relativt lätt för barn att själva ta sig till skola, vänner och fritidssysselsättningar. På Marstrand finns förutsättningar för ett fungerande vardagsliv. Offentlig och kommersiell service finns, både på Marstrand och Koön och det finns fungerande kollektivtrafik. Detaljplan för Marstrand 73:3 förväntas inte generera några nya kostnader för kommunen.

Detaljplaneförslaget har varit på samråd vid två tillfällen och på granskning vid två tillfällen. Inkomna synpunkter har i huvudsak behandlat byggnadernas skick och kulturhistoriska värden men även buller har tagits upp i flera yttranden. Andra synpunkter handlar om kajens stabilitet och trafiksituationen på väg 168. En byggnadsteknisk inventering har gjorts för att klargöra tekniskt skick på byggnad A och C. Dessa byggnader har tidigare (2013) beskrivits som möjliga och lämpliga att bevara, men förfallet har sedan dess eskalerat och slutsatsen av inventeringen är att byggnaderna inte går att rädda. Också en bullerutredning har genomförts.

Den ursprungliga bebyggelsen på fastigheten Marstrand 73:3 rymmer höga kulturhistoriska värden. Byggnaderna har under lång tid tillåtits förfalla och är i nuläget i tekniskt mycket dåligt skick. Fastighetsägaren har 2018-01-12 inkommit med en ansökan om rivningslov, vilket beviljats 15 februari 2018. I och med att rivningslov medgetts har planförutsättningarna förändrats och planens bestämmelser reviderats. Planen sänds därför ut på ytterligare en granskning (granskning 3)

Förvaltningen föreslår att kommunstyrelsen godkänner det andra granskningsutlåtandet och att Detaljplan för Marstrand 73:3 godkänns för granskning 3 enligt plan- och bygglagen PBL (2010:900) kap 5 § 18.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse - Beslut om granskning 3 - detaljplan för Marstrand 73:3

Bilaga - plankarta\_utkast20180131

Bilaga - UTSTÄLLNINGSLÅTANDE\_oscars2018-03-21

Bilaga - bakgrundsbilaga inkl sammanställning av gjorda utredningar2018-03-21

Bilaga - Planbeskrivning\_Oscars.2018-03-01

KOMMUNSTYRELSEN

KUNGÄLVS  
KOMMUN



Justeras sign

# Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2018-03-21

50 (60)

## Beslut

Detaljplan för Marstrand 73:3, Bostäder och centrumverksamhet, godkänns för granskning nr 3 enligt plan-och bygglagen PBL (2010:900) kap 5 § 18.

---

Expedieras till      Eva Hell, Karin Svensson Planering  
   Kristina Johansson Mark och exploatering

För kännedom till      Ernst Rosen

**KOMMUNSTYRELSEN**

**KUNGÄLVS  
KOMMUN**



Justeras sign

§ 121/2018

## Beslut om antagande - Detaljplan för Lycke-Ryr 2:6 m fl (Dnr KS2011/331)

Förslag till nu aktuell detaljplan upprättas genom ett standardförfarande enligt PBL 2010:900 för att skapa förutsättningar för att anpassa befintliga byggrätter för helårsboende samt skapa förutsättningar för att uppföra fyra nya bostäder inom området. Samtidigt föreslås mindre justeringar av vägområdet och s k prickmark. Största byggnadsarea föreslås till 140 kvm exkl uthus om högst 40 kvm.

Efter granskningskedet har bergtekniska förstärkningsåtgärder utförts i enlighet med yttrande från Statens Geotekniska Institut. Inga ytterligare förstärkningsåtgärder anses därefter vara nödvändiga inom området.

Kommunstyrelsen föreslås anta det rubricerade planförslaget då endast en kvarstående synpunkt föreligger. Denna avser en boende som ej önskar ny byggrätt på andra sidan gatan jämfört med den egna bostaden. Förvaltningen har bedömt att föreslagen byggrätt ska behållas då denna inte medför påtaglig olägenhet.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Beslut om antagande 2018-01-26

Bilaga Ant Lycke Ryr planb 180201 rev C 2018-01-26

Bilaga Ant Lycke Ryr 20180201C Plankarta (A3) 2018-01-26

Bilaga Granskn Utlåt Lycke Ryr 180201 2018-01-26

Bilaga Samrådsredogörelse Lycke Ryr 170508.pdf 666657\_1\_1 2018-01-26

Bilaga Översikt 180201.pdf 666658\_1\_1 2018-01-26

### Beslut

Detaljplanen för Lycke-Ryr 2:6 m fl i Kungälv kommun antas enligt plan- och bygglagen PBL (2010: 900) kap 5 § 27.

---

Expedieras till: Mats Mikulic, Eva Hell, Samhälle och utveckling

För kännedom till:

**KOMMUNSTYRELSEN**

**KUNGÄLV  
KOMMUN**



Justeras sign

§ 122/2018

## **Handlingsplan 2018 Tillgänglighet och delaktighet för alla, Funktionshinderpolitiskt program (Dnr KS2012/1521)**

Handlingsplan 2018 utgår från målen i kommunens funktionshinderpolitiska program "Tillgänglighet och delaktighet för alla. Handlingsplanen är en sammanställning av de aktiviteter som förvaltningen planerar att arbeta med under 2018. Sektorerna har fastställt de åtgärder de kommer att arbeta med under 2018 inom tilldelad budgetram.

Handlingsplanen har stämts av med rådet för funktionshinderfrågor 2018-02-15

Förslag till beslut, Information antecknas till protokollet.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse - Handlingsplan 2018 Tillgänglighet och delaktighet för alla,  
Funktionshinderpolitiskt program  
Bilaga – Handlingsplan 2018 – Funktionshinderpolitiskt program

### **Beslut**

Information om Funktionshinderpolitiska programmet – handlingsplan 2018  
antecknas till protokollet.

---

Expedieras till

För kännedom till

**KOMMUNSTYRELSEN**

**KUNGÄLVS  
KOMMUN**



Justeras sign

§ 123/2018

## Motion om internkontrollplan (Dnr KS2018/0327)

Anders Holmensköld (M) har inkommit med en motion om internkontrollplan.

### Beslutsunderlag

Motion om internkontrollplan

### Beslut

Motionen remitteras till förvaltningen.

---

Expedieras till

För kännedom till

**KOMMUNSTYRELSEN**

**KUNGÄLVS  
KOMMUN**



Justeras sign

§ 124/2018

## Motion om återplantering av träd och buskar (Dnr KS2018/0438)

Kenneth Gustafsson (V) har genom Björn Saletti (V) inkommit med en motion om återplantering av träd och buskar.

### Beslutsunderlag

Motion om återplantering av träd och buskar

### Beslut

Motionen remitteras till förvaltningen.

---

Expedieras till

För kännedom till

**KOMMUNSTYRELSEN**

**KUNGÄLVS  
KOMMUN**



Justeras sign

# Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2018-03-21

55 (60)

§ 125/2018

## Val av ledamot till sociala utskottet

Paragrafen är omedelbart justerad och återfinns i ett separat protokoll.

**KOMMUNSTYRELSEN**

**KUNGÄLVS  
KOMMUN**



Justeras sign

# Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2018-03-21

56 (60)

§ 126/2018

## Val av ledamöter och ordförande till samhällsbyggnadsutskottet

Paragrafen är omedelbart justerad och återfinns i ett separat protokoll.

**KOMMUNSTYRELSEN**

**KUNGÄLVS  
KOMMUN**



Justeras sign



# Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2018-03-21

57 (60)

§ 127/2018

## Val av ledamot till bildningsutskottet

Paragrafen är omedelbart justerad och återfinns i ett separat protokoll.

**KOMMUNSTYRELSEN**

**KUNGÄLVS  
KOMMUN**



Justeras sign

# Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2018-03-21

58 (60)

§ 128/2018

## **Redovisning av inkomna skrivelser till kommunstyrelsen (Dnr KS2016/0134)**

Till kommunstyrelsen redovisas en lista utsänd med kallelsen med inkomna skrivelser till kommunstyrelsen för perioden 3 februari till 9 mars 2018.

Kommunstyrelsen föreslås anteckna informationen.

### **Beslut**

Informationen antecknas till protokollet.

\_\_\_\_\_

Expedieras till

För kännedom till

**KOMMUNSTYRELSEN**

**KUNGÄLVS  
KOMMUN**



Justeras sign

§ 129/2018

## Rapporter från ledamöter med regionala politiska uppdrag och/eller bolagsuppdrag

Morgan Persson (UP) rapporterar från bolagstämma med Renova och Gryaab.

Miguel Odhner (S) återrapporterar från möte med ett enat Bohuslän.

Anders Holmensköld (M) informerar om kommande möte med förbundsstyrelse i GR samt delregionalt kollektivtrafikiråd.

Johan Holmberg (S) återrapporterar från GR-utbildning.

Ove Wiktorsson (C) informerar om trafiksamverkansmöte.

### Beslut

Informationen antecknas till protokollet.

---

KOMMUNSTYRELSEN

KUNGÄLVS  
KOMMUN



Justeras sign

§ 130/2018

## Förslag till uppdrag att revidera plan för att motverka våldsbejakande extremism

Ledamöterna i Kommunstyrelsen, Demokratiberedningen och Valnämnden har genomfört en kunskapsdag gällande våldsbejakande extremism, nolltolerans och demokratiarbetet den 5 mars. Vid kommunstyrelsens beredning den 12 mars 2018 samt vid gruppledarträff den 12 mars 2018 fördes dialog utifrån kunskapsdagens föreläsningar, demokratins och valnämndens utmaningar inför stundande val. Gruppledarna enades om att ge kommundirektören ett uppdrag att revidera plan för att motverka våldsbejakande extremism.

### Beslutsunderlag

Skrivelse - Förslag till uppdrag att revidera plan för att motverka våldsbejakande extremism

### Beslut

Kommundirektören får i uppdrag att revidera plan för att motverka våldsbejakande extremism. De riktlinjer, planer, policys som behövs för att stärka personal och förtroendevalda i förhållningssätt samt säkra ett tryggt och demokratiskt Kungälv skall skyndsamt revideras, skrivas fram. Samtliga förslag och erfarenheter från kunskapsdagen den 5 mars skall värderas. Reviderad plan, aktuella riktlinjer eller liknande skall beslutas den 18 april 2018.

---

Expedieras till

Haleh Lindqvist, Jonas Argården

För kännedom till

**KOMMUNSTYRELSEN**

**KUNGÄLVS  
KOMMUN**



Justeras sign

**Paragraf 90/2018 årsredovisning och koncernbokslut 2017 (Dnr KS2017/1684  
Reservation från M, C & KD samt SD**

---

Vi kan inte annat än godkänna själva bokslutet över ett år som inte kan betecknas som ekonomiskt hållbart. Resultatet är vad det blev - och vi måste nu dra våra slutsatser av det.

Resultatet på +58 mkr härleds till en trixad affär, där kommunen sålt fastigheter till BOKAB som bolaget lånat pengar till. Kommunen gick som säljare i borgen för köparen. Att överhuvudtaget komma på idén att sälja detta som ett "överskott" till medborgarna känns varken ärligt eller förtroendeingivande.

Det budgeterade överskottet som anges som procentandel av skatter och generella statsbidrag, måste också rimligen innebära ett utgiftstak. I Kungälv finns inget hushållningsmål i praktiken.

Kungälvs kommun har sedan 2015-01-01 ökat:

Antal medborgare 4,2%

Låneskulden 300%

Antal årsanställda 10%

Bara att läsa detta i ljuset av att kommunen inte kan finansiera den löpande driften genom löpande intäkter, så förstår nog var och en att kommunen inte uppfyller ens de basala kraven på god ekonomisk hushållning.

Kommunen måste komma tillbaka till en ordning där en sund ekonomi ses som ett grundläggande villkor och inte ett mål som är likvärdigt med vilka mål som helst. En god ekonomi med tydliga överskott, är det som i slutändan kommer säkerställa en god välfärd till alla.

Anders Holmensköld

**Paragraf 89/2018 information om månadsrapportering till kommunstyrelsen 2018-03-21 - Anteckning från M,C & KD**

---

**Idag fick kommunstyrelsen information om de bedömda utfallen utifrån förvaltningens åtgärder för att klara årets budget. Förvaltningen redogjorde för att 18 mkr inte får effekt i år.**

**Det verkar som att majoriteten fick denna information för första gången på styrelsen och vi noterade att den togs emot utan vare sig följdfrågor eller att man gav något som helst uppdrag till kommundirektören.**

**Denna typ av avvikelser måste finnas framme när ärendet bereds och följas av ett förslag till beslut om åtgärder.**

**Trots vetskap om stora finansiella avvikelser och en försämrad skatteprognos och trots utan motåtgärder beslutar man senare under sammanträdet att kommunen ska öka låneskulden med 500 000 000 kr 2018.**

**Vi anser att kommunstyrelsen i praktiken inte bedriver sitt arbete utifrån de lagar som finns om medelsförvaltning och god ekonomisk hushållning.**

**Moderaterna, centerpartiet, Kristdemokraterna**