

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2021-03-31

Sida

1 (12)

Plats och tid Sessionssalen, Stadshuset, kl. 09:00-17:15

Beslutande

Miguel Odhner (S)
Anders Holmensköld (M)
Elisabeth Mattsson (L)
Martin Högstedt (UP)
Ove Wiktorsson (C)
Ancy Wahlgren (UP)
Morgan Carlsson (SD)
Pia Gillerstedt (S)
Anna Vedin (M)
Mats Frisell (S)
William Hult (S)
Linda Åshamre (S)
Rolf Carlsson (SD)
Gun-Marie Daun (KD)
Marcus Adiels (M)
Charlotta Windeman (M)

Ordförande

1:e vice ordförande

2:e vice ordförande

Ersättare för Erik Andreasson (V)

§§ 61, 70, 77, 85, 90

Ersättare för Marcus Adiels (M) § 96

Ersättare

Charlotta Windeman (M)
Monica Haraldsson (M)
Fredrik Daun (KD)

Bevis/Anslag

Justering har tillkännagivits genom anslag

Organ Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2021-03-31

Datum då anslag
sätts upp 2021-03-31

Datum då anslag tas
ner 2021-04-22

Förvaringsplats för
protokollet Kommunkansliet

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLV
KOMMUN**



ADRESS Stadshuset · 442 81 Kungälv

TELEFON 0303-23 80 00 vx

FAX 0303-132 17

E-POST kommun@kungalv.se

HEMSIDA www.kungalv.se

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2021-03-31

Sida

2 (12)

Sekreterare

Paragraf 61, 70, 77, 85, 90, 96 –
Omedelbar justering

Fredrik Skreberg

Ordförande

Miguel Odhner (S)

Justerande

Anders Holmensköld (M)

Ej närvarande

Erik Andreasson (V)

Lottie Lord (MP)

Övriga deltagare

Haleh Lindqvist

Mats Mikulic

Martin Hollertz

Kommundirektör

Kommunkansliet § 61

Sektor samhälle och utveckling § 61

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2021-03-31

Sida

3 (12)

Innehållsförteckning

Yttrande i mål om laglighetsprövning ang. ansökan om anslutning till den allmänna va-anläggningen (Dnr KS2020/1749)	4
Anhållan om godkännande av planerad investering för utökad produktionskapacitet avseende fjärrvärme (Dnr KS2021/0375)	6
Svar remiss -Regional Handlingsplan för friluftsliv (Dnr KS2020/2005)	7
Remiss - utredning om eventuellt samordningsuppdrag till Göteborgsregionen rörande kultur (Dnr KS2020/2065)	9
Val av ombud till Kommuninvest föreningsstämma år 2021-2022 (Dnr KS2021/0530).....	11
Marköverlåtelseavtal för verksamhetsmark omfattande del av Arntorp 1:2 (Dnr KS2018/2041)	12

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 61/2021

Yttrande i mål om laglighetsprövning ang. ansökan om anslutning till den allmänna va-anläggningen (Dnr KS2020/1749)

Fastighetsägaren P.S. inkom med en servisanmälan, ansökan om förhandsbesked om anslutning till det allmänna vatten-och/eller avlopps nätet avseende fastigheten Åkerhög 1:42 m.fl.

Efter beredning i utskottet för samhälle och utveckling (§ 177/2020) beslutade kommunstyrelsen 2021-01-13 (§ 16/2021) att avslå ansökan.

Ansökan avser fastigheter inom området Brunnefjäll/Åkerhög. Inom området bedöms kommunen ha en skyldighet att ordna VA i ett större sammanhang enligt vattentjänstlagens bestämmelser. Utbyggnaden av den allmänna va-anläggning planeras inom de närmsta åren och projektering samt arbetet med ledningsrätter pågår.

Den anslutning som ansökan avser är inplanerad i kommunens entreprenad för den allmänna va-anläggningen. En anslutning till utbyggnad i privat regi bedömdes därför inte vara aktuell. Med hänsyn härtill beslutade kommunstyrelsen att avslå ansökan.

P.S. har överklagat beslutet genom så kallad laglighetsprövning. P.S. anför bland annat att kommunstyrelsens beslut strider mot likställighetsprincipen.

Förvaltningsrätten har nu förlagt kommunen att yttra sig över överklagan.

Förvaltningen har upprätta ett förslag till yttrande där det framgår att överklagan bestrids. Kommunstyrelsens beslut strider inte mot likställighetsprincipen eller mot någon annan av de grundläggande principerna i kommunallagen. Det har inte heller framkommit några andra omständigheter som visar att beslutet strider mot någon annan lag eller författning. Det föreligger inte heller någon annan grund för upphävande av beslutet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse - Yttrande i mål om laglighetsprövning ang. ansökan om anslutning till den allmänna va-anläggningen

Bilaga - Laglighetsprövning Mål nr 1403-21 ang VA KS2020_1749

Bilaga - Protokollsutdrag - Kommunstyrelsen - 13 januari 2021

Bilaga - Laglighetsprövning komplettering Förslag 210325 Mål nr 1403-21 ang VA KS2020_1749

Bilaga - Ansökan

Bilaga - Göteborg_FR_1403-21_Aktbil_3

Bilaga - Åkerhög 1:42 m fl, inkoppling till kommunalt VA utanför kommunalt verksamhetsområde för vatten och avlopp

Yrkanden

Miguel Odhner (S): Kommunens yttrande kompletteras med yttrande daterat 2021-03-25.

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2021-03-31

Sida

5 (12)

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på yrkandet och finner att kommunstyrelsen beslutar att anta yrkandet.

Omröstning begärs inte.

Beslut

1. Kommunen yttrar sig i mål om laglighetsprövning (mål nr 1403-21) i enlighet med upprättat förslag daterat 2021-03-05 samt kompletterande förslag daterat 2021-03-25.
2. Yttrandet undertecknas av kommunstyrelsens ordförande.
3. Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Expedieras till Förvaltningsrätten i Göteborg

För kännedom till

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLV
KOMMUN**



Justeras sign

§ 70/2021

Anhållan om godkännande av planerad investering för utökad produktionskapacitet avseende fjärrvärme (Dnr KS2021/0375)

Kungälv Energi har sedan 2008 ett samarbete kring värmeleveranser med Göteborg Energi. Samarbetets syfte är att utnyttja det regionala överskottet som finns av industriell restvärme sommartid samt att Göteborg Energi levererar förstärkning av värmeeffekt vintertid samt reserveffekt vid behov. Samarbetsavtalet går ut i november 2023 och GE har meddelat Kungälv Energi att leveranser vintertid ej kan fortlöpa på det sätt som gällt fram till nu.

Med anledning av detta har Kungälv Energi år 2019 - 2020 genomfört en strategisk förstudie om framtida värmeproduktion och värderat framtida behov av produktionskapacitet och lokalisering samt vilken typ av produktionsapparat som är mest lämpad utifrån ett hållbarhetsperspektiv innefattande ekonomi, miljö samt teknisk och samhällelig risk. Tidshorizonten för den strategiska förstudien är 2023 till 2043.

Resultatet av jämförelsen mellan olika alternativa lösningar ger att en utbyggnad av produktionen på Munkegårdeverket är det bästa alternativet. En förprojektering som visar genomförbarheten i detta alternativ har genomförts under år 2020 - 2021.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse - Anhållan om godkännande av planerad investering för utökad produktionskapacitet avseende fjärrvärme
Bilaga - KE Kommunbegäran Munkegårde 2021-02-22
Bilaga - Protokoll_KE_2-2021

Förslag till kommunfullmäktige

Ombud vid bolagets extra stämma får i uppdrag att föreslå och rösta för att ge Styrelsen för Kungälv Energi AB mandat att besluta om föreslagen utbyggnad av värmeproduktion.

Expedieras till Kungälvs energi, Hans Larsson-Ljungblad

För kännedom till

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 77/2021

Svar remiss -Regional Handlingsplan för friluftsliv (Dnr KS2020/2005)

Regeringens tio friluftslivsmål ligger till grund för den regionala handlingsplanen för friluftsliv som nu går ut på remiss. Syftet med handlingsplanen är att strukturera det fortsatta arbetet med friluftslivsmålen så att rätt insatser och prioriteringar för att nå målen kan ske framöver.

Förvaltningen har utarbetat ett förslag till remissvar som presenteras i bilagan.

Förvaltningen bedömer att handlingsplanen visar goda och viktiga exempel på hur olika instanser i samhället kan arbeta för att verka för ett tillgängligt och hållbart friluftsliv för att nå de friluftspolitiska målen. Förvaltningen har gett förslag till ytterligare åtgärder för att nå målen, beskrivit vilka åtgärder som kommunen kan tänka sig att tillämpa och har vissa kommentarer angående formuleringar. Förvaltningen beskriver även Kungälv's arbetet med att kartlägga skolnaturområden samt projektet ”att cykla från fästning till fästning”.

Förvaltningen gör bedömningen att kommunen ska fortsätta utveckla arbetet med friluftsliv för att kunna nå fler av de friluftspolitiska målen, göra kommunen än mer attraktiv för nyinflyttning och besöksnäring samt för att stärka folkhälsan.

Kungälv's kommun svarar på remissen ”Regional handlingsplan för friluftsliv” enligt bilaga daterad 2021-02-18. Senaste svarsdag på remissen är 2021-03-31.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Svar remiss -Regional Handlingsplan för friluftsliv

Bilaga Bilaga svar remiss KS2020_2005 967387_787819_0

Yrkanden

Miguel Odhner (S): Ökade möjligheter till bostadsbyggande i sjö- och naturnära områden vilket ökar möjligheterna för invånarna att ta del av den fantastiska natur som finns i Västra Götaland. När friluftsområden planeras eller utökas är det viktigt att de privata markägarna är med på ett tidigt stadium. Föreningar som berörs måste också få delta så att deras behov kan tillgodoses. Det är en svår balans att tillgodose alla parter (privata markägare, föreningar, redan skyddade naturområden och friluftsliv).

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på yrkandet och finner att kommunstyrelsen beslutar att anta yrkandet.

Omröstning begärs inte.

Beslut

1. Kungälv's kommun svarar på remissen ”Regional Handlingsplan för friluftsliv” enligt bilaga daterad 2021-02-18 med tillägget: ”Ökade möjligheter till bostadsbyggande i sjö- och naturnära områden vilket ökar möjligheterna för invånarna att ta del av den fantastiska natur som finns i Västra Götaland. När friluftsområden planeras eller utökas är det viktigt att de privata markägarna är med på ett tidigt stadium. Föreningar som berörs måste också få delta så att deras

KOMMUNSTYRELSEN

KUNGÄLV'S
KOMMUN



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2021-03-31

8 (12)

behov kan tillgodoses. Det är en svår balans att tillgodose alla parter (privata markägare, föreningar, redan skyddade naturområden och friluftsliv).”

2. Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Expedieras till: vastragotaland@lansstyrelsen.se

För kännedom till: Anna Dahlén, Erik Liedner

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 85/2021

Remiss - utredning om eventuellt samordningsuppdrag till Göteborgsregionen rörande kultur (Dnr KS2020/2065)

Göteborgsregionen (GR) startade 2019 en utredning om ett eventuellt samordningsuppdrag till Göteborgsregionen rörande kulturfrågor, som nu ligger ute på remiss. Syftet med utredningen är att undersöka möjligheten för GR att samordna medlemskommunerna inom kulturområdet.

Bedömningen av utredningen är att det finns en stark uppslutning från medlemskommunerna att ge Göteborgsregionen i uppdrag att samordna kulturfrågorna och driva utvecklingsarbetet tillsammans med medlemskommunerna.

I utredningen framgår även att idrott och fritidsfrågor bör inkluderas eftersom de är sammankopplade.

Förslaget från GR är att det befintliga nätverket för kultur- och fritidschefer inom Göteborgsregionens område införlivas i GRs organisation och att den samordning som idag hanteras av Stenungssunds kommun, med en halvtidstjänst, istället hanteras av Göteborgsregionen.

Förvaltningen gör bedömningen att tillstyrka förslaget men också att idrott- och fritidsfrågor bör inkluderas i uppdraget. Därav föreslås följande beslut:

1. Kungälv kommun tillstyrker Göteborgsregionens förslag om att införliva det redan existerande nätverket för kultur- och fritidschefer som finns i Göteborgsregionens område, inom ramen för Göteborgsregionens verksamhet.
2. Remiss - utredning om eventuellt samordningsuppdrag till Göteborgsregionen rörande kultur (KS2020/2065-2) antas som kommunstyrelsens svar och översänds till Göteborgsregionen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Remiss - utredning om eventuellt samordningsuppdrag till Göteborgsregionen rörande kultur

Bilaga Remiss till medlemskommunerna angående Utredning om eventuellt samordningsuppdrag till GR rörande kulturfrågor

Bilaga Ärende 6 - Utredning om eventuellt samordningsuppdrag till GR rörande kulturfrågor

Bilaga Protokollsutdrag § 220

Bilaga Remissbrev kultur

Protokollsutdrag - Remiss - utredning om eventuellt samordningsuppdrag till Göteborgsregionen rörande kultur - Utskottet för Bildning och lärande

Beslut

1. Kungälv kommun tillstyrker Göteborgsregionens förslag om att införliva det redan existerande nätverket för kultur- och fritidschefer som finns i Göteborgsregionens

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLV
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2021-03-31

10 (12)

område, inom ramen för Göteborgsregionens verksamhet.

2. Remiss – utredning om eventuellt samordningsuppdrag till Göteborgsregionen rörande kultur (KS2020/2065-2) antas som kommunstyrelsens svar och översänds till Göteborgsregionen.
3. Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Expedieras till: Matilda Skön och diariet@goteborgsregionen.se

För kännedom till:

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 90/2021

Val av ombud till Kommuninvest föreningsstämma år 2021-2022 (Dnr KS2021/0530)

Kungälv kommun är medlem i Kommuninvest ekonomisk förening. Årsstämma för föreningen hålls i år den 15 april. Kommunen utser kommunstyrelsens 1:e vice ordförande Anders Holmensköld till ombud på stämman.

Beslut

1. Anders Holmensköld, 1:e vice ordförande i kommunstyrelsen, utses till ombud och representerar därmed Kungälv kommun på Kommuninvest ekonomisk förening årsstämma år 2021-2022.
2. Jonas Andersson (S) utses till ersättare för Anders Holmensköld (M).

Expedieras till

För kännedom till

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 96/2021

Marköverlåtelseavtal för verksamhetsmark omfattande del av Arntorp 1:2 (Dnr KS2018/2041)

Detaljplan för Arntorps Verksamhetsområde, Arntorp 1:2, 2:12 m fl, antogs av Kommunfullmäktige 2011-03-17 och vann laga kraft 2011-04-14. Ändring av detaljplanen vann laga kraft 2021-03-16.

Leröy Seafood AB, nedan kallat Bolaget, har för avsikt att flytta sin verksamhet till Kungälv kommun med en lokalisering inom fastigheten Arntorp 1:2. Marköverlåtelsen syftar till att ge förutsättningarna för Bolaget att uppföra ändamålsenliga lokaler för sin egen verksamhet på den aktuella platsen. Avtalet tecknas med Hagkroken Fastighets AB som utgör Leröy Seafood ABs projektbolag.

Då Bolaget förvärvar marken i enlighet med marköverlåtelseavtalet och etablerar sig i Kungälv innebär det att flera nya arbetstillfällen tillskapas inom Kungälv kommun samt att kommunen då får en nettointäkt för försäljningen om ca 6,5 mkr.

Förvaltningen föreslår att upprättat förslag till marköverlåtelseavtal med Hagkroken Fastighets AB, nedan kallat Avtalet, godkänns.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse - Marköverlåtelseavtal för verksamhetsmark omfattande del av Arntorp 1:2

Bilaga - Bilagor

Bilaga - Marköverlåtelseavtal avseende verksamhetsmark i Arntorp

Beslut

1. Upprättat förslag till marköverlåtelseavtal mellan Kungälv kommun och Hagkroken Fastighets AB godkänns.
2. Kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören får i uppdrag att underteckna marköverlåtelseavtalet.
3. Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Marcus Adiels (M) deltar inte handläggningen av ärendet på grund av jäv.

Expedieras till Hagkroken Fastighets AB c/o Leröy Seafood AB
Daniel Markängér, Kart och Mark

För kännedom till Mats Mikulic, Kommunkansliet

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign