

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2021-03-31

Sida

1 (59)

Plats och tid Sessionssalen, Stadshuset, kl. 09:00-17:15

Beslutande

Miguel Odhner (S)
Anders Holmensköld (M)
Elisabeth Mattsson (L)
Martin Högstedt (UP)
Ove Wiktorsson (C)
Ancy Wahlgren (UP)
Morgan Carlsson (SD)
Pia Gillerstedt (S)
Charlotta Windeman (M)
Anna Vedin (M)
Mats Frisell (S)
William Hult (S)
Linda Åshamre (S)
Rolf Carlsson (SD)
Gun-Marie Daun (KD)
Marcus Adiels (M)
Charlotta Windeman (M)

Ordförande

1:e vice ordförande

2:e vice ordförande

§§ 55-75, 77-96

Ersättare för Pia Gillerstedt (S) § 76

Ersättare för Erik Andreasson (V)

§§ 55-95

Ersättare för Marcus Adiels (M) § 96

Ersättare

Charlotta Windeman (M)
Monica Haraldsson (M)
Fredrik Daun (KD)

Kl. 10:30-17:15

Bevis/Anslag

Justering har tillkännagivits genom anslag

Organ Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2021-03-31

Datum då anslag
sätts upp 2020-04-07

Datum då anslag tas
ner 2020-04-29

Förvaringsplats för
protokollet Kommunkansliet

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLV
KOMMUN**



ADRESS Stadshuset · 442 81 Kungälv
TELEFON 0303-23 80 00 vx
FAX 0303-132 17
E-POST kommun@kungalv.se
HEMSIDA www.kungalv.se

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2021-03-31

2 (59)

Sekreterare

Fredrik Skreberg

Paragraf 55-96

Ordförande

Miguel Odhner (S)

Justerande

Anders Holmensköld (M)

Ej närvarande

Erik Andreasson (V)

Lottie Lord (MP)

Övriga deltagare

Haleh Lindqvist

Annika Renström

Annika Lindell

Erik Lindskog

Åsa Berglie

Jonas Arlmark

Charlotta Lindström

Victoria Olsson

Mats Mikulic

Amanda Pettersson

Daniel Botéus

Michael Wallin

Christian Nordén

Christian Nylén

Elias Örjefelt

Martin Hollertz

Håkan Hambeson

Anders Holm

Lena Arnfelt

Lars Pettersson

Bettina Öster Thunberg

Hans Larsson Ljungblad

Kommundirektör §§ 55-96

HR-enheten §§ 57-65

Ekonomienheten §§ 57-65

Kommunkansliet §§ 57-65

Sektor samhälle och utveckling §§ 57-65

HR-enheten § 57

Sektor samhälle och utveckling § 57

Sektor samhälle och utveckling § 57

Kommunkansliet §§ 57-59

Kommunkansliet §§ 57-58

Kommunkansliet § 58

HR-enheten § 59

Polisen § 59

Polisen § 59

Kommunkansliet § 60

Sektor samhälle och utveckling § 61

Ekonomienheten §§ 57-65

Sektor samhälle och utveckling § 65

Sektor trygghet och stöd § 65

BOKAB § 85

Kungälvbostäder § 65

Kungälv Energi AB § 65

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
Sida

2021-03-31

3 (59)

Innehållsförteckning

Val av justerare	5
Tillkommande och utgående ärenden	6
Anmälan av delegationsbeslut	7
Kommundirektörens rapport	8
Medborgarlöfte	9
Skadestånd enligt dataskyddsförordningen (GDPR) (Dnr KS2020/1975)	10
Yttrande i mål om laglighetsprövning ang. ansökan om anslutning till den allmänna va-anläggningen (Dnr KS2020/1749)	12
Ansökan om permutation för förvaltade avkastningsstiftelser (Dnr KS2020/2052)	13
Finansiell rapport 2020-12-31 (Dnr KS2021/0264)	15
Riktlinjer för den finansiella verksamheten (Dnr KS2021/0266)	16
Årsredovisning koncernbokslut 2020 (Dnr KS2021/0165)	17
Årsbokslut 2020 Investerings- och driftsprogram (Dnr KS2021/0167)	19
Statliga medel äldreomsorgen (Dnr KS2021/0073)	20
Fördelning av statsbidraget Skolmiljarden (Dnr KS2021/0351)	21
Antagande av Fördjupad översiktsplan Ytterby (Dnr KS2016/0329)	22
Anhållan om godkännande av planerad investering för utökad produktionskapacitet avseende fjärrvärme (Dnr KS2021/0375)	25
Ansökan från BOKAB om bildande av dotterbolag (Dnr KS2021/0328)	26
Svar på motion från Pierre Rehnlund (L) och Elisabeth Mattsson (L) om Kommunens verksamheter i enlighet med FN's Hållbarhetsmål, Agenda 2030 och Sveriges klimatlag (Dnr KS2020/0270)	27
Digitaliseringspolicy för förskola och skola (Dnr KS2020/1771)	29
Svar på motion från Elisabeth Mattsson (L) mfl, (MP)(UP)(V), om plan för att minska klimatutsläpp (Dnr KS2019/1803)	30
Taxa gällande alkoholserveringstillsyn samt ansökan om serveringstillstånd 2021 (Dnr KS2021/0596)	31
Svar på uppdrag - förslag på arvoden för stiftelsens och bolagens styrelser (Dnr KS2021/0513)	32
Svar remiss -Regional Handlingsplan för friluftsliv (Dnr KS2020/2005)	34
Transportkorridor Skagerrak (Dnr KS2020/0580)	35
Utökning av det statliga byggnadsminnet Kastellegården, Kungälv och Göteborgs kommun (Dnr KS2020/1022)	37
Planbesked för verksamhetsområde Grokareby (Dnr KS2020/1432)	39
Svar på remiss - Vattenmyndighetens förvaltningsplan, åtgärdsprogram och miljökvalitetsnormer för västerhavet KS2020/1788 (Dnr KS2020/1788)	41
Inriktningsbeslut för objekt Gång - och cykelväg, Väg 168 Kungälv, Delen Tjuvkil (Dnr KS2014/782)	43
Planbesked för bostäder m m på Rhodin 16 (Dnr KS2021/0041)	44
Patientsäkerhetsberättelse - Elevhälsans medicinska insats 2020 (Dnr KS2021/0194)	45
Remiss - utredning om eventuellt samordningsuppdrag till Göteborgsregionen rörande kultur (Dnr KS2020/2065)	46
Lokstödsutbetalning, våren 2021 (Dnr KS2021/0295)	47
Uppdrag att utreda låncykelsystem (Dnr KS2020/1125)	48
Marköverlåtelseavtal inom planområdet Nordtag, del av Kastellegården 1:52 (Dnr KS2016/2111)	49

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2021-03-31

Sida

4 (59)

Kärna 67:1, del av, Hyres-, och marköverlåtelseavtal - Tilläggsavtal (Dnr KS2020/1534).....	51
Val av ombud till Kommuninvest föreningsstämma 2021 (Dnr KS2021/0530)	53
Redovisning av ordförandebeslut	54
Redovisning av inkomna skrivelser till kommunstyrelsen (Dnr KS2016/0134)	55
Rapporter från ledamöter med regionala politiska uppdrag och/eller bolagsuppdrag.....	56
Räddningstjänstförbundet, taxor myndighetsutövning (Dnr KS2021/0607)	57
Räddningstjänstförbundet, likformig förenkling av sotningstaxor (Dnr KS2021/0609)	58
Marköverlåtelseavtal för verksamhetsmark omfattande del av Arntorp 1:2 (Dnr KS2018/2041)	59

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLV
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2021-03-31

5 (59)

§ 55/2021

Val av justerare

Till justerare föreslås Anders Holmensköld (M). Ordföranden meddelar att protokollet justeras onsdagen den 7 april.

Beslut

Till justerare utses Anders Holmensköld (M).

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 56/2021

Tillkommande och utgående ärenden

Tillkommande ärenden:

- Räddningstjänstförbundet, taxor myndighetsutövning
- Räddningstjänstförbundet, likformig förenkling av sotningstaxor
- Marköverlåtelseavtal för verksamhetsmark omfattande del av Arntorp 1:2

Beslut

Fördeagningslistan fastställs.

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 57/2021

Anmälan av delegationsbeslut

Till kommunstyrelsen redovisas en lista ”delegationsbeslut för sammanträdesdatum 2021-03-31 ” utsänd med kallelsen.

Kommunstyrelsens presidium har valt ut fyra stycken delegationsbeslut som redovisas under sammanträdet. Följande delegationsbeslut valdes ut för redovisning på sammanträdet:

- Undantagen enligt sekretess. 35 kap 1 § - Beslut - placering i säkerhetsklass (Allmän information om flera beslut)
- 229/21 KS2021/0230-2 Vedkontrakt Komarken 1:1, avverkning av tre träd
- 272/21 KS2021/0277-2 Konsultavtal - Direktupphandling av enhetschef på Barn och ungdomsenheten
- 283/21 KS2021/0531-1 Lokalt kollektivavtal med Vision om tillämpning av AB, bilaga L

272/21 KS2021/0277-2 Konsultavtal - Direktupphandling av enhetschef på Barn och ungdomsenheten redovisas på nästa ordinarie sammanträde med kommunstyrelsen.

Beslut

Redovisningen av delegationsbesluten godkänns.

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 58/2021

Kommundirektörens rapport

Kommundirektör, Haleh Lindqvist, informerar om:

- Förvaltningens arbete med anledning av covid-19
- Infrastruktur och medfinansiering för Tjuvkil samt Ekelöf-Grokareby
- Utredning genomlysningfråga
- Lägesrapport Hallarena

Annika Lindell, ekonomienheten informerar om ekonomisk månadsrapportering och februariprognos. I rapporten återges bland annat ramfördelning 2021, låneskuld, skatter och statsbidrag, program för ekonomi i balans, prognos resultaträkning samt personalnyckeltal.

Beslut

Informationen antecknas till protokollet.

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 59/2021

Medborgarlöfte

Michael Wallin, säkerhetsamordnare, samt Christian Nordén, Polisen presenterar Medborgarlöfte Kungälv 2021-2023. De informerar bland annat om:

- Medborgarlöfte 2020-2021 – Återblick
- Medborgardialoger
- Orsaker som bidrar till ökad trygghet
- Platser som upplevs som otrygga
- Vad önskar medborgarna utav Polis?
- Insatser för att öka tryggheten
- Insatser för att motverka narkotikaproblematik
- Insatser för ökad trafiksäkerhet

Beslut

Informationen antecknas till protokollet.

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 60/2021

Skadestånd enligt dataskyddsförordningen (GDPR) (Dnr KS2020/1975)

Den 2 december 2020 uppdagades ett lyckat intrångsförsök till en medarbetares Office365-konto.

Incidenten innebar att den personuppgiftsansvarige, det vill säga kommunstyrelsen, inte längre hade kontroll över de personuppgifter som fanns i medarbetarens e-post. Genom otillåtet dataintrång hamnade uppgifterna i orätta händer. Flera av uppgifterna i e-posten innehöll känsliga personuppgifter. Händelsen bedömdes utgöra en så kallad personuppgiftsincident enligt dataskyddsförordningens bestämmelser.

Med anledning av personuppgiftsincidenten har två av de personer som förekom i aktuella e-postmeddelanden framställt skadeståndskrav mot kommunen. Något specifikt belopp har inte angivits.

Av artikel 82 (1) i dataskyddsförordningen framgår att varje person som har lidit materiell eller immateriell skada till följd av en överträdelse av förordningen ska ha rätt till ersättning från den personuppgiftsansvarige eller personuppgiftsbiträdet för den uppkomna skadan.

Det bedöms att kommunstyrelsen, i egenskap av personuppgiftsansvarig, inte har uppfyllt kraven på tillräcklig grad av säkerhet i enlighet med dataskyddsförordningens bestämmelser. Eftersom det är fråga om överträdelse av dataskyddsförordningen har kommunstyrelsen en skyldighet enligt artikel 82 (1) i förordningen att ersätta den skada som detta har medfört för den registrerade.

Av tidigare praxis, vid tillämpning av den numera upphävda personuppgiftslagen (PuL), följer att bagatellartade kränkningar till följd av lagen inte följts inte ersätts, mindre allvarliga kränkningar ersätts med 3 000 kr och allvarlig kränkning ersätts med 5 000 kr enligt schablon. I vissa fall av allvarligare fall kan ersättningen uppå till högre belopp. Denna praxis bedöms vara vägledande även vid tillämpning av dataskyddsförordningen.

Den skada som kränkningen medfört i aktuella ärenden bedöms, såvitt hittills framkommit, vara begränsad och av mindre allvarlig karaktär. En ersättning om 3 000 kr till respektive person bedöms vara rimlig.

Efter incidenten har vissa säkerhetshöjande åtgärder vidtagit för att om möjligt förebygga att något liknande inte ska inträffa igen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Skadestånd enligt dataskyddsförordningen (GDPR)

Yrkanden

Miguel Odhner (S): Ärendet bordläggs.

Propositionsordning

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2021-03-31

Sida

11 (59)

Ordföranden ställer proposition på yrkandet och finner att kommunstyrelsen beslutar att anta yrkandet.

Omröstning begärs inte.

Beslut

Ärendet bordläggs.

Expedieras till: Kommunjurist

För kännedom till:

KOMMUNSTYRELSEN

KUNGÄLVSKOMMUN



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2021-03-31

Sida

12 (59)

§ 61/2021

Yttrande i mål om laglighetsprövning ang. ansökan om anslutning till den allmänna va-anläggningen (Dnr KS2020/1749)

Paragrafen är omedelbart justerad och återfinns i ett separat protokoll.

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLV
KOMMUN**



Justeras sign

§ 62/2021

Ansökan om permutation för förvaltade avkastningsstiftelser (Dnr KS2020/2052)

Kungälv kommun förvaltar 15 avkastningsstiftelser ("stiftelser") med ett totalt kapital om 2 260 850 kronor (bokslut 2019-12-31). Under ett flertal år tillbaka i tiden har det i flertalet stiftelser delats ut mer än tillåtet, det vill säga att utdelning skett även av bundet eget kapital, vilket fått till följd att förvaltad kapital har urholkats.

Avkastningen för stiftelsernas kapitalsäkrade placeringar är för närvarande mycket låg. Förvaltningskostnaderna för stiftelserna har vid flera tillfällen överskridit den löpande avkastningen. Stiftelsernas kapital har alltså urholkas och donationer som getts har inte kommit behövande eller övriga destinatarer till del. Permutation av stiftelser har skett vid flera tillfällen, senast 2012.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Ansökan om permutation för förvaltade avkastningsstiftelser
Bilaga Bilaga Sammanställning avkastningsstiftelser

Beslut

1. Ansöka hos Kammarkollegiet om att upphäva föreskrifterna i följande avkastningsstiftelser, vilka säger att endast avkastningen får användas för utdelning
 - Stiftelsen Gunnar och Elsa Ornäs fond för handikappade
 - Stiftelsen Gustaf E Falcks donationsfond
 - Stiftelsen Emily Wijks fond
 - Stiftelsen Sölve och Hilma Bergers gåva
 - Stiftelsen Elevrådets miljöstipendium
2. Ansöka hos Kammarkollegiet om att avsluta följande avkastningsstiftelser genom sammanläggning med Samfond för behövande
 - Stiftelsen Gustaf E Falcks donationsfond
 - Stiftelsen Emily Wijks fond
 - Stiftelsen Sölve och Hilma Bergers gåva
3. Ansöka hos Länsstyrelsen om tillstånd att förbruka följande avkastningsstiftelsers tillgångar för angivna alternativt närliggande ändamål
 - Stiftelsen Rådman Otto Svenssons fond för beredande av ökande färskvattentillgångar i Marstrand
 - Stiftelsen Rådman Otto Svenssons representationsfond
 - Stiftelsen Rådman Otto Svenssons egnahemsfond
 - Stiftelsen Marstrands hjälpfond

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLV
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2021-03-31

Sida

14 (59)

4. Avsluta Stiftelsen Fiskeredskapsfonden och uppdra till kommundirektören (förvaltningen) att eftersöka destinatär som verkar inom ramen för stiftelsens benämning.

Expédieras till: Lars Davidsson, Christina Gunnesby

För kännedom till: Nils Carlsson, Patrik Hedin

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 63/2021

Finansiell rapport 2020-12-31 (Dnr KS2021/0264)

Den finansiella rapporten redovisas per tertial och innehåller en sammanställning av belopp- och ränteuppgifter kommenterade i text.

Låneskulden har minskat något och kommunkoncernens likviditet är god.
Nettokoncernskulden per invånare sjunker som en följd av ökat invånarantal och minskad låneskuld.

Förvaltningen följer likviditets- och ränteutveckling för att säkerställa så låga finansiella kostnader som möjligt.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Finansiell rapport 2020-12-31
Bilaga Finansiell rapport 2020-12-31

Beslut

Finansiell rapport 2020-12-31 godkänns.

Expedieras till:

För kännedom till:

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 64/2021

Riktlinjer för den finansiella verksamheten (Dnr KS2021/0266)

Kommunstyrelsen har fått kommunfullmäktiges uppdrag att fastställa riktlinjer till finanspolicy och borgenspolicy. Dessa blir styrande för förvaltningens agerande och föreslås omfatta:

Riktlinjer för den finansiella verksamheten ger förutsättning och riskbegränsning för förvaltning av låneskuld och likviditet.

Riktlinjer för kravverksamhet gäller alla kommunens kundfakturor och syftar till en väl fungerande kravhantering. Förslag till riktlinjer är avstämde med Soltak AB som hanterar kommunens likvidfunktion.

Riktlinjer för donationsmedel reglerar hur donerat kapital får förvaltas.

Riktlinjer för borgen ger förutsättningar för en restriktiv och konsekvent hantering av förfrågningar om borgen och kommunalt borgensåtagande.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse - Riktlinjer för den finansiella verksamheten

Beslut

1. Riktlinjer till finanspolicy fastställs
 - a. Riktlinjer för den finansiella verksamheten
 - b. Riktlinjer för kravverksamhet
 - c. Riktlinjer för förvaltning av donationsmedel
2. Riktlinjer till borgenspolicy fastställs

Expedieras till Lars Davidsson

För kännedom till Registrator

KOMMUNSTYRELSEN

KUNGÄLVSKOMMUN



Justeras sign

§ 65/2021

Årsredovisning koncernbokslut 2020 (Dnr KS2021/0165)

Årets resultat för kommunen och dess bolag ska fastställas i samband med att årsredovisningar för det gångna året lämnas.

Alla finansiella mål är uppfyllda och verksamhetens resultatmål visar god måloppfyllelse. God ekonomisk hushållning uppnås. Balanskravsresultatet medger en reservering till resultatutjämningsreserv med 100,0 Mkr.

Kungälv Energis styrelse har i samband med sitt årsbokslut fattat beslut om att föreslå bolagsstämman en utdelning till ägaren om 7,923 Mkr. 5 Mkr avser extra utdelning 2021 samt 2,923 Mkr avser utdelning enligt ägardirektiv.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Årsredovisning och koncernbokslut

Bilaga - Årsredovisning Kungälv kommun

Bilaga – Årsredovisning Kungälv Energi

Bilaga – Årsredovisning Bokab

Bilaga – Årsredovisning SOLTAK

Bilaga – Årsredovisning Kungälvbostäder

Bilaga – Årsredovisning AB Kongahälla

Bilaga – Årsredovisning BORF

Bilaga - Årsredovisning Bagahus

Bilaga - Uppföljning av politiska uppdrag 2020 per sekor 2021-03-18

Bilaga - Kartläggning Agenda 2030 utkast KS

Beslut

Verksamheten i de helägda bolagen, koncernen Kungälv Energi AB, Bohusläns Kommunala Exploateringsbolag AB (Bokab) har 2020 varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Förslag till kommunfullmäktige

1. Årsredovisningen 2020 för Kungälv kommun godkänns.
2. Särredovisningen av VA-verksamheten godkänns.
3. Reservering till resultatutjämningsreserv (RUR) görs med 100,0 Mkr.
4. Verksamhetsberättelsen för Intern kontroll godkänns
5. Koncernredovisningen 2020 för koncernen Kungälv Energi AB, Bohusläns kommunala Exploaterings AB (Bokab), de vilande bolagen AB Kongahälla och Bagahus AB, Bohus räddningstjänstförbund samt stiftelsen Kungälvbostäder godkänns.

KOMMUNSTYRELSEN

KUNGÄLV
KOMMUN



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2021-03-31

Sida

18 (59)

6. Ombud vid bolagens ordinarie bolagsstämmor får i uppdrag att föreslå och rösta för att respektive balans- och resultaträkning fastställs och att utdelning till ägaren ska ske enligt bolagsstyrelsens förslag.

Expedieras till Förvaltningsledningen

För kännedom till

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 66/2021

Årsbokslut 2020 Investerings-och driftsprogram (Dnr KS2021/0167)

En uppföljning av alla projekt inkluderade i investeringsprogrammet har utförts. Budgetar för 65 olika projekt har följts upp och förändringar har rapporterats i totalt 7 stycken.

Utifrån uppföljningen föreslås förändrade budgetar i några enskilda projekt och beslut om projekt som behöver få godkänt för att starta byggnation (aktualisering). Dessutom redovisas avvikelser i de projekt som är i slutskedet.

Vid jämförelse med den totala ramen är prognosen för skatt inom tilldelad ram för perioden men prognosen för avgift och medfinansiering är över tilldelad ram för perioden. Nuvarande rambudget antogs våren 2020 och förväntas redigeras under 2021.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse - Årsbokslut 2020 Investerings-och driftsprogram

Förslag till kommunfullmäktige

1. Ny budget för följande projekt/verksamhetsbudgetar enligt tabell 1 och 2
Håffrekullen VA
Verksamhetsbudget VA
Verksamhetsbudget Hamn
2. Aktualisera projektet i tabell 5
GC och ledningar Trankärr
3. 2020 års uppföljning av investerings - och driftsprogrammet godkänns

Expedieras till

Åsa Berglie

För kännedom till

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 67/2021

Statliga medel äldreomsorgen (Dnr KS2021/0073)

Kommunernas äldreomsorg har tilldelats nationella medel som ett permanent resurstillskott. Syftet är att ge varje kommun ökade förutsättningar att stärka äldreomsorgen genom ökad bemanning och därigenom förbättra och säkerställa en god kvalitet för brukare och patienter. Kungälv's kommun har tilldelats 18.6 mkr.

Nationella utredningar från Socialstyrelsen, Inspektionen för vård och omsorg (IVO) visar att påvisade brister inom kommunernas äldreomsorg beror mestadels på resurs- och kompetensbrist. Det saknas resurser för att öka personalens kompetens i takt med myndigheternas ökade krav.

Förvaltningen ser behov av att säkerställa kompetensen hos medarbetare inom ämnesspecifika områden inom vård och omsorg som till exempel demens och ge kunskap och verktyg för att utveckla det personcentrerade arbetet. Genom en kontinuerlig satsning på kompetenshöjande insatser och intern fortbildning för medarbetare inom vård och äldreomsorg ökar kommunens förutsättningar för bibehållen kvalitet och säkerhet. Utbildningsinsatser skall syfta till att öka kvaliteten i vård och omsorg för till exempel personer med demenssjukdom och skapa förutsättningar för den enskildes möjligheter till ökad självbestämmande och delaktighet.

För ett genomförande av identifierade utvecklingsområden krävs ett ökat bemanningsbehov inom Trygghet och stöd. Förvaltningens bedömning är att äldreomsorgen därför ska förstärka bemanningen inom ramen för det nationella resurstillskottet på 18,6 mkr.

Förvaltningen bedömer att tilldelade resurser fördelas enligt upprättat förslag och att informationen antecknas till protokollet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse - Statliga medel äldreomsorgen
Protokollsutdrag UTS § 24/2021

Förslag till kommunfullmäktige

1. Tilldelade resurser fördelas enligt upprättat förslag.
2. Informationen antecknas till protokollet.

KOMMUNSTYRELSEN

KUNGÄLV'S
KOMMUN



Justeras sign

§ 68/2021

Fördelning av statsbidraget Skolmiljarden (Dnr KS2021/0351)

Regeringen fattade beslut om att förstärka det statliga stödet till hela Sveriges skolväsende med 1 miljard kronor 2021 på grund av den rådande covid-19 pandemin. Syftet med statsbidraget är att bidra till goda förutsättningar för kommunerna att kunna säkerställa att alla barn och elever får den utbildning de har rätt till.

Kungälv kommun bestämmer själv hur medlen ska fördelas. Det finns ingen förordning eller liknande som specificerar hur statsbidraget ska användas.

Det är upp till varje kommun att besluta hur medlen ska fördelas. Kungälv kommun kommer få tilldelat 4,75 Mkr och planerar att fördela statsbidraget enligt följande:

Kommunal grundskola: ca 3 Mkr.

Kommunal gymnasieskola: ca 1,1 Mkr.

Fristående grundskola och gymnasieskola: ca 650 000 kronor.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse - Fördelning av statsbidraget Skolmiljarden

Protokollsutdrag UBL § 35/2021

Anteckning till protokollet från Erik Andreasson (V)

Beslut

Informationen gällande fördelningen om statsbidraget Skolmiljarden antecknas till protokollet.

Expedieras till:

För kännedom till:

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLV
KOMMUN**



Justeras sign

§ 69/2021

Antagande av Fördjupad översiktsplan Ytterby (Dnr KS2016/0329)

FÖP Ytterby har varit utställt för granskning enligt plan- och bygglagen (PBL 3:8), mellan den 24 augusti och 16 oktober 2020.

Granskningen har inte inneburit några större förändringar av FÖPen utan endast mindre förtydligande. Mark- och vattenanvändningskartan har kompletterats med område för teknisk anläggning för Kungälv's energis anläggning i Sparrås. FÖPen har förtydligats avseende de områden som tidigare föreslogs för exploatering men som efter samrådet utgick och som nu anges som jordbruksmark i Mark- och vattenanvändningskartan. Viss komplettering har gjorts i text avseende kulturmiljö. Den Geotekniska utredningen har kompletterats efter synpunkter från SGI.

Länsstyrelsen välkomnar i sitt yttrande att kommunen tagit fram ett förslag till ny fördjupad översiktsplan (FÖP) för Ytterby som är en av kommunens viktigaste serviceorter. Ytterby har stor potential för att bli ett attraktivt stationssamhälle längs ett av kommunens huvudstråk för kollektivtrafik. Översiktsplanen ger god vägledning för beslut om hur mark- och vattenområden ska användas och hur den byggda miljön ska användas, utvecklas och bevaras.

Länsstyrelsen bedömer att berörda riksintressen för Naturvård och friluftslivet samt kommunikationer kan tillgodoses. Beträffande riksintresse för kulturmiljövård behöver FÖPen kompletteras enligt de rekommendationer som finns i det här yttrandet för att säkerställa att det inte blir risk för en påtaglig skada på riksintressen.

Planen bedöms inte medföra sådan negativ påverkan avseende människors hälsa och säkerhet eller risken för olyckor, översvämning eller erosion att det i ett senare planeringsstadium ska ge Länsstyrelsen anledning att ingripa enligt 11 kap. PBL. Det förutsätter dock att kommunen följer de rekommendationer som den fördjupade översiktsplanen lyfter fram.

Länsstyrelsen bedömer att det som föreslås kan medverka till att Miljökvalitetsnormer (MKN) enligt 5 kap. MB följs.

Länsstyrelsen bedömer att frågor som berör mark- och vattenområden och som angår angränsande kommuner samordnas på ett lämpligt sätt.

Länsstyrelsen och Trafikverket (TRV) har lyft frågan om projekt Ekelöv- Kareby och konsekvenser för FÖPen.

TRV vill att Säkerhetsområde järnväg utökas till 40 meter för bostäder, skola och förskola. Därmed menar de säkerhetsställs även att tillräckligt med utrymme för att utföra själva byggnationen av det eventuella dubbelspåret. TRV vill fortsatt poängtera vikten av en övergripande trafikutredning, i vilken påverkan på närliggande vägnät avseende kapacitet, köllängder med mera presenteras

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLV'S
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2021-03-31

23 (59)

Statens geotekniska institut (SGI) har lämnat ett yttrande avseende att i bergtekniska risker saknas det underlag för att SGI ska kunna ta ställning kring vilka risker det finns med avseende på stabiliteten i bergsslänterna.

Statens fastighetsverk (SFV) konstaterar och är positiva till att del av deras fastighet inte längre föreslås för exploatering utan anges nu som jordbruksmark i FÖPen. SFV anser dock att frågor som påverkar Statens fastighetsverks fastighet Kastellegården som till exempel dagvattenhantering och utveckling av gröna stråk m.m. längs Kyrkebäcken förutsätter ytterligare utredningar och samråd med Statens fastighetsverk.

Bokab vidhåller sitt önskemål att bygga villor i Kastellegårdsbergen samt exploatering mellan Rollsbo och Tunge.

Från privata fastighetsägare och boende har det främst kommit synpunkter på föreslagen byggnation på Porteberget både avseende hur byggnation kan påverka befintlig bebyggelse samt att området bebyggs och att delar av grönytan försvinner.

Efter granskningstiden har det inkommit en protestlista avseende byggnation på Porteberget.

Naturskyddsföreningen anser att planen behöver kompletteras med textdelar som lyfter fram det positiva med aktivt jordbruk i Ytterby. På vilket sätt jordbruket bidrar till hållbar samhällsutveckling: Betydelsen av biologisk mångfald och dess samband med ekosystemtjänster, betydelsen av skyddade biotoper som till exempel åkerholmar och stengårdsgårdar, variationen i landskapsbilden, bevarande av odlingsbar jord med näring och mikroliv. Yttrandet innehåller synpunkter om att betesmark samt livsmedelsproduktion ska lyftas fram.

Kungälvsv museivänner föreslår att kommunfullmäktige samtidigt med beslut om antagande av den fördjupade översiktsplanen lämnar tydliga direktiv till kommunstyrelsen och förvaltningen om att Ytterbys värdefulla kulturarv ska prioriteras och säkerställas i kommande program- och detaljplanearbete. De anser även att kommunen, bör belysa alternativa lösningar och dess konsekvenser till den vägdragning som föreslås väster om Bohusbanan inom riksintresse för kulturmiljö, innan FÖP Ytterby slutförs och förs vidare till kommunfullmäktige för antagande.

Förvaltningens bedömning är att delar av de centrala grönytona som Porteberget behöver tas i anspråk för exploatering och att stora möjligheter till utveckling av andra grönytor finns i Ytterby. Bedömningen är även att kulturmiljön i Ytterby behöver lyftas fram för att göra kulturmiljön mer synlig och tillgänglig.

Trafikverkets Projekt Ekelöv- Grokarebys påverkan på Ytterby är oklar utifrån att olika föreslagna vägorridor och deras påverkan på trafikens vägval. Dock är bedömningen att en utebliven eller försenad vägdragning inte har någon större påverkan på FÖPens föreslagna utveckling då den avser utveckling vid Bohusbanan och vars mål är att möjliggöra för både nya och befintliga invånare att välja alternativ till bilen som buss och tåg samt gång- och cykel.

Den mark- och vattenanvändningskarta som tagits fram inom FÖP-området ersätter mark- och vattenanvändningskartan för ÖP2010 för det avgränsade området. Det innebär att tidigare ställningstagande kopplat till ÖP kan ändras t.ex. avseende planansökningar.

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2021-03-31

24 (59)

Förvaltningens bedömning är att Ytterby kan utvecklas till ett hållbart och attraktivt stationssamhälle. Genom FÖPen och dess riktlinjer kan kommande arbete med planering och exploatering och andra projekt effektiviseras då de övergripande ställningstagandena är gjorda.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Antagande av Fördjupad översiktsplan Ytterby

Bilaga Protokollsutdrag - Utskottet för Samhälle och utveckling - 9 mars 2021

Bilaga FÖP Ytterby koncept 210219

Bilaga Länsstyrelsens Granskningsutlåtande

Bilaga Samrådsredogörelse 200513

Bilaga grönstrukturplan 2020

Bilaga Översiktlig dagvattenutredning 2018

Bilaga Björkås-Porten-Smällen-arkeologiskutredn-2014

Bilaga Ytterby två kulturhistoriska analyser 2017/19

Bilaga Täthetsanalys Ytterby 2018

Bilaga Hela Ytterby 2016

Bilaga Medborgardialog FÖP Ytterby 2017

Bilaga Socialkonsekvensanalys 2019

Bilaga Ekonomisk konsekvensanalys 2019

Bilaga MKB FÖP Ytterby 2020

Bilaga PM geoteknik och bergteknik FÖP Ytterby dec 2020

Bilaga Protestbrev Porteberget

Bilaga Protestlista Porteberget

Bilaga Granskningsutlåtande 210304

Protokollsutdrag - Antagande av Fördjupad översiktsplan Ytterby - Utskottet för Samhälle och utveckling

Förslag till kommunfullmäktige

Fördjupad översiktsplan för Ytterby i Kungälv kommun godkänns inför antagande enligt plan- och bygglagen 3 kap 19 §.

Expedieras till: Linda Andreasson, Henrik Johansson SoU

För kännedom till: Anders Holm, Fredric Norrå

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLV
KOMMUN**



Justeras sign

§ 70/2021

Anhållan om godkännande av planerad investering för utökad produktionskapacitet avseende fjärrvärme (Dnr KS2021/0375)

Kungälv Energi har sedan 2008 ett samarbete kring värmeleveranser med Göteborg Energi. Samarbetets syfte är att utnyttja det regionala överskottet som finns av industriell restvärme sommartid samt att Göteborg Energi levererar förstärkning av värmeeffekt vintertid samt reserveffekt vid behov. Samarbetsavtalet går ut i november 2023 och GE har meddelat Kungälv Energi att leveranser vintertid ej kan fortlöpa på det sätt som gällt fram till nu.

Med anledning av detta har Kungälv Energi år 2019 - 2020 genomfört en strategisk förstudie om framtida värmeproduktion och värderat framtida behov av produktionskapacitet och lokalisering samt vilken typ av produktionsapparat som är mest lämpad utifrån ett hållbarhetsperspektiv innefattande ekonomi, miljö samt teknisk och samhällelig risk. Tidshorizonten för den strategiska förstudien är 2023 till 2043.

Resultatet av jämförelsen mellan olika alternativa lösningar ger att en utbyggnad av produktionen på Munkegårdeverket är det bästa alternativet. En förprojektering som visar genomförbarheten i detta alternativ har genomförts under år 2020 - 2021.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse - Anhållan om godkännande av planerad investering för utökad produktionskapacitet avseende fjärrvärme
Bilaga - KE Kommunbegäran Munkegårde 2021-02-22
Bilaga - Protokoll_KE_2-2021

Förslag till kommunfullmäktige

Ombud vid bolagets extra stämma får i uppdrag att föreslå och rösta för att ge Styrelsen för Kungälv Energi AB mandat att besluta om föreslagen utbyggnad av värmeproduktion.

Expedieras till Kungälvs energi, Hans Larsson-Ljungblad

För kännedom till

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 71/2021

Ansökan från BOKAB om bildande av dotterbolag (Dnr KS2021/0328)

Bokab har inkommit med en anhållan om att få bilda dotterbolag och dotterdotterbolag i syfte att genomföra försäljning av fastigheter i bolagsform, så kallade paketerade fastighetsförsäljningar.

Förenklat innebär paketerade fastighetsförsäljningar att aktierna i ett bolag som äger fastigheten säljs till köparen. Fastigheten säljs således indirekt via en aktieförsäljning.

Paketerade fastighetsförsäljningar genomförs på grund av ekonomiska (skattemässiga) fördelar.

Bokab efterfrågar nu kommunfullmäktiges ställningstagande till bildandet av dessa bolag i syfte att genomföra fastighetsförsäljningar samt att fullmäktige ger kommunens ombud instruktion att rösta i enlighet med detta vid bolagsstämmor i Bokab.

Det bedöms inte föreligga några legala hinder enligt nu gällande skattelagstiftning att genomföra denna typen av fastighetstransaktioner.

Vidare bedöms det vara förenligt med kommunallagen att genomföra paketerade fastighetsförsäljningar i viss begränsad omfattning.

Bildandet av bolagen och fastighetsförsäljningar förutsätts ske inom ramen Bokabs styrdokument och i enlighet med kommunallagens bestämmelser samt annan tillämplig lagstiftning.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse - Ansökan från BOKAB om bildande av dotterbolag

Bilaga - Bokab - Anhållan om att bilda bolag

Förslag till kommunfullmäktige

Kommunens ombud vid bolagsstämmor i Bokab ges instruktion att rösta för att ett dotterbolag och dotterdotterbolag bildas i syfte att genomföra så kallade paketerade fastighetsförsäljningar inom ramen Bokabs styrdokument och i enlighet med kommunallagens bestämmelser samt annan tillämplig lagstiftning.

Expedieras till

För kännedom till

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 72/2021

Svar på motion från Pierre Rehnlund (L) och Elisabeth Mattsson (L) om Kommunens verksamheter i enlighet med FN's Hållbarhetsmål, Agenda 2030 och Sveriges klimatlag (Dnr KS2020/0270)

Den 6 februari 2020 inkom Pierre Rehnlund (L) och Elisabeth Mattsson (L) med en motion om kommunens verksamheter i enlighet med FN:s Hållbarhetsmål, Agenda 2030 och Sveriges klimatlag till kommunfullmäktige. Motionen lyfter hur kommunens verksamheter kan styras i enlighet med FN:s Hållbarhetsmål, Agenda 2030 och Sveriges klimatlag.

Det finns olika alternativ till digitala utbildningar i Agenda 2030, tillhandahållna av SKR med dess samarbetspartners. Utbildningarna är anpassade för bland annat förtroendevalda i Sveriges kommuner och hanterar frågor rörande Agenda 2030 på kommunal nivå. För att dessa utbildningar kan genomföras på ett smittsäkert sätt föreslår förvaltningen att de sker digitalt. Sedan år 2020 har förvaltningen i sin verksamhetsplan en särskild bilaga med avstämning utifrån Agenda 2030 och koppling till uppföljning och kvalitetsarbete som pågår i Kungälv kommun. Förvaltningens verksamhetsplan och bilagan om Agenda 2030 godkändes av kommunstyrelsen och antecknades till protokollet av kommunfullmäktige under hösten 2020.

Utöver bilaga i förvaltningens verksamhetsplan har en rubrik om Agenda 2030 införts i förvaltningens tjänsteskrivelser, vilka utgör beslutsunderlag till de beslut som Kungälv förtroendevalda beslutar. Utbildningar i att skriva tjänsteskrivelser, där även genomgång av Agenda 2030 ingår, hålls av Kungälv kommuns nämndsekreterare. Vidare planeras det även för fördjupande tillfällen där Agenda 2030 specifikt går igenom.

Förvaltningen föreslår att motionen anses besvarad.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse - Svar på motion från Pierre Rehnlund (L) och Elisabeth Mattsson (L) om Kommunens verksamheter i enlighet med FN's Hållbarhetsmål, Agenda 2030 och Sveriges klimatlag

Bilaga - Motion Hur styra kommunen efter FN's Hållbarhetsmål Agenda 2030 och Sveriges klimatlag

Bilaga - Agenda 2030 och Kungälv, bilaga till Förvaltningens verksamhetsplan 2021-2022
2020-09-25

Yrkanden

Elisabeth Mattsson (L): Motionen bifalles i punkt 1.

Propositionsordning

Ordföranden ställer yrkandet mot förvaltningens förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen antar förvaltningens förslag till beslut.

Omröstning begärs inte.

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2021-03-31

28 (59)

Förslag till kommunfullmäktige

Motionen anses besvarad.

Expedieras till

För kännedom till

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 73/2021

Digitaliseringspolicy för förskola och skola (Dnr KS2020/1771)

Beredningen för bildning och lärande har arbetat fram ett förslag på Digitaliseringspolicy *Digitalisering förskola och skola i Kungälv kommun (KS 2020/1771)*.

Beslutsunderlag

Beredningens digitaliseringspolicy 2020-10-28 reviderad 2021...

Förvaltningens bedömning, tjänsteskrivelse - digitaliserings...

Protokollsutdrag - Beredningen för bildning och lärande - 25...

Protokollsanteckning BBL 2020-11-25 § 57

Protokollsutdrag - Beredningen för bildning och lärande 2021...

Yrkanden

Morgan Carlsson (SD): Avslag på förslaget till beslut.

Anna Vedin (M): Upprättat förslag till Digitaliseringspolicy Digitalisering förskola och skola i Kungälv kommun (KS 2020/1771) antas.

Propositionsordning

Ordföranden ställer yrkandena mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar att anta Anna Vedins (M) yrkande.

Omröstning begärs inte.

Förslag till kommunfullmäktige

Upprättat förslag till Digitaliseringspolicy Digitalisering förskola och skola i Kungälv kommun (KS 2020/1771) antas.

Expedieras till

För kännedom till

KOMMUNSTYRELSEN

KUNGÄLVSKOMMUN



Justeras sign

§ 74/2021

Svar på motion från Elisabeth Mattsson (L) mfl, (MP)(UP)(V), om plan för att minska klimatutsläpp (Dnr KS2019/1803)

Elisabeth Mattsson (L) m..fl. (MP)(UP)(V) har inkommit med en motion om att Kungälv kommun bör ta fram en plan för att minska klimatutsläpp. I motionen argumenteras för att kommunen behöver stärka sitt engagemang i klimatomställningen. I FN:s klimatpanels (IPCC) rapport från oktober 2018 varnas för kraftigt ökade klimatförändringar om den globala uppvärmningen blir 2 grader istället för 1,5 grader, vilket skulle bidra till en kraftig höjning av havsnivån.

I motionen föreslås att:

Kommunstyrelsen får i uppdrag att ta fram en plan för hur klimatutsläppen i kommunen kan minskas i enlighet med Parisavtalets målsättning, samt en plan för att anpassa Kungälv kommun till ett förändrat klimat.

Planen ska inbegripa konkreta aktiviteter med procentmål på utsläppsminskningar och med sikte på att uppnå nollutsläpp till år 2030. Planen ska vara uppföljningsbar och genomförandet ska starta under 2020.

Förvaltningen har under 2020 startat ett arbete med Agenda 2030 där uppföljning av såväl miljömål som klimatmål finns representerade. Kungälv kommun har också skrivit på klimatlöften med tillhörande åtgärder i Klimat2030 som är Västra Götalandsregionens kraftsamling för att samla alla organisationer och företag i regionen som vill bidra i omställning till en klimatsmart region. Förvaltningens bedömning är att aktiviteter och uppföljning av klimatarbete görs inom ramen för Agenda 2030 och Klimat 2030 och att ta fram och följa upp ytterligare en plan också kräver omfattande administrativa resurser. Med hänvisning till att förvaltningen redan arbetar i enlighet med förslaget intentioner i Agenda 2030 och Klimat 2030 anser förvaltningen att ytterligare styrning ej behövs. Motionen anses därmed besvarad.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse - Svar på motion från Elisabeth Mattsson (L) mfl, (MP)(UP)(V), om plan för att minska klimatutsläpp

Förslag till kommunfullmäktige

Motionen angående plan för att minska klimatutsläpp anses besvarad.

Expedieras till:

För kännedom till:

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 75/2021

Taxa gällande alkoholservingstillsyn samt ansökan om serveringstillstånd 2021 (Dnr KS2021/0596)

Kommunfullmäktige i Göteborg beslutade den 25 mars om att taxa gällande alkoholservingstillsyn samt ansökan om serveringstillstånd 2021 i Göteborgs kommun fastställs till 0 kr.

Rent juridiskt är kommunerna som anlitat Göteborg enligt avtal skyldiga att ha samma taxa som Göteborg. Miljöförvaltningen i Göteborg arbetar emellertid nu, efter beslutet i KF, med att ta fram ett förslag på tilläggsavtal för de åtta avtalskommuner som innebär att klausulen i nuvarande avtal om att de ska följa Göteborgs avgifter inte ska gälla för 2021. Detta innebär att det blir upp till respektive kommun att besluta om avgifterna ska sänkas och hur i så fall en sådan sänkning ska finansieras av respektive kommun.

Förslaget är att Kungälv kommun ska följa Göteborgs stads beslut vilket innebär att kommunfullmäktige föreslås besluta taxa gällande alkoholservingstillsyn samt ansökan om serveringstillstånd 2021 i Kungälv kommun fastställs till 0 kr.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse - Taxa gällande alkoholservingstillsyn samt ansökan om serveringstillstånd 2021

Förslag till kommunfullmäktige

Taxa gällande alkoholservingstillsyn samt ansökan om serveringstillstånd 2021 i Kungälv kommun fastställs till 0 kr.

Expedieras till

För kännedom till

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLV
KOMMUN**



Justeras sign

§ 76/2021

Svar på uppdrag - förslag på arvoden för stiftelsens och bolagens styrelser (Dnr KS2021/0513)

Kungälv kommun äger idag fyra aktiebolag; Kungälv Energi Aktiebolag (Kungälv Energi, KEAB), Bohusläns Kommunala Exploateringsaktiebolag (BOKAB), Bagarhus AB och Aktiebolaget Kongahälla. De två sistnämnda bolagen är vilande. Kungälv Energi äger i sin tur Kungälv Närenergi AB (Närenergi). Dessutom finns det kommunala bostadsbolaget, Kungälvsbostäder, som är organiserat i en stiftelse. Till dessa bolag väljs styrelser som består av politikiska ledamöter som väljs i Kungälv kommun.

Den 16 april 2009 fattade kommunfullmäktige beslut om ny form av ersättning till bolagens styrelser. Tidigare följde bolagens styrelser arvodering samma system som det som gäller för kommunens ledamöter i de politiska beslutsinstanserna, ett system som beräknas utifrån riksdagens ledamöters arvoden. Principerna för ersättning till bolagens styrelseledamöter hade inte förändrats sedan dess.

Under sommaren 2020 inkom kommunstyrelsens ordförande med ett brev till arvodesnämnden gällande förfrågan om översyn av arvodering inom kommunala bolag. Detta utifrån att arvodesgrunderna skiljer sig mellan de förtroendevalda i kommunens politiska insatser och bolagens styrelser. Den 21 oktober fattade kommunstyrelsen beslut om att ge uppdrag till förvaltningen att genomföra en översyn av arvodering för de kommunala bolagen/stiftelsen enligt kommunstyrelsens ordförandes skrivelse till arvodesnämnden.

Förvaltningen har tagit fram en sammanställning med bakgrund och omvärldsbevakning och översänt det till arvodesnämnden. Arvodesnämnden fattade beslut på sitt sammanträde den 17 mars 2021 om att ge kommundirektören i uppdrag att ta fram förslag till arvoden i bolag och stiftelser.

Förvaltningen har nu återkommit med potentiella principer för hur Kungälv kommuns bolagsstyrelser arvoden kan se ut för en mer likstämig uppbyggnad. Exemplet är baserat på kommunens arvodesreglemente och den fasta ersättning som utgår till kommunens kommunfullmäktigeberedningsledamöter, utifrån liknande antal sammanträden och längd. Då de föreslagna arvodena baseras på riksdagens arvoden och inte prisbasbelopp eller bolagens omsättning garanteras även en automatisk och likvärdig årlig höjning och en stabilitet då förändringar i bolagens omsättning inte kan förutses.

Förvaltningen föreslår att utredningen lämnas över till arvodesnämnden för behandling och beslut.

Kommunstyrelsen för dialog inför behandling i kommunfullmäktige om lekmannarevisorerna och revisorerna i stiftelsen bör likställas med styrelseledamöter avseende arvode.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag AN § 17/2021

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Tjänsteskrivelse - Tjänsteskrivelse Svar på uppdrag - förslag på arvoden för stiftelsens och bolagens styrelser
Bilaga Bilaga 1 kommunala arvoden - ny version

Förslag till kommunfullmäktige

Kommunens ombud vid bolagsstämmorna för KEAB och BOKAB får i uppdrag att föreslå arvoden och ersättningar enligt pt. 1–6 nedan.

Stiftelsen Kungälvsbostäder föreslås besluta om arvoden och ersättningar enligt pt. 1–6 nedan.

1. De fasta arvodena för ordförande, vice ordförande samt ledamöter i Kungälv energi, Bokab och Stiftelsen Kungälvsbostäder baseras på riksdagens arvoden i likhet med övriga arvoden i kommunen.
2. Ordförande, vice ordförande samt ledamöter i stiftelser och bolag har rätt till ersättning enligt § 2 i Kungälv kommuns arvodesreglemente. Ersättning kan utbetalas i form av: – Månadsarvode – Ersättning vid förlorad arbetsinkomst, pensions- och semesterförmåner – Ersättning vid sammanträden, förrättningar mm – Resekostnadsersättning och traktamente – Särskilda ersättningar. I övrigt har förtroendevalda rätt till ersättning enligt kommunallagens kap 4. § 12–18.
3. Ordförande i stiftelser och bolag erhåller ett fast arvode om 12 %.
4. Vice ordförande i stiftelser och bolag erhåller ett fast arvode om 6%.
5. Ledamöter i stiftelser och bolag erhåller ett fast arvode om 3%.
6. Stiftelser och bolag föreslås följa Kungälv kommuns arvodesreglemente och utarbeta nödvändiga rutiner för att möjliggöra detta.

Pia Gillerstedt (S) deltar inte i handläggningen av ärendet på grund av jäv.

Expedieras till

För kännedom till

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2021-03-31

34 (59)

§ 77/2021

Svar remiss -Regional Handlingsplan för friluftsliv (Dnr KS2020/2005)

Paragrafen är omedelbart justerad och återfinns i ett separat protokoll.

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 78/2021

Transportkorridor Skagerrak (Dnr KS2020/0580)

Kommunstyrelsen ställde sig bakom avsiktsförklaringen för konsortiet Transportkorridor Skagerrak 2020-04-15. (Tjänsteskrivelse Transportkorridor Skagerrak, Enat Bohuslän 2020-04-01, Bilaga Reviderad 20200226 Konsortiet Förslag till samverkanspartners 2020-04-01).

Förvaltningen fick ta del av ett preliminärt förslag ifrån konsortiets järnvägstekniska konsult, Per Corshammar, med en sträckning genom Kungälv kommun under hösten 2020.

Förvaltningen har därefter justerat förslaget utefter lokala förutsättningar och svarar då konsortiet:

- Förvaltningen är överens om principen att en direkt anslutning till Göteborg via Hisingen förordas. Förvaltningen är även öppen för en anslutning via Surte (Ale kommun) om konsortiets projektering och kostnadsbedömning påvisar att det är en uppenbar fördel.
- Förvaltningen föreslår principen att en tunnel utreds mellan Rödbo (Hisingen) och Rollsbomotet med station i närhet av Kungälv resecentrum samt möjlighet att överbrygga barriäreffekterna som finns idag med E6:an.
- Norr om Rollsbomotet följer sträckningen E6:an med enklare justeringar utefter befintligt kartunderlag. Vid projekteringskedet behövs det göras mer detaljerade studier i sakfrågorna och justeringar med hänsyn till kostnad/restid och hindrande objekt.

Förvaltningen bedömer att justerat förslag antas som svar till konsortiet; Kungälv kommun står bakom principen av transportkorridor för järnväg längs med E6:an genom kommunen med tunnelstation under Kungälv centrum i höjd med befintligt resecentrum samt överbryggande av barriäreffekter som finns idag med E6:an.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Transportkorridor Skagerrak

Bilaga Protokollsutdrag - Beredningen för samhälle och utveckling - 24 februari 2021

Bilaga Bilaga Transportkorridor

Bilaga Lokalisering järnvägskorridor Kungälv kommun

Bilaga Skagerrakbanan

Bilaga KS2020-0580-2 Reviderad 20200226 Konsortie Fo-rslag till samverkanspartners 881569_1_1

Bilaga KS2020-0580-2 Transportkorridor Skagerrak, Enat Bohuslän 879582_6_1

Bilaga Protokollsutdrag - Utskottet för Samhälle och utveckling - 9 mars 2021

Protokollsutdrag - Transportkorridor Skagerrak - Beredningen för samhälle och utveckling

Protokollsutdrag - Transportkorridor Skagerrak - Utskottet för Samhälle och utveckling

Beslut

1. Justerat förslag antas som svar till konsortiet
2. Kungälv kommun står bakom principen av transportkorridor för järnväg längs med E6:an genom kommunen med tunnelstation under Kungälv centrum i höjd

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLV
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2021-03-31

Sida

36 (59)

med befintligt resecentrum samt överbyggande av barriäreffekter som finns idag med E6:an.

3. Om man väljer tunnelalternativet att man tittar på möjligheten att förlägga biltrafik utmed tågtunneln.

Expedieras till: Andreas Rutgersson/SoU

För kännedom till: Mikael Svensson/SoU

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 79/2021

Utökning av det statliga byggnadsminnet Kastellegården, Kungälv och Göteborgs kommun (Dnr KS2020/1022)

Regeringen har beslutat att Kastellegårdens kungsgård, Kastellegården 1: 1, Kungälv kommun och Gullö 1 :25, Göteborgs kommun ska vara statligt byggnadsminne enligt 3 § förordningen (2013:558) om statliga byggnadsminnen.

Regeringen erinrar om att Riksantikvarieämbetet ska utfärda skyddsbestämmelser enligt 6 § förordningen om statliga byggnadsminnen.

Beslutet utgår från Riksantikvarieämbetets förslag och bedömning att Kastellegårdens kungsgård i sin helhet ska förklaras för statligt byggnadsminne enligt förordningen (2013:558) om statliga byggnadsminnen. Den fastighetsstrategi som läggs fram i propositionen Kulturarvspolitik (2016/17:116) anger att statligt ägda kulturhistoriska fastigheter ska vara skyddade som statliga byggnadsminnen om de har synnerligen högt kulturhistoriskt värde. RAÄ har anfört i huvudsak följande.

Kastellegårdens kungsgård representerar en viktig del av kulturarvet, sett ur ett såväl lokalt, regionalt, nationellt som skandinaviskt perspektiv. Fastigheten med gårdsbebyggelse, åkermark och hagmark utgör en välbevarad historisk enhet med lång hävd vars strategiska läge i historisk gränstrakt mellan Norge, Danmark och Sverige belyser den roll gården haft i det geopolitiska spelet länderna emellan. Berättelserna om de många kungamöten som ägt rum vid Kungahälla understryker platsens värde som utpost och den kungliga maktens utveckling i Norden, vilket slutligen mynnar ut i de nordiska stater vi har idag.

I augusti 2020 fick kommunen möjlighet att svara på en remiss från RAÄ avseende detta förslag på byggnadsminnesförklaring. Kommunens bedömning var då ifrågasättande avseende om det fanns grund för att innefatta hela fastigheten Kastellegården 1:1 i en byggnadsminnesförklaring. Stora delar av fastigheten ingår idag i riksintresse för kulturmiljö. I arbetet med FÖP Ytterby gjordes bedömningen att delar av den aktuella fastigheten inte hade så höga kulturhistoriska värden och skulle kunna bebyggas, även om området sen togs bort som exploatering och nu anges som jordbruksmark.

Kommunen efterfrågade i remissvaret en konsekvensbeskrivning av hur en utökad byggnadsminnesförklaring skulle påverka Ytterby som samhälle och dess möjligheter till utveckling. De aktuella områdena har en central placering i Ytterby vilket kan innebära både positiva och negativa konsekvenser. Även om bostadsbebyggelse inte föreslås längre på de aktuella områdena så är det viktiga för kommunens infrastruktur med bil-, gång- och cykelvägar, ledningsdragningar samt hantering av dagvatten och skyfall i Kyrkebäcken. Dessutom ligger fastigheten kloss an Bohusbanan för vilken det kan ske förändringar avseende både dragning samt utbyggnad till dubbelspår på sikt. Marstrandsvägen går igenom fastigheten och norr om Marstrandsvägen finns flera kommunala ledningar. En utökad avgränsning av byggnadsminnet är välkommet då kulturmiljön är en viktig del av Ytterby och Kungälv identitet, dock ifrågasattes den föreslagna omfattningen.

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLV
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
Sida

2021-03-31
38 (59)

I remissvaret lyftes även Kommunens frågor över kommande skyddsbestämmelser och dess påverkan på ovannämnda infrastruktur samt vikten av utvecklingsmöjligheter kopplat till besöksnäringen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Utökning av det statliga byggnadsminnet Kastellegården, Kungälv och Göteborgs kommun
Bilaga KS2020-1022-7 210128 10 Byggnadsminnesförklaring Kastellegårdens kungsgård, Kungälv kommun 970649_1_1
Bilaga Protokollsutdrag - Utskottet för Samhälle och utveckling - 9 mars 2021
Protokollsutdrag - Utökning av det statliga byggnadsminnet Kastellegården, Kungälv och Göteborgs kommun - Utskottet för Samhälle och utveckling

Beslut

Information avseende inkommen byggnadsminnesförklaring för Kastellegården 1:1 antecknas till protokollet.

Expedieras till: Linda Andreasson SoU

För kännedom till: Henrik Johansson, Fredric Norrå SoU

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLV
KOMMUN**



Justeras sign

§ 80/2021

Planbesked för verksamhetsområde Grokareby (Dnr KS2020/1432)

Ansökan avser genomförande av ett planprogram för ett cirka 300 000 kvm stort verksamhetsområde, mellan Kareby och E6. Bakom ansökan står Bokab. Området består till största del av jordbruksmark, men även antal bostäder ligger inom området. Då området inte är utpekad för exploatering i översiktsplanen, är ett positivt planbesked en förutsättning för att Bokab ska kunna förvärva fastigheterna i enlighet med jordförvärvslagen.

Det aktuella området bedöms ligga på en strategiskt lämplig plats för verksamheter, i närheten av E6 och ett planerat framtida nytt motorvägsnot. Behovet av mark för verksamhetsetablering bedöms också vara stort. Området utgörs dock till största del av jordbruksmark, som bedöms vara brukningsvärd och bör därför ingå i en kommunövergripande lokaliseringsstudie för nya verksamhetsområden. Detta för att uppfylla lagstiftningens krav på att kunna visa att behovet inte kan tillgodoses på ett från allmän synpunkt tillfredsställande sätt på en annan plats, utan att behöva ta jordbruksmark i anspråk. En planläggning av området bör inte heller påbörjas innan beslut finns om var en ny vägförbindelse Karebyvägen/väg 168 och ett framtida motorvägsnot placeras.

Ett positivt planbesked ges.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Planbesked för verksamhetsområde Grokareby

Bilaga Översiktskarta Grokareby

Bilaga Begäran om planprogram inskickad 20200825

Bilaga Karta ÖP

Bilaga Protokollsutdrag - Utskottet för Samhälle och utveckling - 9 mars 2021

Protokollsutdrag - Planbesked för verksamhetsområde Grokareby - Utskottet för Samhälle och utveckling

Beslut

1. Ett positivt planbesked ges, enligt 5 kap. 2 § Plan- och bygglagen (PBL).
2. En planläggning av området ska föregås av en kommunövergripande lokaliseringsstudie för verksamhetsmark eller liknande, för att säkerställa att kraven i miljöbalkens 3 kap 4 § uppfylls.
3. Planläggning kan påbörjas först efter att vägplanen för Grokarebylänken är fastställd.

Avgift: 19 040 kr

Avgift enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

Övriga upplysningar

Detta beslut kan inte överklagas

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2021-03-31

40 (59)

Expedieras till:

För kännedom till:

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 81/2021

Svar på remiss - Vattenmyndighetens förvaltningsplan, åtgärdsprogram och miljökvalitetsnormer för västerhavet KS2020/1788 (Dnr KS2020/1788)

Att genomföra åtgärderna är bindande för kommuner och myndigheter. Detta innebär att Kungälv kommun har en skyldighet att genomföra åtgärder för att förbättra och bibehålla en god vattenkvalitet. För att kommunen ska kunna arbeta effektivt och framgångsrikt med vattenkvalitetsfrågor behöver flera enheter inom Sektor samhälle och utveckling ha en gemensam syn och arbeta mot samma mål.

Kungälv kommun har länge arbetat med frågor kopplade till vattenförvaltning för att uppnå en god vattenkvalitet i kommunens vatten. Den näst intill heltäckande VA-planen fungerar bra, handlingsplanen för förorenade områden är påbörjad samt inom en snar framtid fastställd och i tillsynsarbetet på miljöområdet är relevanta åtgärdskrav inarbetade.

Kungälv kommun är en stark tillväxtkommun. För det framtida arbetet med åtgärder för vatten innebär det att följande områden har hög prioritet i kommunen:

- arbete med förorenade områden, särskilt fastställande av handlingsplanen och dess efterlevnad
- strategisk planering vad gäller vattenförsörjning och kommunens utveckling
- att mindre vattentäkter skyddas

Vattenmyndigheternas Åtgärdsprogram 2021–2027 medför betydande positiva effekter för samhälle och miljö. Ett hållbart nyttjande av våra gemensamma vattenresurser och livskraftiga vattnekosystem är en förutsättning för såväl samhällsutveckling som kommande generationer. Åtgärder för bättre vatten kan motiveras inte bara miljömässigt utan även i ekonomiska termer. Detta kan vi se även om vi inte kvantifierat alla nyttor i monetära termer. En god vattenmiljö har stora ekonomiska värden och att vattenvårdande åtgärder ofta lönar sig för samhället. I praktiken innebär detta att kommunerna genom att arbeta förebyggande sparar tid och pengar i ett senare skede, t. ex vid framtagande av detaljplaner.

Förvaltningen har utarbetat ett förslag till remissvar som presenteras i bilaga daterad 2021-02-19 och antas som Kungälv kommuns yttrande. Senaste dag att svara på remissen är 2021-04-30.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Svar på remiss - Vattenmyndighetens förvaltningsplan, åtgärdsprogram och miljökvalitetsnormer för västerhavet KS2020/1788

Bilaga Bilaga_Vattenmyndigheternas samråd -enkätfrågor

Bilaga Protokollsutdrag - Utskottet för Samhälle och utveckling - 9 mars 2021

Protokollsutdrag - Svar på remiss - Vattenmyndighetens förvaltningsplan, åtgärdsprogram och miljökvalitetsnormer för västerhavet KS2020/1788 - Utskottet för Samhälle och utveckling

Yrkanden

Miguel Odhner (S): Informationen antecknas till protokollet.

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLV
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2021-03-31

Sida

42 (59)

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på yrkandet och finner att kommunstyrelsen beslutar att anta yrkandet.

Omröstning begärs inte.

Beslut

Informationen antecknas till protokollet.

Expedieras till:

För kännedom till:

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 82/2021

Inriktningsbeslut för objekt Gång - och cykelväg, Väg 168 Kungälv, Delen Tjuvkil (Dnr KS2014/782)

Objektet väg 168 Tjuvkil har under många år (sedan 2012) utretts och justerats både innehållsmässigt och budgetmässigt av Trafikverket. I mars 2020 i samband med framtagande av granskningshandlingen för vägplanen gjordes en osäkerhetskalkyl och produktionskalkyl som visade en fördyring. I Trafikverkets upprättade förslag till tilläggsavtal föreslås en fördelning på de ökade kostnaderna där Kungälv kommun bär 2/3 i enlighet med ursprungsavtalet. Förvaltningen är frågande till fördyringen och förslag på kostnadsfördelningen mellan parterna.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Inriktningsbeslut för objekt Gång - och cykelväg, Väg 168 Kungälv, Delen Tjuvkil
Bilaga – Protokollsutdrag USU § 27/2021

Beslut

1. Kommunstyrelsen understryker vikten av tillsammans med VGR, GR och Trafikverket finna en ekonomisk lösning för objekt förbi Tjuvkil som främjar en fortsatt utveckling av tätorter längs med stråket.
2. Kommunstyrelsens presidium ges i uppdrag att i dialog med VGR och Kommundirektör tillsammans med Trafikverket upprätta ett avtal som innefattar ekonomi, samverkan och dialog mellan VGR, Trafikverket och kommunen.

Expedieras till:

För kännedom till: Anders Holm

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 83/2021

Planbesked för bostäder m m på Rhodin 16 (Dnr KS2021/0041)

Ansökan avser att på fastigheten Rhodin 16 planlägga för bostäder, kontor samt lager/industri/hantverk.

Befintlig detaljplan medger kontor. Befintlig byggnad har en byggnadsarea på cirka 1050 kvm och varav den södra delen har platt tak och har en byggnadsarea på cirka 730 kvm. Sökanden önskar bygga 3-5 våningar ovanpå den platta delen av den befintliga byggnaden. Som bruttoarea bostäder anges 1500-2500 kvm.

Den sökta planändringen överensstämmer med intentionerna i gällande översiktsplan och planprogram. En eventuell detaljplanering av aktuell fastighet sker lämpligen i en gemensam detaljplan tillsammans med Rhodin 19 och Gärdet 1:15 samt del av Gärdet 1:1.

Ett positivt planbesked föreslås.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Planbesked för bostäder m m på Rhodin 16
Bilaga Kartor
Protokollsutdrag USU § 32/2021

Beslut

1. Ett positivt planbesked ges, enligt 5 kap. 2 § Plan- och bygglagen (PBL).
2. Förvaltningen får i uppdrag att upprätta detaljplan enligt ansökan.
3. Planläggning bedöms preliminärt, under nu kända förutsättningar, kunna påbörjas 2021 och detaljplan antas 2023. Denna uppskattning kan ändras.

Avgift: 14.280 kr

Avgift enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

Övriga upplysningar

Detta beslut kan inte överklagas.

Expedieras till:

För kännedom till:

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 84/2021

Patientsäkerhetsberättelse - Elevhälsans medicinska insats 2020 (Dnr KS2021/0194)

En verksamhetsberättelse och patientsäkerhetsberättelse har tagits fram för den medicinska elevhälsan. Den medicinska delen av elevhälsan är de insatser som utförs av skolsköterskor och skolläkare.

I verksamhetsberättelsen dokumenteras det arbete som bedrivits under året och innehåller analyser och åtgärder för att säkerställa kvaliteten. Vårdgivaren ansvarar också för att årligen upprätta en patientsäkerhetsberättelse där det ska framgå hur patientsäkerhetsarbetet har bedrivits under föregående kalenderår, vilka åtgärder som har vidtagits för att öka patientsäkerheten och vilka resultat som uppnåtts.

Förvaltningen föreslår att elevhälsans verksamhetsplan och patientsäkerhetsberättelse fastställs av kommunstyrelsen

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Patientsäkerhetsberättelse - Elevhälsans medicinska insats 2020

Bilaga Patientsäkerhetsberättelse 2020

Bilaga Protokollsutdrag - UBL - Patientsäkerhetsberättelse - Elevhälsans medicinska insats 2020

Beslut

Verksamhetsberättelse och patientsäkerhetsberättelse 2020 för den medicinska elevhälsan fastställs.

Expedieras till:

För kännedom till:

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2021-03-31

46 (59)

§ 85/2021

Remiss - utredning om eventuellt samordningsuppdrag till Göteborgsregionen rörande kultur (Dnr KS2020/2065)

Paragrafen är omedelbart justerad och återfinns i ett separat protokoll.

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 86/2021

Lokstödsutbetalning, våren 2021 (Dnr KS2021/0295)

Kungälv har ett rikt och varierat kultur- och fritidsliv där drygt 1 200 barn och ungdomar deltar i organiserade aktiviteter varje vecka. Åre 2020 har ur många aspekter varit märkliga på grund av Covid-19. Föreningar har fått ställa in och ställa om.

Kommunstyrelsen i Kungälv kommun beslutade den 22 april (KS § 128 - 2020), att från den 4 maj 2020 kan föreningar i Kungälv kommun ansöka om förskottsutbetalning av vårens LOK-stöd. Aktivitetsnivån baseras på våren 2019 och kan regleras till hösten om aktivitetsnivån våren 2020 skulle bli högre.

Förvaltningens förslag är att göra på samma sätt, för kommande utbetalning av lokstödet.

Förvaltningens förslag till beslut:

LOK-stödet för aktiviteter utförda 1 juli – 31 december baseras på hösten 2019 aktivitetsnivå om inte aktivitetsnivå och stödet för hösten 2020 skulle bli högre.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Lokstödsutbetalning, våren 2021

Protokollsutdrag UBL § 18/2021

Beslut

LOK-stödet för aktiviteter utförda 1 juli – 31 december baseras på hösten 2019 aktivitetsnivå om inte aktivitetsnivå och stödet för hösten 2020 skulle bli högre.

Expedieras till

För kännedom till

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 87/2021

Uppdrag att utreda låncykelsystem (Dnr KS2020/1125)

Utifrån de olika typer av låncykelsystem som har beskrivits i utredningen så är slutsatsen att ett ”låncykelbibliotek” skulle kunna fungera i Kungälv kommun. Ett låncykelbibliotek är att man erbjuder invånarna i Kungälv kommun att låna el-cykel/el-lådcykel gratis i ca 2 - 3 veckor, en period som är tillräckligt lång för att låntagaren ska kunna avgöra om det här är en cykel som passar låntagarens vardag.

Kungälv kommun har ett väl utbyggt cykelvägnät i centrala Kungälv/Ytterby och till serviceorterna. I andra kommuner som har låncykelbibliotek har resultatet gett positiv effekt. I Helsingborg var det 25 % som köpte en el-cykel efter att ha testat el-cykel.

Låncykelbiblioteket kan införas i en liten skala till att börja med, för att sedan utökas om systemet faller väl ut. Förslagsvis gör Kungälv kommun en upphandling för dessa el-cyklar, el-lådcyklar, cykelservicedagen, service/underhåll och tillbehör.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Uppdrag att utreda låncykelsystem
Protokollsutdrag USU § 28/2021

Beslut

1. Informationen antecknas till protokollet.
2. Förslaget att förvaltningen får i uppdrag att upphandla låncykelbibliotek i mindre skala avslås.

Expedieras till: Andreas Rutgersson, Kristina Hellström, Jenny Bjönnes Bergdahl, Marielle Månskär

För kännedom till: Mikael svensson

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLV
KOMMUN**



Justeras sign

§ 88/2021

Marköverlåtelseavtal inom planområdet Nordtag, del av Kastellegården 1:52 (Dnr KS2016/2111)

Förvaltningen fick i april 2017 i uppdrag av Kommunstyrelsen Dnr KS2016/211-7 att genomföra en markanvisningstävling för detaljplaneområdet Nordtag, Kastellegården 1:52 i Västra Ytterby. Efter utvärderingsprocessen av tävlingen tecknades markanvisningsavtal med Hökerum Bygg och Ekeblad Bostad. Detaljplanen för området Nordtag vann laga kraft i december 2018. Markanvisningsavtalen gav möjlighet för exploatörerna att förvärva marken i etapper.

Exploatörerna vill nu teckna marköverlåtelseavtal för en andra etapp. Hökerum Bygg har efter detta marköverlåtelseavtal förvärvat hela sitt exploateringsområde. Ekeblad Bostad har enligt tecknat markanvisningsavtal möjlighet att dela upp resterande exploateringsområde i ytterligare etapper.

Exploatörerna har även i denna etapp bildat projektbolag som de önskar teckna marköverlåtelseavtalen med, för Hökerum Bygg, Nordtaget 2 AB och för Ekeblad Bostad, Granåsen Projekt 2 AB.

Förslag till marköverlåtelseavtal har upprättats med respektive exploatör.

Marköverlåtelseavtalen reglerar köpeskilling, marköverlåtelse, fastighetsrättsliga frågor med mera. Villkoren i avtalen följer det som tidigare har avtalats i de markanvisningsavtal som nu ska ersättas. Marköverlåtelseavtalen för de två exploatörerna reglerar tillsammans marköverlåtelse för ca 100 bostäder med upplåtelseform bostadsrätt.

Enligt respektive marköverlåtelseavtal har kommunen rätt att häva köpet om exploatören inte sökt bygglov för det antal bostäder som överensstämmer med anbudets målsättning, inom 8 månader från det datum då köpebrev för exploateringsfastigheten utfärdats. Om kommunen nyttjar sin rätt att häva köpet är 10 procent av erlagd köpeskilling förfallen. Resterande del av köpeskillingarna ska omgående återbetalas till exploatörerna. Ingen av parterna har rätt till skadestånd med anledning av en sådan hävning.

Kommunen äger också rätt att kräva vite uppgående till 250 000 kronor per påbörjat kvartal om utbyggnaden med inflyttningsbara bostäder inte är genomförd på exploatörens område, inom fyra år efter tillträdet av exploateringsfastigheten.

Som säkerhet för marköverlåtelseavtalen tecknas moderbolagsborgen för de båda exploatörerna.

Förvaltningen föreslår att marköverlåtelseavtalen med tillhörande bilagor ska godkännas och att kommundirektören och kommunstyrelsens ordförande får i uppdrag att underteckna marköverlåtelseavtalen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Marköverlåtelseavtal inom planområdet Nordtag, del av Kastellegården 1:52

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2021-03-31

50 (59)

Bilaga Marköverlåtelseavtal Granåsen projekt 2 AB

Bilaga Nordtaget 2 AB Marköverlåtelseavtal

Beslut

1. Upprättade marköverlåtelseavtal med Nordtaget 2 AB och Granåsen Projekt 2 AB godkänns.
2. Kommundirektören och kommunstyrelsens ordförande får i uppdrag att underteckna marköverlåtelseavtalen.

Expedieras till:

För kännedom till:

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 89/2021

Kärna 67:1, del av, Hyres-, och marköverlåtelseavtal - Tilläggsavtal (Dnr KS2020/1534)

Det finns behov av en ny fullstor idrottshall i Kärna. Kärna skola, friskolan i Kärna samt idrottsföreningar behöver hallen för deras respektive verksamheter. I antagen investeringsbudget (KS2019-1481) finns planering för en byggnation av idrottshall i Kärna i extern regi, dvs som en inhyrning. I sammanställningen över prognostiserade driftkostnadskonsekvenser finns hyran för en ny idrottshall inräknad. För att genomföra inhyrningen behöver en markanvisning göras till en upphandlad byggherre som därefter upplåter idrottshallen till kommunen via ett hyresavtal.

Under sommaren 2020 genomförde förvaltningen en upphandling av hyra för en ny idrottshall i Kärna. Det anbud som inkom med lägst pris uppfyllde ställda krav på utformning och kvalitet. Förvaltningen gjorde bedömningen att aktören kunde tilldelas uppdraget att uppföra en idrottshall. Det lägsta anbudet kom från företaget Ytterbygg AB och var på 1.580.000kr per år. Hyran bedöms ge kommunen goda förutsättningar för en låg driftkostnad för hallen. Jämförelse har gjorts med den senaste idrottshall som kommunen byggt i egen regi. Vid kommunstyrelsens sammanträde 2020-10-07 gavs förvaltningen i uppdrag att tilldela Ytterbygg AB uppdraget att hyra ut en idrottshall i Kärna till kommunen.

Sedan upprättat förslag till hyresavtal mellan Kungälv kommun och Ytterbygg AB godkänts har förvaltningen uppmärksammat några förändringar av konstruktionen som efterfrågas och som inte fanns med i den ursprungliga upphandlingen. Det rör:

- Förändrad planlösning gällande WC i omklädningsrummen.
- En motoriserad ventil som stänger av vattnet när larmet aktiveras.
- En vattenstation i korridoren i stället för en i varje omklädningsrum.
- Dimbar belysning i idrottshall.

Tilläggen ger en extrakostnad om 10.000kr per år.

Förvaltningen föreslår att tilläggsavtalet med Ytterbygg AB godkänns.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse - Kärna 67:1, del av - Hyres- och Marköverlåtelseavtal – Tilläggsavtal
Bilaga - Hyrestillägg Idrotthall kärna

Beslut

1. Upprättat förslag till tilläggsavtal mellan Kungälv kommun och Ytterbygg AB godkänns.
2. Kommunstyrelsens ordförande och Kommundirektören får i uppdrag att underteckna hyresavtal och marköverlåtelseavtalet för Kärna idrottshall, Kärna 67:1, del av.

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2021-03-31

52 (59)

Expedieras till Rickard Holmgren, Håkan Wallentin, Mikkael Ahlgren

För kännedom till

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2021-03-31

53 (59)

§ 90/2021

Val av ombud till Kommuninvest föreningsstämma 2021 (Dnr KS2021/0530)

Paragrafen är omedelbart justerad och återfinns i ett separat protokoll.

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 91/2021

Redovisning av ordförandebeslut

Följande ordförandebeslut har fattats stöd av kommunstyrelsens delegeringsordning:

§ 13/2021 - Stängning av förskolan Iskällan (Dnr KS2021/0359)

§ 14/2021 - Beslut om hel distansundervisning för årskurs 7 – 9 i de skolor där Kungälv kommun är huvudman (Dnr KS2021/0361)

§ 15/2021 - Beslut om hel distansundervisning för de gymnasieskolor där Kungälv kommun är huvudman (Dnr KS2021/0362)

§ 16/2021 - Beslut om fjärr- och distansundervisning för gymnasieskola där Kungälv kommun är huvudman (Dnr KS2021/0388)

§ 17/2021 - Beslut om förlängning av fjärr- och distansundervisning för årskurs 7-9 i grundskolan (Dnr KS2021/0389)

§ 18/2021 - Remiss - säkerhetshöjande åtgärder på befintlig kraftstation i Lilla Edet (Dnr KS2021/0261)

§ 19/2021 - Beslut om förlängd fjärr- och distansundervisning för årskurs 7-9 i grundskolan (Dnr KS2021/0573)

Beslut

Informationen antecknas till protokollet.

Expedieras till

För kännedom till

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLV
KOMMUN**



Justeras sign

§ 92/2021

Redovisning av inkomna skrivelser till kommunstyrelsen (Dnr KS2016/0134)

Till kommunstyrelsen redovisas en lista utsänd med kallelsen med inkomna skrivelser till kommunstyrelsen för perioden 4 februari till 18 mars 2021.

Beslut

Informationen antecknas till protokollet.

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 93/2021

Rapporter från ledamöter med regionala politiska uppdrag och/eller bolagsuppdrag

Miguel Odhner (S) har inför sammanträdet skickat ut rapporter rörande:

- 2020 Samordningsförbundet Älv o Kust 2020 GR-FoU i Väst
- 2021-03-11 PPT - Medlemssamråd
- Anteckningar årsmöte Ett enat Bohuslän 12 mars 2021
- Minnesanteckningar medlemssamråd 2021-03-11 (002)
- Nyföretagarcentrum Södra Bohuslän årsredovisning 2020 - rece...
- Presentationer näringslivsdialog 2021-03-12
- Uppföljning 2017-2020- slutversion2
- Minnesanteckningar ägarråd Gryaab 2021-02-25
- Minnesanteckningar ägarråd Renova 2021-02-25
- Årsmöte NFC 2021 inbjudan
- Protokollsutdrag från kollektivtrafiknämndens sammanträde de...

Beslut

Informationen antecknas till protokollet.

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 94/2021

Räddningstjänstförbundet, taxor myndighetsutövning (Dnr KS2021/0607)

Bohus Räddningstjänstförbund har av förbundsmedlemmarna (Ale och Kungälv kommuner) fått i uppdrag att se över taxor och avgifter för sin myndighetsutövning. Som resultat av arbetet med detta uppdrag föreslår nu Räddningstjänstförbundet två taxor: Tillsyn utifrån Lag om Skydd mot Olyckor (LSO) och Tillsyn utifrån lag om brandfarliga och explosiva varor.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse - Räddningstjänstförbundet, taxor myndighetsutövning

Bilaga - 2020-000318-4070 Redogörelse taxa tillståndsprövning LBE

Bilaga - 2020-000318-4070 Taxa för tillståndsprövning om brandfarliga...

Bilaga - 2020-000318-4070 Taxa för tillsyn brandfarliga och explosiva...

Bilaga - 2020-000318-4070 Taxa för tillsyn LSO

Bilaga - 2020-000318-4070 Tjänsteskriv. Taxor för myndighetsutövning ...

Bilaga - 2021-03-19 Kompletterande uppgifter till KF 2021-03-18

Förslag till kommunfullmäktige

1. Taxa för tillståndsprövning om brandfarliga och explosiva varor antas
2. Taxa för tillstånd brandfarliga och explosiva varor antas
3. Taxa för tillsyn LSO antas

Expedieras till

För kännedom till

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 95/2021

Räddningstjänstförbundet, likformig förenkling av sotningstaxor (Dnr KS2021/0609)

Bohus Räddningstjänstförbund har enligt sin långtidsstrategi arbetat för att likställa sotningsverksamheten i Ale och Kungälv kommuner. För att fullfölja ambitionerna i långtidsstrategin har direktionen lagt förslag för att likställa även sotningstaxorna. I samband med att nya taxor upprättats har utformningen av dem omarbetats. Avsikten är att taxorna ska bli enklare att förstå och att kommuninvånarna i förväg ska veta hur mycket tjänsterna kommer att kosta. Sotningstaxan i Ale kommun höjs genom förslaget medan det för Kungälv kommun del inte innebär vare sig generell ökning eller sänkning av taxan.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse - Räddningstjänstförbundet, likformig förenkling av sotningstaxor
2020-000061-4010 Protokoll 2020-12-08
2020-000316-4070 Bilaga 1 Förslag ny taxa rengöring brandsky...
2020-000316-4070 Bilaga 3 Taxa brandskyddskontroll Ale kommu...
2020-000316-4070 Bilaga 4 Taxa Kungälv kommun
2020-000316-4070 Tjänsteskriv. Likformning förenkling sotnin...

Förslag till kommunfullmäktige

Taxor för rengöring (sotning) och brandskyddskontroll, enligt bilaga 1, antas.

Expedieras till

För kännedom till

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLV
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2021-03-31

59 (59)

§ 96/2021

Marköverlåtelseavtal för verksamhetsmark omfattande del av Arntorp 1:2 (Dnr KS2018/2041)

Paragrafen är omedelbart justerad och återfinns i ett separat protokoll.

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign