

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2026-02-18

Sida

1 (27)

Plats och tid Stadshuset, plan 2, Sessionssalen klockan 09:00-14:55

Beslutande

Jesper Eneroth (S)
Anders Holmensköld (M)
Gun-Marie Daun (KD)
Ove Wiktorsson (C)
Pia Gillerstedt (S)
Patrik Ryberg (SD)
Anna Vedin (M)
Ilona Waern (KD)
Jonas Andersson (S)
Mikael Wintell (UP)
Marcus Adiels (M)
Greger Planthrin (SD)
William Hult (S)
Erik Martinsson (-)
Michael Karlsson (L)
Erik Andreasson (V)
Charlotta Windeman (M)
Rose-Mari Larsdotter (M)

Ordförande

1:e vice ordförande

2:e vice ordförande

Ersätter Elisabeth Mattsson (L)

§§ 31 – 38, 40 - 50

Ersätter Charlotta Windeman (M) § 39

Ersättare

Carin Gerefalk (S)
Helena Lindgren Karlsson (S)
Maria Pehrson (UP)
Rose-Mari Larsdotter (M)
Gustav Meuller (M)
Peter Skoglund Ferrari (SD)

§§ 31 - 45

§§ 31 – 38, 40 - 50

Sekreterare

Paragraf 31–50

Oskar Engdahl

Ordförande

Jesper Eneroth (S)

Justerande

Gun-Marie Daun (KD)

Ej närvarande

Elisabeth Mattsson (L)

Bevis/Anslag

Justerings har tillkännagivits genom anslag

Organ

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdat
um

2026-02-18

Datum då
anslag sätts upp

Datum då anslag
tas ner

Förvaringsplats
för protokollet

Enheten Förvaltning och utredning

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLV
KOMMUN**



ADRESS Stadshuset · 442 81 Kungälv
TELEFON 0303-23 80 00 vx
FAX 0303-132 17
E-POST kommun@kungalv.se
HEMSIDA www.kungalv.se

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2026-02-18

2 (27)

Övriga deltagare	Håkan Sandahl	Kommundirektör §§ 31 – 45, 47 - 50
	Madeleine Nilsson	Säkerhetsenheten §§ 31 - 34
	Pia Jakobsson	Ekonomi och kvalitet §§ 31 - 35
	Lena Arnfelt	Trygghet och stöd §§ 31 - 37
	Sara Flytström	Förvaltningsledningen §§ 31 - 35
	Maria Vidlund	Bildning och lärande §§ 31 - 35
	Åsa Berglie	Samhällsbyggnad § 31 - 45
	Kajsa Danesjö	Samhällsbyggnad §§ 31 - 33
	Ulrika Corneliusson	Juridik och upphandling §§ 31 - 33
	Rikard Holmberg	Kungälv Arena AB § 34
	Christian Solander	Samhällsbyggnad § 35
	Sandra Vokstrup	Samhällsbyggnad § 35
	Anna Mårten	Trygghet och stöd § 36
	Sofie Anderman	Trygghet och stöd § 37
	Yasmin Andersson	Trygghet och stöd § 37
	Tanja Tajic	Utveckling och innovation §§ 38 - 46
	Denis Nähring	Samhällsbyggnad § 38
	Maria Hübinette	Samhällsbyggnad § 39
	Marielle Månskär	Samhällsbyggnad § 40
	Erik Liedner	Samhällsbyggnad § 41
	Jesper Hassellöv	Samhällsbyggnad §§ 42 – 43
	Amalia Setterstig	Samhällsbyggnad § 44

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
Sida

2026-02-18
3 (27)

Innehållsförteckning

Val av justerare	4
Tillkommande och utgående ärenden	5
Redovisning av delegationsbeslut (Dnr KS2018/2047)	6
Kommundirektörens rapport	7
Månadsrapport.....	8
Svar på remiss Läns gemensam riktlinje patientsäkerhet (Dnr KS2025/2245)	9
Insatser utan individuell behovsprövning (Dnr KS2025/2712)	10
Marköverlåtelseavtal Kv 14 Kongahälla Baddaren Fastighets AB (Trivebo) (Dnr KS2015/1732)	11
Marstrands vattenverk, komplettering av överklagande (Dnr KS2021/0706).....	14
Laddinfrastruktur för elfordon i Kungälv kommun (Dnr KS2025/0437).....	15
Remiss - Samråd, detaljplan för ny slussanläggning och Ströms slottspark, Lilla Edets kommun (Dnr KS2025/2670)	17
Remissvar - Övervakningsprogram för havsmiljödirektivet 2027-2032 (Dnr KS2025/2679).....	19
Remissvar - Anmälan om samråd för övning, FIHM2026-101 (Dnr KS2026/0308)	20
Klimatlöften Klimat 2030 åtagande 2026 (Dnr KS2026/0106).....	21
Förslag till beslut - Antagande av ändring av detaljplan för Marstrand 33:6 (Dnr KS2025/1435)	22
Kommundirektörsrekryteringen.....	23
Rapport från ordförande i utskottet för bildning och lärande	24
Rapport från ordförande i utskottet för trygghet och stöd	25
Rapport från ordförande i utskottet för samhälle och utveckling	26
Rapporter från ledamöter med uppdrag i bolag/och eller region	27

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLV
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
Sida

2026-02-18
4 (27)

§ 31/2026

Val av justerare

Till justerare föreslås Gun-Marie Daun (KD).

Beslut

Till justerare utses Gun-Marie Daun (KD).

KOMMUNSTYRELSEN

KUNGÄLV
KOMMUN



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
Sida

2026-02-18
5 (27)

§ 32/2026

Tillkommande och utgående ärenden

Inga tillkommande eller utgående ärenden.

Beslut

Dagordningen fastställs.

KOMMUNSTYRELSEN

KUNGÄLV
KOMMUN



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
Sida

2026-02-18
6 (27)

§ 33/2026

Redovisning av delegationsbeslut (Dnr KS2018/2047)

Till kommunstyrelsen redovisas en lista med delegationsbeslut som tagits sedan föregående sammanträde. Listan är utsänd med kallelsen. Kommunstyrelsens presidium har valt ut följande delegationsbeslut som redovisas under sammanträdet

- *Resa till Düsseldorf, näringslivsutvecklare - KS2025/2764–2*
- *Avtal mellan Kungälv's roddklubb och Mimers Hus gymnasium - KS2025/0972–1*
- *Kontrakt Upphandling av system för administration av båtplatser - KS2025/1113–5*

Beslut

Informationen antecknas till protokollet.

KOMMUNSTYRELSEN

KUNGÄLV'S
KOMMUN



Justeras sign

§ 34/2026

Kommundirektörens rapport

Håkan Sandahl, tf. kommundirektör, inleder med att prata om sin första tid i Kungälv kommun och det fortsatta arbetet med trygg och rättvis arbetsmiljö.

Rikard Holmgren, VD Kungälv Arena, presenterar månadsrapporten från Kungälv Arena AB. Det som presenteras är följande:

- Uppföljning av startbeslut till och med januari 2026.

Statusrapport

- Vattendom
 - Slutskrift inskickad – SIG har inget ytterligare att yttra.
 - Avgörande planeras i Q1 2026
- Pågående produktion
 - Krossade sten lagras i området
 - Sprängning pausad i väntan på vattendom
 - Producering i väntan på vattendom
- Pågående projektering
 - Ishallarna
 - Simhall och idrottshall
 - Övrig projektering
- Tidslinje startbeslut för ishallar
- Information och kommunikation
 - Information är uppdaterad på hemsidan under föregående vecka.

Maria Vidlund, tf. sektorchef bildning och lärande, presenterar arbetet med önska skola.

Förvaltningen har jobbat med frågan ordentligt i två års tid, inför placering på skolorna får föräldrarna önska, förvaltningen utgår från önskemålen i första hand. Enligt rutinen så är relativ närhet första delen som beaktas, därefter syskonförtur och efter det lottning. De som söker är de som ska börja förskoleklass och årskurs 7. Information kommer att skickas ut via i kommunens kanaler, Unikum och kommunens hemsida.

Beslut

Informationen antecknas till protokollet.

Expedieras till

För kännedom till

KOMMUNSTYRELSEN

KUNGÄLV
KOMMUN



Justeras sign

§ 35/2026

Månadsrapport

Christian Solander, projektportföljsledare, presenterar pågående Investeringar, de som presenteras är följande:

- Diserödsskolan – Hus D
- Kastellegårdsskolan – Hus B
- ÖFL Björkås – Vävra (Ekelöv)

Sandra Vokstrup, projektportföljsledare, lämnar en statusuppdatering kring detaljplaner, de som presenteras är:

- Handel vid E6
- Entré Ytterby – genomförande

Pia Jakobsson, ekonomichef, presenterar det preliminära resultatet för årsbokslutet 2025.

Det som presenteras är följande:

- Revision pågår
- Den positiva ekonomiska utveckling som sågs under hösten har fortsatt
 - Ett bättre resultat än vad som sågs under hösten.
 - Budget – Bokslut – avvikelse
 - Prognos på budgetavvikser, driftredovisning
 - Låneskuld, likviditet och investeringar
 - Balanskravsresultat
 - Finansiella målen

Beslut

Informationen antecknas till protokollet.

Expedieras till

För kännedom till

KOMMUNSTYRELSEN

KUNGÄLV
KOMMUN



Justeras sign

§ 36/2026

Svar på remiss Länsgemensam riktlinje patientsäkerhet (Dnr KS2025/2245)

Sammanfattning

Kungälv kommun har blivit inbjuden att svara på en remiss angående förslag till ny länsgemensam riktlinje patientsäkerhet. Den länsgemensamma riktlinjen för patientsäkerhet har tagits fram på uppdrag av Politiskt Samrådsorgan, SRO i samverkan mellan representanter från Västra Götalandsregionen (VGR), kommunerna, kommunalförbunden och VästKom. Syftet är att tydliggöra parternas ansvar som vårdgivare i det gemensamma arbetet kring patientsäkerhet inom hälso- och sjukvård samt socialtjänst. Riktlinjen är underordnad Hälso- och sjukvårdsavtalet mellan Västra Götalandsregionen (VGR) och kommunerna i Västra Götaland.

Den 21 augusti 2025 beslutade det politiska samrådsorganet (SRO) att skicka ut förslag till länsgemensam riktlinje för patientsäkerhet på remiss. Remissinstanser är VGR och samtliga kommuner i Västra Götaland. Remissvaren ska vara inlämnade via digitalt formulär senast den 28 februari 2025.

Förvaltningen välkomnar en länsgemensam riktlinje Patientsäkerhet men anser att den behöver omarbetas enligt bilaga innan den kan antas i kommunen. Förvaltning anser att förslaget inte är tillräckligt tydlig kring uppföljningsnivåerna och hur en sådan uppföljning ska ske i praktiken samt att delar av texten inte tillför något nytt i ansvar som inte redan åläggs vårdgivaren i redan befintliga lagar.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Svar på remiss Länsgemensam riktlinje patientsäkerhet
Bilaga ~ KS2025_2245-1 Remissenkät (Kommun) - Hälso- och sjukvårdsavtal och tillhörande lagreglerade öv 1283229_1_1 (3).PDF
Bilaga VB_ Remiss Länsgemensam riktlinje Patientsäkerhet.msg

Beslut

Synpunkter enligt bilaga antas som kommunstyrelsens svar på remiss för ny Länsgemensam riktlinje Patientsäkerhet.

Expedieras till:

För kännedom till:

KOMMUNSTYRELSEN

KUNGÄLV
KOMMUN



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
Sida

2026-02-18
10 (27)

§ 37/2026

Insatser utan individuell behovsprövning (Dnr KS2025/2712)

Sammanfattning

Den 1 juli 2025 trädde en ny socialtjänstlag (2025:400) i kraft med syfte att skapa en långsiktigt hållbar, mer förebyggande och kunskapsbaserad socialtjänst. Lagen ger möjlighet att tillhandahålla insatser för personliga behov utan individuell behovsprövning, vilket beslutas av kommunens socialnämnd som är Kommunstyrelsen i Kungälv. Kommunstyrelsen fattade beslut om insatser utan behovsprövning den 14 maj 2025 (Dnr KS2025/0528-1). Förvaltningen har därefter identifierat behov av fyra nya insatser, revidering av en tidigare beslutad insats samt undantag från dokumentationskrav för fyra insatser.

Förvaltningen bedömer att insatserna stärker invånarnas möjlighet att få stöd på ett enkelt och tillgängligt sätt, vilket främjar tidiga insatser och förebygger mer omfattande behov. Ur ett medarbetarperspektiv bedöms förslaget inte påverka arbetsbelastningen negativt, utan snarare skapa förutsättningar för ett mer förebyggande arbetssätt. Ekonomiskt bedöms insatserna kunna genomföras inom befintlig budgetram, och på sikt bidra till minskade kostnader genom att förebygga behov av mer ingripande stöd.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Insatser utan individuell behovsprövning
Bilaga Bilaga 1. Beskrivning av nya och reviderade insatser utan behovsprövning (1)
Bilaga Bilaga 2 Ändringsförslag Insatslista för insatser utan behovsprövning
Bilaga Bilaga 3 Reviderad Insatslista för insatser utan behovsprövning

Beslut

1. Insatserna Trygghetslarm, Behandlingsinsats för skadligt bruk och beroende, Träffpunkt, SSPF-koordinator, Boendecoachning samt Vräkningsförebyggande insats ges som insatser utan behovsprövning med de villkor, omfattning och dokumentationskrav som anges i dokumentet *Beskrivning av nya och reviderade insatser utan behovsprövning*.
2. Insatserna SIG-anhörigstöd, ABC 3-10 år, ABC tonår, Förälder i nytt land samt COSP Trygghetscirkeln undantas krav på dokumentationsskyldighet.
3. Insatserna Elektra ambassadörsutbildning och COSP, Trygghetscirkeln för föräldrar med erfarenhet av våld tas bort från Insatslistan för Insatser utan behovsprövning.

Patrik Ryberg (SD) lämnar en anteckning till protokollet, se bilaga. Ej inkommen.

Expedieras till:

För kännedom till:

KOMMUNSTYRELSEN

KUNGÄLVS
KOMMUN



Justeras sign

§ 38/2026

Marköverlåtelseavtal Kv 14 Kongahälla Baddaren Fastighets AB (Trivebo) (Dnr KS2015/1732)

Sammanfattning

Kommunen tecknade 2023-04-28 ett marköverlåtelseavtal med Trivebo AB avseende fastigheten Intendenten 5 (Kv 14 Kongahälla) för uppförande av ett höghus med bostäder och hotell. Avtalet överläts 2024 till Baddaren Fastighets AB, ett helägt dotterbolag inom samma koncern, efter beslut i kommunstyrelsen följt av tecknat överlåtelseavtal med Kommunen.

Baddaren har därefter aktivt arbetat med att förverkliga projektet men hann inte få ihop alla parametrar vilket lett till att bygglovsansökan inte inkommit inom avtalad tidpunkt (senast 2025-03-31). Detta har lett till att Kommunen på initiativ av Baddaren nu ersätter befintligt marköverlåtelseavtal med ett nytt för att behålla rådighet över projektets framfart.

Kommunen och Baddaren är överens om att ge Baddaren fortsatt möjlighet att förverkliga projektet genom att ingå ett nytt marköverlåtelseavtal som bl.a. innehåller ett nytt bygglovsvillkor med deadline för komplett ansökan senast 2026-12-31 och ger kommunen möjlighet att häva marköverlåtelserna senast 2027-06-30 vid utebliven bygglovsansökan.

I övrigt skiljer sig det nya marköverlåtelseavtalet inte nämnvärt från det tidigare marköverlåtelseavtalet.

Förvaltningen föreslår kommunfullmäktige att godkänna det nya marköverlåtelseavtalet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Marköverlåtelseavtal Kv 14 Kongahälla Baddaren Fastighets AB (Trivebo)
Bilaga Kungälv Marköverlåtelseavtal 2 Intendenten 5_v2_undertecknat_av_motpartv2
Bilaga borgensförbindelse_Baddaren-Tribebo_undertecknad
Bilaga Protokollsutdrag - Marköverlåtelseavtal Kv 14 Kongahälla Baddaren Fastighets AB (Trivebo)
- Utskottet för Samhälle och utveckling

Återremissyrkande

Mikael Wintell (UP):

- att kommunstyrelsen godkänner det föreslagna avtalet under förutsättning att följande förtydliganden och skärpningar införs i avtalet innan undertecknande,

- att om ovan inte antas, ingår Kungälvs kommun ej nytt avtal med berörd part i ärendet samt att ändringarna enligt föregående punkt arbetas in i framtida marköverlåtelseavtal med annan part.

Yrkande

Greger Planthins (SD): Avslag på förslaget.

Michael Karlsson (L): Bifall till Greger Planthins (SD) yrkande.

Gun-Marie Daun (KD): Bifall till Greger Planthins (SD) yrkande.

Ove Wiktorsson (S): Avslag på Mikael Wintells (UP) och Greger Planthins (SD) yrkande.

Jonas Andersson (S): Avslag på Mikael Wintells (UP) och Greger Planthins (SD) yrkande.

Proposition

Ordförande ställer proposition på att avgöra ärendet idag mot Mikael Wintells (UP) återremissyrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar att avgöra ärendet.

KOMMUNSTYRELSEN

KUNGÄLVS
KOMMUN



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
Sida

2026-02-18
12 (27)

Omröstning begärs. Kommunstyrelsen godkänner följande propositionsordning:
Ja-röst för att avgöra ärendet idag och
Nej-röst för bifall till Mikael Wintells (UP) återremissyrkande.

Omröstningsresultat

Med 16 ja-röster för att avgöra ärendet idag och 1 nej-röst för Mikael Wintells (UP) återremissyrkande beslutar kommunstyrelsen att avgöra ärendet idag.

Ledamot	Ja	Nej	Avstår
Anders Holmenschöld (M)	x		
Gun-Marie Daun (KD)	x		
Ove Wiktorsson (C)	x		
Pia Gillerstedt (S)	x		
Patrik Ryberg (SD)	x		
Anna Vedin (M)	x		
Ilona Waern (KD)	x		
Jonas Andersson (S)	x		
Mikael Wintell (UP)		x	
Marcus Adiels (M)	x		
Greger Planthins (SD)	x		
William Hult (S)	x		
Erik Martinsson (-)	x		
Michael Karlsson (L)	x		
Erik Andreasson (V)	x		
Charlotta Windeman (M)	x		
Jesper Eneroth (S)	x		
Summa:	16	1	0

Ordförande ställer därefter proposition på Utskottet för samhälle och utvecklings förslag till beslut mot Greger Planthins (SD) avslagsyrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar att anta utskottet för samhälle och utvecklings förslag till beslut.

Omröstning begärs. kommunstyrelsen godkänner följande propositionsordning:
Ja-röst för bifall utskottet för samhälle och utvecklings förslag till beslut och
Nej-röst för bifall till Greger Planthins (SD) yrkande om avslag.

Omröstningsresultat

Med 11 ja-röster för utskottet för samhälle och utvecklings förslag till beslut och 6 nej-röster för Greger Planthins (SD) yrkande om avslag. antar kommunstyrelsen utskottet för samhälle och utvecklings förslag.

Ledamot	Ja	Nej	Avstår
Anders Holmenschöld (M)	x		
Gun-Marie Daun (KD)		x	
Ove Wiktorsson (C)	x		
Pia Gillerstedt (S)	x		
Patrik Ryberg (SD)		x	
Anna Vedin (M)	x		
Ilona Waern (KD)		x	

KOMMUNSTYRELSEN

KUNGÄLV
KOMMUN



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
Sida

2026-02-18
13 (27)

Jonas Andersson (S)	x		
Mikael Wintell (UP)		x	
Marcus Adiels (M)	x		
Greger Planthin (SD)		x	
William Hult (S)	x		
Erik Martinsson (-)	x		
Michael Karlsson (L)		x	
Erik Andreasson (V)	x		
Charlotta Windeman (M)	x		
Jesper Eneroth (S)	x		
Summa:	11	6	0

Förslag till kommunfullmäktige

1. Kommunfullmäktige godkänner nytt marköverlåtelseavtal med Baddaren Fastighets AB avseende Intendenten 5 i enlighet med det framlagda avtalet som ersätter befintligt marköverlåtelseavtalet från 2023-04-28.
2. Kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören får i uppdrag att underteckna det nya marköverlåtelseavtalet.

Kristdemokraterna, Sverigedemokraterna och Utvecklingspartiet reserverar sig mot beslutet.
Mikael Wintell (UP), lämnar en anteckning till protokollet, se bilaga.

Expedieras till:

david@trivebo.se

samuel@trivebo.se

För kännedom till:

KOMMUNSTYRELSEN

KUNGÄLVS
KOMMUN



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
Sida

2026-02-18
14 (27)

§ 39/2026

Marstrands vattenverk, komplettering av överklagande (Dnr KS2021/0706)

Paragrafen förklaras omedelbart justerad och återfinns i separat protokoll.

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLV
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
Sida

2026-02-18
15 (27)

§ 40/2026

Laddinfrastruktur för elfordon i Kungälv kommun (Dnr KS2025/0437)

Sammanfattning

Att gå mot en grönare omställning och minskad klimatpåverkan i kommunen kräver en plan.

Laddinfrastruktur krävs för en övergång till fossilfrihet. I dagsläget saknas både plan och framtagna processer för hur Kungälv kommun ska bygga ut sin laddinfrastruktur på ett systematiskt sätt.

För att skapa förutsättningar för en övergång till fossilfrihet har Samhällsbyggnadssektorn tillsammans med det kommunala bolaget Kungälv energi arbetat fram en övergripande plan för ansvarsfördelning, utveckling och utbyggnad av laddinfrastrukturen i kommunen.

Förvaltningen föreslår Kommunstyrelsen att anta planen Laddinfrastruktur för elfordon i Kungälv kommun.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Laddinfrastruktur för elfordon i Kungälv kommun

Bilaga Infrastruktur för laddfordon Remissversion 250404

Bilaga Protokollsutdrag - Laddinfrastruktur för elfordon i Kungälv kommun - Utskottet för Samhälle och utveckling

Återremissyrkande

Michael Karlsson (L):

Laddinfrastrukturplanen återremitteras för att stärka dokumentets betydelse genom att tydligare peka hur kommunen kan bidra till privata aktörers utbyggnad av publik laddinfrastruktur på kommunal mark i enlighet med tidigare besvarad motions intentioner, samt komplettering av juridisk bedömning av den samma.

Jonas Andersson (L): Avslag på Michael Karlssons (L) yrkande.

Patrik Ryberg (SD): Bifall på Michael Karlssons (L) Yrkande.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på utskottet för samhälle och utvecklings förslag till beslut mot Michael Karlssons (L) yrkande om återremiss och finner att kommunstyrelsen beslutar att anta utskottet för samhälle och utvecklings förslag till beslut.

Omröstning begärs. Kommunstyrelsen godkänner följande propositionsordning:

Ja-röst för bifall till utskottet för samhälle och utvecklings förslag till beslut och

Nej-röst för bifall till Michael Karlssons (L) återremissyrkande.

Omröstningsresultat

Med 14 ja-röster för utskottet för samhälle och utvecklings förslag till beslut och 13 nej-röster för Michael Karlssons (L) yrkande om återremiss finner kommunstyrelsen att anta utskottet för samhälle och utvecklings förslag till beslut

Ledamot	Ja	Nej	Avstår
Anders Holmenschöld (M)	x		
Gun-Marie Daun (KD)	x		
Ove Wiktorsson (C)	x		
Pia Gillerstedt (S)	x		
Patrik Ryberg (SD)		x	
Anna Vedin (M)	x		

KOMMUNSTYRELSEN

KUNGÄLV
KOMMUN



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
Sida

2026-02-18
16 (27)

Ilona Waern (KD)	x		
Jonas Andersson (S)	x		
Mikael Wintell (UP)	x		
Marcus Adiels (M)	x		
Greger Plannthin (SD)		x	
William Hult (S)	x		
Erik Martinsson (-)	x		
Michael Karlsson (L)		x	
Erik Andreasson (V)	x		
Charlotta Windeman (M)	x		
Jesper Eneroth (S)	x		
Summa:	14	3	0

Beslut

1. Kommunstyrelsen antar planen Laddinfrastruktur för elfordon i Kungälv kommun

Michael Karlsson (L) lämnar en anteckning till protokollet, se bilaga.

Expedieras till:

För kännedom till:

KOMMUNSTYRELSEN

KUNGÄLV
KOMMUN



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
Sida

2026-02-18
17 (27)

§ 41/2026

Remiss - Samråd, detaljplan för ny slussanläggning och Ströms slottspark, Lilla Edets kommun (Dnr KS2025/2670)

Sammanfattning

Kungälv kommun har fått möjligheten att yttra sig i samråd om detaljplan för ny slussanläggning och Ströms Slottspark. Samrådshandling, 2025-10-22. Lilla Edets kommun.

Detaljplanens huvudsakliga syfte är att möjliggöra för en ny slussanläggning och att flytta befintlig farled västerut. Planförslaget ska ge stöd till genomförande av nödvändiga stabilitetshöjande åtgärder och skredsäkringsåtgärder. Planen syftar även till att säkra allmänhetens tillgång till Ströms slottspark och ge möjlighet till en utveckling av parken genom att planlägga parken som allmän plats.

Kungälv kommun ser vikten av Göta älv som väl fungerande farled och stödjer arbetet med bland annat av ny sluss i Lilla Edet, som ersättning för nuvarande sluss.

Kungälv kommun fokuserar sitt yttrande på de risker som detaljplanen och dess genomförande kan medföra för den kommunala dricksvattenförsörjningen i Kungälv.

Kungälv kommun, som har intaget till sin huvudvattenförsörjning i Göta älv 2,5 mil nedströms det område som detaljplanen avses omfatta, anser att planerad verksamhet och detaljplanens genomförande ska utföras med största säkerhet och kontroll, och med snabbt informationsutbyte med ansvariga för de kommunala vattenverken. För Kungälv kommuns dricksvattenintag och reningsprocess utgör eventuella partiklar ett stort problem.

Parallellt med att aktuellt detaljplaneärende är ute på remiss är även tillståndsansökan enligt miljöbalken för samma projekt ute på remiss, däribland till Kungälv kommun (KS2024/1198). Det innebär att Kungälv kommun har, inför remissbesvarandet, mer information om projektet än det som ingår i detaljplanens handlingar. Det gäller inte minst frågor som gäller påverkan på älvens vatten.

En grumlighetsmodellering har utförts med utgångspunkt från ett värsta scenario med pågående muddring med tre mudderverk samtidigt under byggtiden. Resultat från modelleringen visar att grumlingseffekten vid Kungälv vattenintag blir försumbar. Det innebär med andra ord att slussprojektet inte kommer att påverka vattenkvaliteten vid Kungälv råvattenintag. Denna konsekvensbedömning överensstämmer med den som ges i den tillståndsansökan som Kungälv kommun nyligen lämnat remissvar till.

Planeringen och byggandet av en ny sluss är, som framgår ovan, föremål för TVÅ parallella processer där hantering av miljöfrågor granskas (tillståndsansökan och detaljplan). Kungälv kommun vill framhålla vikten av att de parter som ansvarar för planering och byggande som påverkar älvens vatten, beaktar alla handlingar och inkomna synpunkter – dvs BÅDE från tillståndsansökan och från detaljplanen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Remiss - Samråd, detaljplan för ny slussanläggning och Ströms slottspark, Lilla Edets kommun

Beslut

Tjänsteskrivelsen antas som svar på remissen och översänds till Lilla Edets kommun.

KOMMUNSTYRELSEN

KUNGÄLV
KOMMUN



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
Sida

2026-02-18
18 (27)

Expedieras till:
kommunen@lillaedet.se

För kännedom till:
miljoenheten@kungalv.se
johan.lejon@kungalv.se
katarina.bjelke@kungalv.se

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLV
KOMMUN**



Justeras sign

§ 42/2026

Remissvar - Övervakningsprogram för havsmiljödirektivet 2027-2032 (Dnr KS2025/2679)

Sammanfattning

Syftet med havsmiljödirektivet är att uppnå och upprätthålla god miljöstatus i Europas hav samt att skydda och bevara den marina miljön och dess naturresurser. Dessa resurser utgör en grund för den havsrelaterade ekonomin och för en rad samhällsaktiviteter som är beroende av en välfungerande havsmiljö. Direktivet ska genomföras med hjälp av ekosystembaserad förvaltning som reglerar mänskliga aktiviteter i och kring havet.

Övervakningen av övergödning, farliga ämnen i livsmedel, förändringar av hydrografiska villkor samt kommersiellt nyttjade fiskar och skaldjur bedömer HaV vara tillräcklig för att ge underlag för bedömning av miljöstatus och framstegen mot att nå god miljöstatus. Däremot bedömer HaV att övervakningen av farliga ämnen, främmande arter, marint skräp, undervattensbuller, marina däggdjur, sjöfåglar, fisk, pelagiska livsmiljöer, bentiska livsmiljöer och marina näringsvävar behöver mer utveckling innan de kan anses vara tillräckliga. En del av utvecklingen pågår eller planeras, vilket presenteras i rapporten.

Förvaltningen anser att den föreslagna marina strategin är välarbetad och skickar med förslag på justeringar i bilaga 1.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Remissvar - Övervakningsprogram för havsmiljödirektivet 2027-2032

Bilaga Bilaga 1

Bilaga Remiss om övervakning av havsmiljön 10 dec 2025-31 mars 2026.msg

Bilaga Missiv remiss Övervakningsprogram 2027-2032_dnr 2025-3660.pdf

Bilaga Protokollsutdrag - Remissvar - Övervakningsprogram för havsmiljödirektivet 2027-2032 - Utskottet för Samhälle och utveckling

Beslut

Kungälv kommun antar tjänsteskrivelsen med bilaga 1 som svar på inkommen remiss.

Expedieras till: havochvatten@havochvatten.se
Ange ärendets diarienummer: 2025-3660
Inkludera bilaga 1.

För kännedom till: Jesper.hasselov@kungalv.se

KOMMUNSTYRELSEN

KUNGÄLV
KOMMUN



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
Sida

2026-02-18
20 (27)

§ 43/2026

Remissvar - Anmälan om samråd för övning, FIHM2026-101 (Dnr KS2026/0308)

Paragrafen förklaras omedelbart justerad och återfinns i separat protokoll.

KOMMUNSTYRELSEN

KUNGÄLV
KOMMUN



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
Sida

2026-02-18
21 (27)

§ 44/2026

Klimatlöften Klimat 2030 åtagande 2026 (Dnr KS2026/0106)

Sammanfattning

"Klimat 2030 – Västra Götaland ställer om" är en satsning som drivs av Västra Götalandsregionen och Länsstyrelsen i Västra Götalands län, i samverkan med många andra aktörer. Inom ramen för Klimat 2030 har Kungälv kommun antagit ett flertal klimatlöften.

Klimatlöfterna inom Klimat 2030 är ett sätt för Kungälv kommun att visa vilket arbete kommunen gör inom området hållbar utveckling. På så sätt underlättar de för kommunen när kommunen söker externa projektmedel, och antagandet av specifika klimatlöften kan också ställas som krav för att kommunen ska få externa projektmedel. Nu finns en möjlighet för kommunen att få finansiering för omkring fyra miljoner kronor från Västra Götalandsregionen och Västtrafik för åtgärder som rör hållbart resande. En förutsättning för detta är dock att kommunen antar ytterligare ett klimatlöfte, nummer 20, som kommunen i praktiken redan uppfyller.

Kungälv kommun antar klimatlöfte nummer 20, *Vi arbetar med hållbart resande för våra anställda.*

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Klimatlöften Klimat 2030 åtagande 2026
Bilaga Protokollsutdrag - Klimatlöften Klimat 2030 åtagande 2026 - Utskottet för Samhälle och utveckling

Beslut

Kungälv kommun antar klimatlöfte nummer 20 inom Klimat 2030, *Vi arbetar med hållbart resande för våra anställda.*

Expedieras till:
Västra
Götalandsregionen,
Adrien Moysset

För kännedom till: Amalia Setterstig

KOMMUNSTYRELSEN

KUNGÄLV
KOMMUN



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
Sida

2026-02-18
22 (27)

§ 45/2026

Förslag till beslut - Antagande av ändring av detaljplan för Marstrand 33:6 (Dnr KS2025/1435)

Sammanfattning

Planområdet omfattar fastigheten Marstrand 33:6 i centrala Marstrand, på Marstrandsön. Fastigheten ligger i Marstrands historiska stadskärna nära Grand hotell. I direkt anslutning till fastigheten ligger Paradisparken. På fastigheten finns idag tre byggnader, 10A, 10B och 10C, som alla är inrättade för bostadsändamål.

Syftet med detaljplanen är att upphäva fastighetsbestämmelse (tomtindelning) som gäller inom planområdet. På Marstrand finns ett antal äldre fastighetsindelingsbestämmelser, vilka har som syfte att fastlägga hur kvartersmark ska indelas i tomter. Dessa bestämmelser var tidigare obligatoriska för att kunna bilda fastigheter inom stadsplanlagda kvarter. Sen plan- och bygglagen 2010:900 räknas dessa bestämmelser som planbestämmelser. Eftersom bestämmelser i många fall är äldre än idag gällande detaljplaner kan de vara ett hinder för den som behöver göra en ny fastighetsindelning.

Förslag till beslut är att anta ändring av detaljplan för Marstrand 33:6 enligt plan- och bygglagen (PBL 2010:900) kap 5 §27.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Förslag till beslut - Antagande av ändring av detaljplan för Marstrand 33:6
Bilaga Planbeskrivning Antagande - ÄDP Marstrand 33_6
Bilaga Plankarta Antagande - ÄDP Marstrand 33_6
Bilaga Samrådsredogörelse Antagande - ÄDP Marstrand 33_6
Bilaga Protokollsutdrag - Förslag till beslut - Antagande av ändring av detaljplan för Marstrand 33:6
- Utskottet för Samhälle och utveckling

Beslut

1. Ändring av detaljplan för Marstrand 33:6 antas enligt plan- och bygglagen (PBL 2010:900) kap 5 §27

Expedieras till: Pernilla Attnäs Björk, Planering, mark och exploatering
Josefin Brodén, Planering, mark och exploatering

För kännedom till: Clas Nyberg <nyberg.clas@gmail.com>

KOMMUNSTYRELSEN

KUNGÄLVS
KOMMUN



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
Sida

2026-02-18
23 (27)

§ 46/2026

Kommundirektörsrekryteringen

Sammanfattning

Tanja Tajic, Utveckling och innovation, presenterar arbetet inför kommande rekrytering av kommundirektör och går igenom tidigare arbetet med kravställning och annons från tidigare rekrytering av kommundirektör.

Därefter för kommunstyrelsen dialog om processen för rekryteringen och lämnar synpunkter.

Beslut

1. Till Intervjugrupp utser kommunstyrelsens presidium, Mikael Wintell (UP) och Helena Lindgren Karlsson (S).
2. Rekrytering av ordinarie kommundirektör initierat enligt förvaltningens förslag till process.

KOMMUNSTYRELSEN

KUNGÄLVS
KOMMUN



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
Sida

2026-02-18
24 (27)

§ 47/2026

Rapport från ordförande i utskottet för bildning och lärande

Anna Vedin (M), ordförande utskottet för bildning och lärande rapporterar om följande:

Kulturen i Kungälv kommun, utskottet har varit på studiebesök hos Mimers för att prata om kulturens roll, kulturen har tre arenor; Fysisk, Uppsökande och digital.

Utskottet har även fattat beslut om att se på regelverket för IOP- att se över och titta på regelverket för att få in i det i riktlinjen för föreningsstöd.

Utskottet har även haft besök av *Hela människan* där de berättade om sin verksamhet.

Beslut

Informationen antecknas till protokollet.

Expedieras till

För kännedom till

KOMMUNSTYRELSEN

KUNGÄLV
KOMMUN



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
Sida

2026-02-18
25 (27)

§ 48/2026

Rapport från ordförande i utskottet för trygghet och stöd

Pia Gillerstedt, ordförande i utskottet för trygghet och stöd rapporterar om:

- Samsjuklighetsutredningen kommer att behöva följas kommande tiden.
- Utskottet har varit på studiebesök hos LSS-verksamheterna i kommunen, vi besökte delar där vi normalt sett inte kommer in och sett hur komplex den verksamheten är.

Beslut

Informationen antecknas till protokollet.

Expedieras till

För kännedom till

KOMMUNSTYRELSEN

KUNGÄLV
KOMMUN



Justeras sign

§ 49/2026

Rapport från ordförande i utskottet för samhälle och utveckling

Jonas Andersson (S), ordförande i utskottet för samhälle och utveckling rapporterar bland annat om följande:

- Parkeringsköp – statusuppdatering:
 - Kostnaderna för att anlägga parkeringar, arbetet har jobbats in i en större utredning som pågår i förvaltningen.
- Kexstaden, utifrån diskussionen i kommunstyrelsen har utskottet för dialog om vart det går att mötas om bland annat, gestaltning, kommunikation – förvaltningen har tagit med sig det och formerar om. Förvaltningen kommer att återkomma med svar över vad som går och vad som inte går att genomföra.

Beslut

Informationen antecknas till protokollet.

Expedieras till

För kännedom till

KOMMUNSTYRELSEN

KUNGÄLVS
KOMMUN



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
Sida

2026-02-18
27 (27)

§ 50/2026

Rapporter från ledamöter med uppdrag i bolag/och eller region

Rapporter utskickade inför mötet:

Protokoll Förbo styrelsemöte 2025-12-05

Protokoll Kungälv Arena AB styrelsemöte 2026-02-05

Anteckningar medlemssamråd Bohus Räddningstjänstförbund 2025-12-09

Kommunstyrelsen presidium kommer att komma med svar angående initiativärende från sverigedemokraterna om åtgärder mot den höga personalomsättningen inom Sektor Trygghet och Stöd.

Beslut

Informationen antecknas till protokollet.

Expedieras till

För kännedom till

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Yrkande:

Marköverlåtelseavtal Kv 14 Kongahälla Baddaren

Mot bakgrund av att tidigare markanvisningsavtal löpt ut utan att bygglov inkommit inom avtalad tid, samt med beaktande av projektets strategiska betydelse för utvecklingen av Kongahälla och en högst väsentlig del av Kungälv centrumdel, yrkar vi:

- att kommunstyrelsen godkänner det föreslagna avtalet under förutsättning att följande förtydliganden och skärpningar införs i avtalet innan undertecknande,
- att om ovan inte antas, ingår Kungälv kommun ej nytt avtal med berörd part i ärendet samt att ändringarna enligt föregående punkt arbetas in i framtida marköverlåtelseavtal med annan part.

1. Införande av bindande milstolpar före slutdatum 2026-12-31

Avtalet ska kompletteras med en tydlig och tidsatt milstolpsstruktur, exempelvis omfattande:

- krav på systemhandling senast ett visst datum,
- krav på styrkt finansiering inom viss tid,
- krav på inlämnad bygglovsansökan senast ett tidigare datum än slutdagen,
- krav på byggstart inom viss tid efter beviljat bygglov.

Varje milstolpe ska vara kopplad till vite eller automatisk hävningsrätt för kommunen.

2. Begränsning av exploatörens frånträdesrätt

Exploatörens rätt att frånträda avtalet ska begränsas så att:

- frånträde inte kan ske fritt fram till 2026-12-31,
- frånträdesrätten upphör senast i samband med inlämnad bygglovsansökan,
- alternativt att frånträde medför en förhöjd frånträdesavgift utöver handpenningen.

Syftet är att säkerställa reell riskdelning och undvika att avtalet i praktiken fungerar som en ensidig köpoption.

3. Skärpt krav avseende bygglov

Formuleringen om “ansökan om komplett bygglov” ska förtydligas så att:

- begreppet “komplett” definieras i avtalet, eller
- kravet istället avser beviljat och lagakraftvunnet bygglov.

Detta för att undvika att formella ansökningar utan faktisk genomförbarhet uppfyller avtalsvillkoren.

4. Översyn av ekonomiska säkerheter

Handpenningens nivå och borgensåtagandet ska säkerställa att kommunen har en proportionerlig ekonomisk kompensation för den markbindning och alternativkostnad som avtalet innebär. Vid behov ska ytterligare säkerhet, exempelvis bankgaranti eller förstärkt moderbolagsgaranti, införas.

5. Tydligare reglering av parkerings- och infrastrukturfrågor

Med hänsyn till projektets omfattning – inklusive höghusbebyggelse, ett hotell om minst fem våningar samt ett betydande antal hyresrätter på en väl begränsad markyta– ska avtalet kompletteras med en fördjupad och bindande reglering av områdets infrastrukturförutsättningar.

Detta ska särskilt omfatta:

- långsiktigt hållbar parkeringslösning med tydlig ansvarsfördelning,
- säkerställande av tillräcklig laddinfrastruktur för elfordon,
- hantering av angöring, varutransporter och hotelltrafik,
- bedömning av påverkan på närliggande trafiksystem och kommunal infrastruktur,
- tydlig reglering av vad som gäller om parterna inte enas om parkeringsköp eller behovstal.

Syftet är att undvika att ett redan ansträngt läge i området förvärras, samt att säkerställa att kommunen inte i efterhand belastas med infrastrukturkostnader som rimligen ska bäras av exploateringen.

Sammanfattande motivering

Projektet är av stor strategisk betydelse för kommunens stadsutveckling och omfattar både hotellverksamhet och omfattande bostadsbebyggelse i ett centralt och infrastrukturellt känsligt läge. Det är också fastställt utifrån kommunstyrelsens näringslivsdag (besök hos många näringsidkare i vår kommun) att behovet av ett centralt beläget hotell är ENORMT. Med hänsyn till tidigare utebliven leverans och områdets kapacitetsutmaningar är det rimligt att kommunen säkerställer:



- stegvis kontroll över genomförandet,
- en mer balanserad riskfördelning,
- tillräckliga ekonomiska säkerheter, samt
- att trafik-, parkerings- och laddinfrastrukturfrågor är långsiktigt hållbara innan marken binds upp ytterligare.

Yrkandet innebär att projektet kan gå vidare, men på villkor som bättre tillvaratar kommunens ekonomiska, strategiska och infrastrukturella ansvar.

Anteckning till protokollet: Laddinfrastrukturplan (KS2025/0437-1)

2022 lade Liberalerna en motion om att införa möjligheten för privata aktörer att upprätta laddplatser för elfordon på kommunal mark, en modell kallat Laddgator utformat efter en modell som redan etablerats i andra Svenska kommuner.

2023 besvarades Liberalernas motion, där det politiska styret röstade igenom att motionen skulle anses besvarad, samt att *“Frågan om införandet av eventuella laddgator i Kungälv kommun tas med i arbetet med att ta fram en övergripande laddinfrastrukturplan. I denna tas frågan om laddgator med.”*

Vidare innebar motionssvaret att “En mer genomgående bedömning kommer göras i framtagandet av en laddinfrastrukturplan. I detta skede bedöms en utbyggnad av laddinfrastruktur som positivt ur ett medborgarperspektiv.” samt “När laddinfrastrukturplanen presenteras kommer även den juridiska bedömningen att tas med.”

Inget av detta har alltså gjorts. Därför yrkade undertecknad på återremiss av Laddinfrastrukturplanen med hänvisning till detta motionssvar - det är vi skyldiga motionärerna utifrån det i fullmäktige fattade beslutet. Socialdemokraterna och Moderaterna valde i detta läge att inte ta ansvar för sitt tidigare fattade beslut avvisade återresmissen.

Det är inte värdigt en kommun som Kungälv att avfärda förslag genom att besvara motioner med hänvisning till framtida arbete och sedan inte ta med motionens intention i arbetet. Kungälv kan bli bättre, Kungälv behöver bli bättre.

Michael Karlsson (L)