

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2026-04-15

Sida

1 (41)

Plats och tid Stadshuset, plan 2, Sessionssalen klockan 09:00-17:15

Beslutande Jesper Eneroth (S) Ordförande
Anders Holmenschöld (M) 1:e vice ordförande
Gun-Marie Daun (KD) 2:e vice ordförande
Ove Wiktorsson (C)
Pia Gillerstedt (S)
Patrik Ryberg (SD)
Anna Vedin (M)
Elisabeth Mattsson (L) §§ 96 – 122
Ilona Waern (KD) §§ 94 – 95, 123 - 125
Jonas Andersson (S)
Mikael Wintell (UP)
Marcus Adiels (M)
Greger Plannthin (SD)
William Hult (S)
Erik Martinsson (-)
Michael Karlsson (L)
Erik Andreasson (V)
Charlotta Windeman (M)

Ersättare Carin Gerefalk (S)
Ilona Waern (KD) §§ 96 - 122
Helena Lindgren Karlsson (S)
Maria Pehrson (UP) §§ 100, 102 - 125
Gustav Meuller (M)
Peter Skoglund Ferrari (SD)

Sekreterare Paragraf 94–125
Oskar Engdahl

Ordförande
Jesper Eneroth (S)

Justerande
Gun-Marie Daun (KD)

Ej närvarande Elisabeth Mattsson (L) §§ 94 – 95
Maria Pehrson (UP) §§ 94 – 99, 101
Rose-Mari Larsdotter (M)

Bevis/Anslag

Justering har tillkännagivits genom anslag

Organ Kommunstyrelsen Sammanträdesdat
um 2026-04-15

Datum då anslag sätts upp Datum då anslag
tas ner

Förvaringsplats
för protokollet Enheten förvaltning och utredning

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLV
KOMMUN**



ADRESS Stadshuset · 442 81 Kungälv
TELEFON 0303-23 80 00 vx
FAX 0303-132 17
E-POST kommun@kungalv.se
HEMSIDA www.kungalv.se

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2026-04-15

2 (41)

Övriga deltagare	Håkan Sandahl	tf. kommundirektör §§ 94 – 125
	Pia Jakobsson	Ekonomi och kvalitet §§ 94 – 101 103 - 125
	Madeleine Nilsson	Säkerhet §§ 94 – 98, 108 - 125
	Karolina Lovric	Förvaltningsledningen §§ 94 – 97, 101, 112 – 114
	Sara Flytström	Förvaltningsledningen §§ 94 – 99, 101 - 122
	Åsa Berglie	Samhällsbyggnad §§ 94 - 125
	Lena Arnfelt	Sektor trygghet och stöd §§ 94 - 99
	Tanja Tajic	Utveckling och innovation §§ 94 -
	Maria Vidlund	Sektor bildning och lärande §§ 94 – 99
	Frida Anderberg	Samhällsbyggnad §§ 94 – 96
	Sofia Schubert	Sektor bildning och lärande §§ 94 – 96
	Ann-Charlott Stålhandske	Samhällsbyggnad §§ 94 – 96
	Rickard Holmgren	Kungälv Arena §§ 97, 101, 112 - 114
	Christian Solander	Samhällsbyggnad §§ 98, 100, 101 - 102
	Sandra Vokstrup	Samhällsbyggnad § 98
	Lars Pettersson	Bokab § 101
	Karin Almgren	Kungälv Energi AB § 101
	Gabriel Bergqvist	Kungälvsbostäder § 101
	Thomas Aebeloe	Kungälvsbostäder § 101
	Linda Boström	Sektor trygghet och stöd § 107
	Lars Gustafsson	Innovation och utveckling §§ 108 – 109
	Emanuel Nandorf	Samhällsbyggnad §§ 110 – 111
	Åsa Johansson	Samhällsbyggnad § 112
	Johan Hellborg	Samhällsbyggnad § 113
	Mats Mikulic	Säkerhet §§ 113 – 114
	Mirsad Radoncic	Samhällsbyggnad § 115
	Jenny Bjönness Bergdahl	Samhällsbyggnad § 115

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
Sida

2026-04-15
3 (41)

Innehållsförteckning

Val av justerare	4
Tillkommande och utgående ärenden	5
Delegationsbeslut kommunstyrelsen 2026-04-15 (Dnr KS2018/2047)	6
Kommundirektörens rapport	7
Månadsrapport.....	8
Redovisning av medarbetarenkät	9
Årsredovisning 2025 för Kungälv kommun (Dnr KS2026/0428)	10
Årsredovisning 2025 för AB Kongahälla-koncernen med förslag till utdelning samt årsredovisningar 2025 för Kungälv kommun delägda bolag (Dnr KS2026/0428)	11
Startbeslut för investeringar som ska gå ut på upphandling och/eller starta byggnation under 2026 (Dnr KS2026/0428)	12
Februariprognos 2026 (Dnr KS2026/0678)	13
Rambudget 2027–2030 (Dnr KS2026/0498)	14
Budgetdirektiv 2027 (Dnr KS2026/0721).....	17
Avkastningsstiftelser – årsredovisning 2025 samt utdelning 2026 (Dnr KS2026/0595).....	19
Revidering av styrdokument -Riktlinje för handläggning av bostadsanskaffning enligt socialtjänstlagen (Dnr KS2026/0398)	20
Revidering av digitaliseringsprogram för Kungälv kommun (Dnr KS2026/0486)	21
Gallringsbeslut avseende chattmeddelanden i Teams (Dnr KS2026/0142)	22
Avtalssamverkan om gemensamt miljöåtgärdsarbete i fjordarna innanför och mellan Tjörn och Orust, 8+fjorlar (Dnr KS2026/0526)	23
Godkännande av fullmakt utifrån LONA-projektet Skidammen (Dnr KS2025/1567).....	24
Bohus fästning - behov av underhållsåtgärder (Dnr KS2026/0600).....	25
Beslut om planstart, detaljplan för Ytterby stationsområde (Dnr KS2026/0214).....	27
Komplettering till kommunstyrelsen - startbeslut för byggnation av isanläggningar (Dnr KAAB2026/0001).....	30
Avsiktsförklaring (Dnr KS2026/0553-1)	31
Riktlinjer för markförsäljning och strategiska markförvärv (Dnr KS2026/0287).....	32
Nytt Köpebrev för Smedjan 8 (Dnr KS2016/2111)	33
Samrådsunderlag rambudget för Göteborgsregionen 2027 (Dnr KS2026/0547).....	34
Samverkansplan för hälsa och den nära vården åren 2026-2027 (Dnr KS2026/0325)	35
Uppdrag att ta fram förslag på nya riktlinjer för förenings- och studieförbundsstöd - Utskottet för bildning och lärande (Dnr KS2026/0742).....	36
Rapport från kommunstyrelsens presidium	37
Rapport från utskottet för trygghet och stöd	38
Rapport från utskottet för samhälle och utveckling.....	39
Rapport från utskottet för bildning och lärande.....	40
Rapporter från ledamöter med uppdrag i bolag/och eller region	41

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLV
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
Sida

2026-04-15
4 (41)

§ 94/2026

Val av justerare

Till justerare föreslås Gun-Marie Daun (KD)

Beslut

Till justerare utses Gun-Marie Daun (KD)

KOMMUNSTYRELSEN

KUNGÄLVS
KOMMUN



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
Sida

2026-04-15
5 (41)

§ 95/2026e

Tillkommande och utgående ärenden

Inga tillkommande eller utgående ärenden.

Beslut

Dagordningen fastställs.

KOMMUNSTYRELSEN

KUNGÄLVS
KOMMUN



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
Sida

2026-04-15
6 (41)

§ 96/2026

Delegationsbeslut kommunstyrelsen 2026-04-15 (Dnr KS2018/2047)

Till kommunstyrelsen redovisas en lista med delegationsbeslut som tagits sedan föregående sammanträde. Listan är utsänd med kallelsen. Kommunstyrelsens presidium har valt ut följande delegationsbeslut som redovisas under sammanträdet

- *KS2026/0031-1, Ansökan om särskild gränsutmärkning*
- *KS2026/0052-1, Avtal serieteckning Kultlab*
- *KS2026/0275-5, Skolvägen, busshållplats – Lokala trafikföreskrifter*

Beslut

Informationen antecknas till protokollet.

KOMMUNSTYRELSEN

KUNGÄLVS
KOMMUN



Justeras sign

§ 97/2026

Kommundirektörens rapport

Håkan Sandahl, tf. kommundirektör, Informerar rapporterar följande:

- Stormen Dave
 - o Beredskap
 - o Inget allvarligt har skett på kommunala byggnader
 - o Skador finns på bryggor och kajer, vilket kommer omhändertas under våren
- Uppdrag om stärkt ägarstyrning av Soltak AB
 - o Uppdraget
 - o Förslag på lösningar
 - o Beslut på fortsatta arbetet
- Förvaltningen arbete med initiativärende – åtgärder mot den höga personalomsättningen inom Sektor Trygghet och Stöd
- Information om anmälan av hot mot förtroendevalda

Rickard Holmgren, VD, Lämnar en rapport avseende Kungälv Arena, det som presenteras är:

- Uppföljning av startbeslutet avseende ekonomi
- Status på vattendomen – skulle kommit senast sista mars
 - o Förväntas komma i maj.
- Pågående produktion
- Pågående projektering
- Fasadskisser
- Tidslinje över startbeslut
- Information och kommunikation

Lena Arnfelt, sektorchef trygghet och stöd, informerar om tidsbegränsade beslut inom Bostad med särskilt stöd/LSS

Beslut

Informationen antecknas till protokollet.

Expedieras till

För kännedom till

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
Sida

2026-04-15
8 (41)

§ 98/2026

Månadsrapport

Pia Jakobsson, ekonomichef, presenterar följande månadsrapport till och med mars:

- Låneskuld, likviditet och investeringar
- Prognos budgetavvikelser, driftredovisning
- Resultaträkning

Christian Solander, projektportföljsledare, informerar om följande investeringar:

- Uppföljningsrapportering projekt
 - o Samtliga pågående projekt i projektportföljen följs upp
- Ytterbyskolan

Sandra Vokstrup, projektportföljsledare, presenterar följande:

- Detaljplan – Klocktornet 1, 34 och 37
- Detaljplan Förskola Ytterby
- Väg 168 – gång och cykelväg

Beslut

Informationen antecknas till protokollet.

Expedieras till

För kännedom till

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
Sida

2026-04-15
9 (41)

§ 99/2026

Redovisning av medarbetarenkät

Tanja Tajic, redovisar medarbetarundersökningen som genomförts 2026.

Den rapport som presenteras är kommunövergripande

De områden som berörs i undersökningen är:

- Delaktighet och inflytande
- Respekt och bemötande
- Arbetsbelastning och arbetstidsförläggning
- Attraktiva arbetsgivare
- Ledord
- Tydligt ledarskap
- Engagerade arbetsgrupper
- Hållbara medarbetare
- Motivation
- Ledarskap
- Styrning

Beslut

Informationen antecknas till protokollet.

Expedieras till

För kännedom till

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
Sida

2026-04-15
10 (41)

§ 100/2026

Årsredovisning 2025 för Kungälv kommun (Dnr KS2026/0428)

Paragrafen förklaras omedelbart justerad och återfinns i separat protokoll.

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLV
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
Sida

2026-04-15
11 (41)

§ 101/2026

Årsredovisning 2025 för AB Kongahälla-koncernen med förslag till utdelning samt årsredovisningar 2025 för Kungälv kommun delägda bolag (Dnr KS2026/0428)

Paragrafen förklaras omedelbart justerad och återfinns i separat protokoll.

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLV
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
Sida

2026-04-15
12 (41)

§ 102/2026

Startbeslut för investeringar som ska gå ut på upphandling och/eller starta byggnation under 2026 (Dnr KS2026/0428)

Paragrafen förklaras omedelbart justerad och återfinns i separat protokoll.

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
Sida

2026-04-15
13 (41)

§ 103/2026

Februariprognos 2026 (Dnr KS2026/0678)

Sammanfattning

En första ekonomisk prognos för helåret 2025 presenteras efter februari månad. Prognosen lämnas med stöd av redovisningen till och med februari samt senaste skatteprognos från Sveriges kommuner och regioner.

Bedömningen av enheternas utfall är gjord av kommunens chefer i samverkan med ekonomi- och kvalitetsenhet.

Den ekonomiska utvecklingen och prognoserna för det kommande året är fortsatt osäkra beroenden framförallt på det geopolitiska läget. Enligt prognosen som presenterades i februari så spår SKR en tydlig konjunkturuppgång. Arbetsmarknaden har utvecklats positivt och inflationen (KPI-F) ligger kring Riksbankens mål om 2%

Prognosen för årets resultat är i februari 74,4 mkr att jämföra med budgeterade 78 mkr. Sektorerna tillsammans med staben prognostiserar ett underskott om -16,3 mkr. Det vägs upp av ökade skatteintäkter jämfört med budget på 12,7 mkr.

Information om februariprognosen lämnades muntligen till kommunstyrelsen 2025-03-19 och nu presenteras en skriftlig rapport för kännedom till kommunfullmäktige. Informationen föreslås antecknas

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Februariprognos 2026
Bilaga KS 2 Manadsrapport feb 2026 (Kommunstyrelse) (1)

Förslag till kommunfullmäktige

Informationen antecknas till protokollet.

Expedieras till:

För kännedom till:

KOMMUNSTYRELSEN

KUNGÄLVS
KOMMUN



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
Sida

2026-04-15
14 (41)

§ 104/2026

Rambudget 2027–2030 (Dnr KS2026/0498)

Sammanfattning

Ekonomiberedningen lämnar förslag till rambudget 2027–2030 med finansiell utblick mot 2034.

Kommunfullmäktige anger i rambudgeten ekonomiska ramar och strategiska mål. I rambudgeten anges strategiska och finansiella mål. Målen är av övergripande karaktär, utgår från den aktuella politiska viljeriktningen och de styr tillsammans mot god ekonomisk hushållning.

Kommunen ska drivas enligt god ekonomisk hushållning. God ekonomisk hushållning råder då verksamheten utövas på ett ändamålsenligt och ekonomiskt hållbart sätt. Såväl de finansiella målen som verksamhetsmålen är huvudsakligen uppfyllda och kommunens grunduppdrag bedrivs på ett ändamålsenligt sätt.

Skatter och generella statsbidrag

Skatter och generella statsbidrag beräknas med prognos för december 2025, från Sveriges Kommuner och Regioner (SKR).

Befolkningsprognos

Befolkningsökningen beräknas med kommunens befolkningsprognos, presenterad hösten 2025.

Bilaga

Ekonomiberedningens beslutade förslag Rambudget för Kungälv kommun 2027–2030 med utblick 2034.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Rambudget 2027-2030
Bilaga Rambudget 2027-2030 med utblick 2034 Förslag
Bilaga Protokollsutdrag - Rambudget 2027-2030 - Ekonomiberedningen
Bilaga Protokoll ekonomiberedningen 2026-03-10
Bilaga 2026-03-10 Protokollsanteckning KS20260498-1 Centerpartiet
Bilaga 2026-03-10 Protokollsanteckning KS20260498-1 Vänsterpartiet
Bilaga KD Rambudget 2027
Bilaga UP RAM Budget_2027
Bilaga Vänsterpartiets rambudgetförslag 2027-2030
Bilaga 2027-2030 SD budgettram
Bilaga Centerpartiet - Rambudget 2027-2030
Bilaga Liberalerna – Rambudget 2027

Yrkande

Elisabeth Mattsson (L): Bifall till liberalernas rambudget
Gun-Marie Daun (KD): Bifall till Kristdemokraternas rambudget
Erik Andreasson (V): Bifall till Vänsterpartiets rambudget
Patrik Ryberg (SD): Bifall på Sverigedemokraternas rambudget
Mikael Wintell (UP): Bifall till Utvecklingspartiet rambudget.
Ove Wiktorsson (C): Bifall till Centerpartiets rambudget.
Anders Holmenschöld (M): Bifall till ekonomiberedningens förslag.
Anna Vedin (M): Formuleringen "och avlägsna" kommundelar tas bort

KOMMUNSTYRELSEN

KUNGÄLVS
KOMMUN



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
Sida

2026-04-15
15 (41)

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition genom acklamation på Socialdemokraternas och Moderaternas förslag mot Sverigedemokraternas, Utvecklingspartiets, Kristdemokraternas, Liberalernas, Vänsterpartiets och Centerpartiets förslag till rambudget och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt Socialdemokraternas och Moderaternas förslag. Omröstning begärs.

Ordförande utser Moderaterna och Sverigedemokraternas förslag till huvudförslag.

Därefter ställer ordförande proposition genom acklamation på Sverigedemokraternas förslag mot Utvecklingspartiets, Kristdemokraternas, Liberalernas, Vänsterpartiets och Centerpartiets förslag till rambudget och finner att kommunstyrelsen beslutar att utse Sverigedemokraternas förslag till motförslag. Ingen omröstning begärs.

Omröstning

Kommunstyrelsen godkänner följande:

Ja-röst för bifall till Socialdemokraternas och Moderaternas förslag och

Nej-röst för bifall till Sverigedemokraternas förslag.

Omröstningsresultat

Med 9 ja-röster för Socialdemokraterna och Moderaternas förslag och 2 nej-röster för Sverigedemokraternas förslag finner ordförande att kommunstyrelsen antar Socialdemokraterna och Moderaternas förslag.

Ledamot	Ja	Nej	Avstår
Anders Holmenschöld (M)	x		
Gun-Marie Daun (KD)			x
Ove Wiktorsson (C)			x
Pia Gillerstedt (S)	x		
Patrik Ryberg (SD)		x	
Anna Vedin (M)	x		
Elisabeth Mattsson (L)			x
Jonas Andersson (S)	x		
Mikael Wintell (UP)			x
Marcus Adiels (M)	x		
Greger Planthin (SD)		x	
William Hult (S)	x		
Erik Martinsson (-)	x		
Michael Karlsson (L)			x
Erik Andreasson (V)			x
Charlotta Windeman (M)	x		
Jesper Eneroth (S)	x		
Summa:	9	2	6

Ordförande ställer därefter proposition på Anna Vedins (M) tilläggsyrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar att anta tilläggsyrkande. Ingen omröstning begärs.

KOMMUNSTYRELSEN

KUNGÄLVS
KOMMUN



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
Sida

2026-04-15
16 (41)

Förslag till Kommunfullmäktige

1. Strategiska förutsättningar, finansiella målen och strategiska mål enligt dokumentet Rambudget för Kungälv kommun och dess bolag 2027–2030 fastställs för perioden 2027 – 2030
2. Skattesatsen till den borgerliga primärkommunen för 2027 fastställs till 21,44 (tjugoen kronor och fyrtiofyra ören) per skattekrona, det vill säga oförändrad skattesats
3. Kommunstyrelsens driffram för 2027 fastställs till 3 945 Mkr, enligt resultatbudget.
4. Uppdrag ges till kommunstyrelsen att utarbeta Budget för 2027 med utblick mot 2030 Budgeten ska innehålla resultatmål enligt Modell för styrningen i Kungälv kommun, samt budget per sektor.
5. Uppdrag ges till kommunstyrelsen att i samråd med kommunfullmäktiges presidium utarbeta förslag till detaljbudget för den politiska organisationen inom ramen 20,7 Mkr. Förslaget ska redovisas för beslut i kommunfullmäktige.
6. Kommunstyrelsens investeringsram för 2027 fastställs till 1 061 Mkr, varav 679 Mkr för skattefinansierade och 382 Mkr för avgiftsfinansierade investeringar.
7. Ramen för medfinansiering 2027 fastställs till 42 mkr.
8. Uppdrag ges till kommunstyrelsen att utarbeta förslag till Investerings- och driftsbudget för beslut i kommunfullmäktige. Budgeten ska omfatta åren 2027 – 2030 med utblick mot 2034. Budgeten ska innehålla driftkostnadskalkyler.
9. Kommunstyrelsen har i uppdrag att följa upp verksamheten och redovisa måluppfyllelsen.
10. Formuleringen ”och avlägsna” kommundelar tas bort.

Vänsterpartiet lämnar en anteckning till protokollet, se bilaga.

Expedieras till:

För kännedom till:

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLV
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
Sida

2026-04-15
17 (41)

§ 105/2026

Budgetdirektiv 2027 (Dnr KS2026/0721)

Sammanfattning

Socialdemokraterna och Moderaterna tar tillsammans ansvar för vår kommun genom de gemensamma planeringsförutsättningar som uttrycks i detta dokument.

Vår vision är en stark och trygg kommun med en dynamisk stad och starka lokalsamhällen i utveckling som tar hänsyn till naturen. Demokrati, delaktighet, öppenhet och förtroende är basen i allt kommunalt utvecklingsarbete. Tillsammans tar vi som är aktiva nu generationsansvar för dem som kommer efter oss, så bygger vi framtiden med det bästa från idag som grund.

Kommunen ska eftersträva processer som ger delaktighet och insyn. All makt utövas under lagarna och offentlig verksamhet ska alltid drivas så att allmänhetens förtroende inte rubbas.

Detta dokument inleds med förvaltningsövergripande instruktioner och följs sedan av de strategiska målen och hur kommunstyrelsen föreslås arbeta utifrån dessa.

Beslutsunderlag

Kungälv 2030 budgetdirektiv 2027
Sverigedemokraterna budgetdirektiv 2027
Vänsterpartiet budgetdirektiv 2027
Kristdemokraterna budgetdirektiv 2027
Utvecklingspartiet budgetdirektiv 2027 – bilaga 1
Utvecklingspartiet budgetdirektiv 2027 – bilaga 2
Utvecklingspartiet budgetdirektiv 2027 – bilaga 3
Utvecklingspartiet budgetdirektiv 2027 – bilaga 4
Utvecklingspartiet budgetdirektiv 2027 – bilaga 5
Utvecklingspartiet budgetdirektiv 2027 – bilaga 6
Centerpartiet budgetdirektiv 2027
Liberalerna budgetdirektiv 2027

Yrkande

Anders Holmenschöld (M): Bifall till Socialdemokraternas och Moderaternas förslag till budgetdirektiv.
Gun-Marie Daun (KD): Bifall till Kristdemokraternas förslag till beslut.
Ove-Wiktorsson (C): Bifall till Centerpartiets budgetdirektiv.
Erik Andreasson (V): Bifall till Vänsterpartiets budgetdirektiv.
Elisabeth Mattsson (L): Bifall till Liberalernas förslag till budgetdirektiv.
Mikael Wintell (UP): Bifall till Utvecklingspartiets förslag till budgetdirektiv.
Patrik Ryberg (SD): Bifall till Sverigedemokraternas förslag till budgetdirektiv.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition genom acklamation på Socialdemokraternas och Moderaternas förslag mot Sverigedemokraternas, Utvecklingspartiets, Kristdemokraternas, Liberalernas, Vänsterpartiets och Centerpartiets förslag till rambudget och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt Socialdemokraternas och Moderaternas förslag. Ingen omröstning begärs.

Beslut

Kungälv 2030s budgetdirektiv 2027 antas.

Förslag till kommunfullmäktige

Informationen antecknas till protokollet.

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
Sida

2026-04-15
18 (41)

Sverigedemokraterna, Utvecklingspartiet, Kristdemokraterna, Liberalerna, Vänsterpartiet och Centerpartiet reserverar sig mot beslutet.
Utvecklingspartiet lämnar en anteckning till protokollet, se bilaga.

Expedieras till

För kännedom till

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
Sida

2026-04-15
19 (41)

§ 106/2026

Avkastningsstiftelser – årsredovisning 2025 samt utdelning 2026 (Dnr KS2026/0595)

Paragrafen förklaras omedelbart justerad och återfinns i separat protokoll.

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
Sida

2026-04-15
20 (41)

§ 107/2026

Revidering av styrdokument -Riktlinje för handläggning av bostadsanskaffning enligt socialtjänstlagen (Dnr KS2026/0398)

Sammanfattning

Denna tjänsteskrivelse avser att fastställa riktlinjen *Handläggning av bostadsanskaffning enligt socialtjänstlagen* för Kungälv kommun. Riktlinjen tydliggör handlägningsprocessen för insatser i form av tillfällig och permanent bostadsanskaffning, inklusive socialt kontrakt, Bostad Först, kartlägningsboende, referenslägenhet och jourlägenhet.

Syftet är att säkerställa rättssäkerhet, likabehandling och kvalitet i kommunens bostadssociala arbete samt att skapa tydliga förutsättningar för samverkan mellan socialtjänsten och bostadsbolagen. Förvaltningens bedömning är att riktlinjen är nödvändig, ändamålsenlig och stödjer såväl lagkrav som kommunens strategiska mål. Förslag till beslut är att riktlinjen antas.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Revidering av styrdokument -Riktlinje för handläggning av bostadsanskaffning enligt socialtjänstlagen

Bilaga Riktlinje handläggning av bostadsanskaffning enligt socialtjänstlagen

Protokollsutdrag – Revidering av styrdokument -Riktlinje för handläggning av bostadsanskaffning enligt socialtjänstlagen – Utskottet för trygghet och stöd

Beslut

Riktlinje för handläggning av bostadsanskaffning enligt Socialtjänstlagen antas.

Expedieras till: Lena Arnfelt
Maria Balaban
Maria Stenmark
Anna Mårtén
Carina Keithsdotter Winkler

För kännedom till: Greger Hjelm
Linda Boström
Cecilia Solving
Natalie Egstedt
Marielle Kihlman
Emma Appelqvist
Margret Hrodmarsdottir
Annica Pannblom Bram

KOMMUNSTYRELSEN

KUNGÄLVS
KOMMUN



Justeras sign

§ 108/2026

Revidering av digitaliseringsprogram för Kungälv kommun (Dnr KS2026/0486)

Sammanfattning

Kungälv kommun Digitaliseringsprogram är utformat som ett styrdokument för perioden 2026 till 2029, och syftar till att tydliggöra strategi, prioritering och inriktning för kommunens digitalisering. Programmet är även i enlighet med den nationella strategi och inriktning som Sveriges Regering har tagit fram och presenterar i Sveriges digitaliseringsstrategi 2025–2030.

I Digitaliseringsprogrammet beskrivs hur kommunen ska fokusera på att utveckla enkla, trygga och effektiva digitala lösningar som gör vardagen lättare för kommunens medborgare, medarbetare och företag. För att nå dit behöver kommunen arbeta med att ständigt förbättra och förenkla sina digitala tjänster. Målet är att medborgare, företag och medarbetare snabbt ska kunna hitta rätt information, utföra sina ärenden digitalt och följa processen från start till mål.

Uppdateringen av detta styrdokument behöver göras för att förtydliga styrning och prioritering av digitala initiativ samt tydligare lyfta fram vikten av att prioritera digitala lösningar som förstahandsval, i större utsträckning använda AI-tjänster och göra det enklare för medborgare och anställda att följa kommunens ärendehandläggning.

Vidare har uppdateringen gjorts genom att också uppdatera referenser till andra relevanta styrdokument och säkerställa att de referenser som görs är relevanta och tydliga.

Förslag till beslut:

Digitaliseringsprogram 2026-2029 antas.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Revidering av digitaliseringsprogram för Kungälv kommun
Bilaga Digitaliseringsprogram 2026-2029

Förslag till kommunfullmäktige

Digitaliseringsprogram 2026–2029 antas.

Utvecklingspartiet lämnar en anteckning till protokollet, se bilaga.

Expedieras till:

För kännedom till:

KOMMUNSTYRELSEN

KUNGÄLV
KOMMUN



Justeras sign

§ 109/2026

Gallringsbeslut avseende chattmeddelanden i Teams (Dnr KS2026/0142)

Sammanfattning

Digitaliseringsenheten har uppmärksammat ett behov av en tydlig lagringspolicy vid användning av Teams för intern och extern kommunikation. För att stärka informationssäkerheten, följa dataskyddsförordningen och öka effektiviteten i informationshanteringen föreslås att lagringstiden för chattmeddelanden i Teams begränsas.

Från och med 17 augusti 2026 raderas chattmeddelanden i Teams automatiskt efter 365 dagar för skolverksamheten och 90 dagar för övriga verksamheter. Om allmän handling som ska bevaras längre än 90 dagar eller om korrespondens av betydelse/bevarandevärde för ärendehandläggning inkommer i chatten ska informationen överföras till en annan IT-lösning avsedd för ändamålet. Överföring och registrering ska ske av användare skyndsamt. Digitaliseringsenheten har tillsammans med Kommunikationsenheten tagit fram en kommunikationsplan angående informationsinsatser och vägledning inför införandet.

Beslutet omfattar chattmeddelanden mellan två personer, gruppchattar och möteschattar. Chattmeddelanden och inlägg i Teamskanaler omfattas inte av beslutet. Införande av gallringsfrist innebär även radering av chattmeddelanden som inte utgör allmän handling.

Förslag till beslut

1. Chattmeddelanden i Teams ska gallras automatiskt efter 90 dagar.
2. Chattmeddelanden i Teams inom skolverksamheten ska gallras automatiskt efter 365 dagar.
3. Beslutet för gallring av chattmeddelanden i Teams gäller från och med 17 augusti 2026.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Gallringsbeslut avseende chattmeddelanden i Teams

Beslut

1. Chattmeddelanden i Teams ska automatiskt gallras 90 dagar efter upprättande.
2. Chattmeddelanden i Teams inom skolverksamheten ska automatiskt gallras 365 dagar efter upprättande.
3. Beslutet för gallring av chattmeddelanden i Teams gäller från 2026-08-17 till 2026-12-31.

Expedieras till:

För kännedom till:

Miljö- och byggnadsnämnden
Sociala myndighetsnämnden
Överförmyndarnämnden

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 110/2026

Avtalssamverkan om gemensamt miljöätgärdsarbete i fjordarna innanför och mellan Tjörn och Orust, 8+fjordar (Dnr KS2026/0526)

Sammanfattning

8+fjordar är ett samarbete, som bedrivits i projektform, och syftar till att förbättra vattenmiljön i fjordarna innanför samt mellan Tjörn och Orust. I samarbetet ingår kommunerna Stenungsund, Kungälv, Orust, Tjörn och Uddevalla.

Samverkan och samarbete sker även i hög utsträckning med andra samhällsaktörer, exempelvis statliga myndigheter, universitet, länsstyrelsen, näringslivet, föreningslivet och allmänheten.

Den verksamhet som 8+fjordar bedriver bidrar positivt till såväl havsmiljön som friluftsliv och företagande. Projektet har vuxit och vidareutvecklats över tid. Det föreligger behov av att formalisera samarbetet, varför förslag till samverkansavtal tagits fram.

Förslag till kommunstyrelsen

Reviderad delegationsordning 2026-03-03 antas, kompletterad i enlighet med bilaga *Extern delegering med anledning av avtalssamverkan 8+fjordar*. Reviderad delegationsordning gäller från och med 2026-07-01.

Förslag till kommunfullmäktige

1. Avtalssamverkan tecknas med kommunerna Orust, Stenungsund, Tjörn och Uddevalla om gemensamt miljöätgärdsarbete i fjordarna innanför och mellan Tjörn och Orust, 8+fjordar.
2. Samverkansavtalet godkänns, med förbehåll för att övriga samverkanskommuner gör det samma.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Avtalssamverkan om gemensamt miljöätgärdsarbete i fjordarna innanför och mellan Tjörn och Orust, 8+fjordar

Bilaga Avtal - Avtalssamverkan om gemensamt miljöätgärdsarbete i fjordarna innanför och mellan Tjörn och Orust 8+fjordar.pdf

Bilaga Extern delegering med anledning av avtalssamverkan 8+fjordar.pdf

Beslut

Reviderad delegationsordning 2026-03-03 antas, kompletterad i enlighet med bilaga *Extern delegering med anledning av avtalssamverkan 8+fjordar*. Reviderad delegationsordning gäller från och med 2026-07-01.

Förslag till kommunfullmäktige

1. Avtalssamverkan tecknas med kommunerna Orust, Stenungsund, Tjörn och Uddevalla om gemensamt miljöätgärdsarbete i fjordarna innanför och mellan Tjörn och Orust, 8+fjordar.
2. Samverkansavtalet godkänns, med förbehåll för att övriga samverkanskommuner gör det samma.

Expedieras till:

För kännedom till:

KOMMUNSTYRELSEN

KUNGÄLVS
KOMMUN



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
Sida

2026-04-15
24 (41)

§ 111/2026

Godkännande av fullmakt utifrån LONA-projektet Skidammen (Dnr KS2025/1567)

Sammanfattning

8+fjordar är ett samarbete, som bedrivits i projektform, och syftar till att förbättra vattenmiljön i fjordarna innanför samt mellan Tjörn och Orust. I samarbetet ingår kommunerna Stenungssund, Kungälv, Orust, Tjörn och Uddevalla. Samverkan och samarbete sker även i hög utsträckning med andra samhällsaktörer, exempelvis statliga myndigheter, universitet, länsstyrelsen, näringslivet, föreningslivet och allmänheten. Den verksamhet som 8+fjordar bedriver bidrar positivt till såväl havsmiljön som friluftsliv och företagande. Projektet har vuxit och vidareutvecklats över tid.

Kungälv kommun ansökte i september 2025 i samverkan med 8+fjordar LONA-medel för att göra en ta fram nödvändiga underlag inför ansökan om vattendom och återställa en våtmark, Skidammen som ligger i Guddehjälm naturreservat. Vi fick LONA-medel 251121: 207 000 kr och vi behöver sätta i gång med att ta fram underlag till vattendomen för åtgärden.

Eftersom vi ännu inte har samverkansavtalet på plats behövs en fullmakt för att 8+fjordar ska kunna påbörja arbetet och beställa arbetet hos Naturcentrum AB som de har på ramavtal. Samverkansavtalet tas beslut om på dagens möte och börjar gälla den 1 juli 2026.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Godkännande av fullmakt utifrån LONA-projektet Skidammen
Bilaga Fullmakt Skidammen

Beslut

1. Fullmakten godkänns för att söka nödvändiga tillstånd och ingår de avtal som krävs för genomförande av LONA-projektet Skidammen.
2. Kommundirektören uppdras att underteckna fullmakten.

Expedieras till:

För kännedom till:

KOMMUNSTYRELSEN

KUNGÄLVS
KOMMUN



Justeras sign

§ 112/2026

Bohus fästning - behov av underhållsåtgärder (Dnr KS2026/0600)

Sammanfattning

Bohus fästning förfaller. Förfallet är ytterst allvarsamt, med menlig inverkan för fästningen, dess varumärke och övriga immateriella värden. Dessa utgör en stark symbol för landets historia, staden och kommunen Kungälv liksom för nordiskt samarbete. Värdena ska skyddas och utvecklas, får inte i något avseende degenereras. Fästningen och område kring den är både statligt byggnadsminne (B2025:85213) och fornlämning (L1969:5435, stadslager). Fästningen ligger inom områden av riksintresse för kulturmiljövården (Kungälvs gamla stad – Bohus [O 13]), för friluftslivet och för naturvården.

Sedan många år har konstaterats stort behov av underhållsåtgärder vilka i tillräcklig grad varken har vidtagits eller vidtas. Att tillgodose det behovet är i dagsläget väldigt kostsamt. Att tillgodose behovet först om ett antal år efter ytterligare förfall, dessutom via ökat slitage p.g.a. förändrat klimat, är än mer kostsamt.

Statens fastighetsverk (SFV) äger och förvaltar fästningen. Statens ekonomiska anslag delas mellan Bohus fästning och andra fastigheter och byggnader, enligt en för Kungälvs kommun oklar modell. För underhållet av fästningen saknas långsiktig ekonomisk plan. Istället avsetts pengar kortsiktigt relativt det konstaterade långsiktiga underhållsbehovet. Relativt underhållsbehovet avsätts även för lite ekonomiska medel, sedan många år och alltjämt. Därtill används en oproportionerligt liten andel av de avsatta ekonomiska medlen till faktiska underhållsåtgärder, olyckligt stor andel till administrativa omständigheter. Sammantaget behövs för bevarandet av Bohus fästnings mycket höga kulturhistoriska värden liksom för personsäkerhet för verksamma och besökare en långsiktig ekonomisk plan, avsevärt ökade ekonomiska medel och betydligt effektivare användning av dessa medel.

Enligt SFV:s slottsarkitektrapport 2024 är fästningen i så pass dåligt skick att en total upprustning är nödvändig. Det anges att uppskattningsvis vore det rimligt att under ett antal år avsätta 0,5 miljard kr för ändamålet. Därefter skulle det räcka med 2-4 miljoner kr per år för att hålla fästningen i sådant skick att de kulturhistoriska värdena inte riskeras.

Menlig är inverkan av förfallet även för kommunens och besöksverksamhetens möjlighet att uppfylla mål och krav i överenskommelse med SFV om långsiktig samverkan, liksom krav i hyresavtal. Fästningens undermåliga skick drabbar utöver det kulturhistoriska värdet även personsäkerheten för verksamma och besökare. Det gör det mycket svårt för kommunen och besöksverksamheten att uppfylla mål och krav i överenskommelse med SFV om långsiktig samverkan liksom i hyresavtal.

Det finns anledning att ifrågasätta effektiviteten i förordning om statliga byggnadsminnen (2013:558). För uppfyllelse av syftet behöver dess teoretiska tillsynsansvar avspeglas i praktiken, med faktiska erforderliga underhållsåtgärder till följd.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Bohus fästning - behov av underhållsåtgärder
Bilaga Bilaga Ytterligare bakgrund 2026-04-08
Bilaga Förslag till hemställan 2026-04-08
Bilaga Förslag till hemställan 2026-04-15

Yrkande

Jesper Eneroth (S): punkt 1 ändras till: Hemställan om erforderligt underhåll av Bohus fästning sänds regeringen, enligt förslag till hemställan 2026-04-15.

KOMMUNSTYRELSEN

KUNGÄLVS
KOMMUN



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
Sida

2026-04-15
26 (41)

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på förvaltningens förslag med Jesper ändringsyrkandet och finner att kommunstyrelsen beslutar att anta förslagen. Ingen omröstning begärs.

Beslut

1. Hemställan om erforderligt underhåll av Bohus fästning sänds regeringen, enligt förslag till hemställan 2026-04-15.
2. Förvaltningen får i uppdrag att uppmärksamma berörd tillsynsmyndighet på att författning och bestämmelser inte efterlevs gällande Bohus fästning och Fästningsholmen.

Expedieras till:
Hemställan, protokoll och bilaga Ytterligare bakgrund
fi.registrator@regeringen.se

För kännedom till:
gerda.elfverson@sfv.se

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
Sida

2026-04-15
27 (41)

§ 113/2026

Beslut om planstart, detaljplan för Ytterby stationsområde (Dnr KS2026/0214)

Sammanfattning

Projektet har initieras för att möta behovet av parkeringsplatser vid Ytterby station samt utreda och uppfylla intentionerna i FÖP Ytterby. Planläggningen syftar till att pröva exploatering enligt dokumentet "initiering av projekt – projektbeställning Ytterby stationsområde" 2026-03-13.

Bakgrunden till projektet är att behovet av parkeringsplatser har ökat sedan Västtrafik inkluderade Ytterby i Zon A. Samtidigt omfattas delar av pendelparkeringen av en detaljplan för bostäder vid tågstationen. När detaljplanen vinner laga kraft kommer parkeringsplatserna att tas bort och ge plats åt nya bostäder.

Parkeringsfrågan har under en längre tid varit omfattande i Ytterby, och flera alternativa platser har utretts för att identifiera både tillfälliga och mer permanenta lösningar. För att uppnå en långsiktig lösning behöver en detaljplan tas fram som prövar möjligheterna att uppföra ett parkeringshus i anslutning till stationen.

Två möjliga avgränsningar för området. Rött ska vara med, blått område är endast aktuellt om busshållplatserna kan flyttas till stationsgatan.



Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Beslut om planstart, detaljplan för Ytterby stationsområde

Bilaga Initering av projekt projektbeställning Ytterby Stationsområde

Bilaga Reservation och anteckning Centerpartiet

Bilaga Protokollsutdrag - Beslut om planstart, detaljplan för Ytterby stationsområde - Utskottet för Samhälle och utveckling

Yrkande

Ove Wiktorsson (C):

Samtliga oppositionspartier yrkar på:

1. Avslag på planstart för Ytterby stationsområde
2. Förvaltningen får i uppdrag att ansöka om bygglov för ett parkeringshus, samtidigt som man anpassar ansökan så att den inte hindrar framtida tankar för övriga centrum i Ytterby.

KOMMUNSTYRELSEN

KUNGÄLVS
KOMMUN



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
Sida

2026-04-15
28 (41)

Jonas Andersson (S): Bifall till utskottet för samhälle och utvecklings förslag och avslag till Ove Wiktorssons (C) yrkande

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på utskottet för samhälle och utvecklings förslag till beslut mot Ove Wiktorssons (C) yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt utskottet för samhälle och utvecklings förslag till beslut.

Omröstning begärs. kommunstyrelsen godkänner följande propositionsordning:
Ja-röst för bifall till utskottet för samhälle och utvecklings förslag till beslut och
Nej-röst för bifall till Ove Wiktorssons (C) yrkande.

Omröstningsresultat

Med 9 ja-röster för utskottet för samhälle och utvecklings förslag till beslut och 8 nej-röster för Ove Wiktorssons (C) yrkande antar kommunstyrelsen utskottet för samhälle och utvecklings förslag till beslut.

Ledamot	Ja	Nej	Avstår
Anders Holmenschöld (M)	x		
Gun-Marie Daun (KD)		x	
Ove Wiktorsson (C)		x	
Pia Gillerstedt (S)	x		
Patrik Ryberg (SD)		x	
Anna Vedin (M)	x		
Elisabeth Mattsson (L)		x	
Jonas Andersson (S)	x		
Mikael Wintell (UP)		x	
Marcus Adiels (M)	x		
Greger Planthin (SD)		x	
William Hult (S)	x		
Erik Martinsson (-)	x		
Michael Karlsson (L)		x	
Erik Andreasson (V)		x	
Charlotta Windeman (M)	x		
Jesper Eneroth (S)	x		
Summa:	9	8	0

Beslut

1. Förvaltningen får i uppdrag att upprätta detaljplan för Ytterby stationsområde, Kastellegården 1:213 samt del av 1:284.
2. Planläggningen påbörjas omedelbart.
3. Arbetet med detaljplan för Kastellegården 1:267 inväntar att detaljplan för Ytterby stationsområde är tillräckligt utrett för samråd.

Sverigedemokraterna, Utvecklingspartiet, Kristdemokraterna, Liberalerna, Vänsterpartiet och Centerpartiet reserverar sig mot beslutet och lämnar en gemensam anteckning till protokollet, se bilaga.

KOMMUNSTYRELSEN

KUNGÄLVS
KOMMUN



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
Sida

2026-04-15
29 (41)

Expedieras till:

För kännedom till: Pernilla Attnäs Björk, enhetschef plan och MEX
Åsa Berglie, Sektorchef samhällsbyggnad

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
Sida

2026-04-15
30 (41)

§ 114/2026

Komplettering till kommunstyrelsen - startbeslut för byggnation av isanläggningar (Dnr KAAB2026/0001)

Paragrafen förklaras omedelbart justerad och återfinns i separat protokollet.

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
Sida

2026-04-15
31 (41)

§ 115/2026

Avsiktsförklaring (Dnr KS2026/0553-1)

Paragrafen förklaras omedelbart justerad och återfinns i separat protokoll.

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
Sida

2026-04-15
32 (41)

§ 116/2026

Riktlinjer för markförsäljning och strategiska markförvärv (Dnr KS2026/0287)

Sammanfattning

Det finns ett politiskt uppdrag att de strategiska och långsiktiga inköpen av kommunal mark ska öka. I Policy för fastigheter och exploatering, dnr KS2023/2022, anges att kommunstyrelsen ansvarar för att ta fram riktlinjer för strategiska markinköp. Förvaltningen har till följd därav tagit fram ett förslag på riktlinjer för markförsäljning och strategiska markförvärv.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Riktlinjer för markförsäljning och strategiska markförvärv
Bilaga Riktlinjer för markförsäljning och strategiska markförvärv
Bilaga Protokollsutdrag - Riktlinjer för markförsäljning och strategiska markförvärv - Utskottet för Samhälle och utveckling

Beslut

Riktlinjer för markförsäljning och strategiska markförvärv antas.

Utvecklingspartiet lämnar en anteckning till protokollet, se bilaga.

Expedieras till: Emelie Skarp
Margaretha Olsson

För kännedom till: Pernilla Attnäs Björk

KOMMUNSTYRELSEN

KUNGÄLVS
KOMMUN



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
Sida

2026-04-15
33 (41)

§ 117/2026

Nytt Köpebrev för Smedjan 8 (Dnr KS2016/2111)

Sammanfattning

Två marköverlåtelseavtal tecknades med Götenehus projektbolag, G-stock 18 AB och G-stock 23 AB, 2022-02-03. Avtalen tecknades så att exploatören skulle ha möjlighet att bygga ut bostäderna etappvis. Därefter har G-stock 23 AB erhållit bygglov för den ena etappen.

I köpebrevet för den återstående etappen föreskrevs att exploatören skulle ansöka om bygglov inom 24 månader. Om ansökan inte inkom inom föreskriven tid hade kommunen rätt att häva köpet. Förvaltningen föreslår dock att köpet inte ska hävas, utan att ett nytt köpebrev upprättas utan villkor om hävning. Exploatören har redan erlagt köpeskillingen och uppfört bebyggelse på grannfastigheten. I samband med detta har en gemensamhetsanläggning (GA) för väg med mera inrättats, som omfattar såväl den bebyggda som den obebyggda fastigheten.

Ett förslag till köpebrev är upprättat med G-Stock 18 AB utan några hävningsvillkor.

Förvaltningen föreslår att Köpebrevet ska godkännas och att kommundirektören och kommunstyrelsens ordförande får i uppdrag att underteckna Köpebrevet.

Förslag till beslut

1. Upprättat köpebrev med G-stock 18 AB godkänns.
2. Kommundirektören och kommunstyrelsens ordförande får i uppdrag att underteckna köpebrevet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Nytt Köpebrev för Smedjan 8
Bilaga Köpebrev Smedjan 8
Bilaga Smedjan 8 karta
Bilaga Protokollsutdrag - Nytt Köpebrev för Smedjan 8 - Utskottet för Samhälle och utveckling

Beslut

1. Upprättat Köpebrev med G-Stock 18 AB godkänns.
2. Kommundirektören och kommunstyrelsens ordförande får i uppdrag att underteckna Köpebrevet.

Expedieras till:
Karolin Strandhag,
karolin.strandhag@
gotenehus.se

För kännedom till:
pernilla.attnasbjork@kungalv.se
anni.danielsson@kungalv.se

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
Sida

2026-04-15
34 (41)

§ 118/2026

Samrådsunderlag rambudget för Göteborgsregionen 2027 (Dnr KS2026/0547)

Sammanfattning

Kungälv kommun har mottagit samrådsunderlag för rambudget för Göteborgsregionen (GR) 2027.

Föreslagen nivå på årsavgift för år 2027 blir oförändrad, dvs. 72,64 kr per invånare.

Förvaltningen föreslår att kommunstyrelsen beslutar att Kungälv kommun har tagit del av samrådsunderlag för rambudget för Göteborgsregionen 2027 utan att lämna några synpunkter på förslaget.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Samrådsunderlag rambudget för Göteborgsregionen 2027
Bilaga Rambudget för Göteborgsregionen 2027; samrådsunderlag.msg
Bilaga Protokollsutdrag Förbundsstyrelsen 2026-02-27 § 8.pdf
Bilaga Samrådsunderlag rambudget för Göteborgsregionen 2027.pdf
Bilaga Rambudget 2027.pdf

Beslut

Kungälv kommun har tagit del av samrådsunderlag för rambudget för Göteborgsregionen 2027 och har inga synpunkter på förslaget.

Expedieras till: diarium@goteborgsregionen.se

För kännedom till: Pia Jakobsson

KOMMUNSTYRELSEN

KUNGÄLVS
KOMMUN



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
Sida

2026-04-15
35 (41)

§ 119/2026

Samverkansplan för hälsa och den nära vården åren 2026-2027 (Dnr KS2026/0325)

Sammanfattning

Kungälv kommun har mottagit SIMBAs samverkansplan för hälsa och den nära vården för 2026-2027. Samverkansplan är politiskt beslutad i SIMBA:s politiska samrådsgrupp. Planen är bearbetad i samordningsgruppen och politiskt förankrad i ingående vårdgivares respektive nämnder och styrelser.

Samverkansplanen innehåller följande fokusområden:

- Strategi för hälsa förebyggande och främjande aktiviteter.
- Trygg och säker vårdövergång.
- Barn och unga psykiska hälsa.
- Vuxnas psykiska hälsa.
- Vård och omsorg om äldre.

Förvaltningen föreslår att kommunstyrelsen beslutar att anta samverkansplanen enligt förslaget.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Samverkansplan för hälsa och den nära vården åren 2026-2027
Bilaga 2025-12-18 SIMBAs samverkansplan för hälsa och den nära vården år 2026-2027
Bilaga 2026-02-09_SIMBA-skrivelse_politiska samrådsgruppens samverkansplan
Protokollsutdrag – Samverkansplan för hälsa och den nära vården 2026-2027 – Utskottet för trygghet och stöd

Beslut

SIMBAs samverkansplan för hälsa och den nära vården för 2026–2027 antas.

Expedieras till:

För kännedom till: Lena Arnfelt

KOMMUNSTYRELSEN

KUNGÄLVS
KOMMUN



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
Sida

2026-04-15
36 (41)

§ 120/2026

Uppdrag att ta fram förslag på nya riktlinjer för förenings- och studieförbundsstöd - Utskottet för bildning och lärande (Dnr KS2026/0742)

Sammanfattning

Utskottet för bildning och lärande för dialog med förvaltningen om riktlinjerna för förenings- och studieförbundsstöd.

Utifrån dialogen föreslår utskottet att kommunstyrelsen beslutar om att ge förvaltningen i uppdrag att ta fram ett reviderat förslag på nya uppdaterade riktlinjer för förenings- och studieförbundsstöd.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag - Uppdrag att ta fram förslag på nya riktlinjer för förenings- och studieförbundsstöd - Utskottet för bildning och lärande

Yrkande

Anders Holmensköld (M): Bifall på förslag till beslut.

Beslut

Förvaltningen uppdras att ta fram ett förslag på nya riktlinjer för förenings- och studieförbundsstöd.

Expedieras till

För kännedom till

KOMMUNSTYRELSEN

KUNGÄLVS
KOMMUN



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
Sida

2026-04-15
37 (41)

§ 121/2026

Rapport från kommunstyrelsens presidium

Jesper Eneroth (S) informerar om följande:

- Pågående arbete/nulägesrapport gällande BORFs eventuella inträde i RSG.
- Besök i Ukraina

Beslut

Informationen antecknas till protokollet.

Expedieras till

För kännedom till

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
Sida

2026-04-15
38 (41)

§ 122/2026

Rapport från utskottet för trygghet och stöd

Pia Gillerstedt (S), ordförande, informerar efter utskottets träff med "Nära vårddag".

Marcus Adiels (M), ledamot, informerar efter Besök på Ångegärde – måltid som aktivitet

Beslut

Informationen antecknas till protokollet.

Expedieras till

För kännedom till

KOMMUNSTYRELSEN

KUNGÄLVS
KOMMUN



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
Sida

2026-04-15
39 (41)

§ 123/2026

Rapport från utskottet för samhälle och utveckling

Jonas Andersson (S), ordförande, informerar reglerings och taxeutredning för parkeringar, utredningen gäller hela kommunen, framför allt centralort och Marstrand.

Beslut

Informationen antecknas till protokollet.

Expedieras till

För kännedom till

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
Sida

2026-04-15
40 (41)

§ 124/2026

Rapport från utskottet för bildning och lärande

Anna Vedin (M), ordförande, informerar om kommunstyrelsen statliga utredningar som pågår inom området.

- Mimers hus har färre förstahandssökande
 - o Uppföljning pågår

Beslut

Informationen antecknas till protokollet.

Expedieras till

För kännedom till

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
Sida

2026-04-15
41 (41)

§ 125/2026

Rapporter från ledamöter med uppdrag i bolag/och eller region

Följande har skickats ut inför mötet:

- Protokoll årsstämma Gryaab AB 2026-03-06
- Protokoll konstituerande styrelsesammanträde Gryaab AB 2026-03-06
- Protokoll ABK 2026-03-25
- Protokoll styrelsemöte Kungälv Arena 2026-03-20
- Protokoll direktionssammanträde BORF 2026-02-25
- Redovisning av ägardialog Renova 2026-02-19
- Redovisning av ägardialog Gryaab AB 2026-02-19
- Protokoll styrelsesammanträde Gryaab AB 2026-02-04

Beslut

Informationen antecknas till protokollet.

Expedieras till

För kännedom till

KOMMUNSTYRELSEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign



Ärende: 13

Dnr: Dnr KS2026/0498-1

Datum: 20260415

Rambudget 2027-2030

Vänsterpartiet lägga fram ett eget förslag till Rambudget 2027-2030 med utblick 2034 där vi i Vänsterpartiet har gett Kungälvs förvaltning den finansiering som de själva hade räknat ut att de måste ha för att upprätthålla dagens kommunala service. Vänsterpartiets rambudget innehåller inte några stora satsningar utan har full fokus på att säkerställa dagens kommunala service, en kommunal service som under flera år av S och M-styre fått leva under ekonomisk press där marginalerna varje år minskar. Vi har en skolverksamhet där det under 2025 finns underskott, där marginalerna är knappa och skolan har svårare att möta alla elevers behov.

Vi ställer oss inte bakom majoritetens förslag som innebär nedskärningar i kommunens verksamheter med 37 miljoner kronor 2027. Detta kommer få negativa konsekvenser för den kommunala välfärden och är inte ett ansvarsfullt sätt att värna vår gemensamma välfärd.

Vänsterpartiet står upp för att bevara och stärka välfärden i Kungälv och ser med stor oro på majoritetens budgetförslag och vilka konsekvenser det kommer få för välfärden i Kungälv.

Erik Andreasson gruppledare Vänsterpartiet 20260415



Protokollsanteckning

RAM-budget och direktiv

Vi beklagar att vårt förslag till budget samt budgetdirektiv inte vann gehör i kommunstyrelsen. Vårt förslag syftade till att skapa en långsiktigt hållbar ekonomi samtidigt som kärnverksamheterna värnades.

Utvecklingspartiet anser att den av minoritetsstyret föreslagna budgeten innebär risker för såväl ekonomisk stabilitet som verksamheternas kvalitet. Särskilt vill vi lyfta underfinansiering av skola/omsorg samt en alldeles för kortsiktig budget med tanke på de stora investeringar som kommunen står inför.

Vi kommer fortsatt att följa genomförandet av budgeten och återkomma med alternativa förslag vid behov.

Utvecklingspartiet

Gm

Mikael Wintell

Maria Pehrson

Protokollsanteckning – Digitaliseringsprogram 2026–2029, Kungälv kommun

Utvecklingspartiet lämnar följande protokollsanteckning i samband med beslut om att anta Digitaliseringsprogram 2026–2029.

Det är i grunden positivt att Kungälv kommun tar fram ett digitaliseringsprogram och tydliggör ambitionen att digitala lösningar ska vara förstahandsval. Digitalisering är en avgörande förutsättning för att klara välfärdens framtida utmaningar, stärka servicen till invånare och förbättra effektiviteten i verksamheterna.

Samtidigt är det tydligt att det föreliggande programmet i sin nuvarande form inte är tillräckligt skarpt för att möta dessa utmaningar.

Dokumentet präglas i hög grad av allmänt hållna formuleringar och ambitioner som i stora delar återfinns i stort sett alla kommunala digitaliseringsstrategier. Det saknas tydliga prioriteringar, konkreta vägval och mätbara mål. Därmed finns en påtaglig risk att programmet inte blir ett styrande verktyg, utan snarare ett övergripande policydokument utan reell genomslagskraft i verksamheterna.

Särskilt anmärkningsvärt är att programmet lyfter fram ökad användning av AI utan att ange vare sig konkreta tillämpningar, prioriterade områden eller hur juridiska, etiska och verksamhetsmässiga risker ska hanteras. I en tid där AI snabbt förändrar förutsättningarna för offentlig sektor krävs betydligt större tydlighet och handlingskraft. Dessutom nämns inget kring vikten om att arbeta med befintlig data som måste vara validerad och kvalitativ för att man skall nå nytta att låta AI processa dessa.

Vidare saknas en tydlig inriktning för kommunens digitala arkitektur. Frågor om systemlandskap, integration, datastyrning och plattformsväl berörs endast översiktligt, trots att dessa är helt avgörande för att undvika ineffektiva punktlösningar, ökade kostnader och inlåsnings effekter.

Även uppföljningen framstår som otillräcklig. Utan tydliga indikatorer, mål och ansvarsfördelning finns en uppenbar risk att arbetet inte följs upp på ett sätt som möjliggör styrning, ansvarsutkrävande och lärande.

Mot denna bakgrund vill vi framhålla att digitaliseringsprogrammet behöver kompletteras och skärpas avsevärt för att kunna fungera som ett verkligt styrinstrument. Det krävs:

- tydliga och prioriterade insatsområden,
- konkreta och mätbara mål,
- en operativ plan för införande av AI och datadriven utveckling,
- en klar och långsiktig arkitekturstrategi,
- samt en skarp modell för styrning och uppföljning.

Utän dessa komponenter riskerar programmet att inte leverera den förändring som kommunen behöver, samtidigt som förväntningarna på digitaliseringens effekter ökar.



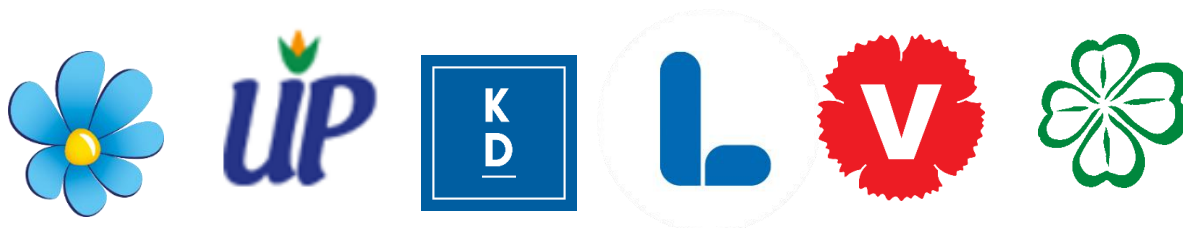
Det är därför angeläget att detta arbete inte stannar vid att anta ett övergripande dokument, utan att det följs av ett tydligt, konkret och handlingsinriktat genomförande

Utvecklingspartiet

Gm

Mikael Wintell

Maria Pehrson



Kungälv 2026-04-15

Protokollsanteckning

Planstart detaljplan Ytterby stationsområde (Dnr KS2026/0214-1)

Kommunen har länge arbetat för att så snabbt som möjligt få en lösning på parkeringsfrågan i Ytterby. Området som berörs i detta ärende är pendelparkeringen i Ytterby. Vår avsikt var att påskynda färdigställandet genom att gå fram med en bygglovsansökan för ett nytt parkeringshus.

Det går att söka bygglov direkt eftersom området idag inte är planlagt. Dagens beslut innebär i stället starten på en detaljplaneprocess vilken brukar ta fyra till sex år.

Det troliga resultatet är att vi kommer att stå helt utan parkeringsplatser i området när detaljplanen är antagen, då stora delar av området samtidigt kommer att omfattas av byggarbete.

Därför anser vi att det bästa för att avhjälpa parkeringssituationen vid Ytterby station är att omedelbart gå fram med en bygglovsansökan för ett parkeringshus.

Patrik Ryberg (SD) – Ledamot

Ilona Waern (KD) - Ersättare

Greger Plannthin (SD) – Ledamot

Elisabeth Mattsson (L) - Ledamot

Peter Skoglund Ferrari (SD) – Ersättare

Michael Karlsson (L) - Ledamot

Mikael Wintell (UP) - Ledamot

Erik Andreasson (V) - Ledamot

Maria Pehrson (UP) – Ersättare

Ove Wiktorsson (C) - Ledamot

Gun-Marie Daun (KD) - Ledamot

Protokollsanteckning Strategiskt Markinköp

Utvecklingspartiet noterar att de antagna riktlinjerna innebär en tydlig inriktning mot ett ökat kommunalt markägande och en mer aktiv markpolitik över tid.

Vi vill samtidigt framhålla att beslutet har fattats utan att nödvändiga grundförutsättningar är på plats.

Kommunen saknar i dagsläget en aktuell och politiskt förankrad översiktsplan samt tillhörande fördjupade och funktionella planer. Detta innebär att den strategiska inriktningen för markförvärv inte vilar på en tillräckligt tydlig och samlad bild av kommunens långsiktiga utveckling.

Vidare konstaterar vi att riktlinjerna, trots att de anger inga medförda kostnader, i praktiken möjliggör omfattande markförvärv och därmed betydande kapitalbindning. Någon tydlig ekonomisk ram, finansieringsprincip eller prioritering mellan olika investeringsbehov redovisas inte.

Begreppet strategisk mark ges därutöver en mycket bred innebörd, vilket riskerar att försvåra såväl styrning som uppföljning.

Den uttalade tidshorisonten om 50–100 år förstärker behovet av tydlighet i såväl prioriteringar som ekonomiska konsekvenser, något som i nuläget saknas.

Utvecklingspartiet anser sammantaget att riktlinjer av denna omfattning bör vila på:

- en aktuell översiktsplan
- tydliga ekonomiska ramar
- klara prioriteringsprinciper

Dessa förutsättningar är inte uppfyllda i det beslut som nu har fattats

Utvecklingspartiet

Gm

Mikael Wintell

Maria Pehrson