

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2019-03-26

Sida

1 (21)

Plats och tid Stadshuset, sammanträdesrum Bohusrummet, plan 2
Tisdagen den 26 mars 2016 klockan 10:00-15:30

Beslutande Ove Wiktorsson (C) Ordförande
Martin Högstedt (UP) Vice ordförande
Charlotta Windeman (M)
Mats Frisell (S)

Sekreterare _____ Paragraf 27-40
Martina Hammarström

Ordförande _____
Ove Wiktorsson (C)

Justerande _____
Martin Högstedt (UP)

Ej närvarande Sven Niklasson (SD)

Bevis/Anslag

Justering har tillkännagivits genom anslag

Organ Utskottet för Samhälle och utveckling Sammanträdesdatum 2019-03-26

Datum då anslag sätts upp 2019-03-28 Datum då anslag tas ner 2019-04-19

Förvaringsplats för protokollet Kommunkansliet

Underskrift _____

**UTSKOTTET FÖR SAMHÄLLE OCH
UTVECKLING**

**KUNGÄLV
KOMMUN**



ADRESS Stadshuset · 442 81 Kungälv
TELEFON 0303-23 80 00 vx
FAX 0303-132 17
E-POST kommun@kungalv.se
HEMSIDA www.kungalv.se

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2019-03-26

2 (21)

Övriga deltagare	Anderas Holm	Sektor samhälle och utveckling §§ 27-40
	Martin Hollertz	Sektor samhälle och utveckling §§ 27-36
	Andreas Sjunnesson	Sektor samhälle och utveckling § 29
	Mikael Ahlgren	Sektor samhälle och utveckling § 29
	Marielle Månskär	Sektor samhälle och utveckling § 30
	Linda Andreasson	Sektor samhälle och utveckling §§ 31-32
	Jenny Bjönness Bergdahl	Sektor samhälle och utveckling §§ 31-32
	Kenneth Fondén	Sektor samhälle och utveckling § 33
	Erik Liedner	Sektor samhälle och utveckling § 34
	Dan Gorga	Sektor samhälle och utveckling § 35
	Ann Ek	Sektor samhälle och utveckling § 36
	Jimmy Sandberg	Sektor samhälle och utveckling § 36
	Torbjörn Nilsson	Sektor samhälle och utveckling § 37
	Anna Silfverberg Poulsen	Sektor samhälle och utveckling §§ 38-40
	Amela Keserovic	Sektor samhälle och utveckling § 40

**UTSKOTTET FÖR SAMHÄLLE OCH
UTVECKLING**

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2019-03-26

3 (21)

Innehållsförteckning

Val av justerare	4
Tillkommande och utgående ärenden	5
Information från sektorchefen	6
Information om kollektivtrafik	7
Fördjupad översiktsplan Ytterby (Dnr KS2016/0329)	8
Remiss - översiktsplan för Göteborg samt FÖP central Göteborg och FÖP Högsbo-Frölunda med Dag Hammarskjöldleden (Dnr KS2019/0109)	10
Detaljplan för verksamheter, ROLLSBO VÄSTERHÖJD, Rollsbo 6:12, 1:32 och Ytterby-Ryr 1:1 m.fl. - granskning (Dnr KS2014/1284)	11
Avslutande av planuppdrag Detaljplan för bostäder, Brunskär 1:1. (Dnr KS2017/0303)	13
Svar på ansökan om avgiftsbefrielse (Dnr KS2018/1935)	14
Styrdokument - Taxa för parkeringsavgifter i Kungälv och Ytterby (Dnr KS2019/0300)	16
Remiss - Strategi för skydd och förvaltning av marina miljöer och arter i Västerhavet (Dnr KS2019/0380)	18
Beslutade planer	19
Övriga frågor	20
Information om Vena 1:3 Tega Ängar	21

**UTSKOTTET FÖR SAMHÄLLE OCH
UTVECKLING**

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2019-03-26

4 (21)

§ 27/2019

Val av justerare

Till justerare föreslås Martin Högstedt (UP).

Beslut

Till justerare utses Martin Högstedt (UP).

**UTSKOTTET FÖR SAMHÄLLE OCH
UTVECKLING**

**KUNGÄLV
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2019-03-26

5 (21)

§ 28/2019

Tillkommande och utgående ärenden

Tillkommande ärende:

- Information om Vena 1:3 Tega Ängar

Beslut

Föredragningslistan fastställs.

**UTSKOTTET FÖR SAMHÄLLE OCH
UTVECKLING**

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 29/2019

Information från sektorchefen

Lokaler och anläggningar

Mikael Ahlgren och Andreas Sjunnesson informerar:

- Fastighetsservice – Organisation
- Sparråshallen – Statusuppdatering hallen, samt fördelning av halltider.

Allmän info

Sektorchef Anders Holm informerar:

- Invigning Kongahälla – P-platser/hus
- Utmaningar vattenförsörjning skolor på landsbygden.
- Centrumutveckling – Fastighetsägargrupp
- Kongahälla kvarter 7, dialog och diskussion pågår.

Beslut

Informationen antecknas till protokollet.

Expedieras till

För kännedom till

**UTSKOTTET FÖR SAMHÄLLE OCH
UTVECKLING**

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 30/2019

Information om kollektivtrafik

Kollektivtrafiksamordnare Marielle Månskär informerar om kollektivtrafik:

- Rapport VGR – kollektivtrafiknämnden
 - Potentiellstudie
 - Samhällsplanering kollektivtrafik – utbildningsmaterial GR och VGR
 - Målbilder för storregionala stråk (tåg och buss)
 - Eriksdal pendelparkering – Rapport klar
 - Omlottzonsarbete – Dialog i april via Kollektivtrafiknätverket. Förankring till politiken därefter. Effekten av de nya zonerna?
 - Sommarlovs korten 2019

- Rapport GR – Kollektivtrafiknätverket. Projekt Pendelparkering GR
 - Medverkande kommuner, Västtrafik, Regionen och Trafikverket
 - Strategi i Trafikförsörjningsprogrammet

- Västtrafik
 - Utvärdering av trafikförändringar dec 2018
 - TP 2020 – Marstrandsexpress – Förslag – Förankring – Eventuellt tillköp
 - Genomförandeplan, ny zonstruktur
 - Göteborgssubventionen – Augusti 2019

- Förvaltningen
 - Plan för konkurrenskraftig kollektivtrafik
 - Invigning Kongahälla center
 - Pendelparkering i Vävra
 - Årlig uppföljning av Trafikförsörjningsprogrammet

Beslut

Informationen antecknas till protokollet.

Expedieras till

För kännedom till

**UTSKOTTET FÖR SAMHÄLLE OCH
UTVECKLING**

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 31/2019

Fördjupad översiktsplan Ytterby (Dnr KS2016/0329)

För Ytterby har ett samrådsförslag på en fördjupad översiktsplan (FÖP) tagits fram. FÖPen anger hur kommunen anser att mark- och vattenområden i Ytterby ska användas, avseende exploatering av de centrala delarna och bevarande av de yttre områdena, samt hur samhället ska knytas ihop med stråk för gående och cykel. Den visar på hur grönstrukturen kan utvecklas avseende både rekreation, dagvatten/skyfallshantering samt biologisk mångfald och ekosystemtjänster. Den anger även riktlinjer för hur denna utveckling ska genomföras. Konsekvenserna av denna utveckling har analyserats ur tre hållbarhetsperspektiv; miljökonsekvenser, sociala konsekvenser och ekonomiska konsekvenser. Den samlade bedömningen är att planeringen utgör goda förutsättningar för en hållbar utveckling på lång sikt även om ett antal osäkerhetsfaktorer finns.

Som ett första underlag till planarbetet ligger rapporten Hela Ytterby som togs fram internt i kommunen med ett workshoparbete där både tjänstemän och politiker deltog. Där togs bl.a. grunden till målen för FÖP Ytterby fram. Under processens gång har ett stort antal underlag tagits fram som ligger som bilagor till FÖPen. Det är bl.a. en rapport om Medborgardialogen, en s.k. Täthetsanalys, en Grönstrukturplan med en dagvattendel och ett flertal Kulturmiljörapporter.

I samrådshandlingen anges ett antal mål och riktlinjer på både nationell, regional och kommunal nivå som FÖPen förhåller sig till. Det anges ett syfte, mål och vision. Det övergripande målet kan sägas vara ett hållbart och attraktivt stationssamhälle. Dessutom innehåller FÖPen en utvecklingsstrategi hur Ytterby ska utvecklas. Mark- och vattenanvändningskartan är den som kommer att ersätta gällande karta i ÖP för Ytterby. Där anges område för område hur utveckling ska ske. Förutsättningar och riktlinjer beskriver tematisk vilka förändringar som FÖPen innebär.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Fördjupad översiktsplan Ytterby 2019-03-05

Bilaga FÖP Ytterby koncept 190318 2019-03-05

Bilaga 1.Grönstrukturplan FÖP Ytterby 190125 2019-03-05

Bilaga 2.Översiktlig dagvattenutredning FÖP Ytterby 2019-03-05

Bilaga 3.Björkås Porten Smällen arkeologiskutredn 2014 2019-03-05

Bilaga 4.Ytterby - två kulturhistoriska analyser 2019-03-05

Bilaga 5.Täthetsanalys Ytterby 2019-03-05

Bilaga 6.Hela Ytterby 2019-03-05

Bilaga 7.Medborgardialog FÖP Ytterby 2019-03-05

Bilaga 8. Miljökonsekvensbeskrivning koncept 2019-03-05

Bilaga 9. Social konsekvensanalys 2019-03-05

Bilaga 10. Ekonomisk konsekvensanalys 2019-03-05

**UTSKOTTET FÖR SAMHÄLLE OCH
UTVECKLING**

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2019-03-26

Sida

9 (21)

Förslag till kommunstyrelsen

Fördjupad översiktsplan för Ytterby i Kungälv kommun godkänns för samråd enligt plan- och bygglagen 3 kap 8 §

Expedieras till: Linda Andreasson SOU/plan

För kännedom till: Pernilla Olofsson plan, Anna Silfverberg Poulsen SOU, Anders Holm SOU, Martin Hollertz

**UTSKOTTET FÖR SAMHÄLLE OCH
UTVECKLING**

**KUNGÄLV
KOMMUN**



Justeras sign

§ 32/2019

Remiss - översiktsplan för Göteborg samt FÖP central Göteborg och FÖP Högsbo-Frölunda med Dag Hammarskjöldleden (Dnr KS2019/0109)

Kungälv's kommun har mottagit Göteborgs översiktsplan samrådshandling 2018 samt Fördjupad översiktsplan (FÖP) för Centrala Göteborg och FÖP Högsbo Frölunda/Dag Hammarskjöldleden på remiss.

Förslaget till ny översiktsplan för Göteborg gäller för hela kommunen. Parallellt med detta förslag pågår också samråd om två förslag till fördjupningar av översiktsplanen. Den ena är Högsbo-Frölunda med Dag Hammarskjöld's boulevard och den andra centrala Göteborg.

Tiden för samrådet är: 16 januari 2019 – 26 april

En översiktsplan ska ange en långsiktig och hållbar målbild för användning av mark, vatten och bebyggd miljö i hela kommunen. Detta samråd är en del i denna framtidsdiskussion.

Förvaltningen har läst igenom remissförslagen och lyft fram ett antal synpunkter främst i samrådshandlingen för översiktsplan för Göteborg. Synpunkter beskrivs i bilagd skrivelse. Synpunkterna handlar främst om mobilitet men även om avsaknaden av kopplingar mellan Göteborg och Kungälv i stort.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Remiss - översiktsplan för Göteborg samt FÖP central Göteborg och FÖP Högsbo-Frölunda med Dag Hammarskjöldleden 2019-03-04

Bilaga KS2019-0104-1 FÖP c Gbg_15JAN_2019_Tillgänglig 763417_1_1 2019-03-04

Bilaga Remissvar på Göteborgs översiktsplan 2019-03-04

Bilaga KS2019-0108-1 ÖP_Fördjupad_Högsbo_Frölunda Del 1 763448_1_1 2019-03-04

Bilaga KS2019-0108-1 ÖP_Fördjupad_Högsbo_Frölunda Del 2 763449_1_1 2019-03-04

Bilaga KS2019-0109-1 Samrådshandling_ny översiktsplan Göteborg 763453_1_1 2019-03-04

Bilaga KS2019-0109-1 Karta A0_samråd_ny översiktsplan Göteborg 763454_1_1 2019-03-04

Förslag till kommunstyrelsen

Bilagd skrivelse skickas som remissvar på Göteborgs översiktsplan, FÖP för Centrala Göteborg samt FÖP Högsbo Frölunda/Dag Hammarskjöldleden

Expedieras till: sbk@stadsbyggnad.goteborg.se, Linda Andreasson SOU/plan

För kännedom till: Pernilla Olofsson SOU/plan, Anna Silfverberg Poulsen SOU, Anders Holm SOU

**UTSKOTTET FÖR SAMHÄLLE OCH
UTVECKLING**

**KUNGÄLV'S
KOMMUN**



Justeras sign

§ 33/2019

Detaljplan för verksamheter, ROLLSBO VÄSTERHÖJD, Rollsbo 6:12, 1:32 och Ytterby-Ryr 1:1 m.fl. - granskning (Dnr KS2014/1284)

Kommunstyrelsen beslutade 2014-09-25 efter ansökan om planbesked från Bokab samt Ytterbygg AB, att ge förvaltningen i uppdrag att upprätta detaljplan för aktuellt område samt att planen ska baseras på program.

Tillgången till verksamhetsmark är angelägen för att klara kommunens näringslivsmål. För största delen av föreslaget planområde anger översiktsplanen nytt verksamhetsområde. I den östra delen anger ÖP strategiskt utvecklingsområde samt järnvägsreservat.

Planförslaget tas fram genom byggherredriven planprocess. Planhandlingar och utredningar har tagits fram av konsulter på uppdrag av byggherrarna. Förvaltningen bidrar med underlag, kvalitetssäkring samt formell handläggning och övrig myndighetsutövning. Behovsbedömningen, miljökonsekvensbeskrivning, MKB och landskapsbildsanalysen har tagits fram genom förvaltningens försorg.

Förslaget innebär en hög exploateringsgrad, framförallt på större fastigheter. Det påverkar landskapsbilden och kan även påverka gatornas framkomlighet och säkerhet. Planförslaget avviker från planprogram godkänt 2012, då grönområdet mot befintliga verksamheter vid Rattgatan nu redovisas som kvartersmark för verksamheter i planförslaget. Nytt program har inte tagits fram, vilket innebär att norra delen av området inte omfattas av program.

Efter beslut i kommunstyrelsen 2018-03-21 har planen varit föremål för samråd under tiden 3 april till 2 maj 2018. Under samrådet inkom ett flertal synpunkter från bl.a. kommunala och statliga myndigheter samt sakägare. Ett antal nya utredningar har tagits fram och vissa tidigare utredningar har uppdaterats med anledning av inkomna synpunkter. Ändrats och kompletteringar har gjorts på ett flertal punkter bl.a. för dagvattenhantering, störningar under byggtid och att planområdet så att verksamheter på tidigare deponi i västra delen tagits bort.

Förvaltningen anser att naturområde mellan det nya och befintliga verksamhetsområdena ska säkerställas, att störningar från SRIAB utredas vidare och att exploateringsgraden är väl hög. Kommunala kostnader kan inte fullt ut överblickas förrän exploateringsavtal tecknats, vilket avses göras inför planens antagande. Byggherrarna önskar få ärendet prövat med föreliggande handlingar

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Detaljplan för verksamheter, ROLLSBO VÄSTERHÖJD, Rollsbo 6:12, 1:32 och Ytterby-Ryr 1:1 m.fl. - granskning 2019-03-04

Bilaga Planbeskrivning Rollsbo Västerhöjd 2019-04-17 koncept 2019-03-08 2019-03-04

Bilaga Illustrationskarta 2019-04-17 koncept 2019-03-08 2019-03-04

Bilaga Plankarta 2019-04-17 koncept 2019-03-08 2019-03-04

Bilaga Granskningsversion MKB Rollsbo_2019-02-15 2019-03-04

Bilaga Landskapsbildsanalys 190205 kompr 2019-03-04

Bilaga Samrådsredogörelse 19-04-17 koncept 190311 2019-03-04

**UTSKOTTET FÖR SAMHÄLLE OCH
UTVECKLING**

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2019-03-26

Sida

12 (21)

Förslag till kommunstyrelsen

Detaljplan för Verksamheter i Rollsbo Västerhöjd, Rollsbo 6:12 , 1:32 och Ytterby-
Ryr 1:1 m.fl. godkänns för granskning enligt plan- och bygglagen, PBL (2010:900)
kap 5 § 18.

Expedieras till:

Viktor Heineson, Samhällsbyggnad

BOKAB, Lars Pettersson, Uddevallavägen 1, 442 30 Kungälv

Ytterbygg AB, Mats Berntsson, Rollsbövägen 25, 442 40 Kungälv

För kännedom till:

Pernilla Olofsson, Plan

Anna Silfverberg Poulsen, Planering och myndighet

**UTSKOTTET FÖR SAMHÄLLE OCH
UTVECKLING**

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 34/2019

Avslutande av planuppdrag Detaljplan för bostäder, Brunskär 1:1. (Dnr KS2017/0303)

Förvaltningen har fått i uppdrag (KS 2017-04-26) att upprätta detaljplan för Brunskär 1:1 med standardförfarande enligt plan- och bygglagen PBL (2010:900) kap 5 § 7 under förutsättning att planförslaget inte bedöms medföra betydande miljöpåverkan.

Detaljplanen gäller Brunskärs före detta skolhus. Nuvarande detaljplan anger ”samlingslokal” som användning. Syftet med att ta fram en ny detaljplan är att ändra användning till ”bostad”.

Den part som ansökt om ny detaljplan är Nya Brunskärsklubben, en förening som äger byggnaden och som av Statens fastighetsverk arrenderar marken som byggnaden står på.

Eftersom föreningen inte äger den mark som byggnaden står på tar föreningen ekonomiska risker vid finansiering av framtagande av ny detaljplan. Kommunen ville försäkra sig om att föreningens styrelse är medveten om detta. Kommunen bjöd därför in föreningens styrelse till ett möte med syfte att bringa klarhet i ekonomiska och juridiska förutsättningar. Mötet avslutades med beslutet att planarbetet skulle vila medan föreningens styrelse bestämmer sig för om planarbetet ska återupptas och slutföras.

2019-01-30 inkom ett mail där Sven Jansson, Nya Brunskärsklubbens ordförande, meddelade att föreningen beslutat att dra tillbaka ansökan om ny detaljplan.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Avslutande av planuppdrag Detaljplan för bostäder, Brunskär 1:1. 2019-02-25

Förslag till kommunstyrelsen

Aktuellt detaljplaneärende, ”Detaljplan för bostäder, Brunskär 1:1”, avslutas.

Expedieras till: Erik Liedner

För kännedom till: Pernilla Olofsson, Gunilla Carlsson Gremner

**UTSKOTTET FÖR SAMHÄLLE OCH
UTVECKLING**

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 35/2019

Svar på ansökan om avgiftsbefrielse (Dnr KS2018/1935)

Pingstkyrkans secondhandbutik i Kungälv bedriver verksamhet med hämtning, mottagning, sortering, prissmärkning och försäljning av många olika sorters begagnade varor. Organisationen bedriver sedan flera år tillbaka insamling av material för återanvändning på Munkegårde återvinningscentral. Kommunstyrelsen beslutade 27 maj 2015 att avslå Pingstkyrkans ansökan om avgiftsbefrielse. Pingstkyrkans har på nytt inkommit med en ansökan om avgiftsbefrielse för att lämna avfall till återvinningscentralen.

Enligt kommunallagen gäller den så kallade likställighetsprincipen, som säger att kommunen inte har möjlighet att behandla olika verksamheter på olika sätt. Stöd till enskilda kommunmedlemmar är förbjuden genom likställighetsprincipen medan 2 kap. 8 § KL reglerar att individuellt inriktat stöd till enskilda näringsidkare endast får lämnas om det finns synnerliga skäl för det. I praxis har därför stöd tillåtits till hotell, livsmedelsaffärer och bensinstationer i glesbygd. Förutom likställighetsprincipen gäller även EU:s statsstödsregler, som bland annat hindrar stater eller kommuner att ge enskilda företag eller exempelvis välgörenhetsorganisationer ekonomiskt stöd.

Verksamheter som lämnar avfall vid återvinningscentral debiteras en avgift oavsett vilken typ av verksamhet det är. Pingstkyrkan ges möjlighet att utan kostnad sortera ut materialet på plats direkt uppe på Munkegårde som de inte tror sig kunna sälja. Avgiften tas ut när Pingstkyrkan kommer och lämnar avfallet som de varken kan sälja eller skicka till behövande. Förvaltningens förslår att Pingstkyrkan gör en mer noggrann genomgång redan på plats på återvinningscentralen. På så sätt minskar mängden material/avfall som organisationen behöver slänga efter att materialet tagits från återvinningscentralen.

Pingstkyrkan tar dessutom emot begagnade saker från andra hushåll än de i Kungälv. Avfallsverksamheten i Kungälv Kommun är helt avgiftsfinansierad och betalas av renhållningskollektivet genom avfallstaxan. Det finns därför ingen garanti för att det avfall som organisationerna lämnar på återvinningscentralerna härstammar från hushållen i Kungälv, som ingår i renhållningskollektivet. Om Pingstkyrkan beviljas avgiftsbefrielse är det troligt att hushåll i Kungälv Kommun subventionerar avfall som kan komma från andra kommuner. Förutom Pingstkyrkan samarbetar kommunen med tre andra organisationer för insamling av material för återanvändning.

Om Pingstkyrkan beviljas befrielse kommer även dessa att ansöka om befrielse. Detta innebär att kostnaden för att ta hand om avfallet belastar de som betalar renhållningsabonnemang i Kungälv och inte de som lämnar ifrån sig avfallet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Svar på ansökan om avgiftsbefrielse 2019-03-11
Skrivelse

**UTSKOTTET FÖR SAMHÄLLE OCH
UTVECKLING**

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Yrkande

- Ove Wiktorsson (C):
1. Kommunstyrelsen beviljar ansökan om befrielse från avgifter för avlämning på återvinningscentralen
 2. Förvaltningen ges i uppdrag att formulera ett standardavtal för föreningar där syftet är välgörande ändamål och ökad återvinning. Syftet är att främja och underlätta den ideella sektorns arbete genom avgiftsbefrielse och utgångspunkten ska vara att kommande avtal juridiskt klarar likabehandlingskravet och EUs statsstödsregler.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på Ove Wiktorssons (C) yrkande och finner att utskottet beslutar att anta det.

Omröstning begärs inte.

Förslag till kommunstyrelsen

1. Kommunstyrelsen beviljar ansökan om befrielse från avgifter för avlämning på återvinningscentralen
2. Förvaltningen ges i uppdrag att formulera ett standardavtal för föreningar där syftet är välgörande ändamål och ökad återvinning. Syftet är att främja och underlätta den ideella sektorns arbete genom avgiftsbefrielse och utgångspunkten ska vara att kommande avtal juridiskt klarar likabehandlingskravet och EUs statsstödsregler.

Expedieras till:
Pingstkyrkan
Secondhand

För kännedom till:

**UTSKOTTET FÖR SAMHÄLLE OCH
UTVECKLING**

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 36/2019

Styrdokument - Taxa för parkeringsavgifter i Kungälv och Ytterby (Dnr KS2019/0300)

I dokumentet Taxa för parkeringsavgifter i Kungälv och Ytterby (KS2017/0435) finns kommunens avgiftsbelagda gator och parkeringsplatser namngivna. Se bilaga. Detta försvårar när förvaltningen behöver införa avgift på nya gator och ytor. Detta kan dels behöva göras för att snabbt hitta nya parkeringslösningar i och med att befintliga parkeringsplatser tas bort i samband med byggnationer men även vid nya områden där gatorna kommit in i vägdatbasen. Om inte gatan finns i kommunens styrdokument kan den inte heller avgiftsbeläggas för att styra trafiken. Istället för att som i nuvarande styrdokument ha namngivna gator vill förvaltningen ta bort dem och ersätta med texten *inom tätbebyggt område* för att snabbt skapa parkeringslösningar. Förslaget innebär inte någon ändring av befintlig taxa i övrigt.

Taxa A

7 kronor per timme klockan 08.00-18.00 (08.00-18.00) 0800-18.00

2 kronor per timme klockan 18.00-08.00 (18.00-08.00) 18.00-08.00

50 kronor per dygn

400 kronor per månad

Taxan gäller inom tätbebyggt område

Taxa B

7 kronor per timme klockan 08.00-18.00 (08.00-18.00) 0800-18.00

2 kronor per timme klockan 18.00-08.00 (18.00-08.00) 18.00-08.00

Taxan gäller inom tätbebyggt område

I Taxa för parkeringsavgifter i Kungälv och Ytterby KS2017/0435 finns taxa A och taxa B. Dessa är uppdelade på parkering inom gata eller yta. Avgiften är densamma men skillnaden är att på yta (taxa A) ingår även dygn och månadsbiljett men på gata (taxa B) är det endast timma för timma.

I och med att Kungälv växer och det byggs medför det att parkeringssituationen blir svår att lösa då befintliga parkeringar tas bort och ersätts av bostäder innan parkeringslösning är klar. Detta kommer t ex ske på Liljedal, att bostäderna byggs innan p-huset och att befintlig markparkering tas bort först.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Styrdokument - Taxa för parkeringsavgifter i Kungälv och Ytterby 2019-03-04
Bilaga parkeringsavgifter-i-kungälv-och-ytterby-taxa2 2019-03-04

UTSKOTTET FÖR SAMHÄLLE OCH
UTVECKLING

KUNGÄLVS
KOMMUN



Justeras sign

Förslag till kommunfullmäktige

Taxa för parkeringsavgifter i Kungälv och Ytterby KS2017/0435 ändras med ikraftträdande från och med den 16 maj 2019 enligt följande:

Styrdokument Taxa för parkeringsavgifter i Kungälv och Ytterby KS2017/0435 ska ersättas av styrdokument Taxa för parkeringsavgifter i Kungälv och Ytterby KS2019/0300.

Taxa A

7 kronor per timme klockan 08.00-18.00 (08.00-18.00) **08.00-18.00**

2 kronor per timme klockan 18.00-08.00 (18.00-08.00) **18.00-08.00**

50 kronor per dygn

400 kronor per månad

Taxan gäller inom tätbebyggt område

Taxa B

7 kronor per timme klockan 08.00-18.00 (08.00-18.00) **08.00-18.00**

2 kronor per timme klockan 18.00-08.00 (18.00-08.00) **18.00-08.00**

Taxan gäller inom tätbebyggt område

Ny text i dokumentet. Alla namngivna gatunamn tas bort och ersätts med inom tätbebyggt område

Expedieras till:

För kännedom till: SHB/Martin Hollertz, Mikael Svensson, Jimmy Sandberg, Andreas Rutgersson, Ann-Charlotte Stålhandske, Kristina Hellström



§ 37/2019

Remiss - Strategi för skydd och förvaltning av marina miljöer och arter i Västerhavet (Dnr KS2019/0380)

Länsstyrelserna i Västra Götaland, Halland och Skåne har gemensamt tagit fram ett förslag till en Strategi för skydd och förvaltning av marina miljöer och arter i Västerhavet.

Vår tanke med strategin är att ta fram åtgärder för att långsiktigt skydda och förvalta marina miljöer och arter i Västerhavet. Detta för att nå nationella och internationella mål, direktiv och konventioner med bäring på havsmiljö och biologisk mångfald.

Strategin omfattar de svenska delarna av Skagerrak, Kattegatt och Öresund, inklusive Sveriges ekonomiska zon, alltså från Idefjorden och norska gränsen i norr till Kämpingebukten (Vellinge kommuns östra gräns) i söder. Strategin omfattar även strandmiljöer som vanligtvis finns upp till 300 meter från strandlinjen.

Strategin omfattar en Västerhavsvision och tio viktiga principer för Västerhavet. Till varje princip finns kopplat en stor mängd åtgärder som bör genomföras av olika aktörer. Det innefattar även några kommunala åtgärder.

Strategin bedöms väl genomarbetad och förvaltningen föreslår att den tillstyrks.

Beslutsunderlag

Remiss - Strategi för skydd och förvaltning av marina miljöer och arter i Västerhavet

Protokollsutdrag - Beredningen för samhälle och utveckling - 20 mars 2019

Remiss; Strategi för skydd och förvaltning av marina miljöer och arter i Västerhavet

Marin_strategi_del2_bakgrundsdocument

Marin_strategi_del1_handlingsplan

Förslag till kommunstyrelsen

Länsstyrelsernas remiss tillstyrks av Kungälv kommun

Expedieras till

För kännedom till

**UTSKOTTET FÖR SAMHÄLLE OCH
UTVECKLING**

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 38/2019

Beslutade planer

Anders Holm och Anna Silfverberg Poulsen informerar om arbetet och processen kring detaljplaner:

- Kommunala behov – Kode skola, Detaljplan ÅVC, Kärna friskola
- Aktörer
- Bostäder – Antal bostäder i produktion, detaljplaner som ska inkomma, inkomna detaljplaner.
- Vilande detaljplaner – Detaljplaner som av olika anledningar är pausade, exempelvis ändrade behov.
- Detaljplaner i väntan på beslut – Vilka är prioriteringsgrunderna?

Beslut

Informationen antecknas till protokollet.

Expedieras till

För kännedom till

**UTSKOTTET FÖR SAMHÄLLE OCH
UTVECKLING**

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2019-03-26

20 (21)

§ 39/2019

Övriga frågor

Inga övriga frågor anmäls till sammanträdet.

Beslut

Informationen antecknas till protokollet.

Expedieras till

För kännedom till

**UTSKOTTET FÖR SAMHÄLLE OCH
UTVECKLING**

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 40/2019

Information om Vena 1:3 Tega Ängar

Projektledare Amela Keserovic informerar om exploateringsprojekt av Vena 1:3 Tega Ängar:

- Området och exploatörer
- Marköverlåtelseavtal
- Detaljplan och illustrationer

Ledamöterna för dialog med projektledaren och föreslår inga åtgärder i nuläget. Utskottet önskar dock återkoppling om det skulle inkomma fler synpunkter eller liknande.

Beslut

Informationen antecknas till protokollet.

Expedieras till

För kännedom till

**UTSKOTTET FÖR SAMHÄLLE OCH
UTVECKLING**

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign