

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2019-05-28

Sida

1 (18)

Plats och tid	Stadshuset, sammanträdesrum Carlstensrummet, plan 2 Tisdagen den 28 maj 2019 klockan 09:00-15:30	
Beslutande	Ove Wiktorsson (C) Martin Högstedt (UP) Charlotta Windeman (M) Mats Frisell (S)	Ordförande Vice ordförande §§ 58-68
Sekreterare	_____	Paragraf 58-71
	Fredrik Skreberg	
Ordförande	_____	
	Ove Wiktorsson (C)	
Justerande	_____	
	Charlotta Windeman (M)	
Ej närvarande	Sven Niklasson (SD)	

Bevis/Anslag

Justering har tillkännagivits genom anslag

Organ	Utskottet för Samhälle och utveckling	Sammanträdesdatum	2019-05-28
Datum då anslag sätts upp	2019-06-03	Datum då anslag tas ner	2019-06-25
Förvaringsplats för protokollet	Kommunkansliet		

**UTSKOTTET FÖR SAMHÄLLE OCH
UTVECKLING**

**KUNGÄLV
KOMMUN**



ADRESS Stadshuset · 442 81 Kungälv
TELEFON 0303-23 80 00 vx
FAX 0303-132 17
E-POST kommun@kungalv.se
HEMSIDA www.kungalv.se

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2019-05-28

2 (18)

Övriga deltagare	Sten-Ove Dahllöf	Sektor samhälle och utveckling §§ 67-68, 71
	Pernilla Olofsson	Sektor samhälle och utveckling § 61-62
	Anna Silverberg Paulsson	Sektor samhälle och utveckling §§ 61-62
	Marielle Månskär	Sektor samhälle och utveckling §§ 63-64
	Anders Holm	Sektor samhälle och utveckling §§ 60, 64-71
	Åsa Johansson	Sektor samhälle och utveckling § 66
	Erik Liedner	Sektor samhälle och utveckling § 66
	Viktor Heineson	Sektor samhälle och utveckling § 65
	Emilie Wallenås	Sektor samhälle och utveckling § 65
	Jannie Alfredsson	Sektor samhälle och utveckling § 65
	Martin Hollertz	Sektor samhälle och utveckling §§ 68-71
	Dan Gorga	Sektor samhälle och utveckling § 69
	Sofia Samuelsson	Sektor samhälle och utveckling § 69
	Jenny Bjönness Bergdahl	Sektor samhälle och utveckling § 71

**UTSKOTTET FÖR SAMHÄLLE OCH
UTVECKLING**

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2019-05-28

3 (18)

Innehållsförteckning

Val av justerare	4
Tillkommande och utgående ärenden	5
Information från sektorchefen	6
Information från planenheten	7
Information om delegationsbeslut	8
Information om samhällsbetalda resor	9
Remissvar från GR på den årliga uppföljningen av Trafikförsörjningsprogram med inspel till kommande revidering (Dnr KS2019/0477)	10
Planbesked för bostad, Ödsmål 3:188 (Dnr KS2018/1392)	11
Planbesked om detaljplan för industriverksamhet, Ulvegärde 2:1, Rollsbo 1:32 (Dnr KS2019/0505)	12
Remiss - Vägledning för regional vattenförsörjningsplaner (Dnr KS2019/0710)	13
Alternativ utbyggnadsmodell och föreningsutbyggnad av VA (Dnr KS2019/0507)	15
Begränsning av fria besök till återvinningscentralerna för abonnenter som inte uppfyller avfallsföreskrifterna (Dnr KS2019/0810)	16
Information om infrastruktur	17
Övriga frågor	18

**UTSKOTTET FÖR SAMHÄLLE OCH
UTVECKLING**

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2019-05-28

Sida

4 (18)

§ 58/2019

Val av justerare

Till justerare föreslås Charlotta Windeman (M). Ordföranden meddelar att protokollet justeras måndagen den 3 juni.

Beslut

Till justerare utses Charlotta Windeman (M).

**UTSKOTTET FÖR SAMHÄLLE OCH
UTVECKLING**

**KUNGÄLV
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2019-05-28

5 (18)

§ 59/2019

Tillkommande och utgående ärenden

Inga tillkommande eller utgående ärenden anmäls till sammanträdet.

Beslut

Föredragningslistan fastställs.

**UTSKOTTET FÖR SAMHÄLLE OCH
UTVECKLING**

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 60/2019

Information från sektorchefen

Sektorchef, Anders Holm, informerar om:

- Pågående rekryteringar
- Beredningsuppdrag och resultatmål
- Samtal med BOKAB
- Sparråshallen
- Strategiskt arbete

Beslut

Informationen antecknas till protokollet.

Expedieras till

För kännedom till

**UTSKOTTET FÖR SAMHÄLLE OCH
UTVECKLING**

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 61/2019

Information från planenheten

Enhetschef Pernilla Olofsson informerar om aktuellt arbete på planenheten. Hon informerar bland annat om:

- Vad gör planenheten
- Organisation – vilka arbetar på plan?
- Remiss från Näringsdepartementet om privat initiativrätt

Beslut

Informationen antecknas till protokollet.

Expedieras till

För kännedom till

**UTSKOTTET FÖR SAMHÄLLE OCH
UTVECKLING**

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 62/2019

Information om delegationsbeslut

Enhetschef Pernilla Olofsson informerar om kommande delegationsbeslut:

- Ändring av detaljplan för område i Sundhammar
- Ändring av detaljplan för Ödsmål 2:24 m.fl.
- Detaljplan på granskning (Kärna 67:1 m.fl.)

Beslut

Informationen antecknas till protokollet.

Expedieras till

För kännedom till

**UTSKOTTET FÖR SAMHÄLLE OCH
UTVECKLING**

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 63/2019

Information om samhällsbetalda resor

Kollektivtrafiksamordnare, Marielle Månskär, informerar om:

- Rapport VGR – kollektivtrafiknämnden
- GR – kollektivtrafiknätverk
- Västtrafik
 - Linje 1 ändrad tidtabell
 - Nordre älvbroprojektet
 - Ny zonindelning
 - Seniorkort under utredning
 - Förslag på regler för skolkort
- Samhällsplaner, infrastruktur och förändrade resebehov
- Kollektivtrafikens utveckling
- Skolpendling i den allmänna kollektivtrafiken
- Tillköp

Beslut

Informationen antecknas till protokollet.

Expedieras till

För kännedom till

**UTSKOTTET FÖR SAMHÄLLE OCH
UTVECKLING**

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 64/2019

Remissvar från GR på den årliga uppföljningen av Trafikförsörjningsprogram med inspel till kommande revidering (Dnr KS2019/0477)

Enligt de beslutade samverkansformerna kring kollektivtrafiken i Västra Götaland ska Västra Götalandsregionen årligen göra en avstämning av arbetet med implementeringen av trafikförsörjningsprogrammet och redovisa uppföljning av de mål som satts upp. Kommunerna ges då möjlighet att via de delregionala kollektivtrafikeråden lämna yttranden på arbetet med att utveckla kollektivtrafiken.

I remissbrevet ställs förutom frågor kopplade till avstämningen även frågor om revidering av trafikförsörjningsprogrammet, samverkansformer och övriga inspel.

För att medlemskommunerna inom GR ska hinna hantera och förankra frågorna på lokalpolitisk nivå rörande revidering av programmet och samverkansformerna lämnar Göteborgsregionen svaren i ett separat yttrande efter sommaren. Svaren på dessa frågor går till kommunstyrelsen för godkännande i augusti.

Således hanteras i denna tjänsteskrivelse endast svaren på frågorna kring avstämningen. Svaren bereds med hjälp av tjänstepersonernas mandat i kollektivtrafiknätverket på GR. Tjänstemän från både Västtrafik och Västra Götalandsregionen representerar nätverket.

Synpunkter på den årliga avstämningen rör framförallt:

- Bristande punktlighet
- Bristande mätmetoder
- Vikande resandeutveckling med tåg
- Trygghet
- Miljöpåverkan

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Remissvar från GR på den årliga uppföljningen av Trafikförsörjningsprogram med inspel till kommande revidering 2019-03-25

Bilaga Bilaga 1 Uppföljning av trafikförsörjningsprogrammet 2018 2019-03-25

Bilaga Bilaga 2 Lägesrapport 2018 strategier och utvecklingsområden 2019-03-25

Bilaga Bilaga 3 Trafikförsörjnprogr_VGR_20161220_webbversion-1 2019-03-25

Förslag till kommunstyrelsen

Informationen antecknas till protokollet.

**UTSKOTTET FÖR SAMHÄLLE OCH
UTVECKLING**

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 65/2019

Planbesked för bostad, Ödsmål 3:188 (Dnr KS2018/1392)

Ansökan omfattar fastigheten Ödsmål 3:188 och avser planläggning för att ändra gällande markanvändningsbestämmelse från ”samlingslokal” till bostad. Fastigheten är cirka 1000 kvm stor och är bebyggd med två byggnader om cirka 65 respektive 33 kvm. Syftet är att kunna sälja fastigheten som bostad. Behovet av samlingslokalen har enligt sökanden upphört.

Under mitten av 00-talet startades detaljplanearbete för hela Ödsmålsosse, med syftet att bl.a. utöka byggrätterna området och för aktuell fastighet även ändra användningen från samlingslokal till bostad. Planen var 2005 ute på samråd, men planarbetet avbröts p.g.a. att VA-frågan inte kunde lösas på ett tillfredsställande sätt. Arbetet planeras att återupptas när VA-frågan är löst. Enligt VA-utbyggnadsplanen planeras kommunalt VA byggas ut till Ödsmålsosse 2025-2030. Planläggning enligt aktuell ansökan bedömer förvaltningen därför inte vara lämplig att genomföra. Detta dels för att planläggningen bör ske i ett större sammanhang för hela området, dels för att en ändring av aktuell fastighets användning med bibehållna förutsättningar innebär att användningen av vattenkällan och avloppsreningsverket förändras. I en lämplighetsprövning bör hela områdets VA-situation beaktas i ett och samma planarbete eftersom det råder kraftigt exploateringstryck i området.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Planbesked för bostad, Ödsmål 3:188 2018-11-13

Bilaga Översiktskarta Ödsmål 3-188 2018-11-13

Bilaga Gällande 9 kap. 31 § plan- och bygglagen 2018-11-13

Bilaga Protokollsutdrag - Utskottet för Samhälle och utveckling - 24 januari 2019 2018-11-13

Protokollsutdrag §9/2019- Planbesked för bostad, Ödsmål 3:188 - Utskottet för Samhälle och utveckling

Yrkanden

Ove Wiktorsson (C): Ärendet bordläggs.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på yrkandet och finner att utskottet beslutar att anta yrkandet.

Omröstning begärs inte.

Beslut

Ärendet bordläggs.

Expedieras till (efter
beslut i KS):

För kännedom till
(efter beslut i KS):

**UTSKOTTET FÖR SAMHÄLLE OCH
UTVECKLING**

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 66/2019

Planbesked om detaljplan för industriverksamhet, Ulvegärde 2:1, Rollsbo 1:32 (Dnr KS2019/0505)

Ansökan avser ny detaljplan för att göra cirka 300 kvm allmän platsmark natur inom fastigheten Ulvegärde 2:1, inom gällande detaljplan nr. 345, till kvartersmark för industriändamål med bygg rätt. Åtgärden syftar till att möjliggöra tillbyggnad av befintlig industribyggnad på Stiftet 18 och rationell industritomt för ändamålsenligt markutnyttjande, på nämnda ytor ihop med del av Rollsbo 1:32.

Åtgärden får anses rymmas inom gällande detaljplans syfte. Den strider mot gällande detaljplan men flera omständigheter antingen dämpar den negativa påverkan på aktuell allmän platsmark natur eller gynnar verksamhetsområdets syften i övrigt.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Planbesked om detaljplan för industriverksamhet, Ulvegärde 2:1, Rollsbo 1:32 2019-04-05

Bilaga Översiktskarta 2019-04-05

Bilaga Ansökan - begäran om planbesked 2019-04-05

Bilaga Karta gällande detaljplan och aktuellt område 2019-04-05

Förslag till kommunstyrelsen

1. Ett positivt planbesked ges, enligt 5 kap. 2 § Plan- och bygglagen (PBL).
2. Förvaltningen får i uppdrag att upprätta detaljplan enligt ansökan.
3. Planläggning bedöms preliminärt, under nu kända förutsättningar, kunna påbörjas 2020 och detaljplan antas 2021. Denna uppskattning kan ändras.
4. Planläggningen kommer troligtvis att utföras genom standardförfarande (som linjeuppdrag).

Avgift: 9.300 kr.

Avgift enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

Övriga upplysningar

Detta beslut kan inte överklagas.

Expedieras till: (efter
beslut i KS)

För kännedom till:

**UTSKOTTET FÖR SAMHÄLLE OCH
UTVECKLING**

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 67/2019

Remiss - Vägledning för regional vattenförsörjningsplaner (Dnr KS2019/0710)

Havs- och vattenmyndigheten har ett ansvar för en hållbar vattenresursförvaltning i egenskap av att vara en förvaltningsmyndighet med ansvar för frågor om bevarande, restaurering och hållbart nyttjande av sjöar, vattendrag och hav.

Syftet med Havs- och vattenmyndighetens vägledning för regionala vattenförsörjningsplaner är ge stöd till och svara på det behov länsstyrelserna har när de ska ta fram och uppdatera regionala vattenförsörjningsplaner, samt tydliggöra begreppet regionala vattenförsörjningsplaner. Som utgångspunkt har använts dricksvattenutredningens betänkande, slutsatser från en undersökning av länsstyrelsernas behov, samt Sveriges geologiska undersökningens (SGU) rapport från 2015. Målsättningen har varit att beskriva en process för hur länsstyrelserna bör arbeta och vad en vattenförsörjningsplan bör innehålla.

Fokus för vägledningen är dricksvattenförsörjningen. Det vill säga att syftet med att ta fram vattenförsörjningsplaner är att peka ut och skydda lämpliga vattenresurser för en säker och långsiktig dricksvattenförsörjning. Dricksvattenförsörjningen behöver dock hanteras i sitt fulla sammanhang vilket innebär att andra samhällsbehov behöver beaktas, exempelvis vattenanvändning för industri och jordbruk, liksom enskild vattenförsörjning för hushåll och verksamheter. För en god process är det därför viktigt att dricksvattenproducenter, kommuner och även andra aktörer såsom representanter för jordbruk, industri och andra verksamheter involveras i arbetet.

Målgruppen är i första hand handläggare på länsstyrelserna och beredningssekreteriaten för vattenförvaltning. Även andra aktörer såsom tjänstemän och förtroendevalda inom kommunala vatten och avloppsorganisationer liksom kommunernas förvaltningar för samhällsplanering och miljö, samt tjänstemän på centrala myndigheter och konsulter som arbetar med frågor kopplat till vattenförsörjning kan ha nytta av vägledningen.

Kungälv kommun ser det som positivt att Havs- och vattenmyndigheten har tagit fram en vägledning för regionala vattenförsörjningsplaner och Kungälv kommun anser att dokumentet i sin helhet innehåller bra information och är väl genomarbetat. Kungälv kommun anser att det är viktigt att vägledningen används framöver och att den åter ses över med erfarenhet från några års användande.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Remiss - Vägledning för regional vattenförsörjningsplaner 2019-05-03
Bilaga Vägledning för remittering 17 april.docx 2019-05-03

Förslag till kommunstyrelsen

Kungälv kommun ser det som positivt att Havs- och vattenmyndigheten har tagit fram en vägledning för regionala vattenförsörjningsplaner och Kungälv kommun anser att dokumentet i sin helhet innehåller bra information och är väl genomarbetat,

**UTSKOTTET FÖR SAMHÄLLE OCH
UTVECKLING**

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2019-05-28

Sida

14 (18)

och Kungälv kommun anser att det är viktigt att vägledningen används framöver och att den åter ses över med erfarenhet från några års användande.

Expedieras till: Havs- och vattenmyndigheten
havochvatten@havochvatten.se

För kännedom till: Sten-Ove Dahllöf

**UTSKOTTET FÖR SAMHÄLLE OCH
UTVECKLING**

**KUNGÄLV
KOMMUN**



Justeras sign

§ 68/2019

Alternativ utbyggnadsmodell och föreningsutbyggnad av VA (Dnr KS2019/0507)

Med anledning av den politiska majoritetens viljeinriktning som formulerats i ”Kungälvstrion 2019-2022” Daterad 2018-11-20 har verksamheten Teknik gjort en genomgång av ekonomiska konsekvenser av ”Alternativ utbyggnadsmodell för VA” och föreningsanslutningar.

”VA- utbyggnaden måste utvärderas utifrån ekonomisk hållbarhet. Vi har många områden som ännu väntar på VA och redan nu ser vi att taxor och avgifter gått upp markant. Beredningen för Samhälle och utveckling utvärderar utbyggnaden ekonomiskt och återkommer med hållbara ekonomiska kriterier för fortsatt utbyggnad. Förslaget ska underställas kommunfullmäktige till budget 2020.”

Verksamheten Teknik föreslår att kommunen

- Fortsätter att förorda alternativ utbyggnadsmodell med ändringarna att kommunen som upphandlande myndighet upphandlar projektering och entreprenad enligt LOU/LUF
- Genomför erforderliga förändringar i regelverket för alternativ utbyggnadsmodell i enlighet med detta beslut.
- Föreningsutbyggnad ska accepteras mycket restriktivt i enlighet med VA-policy
- Fasta bruksavgiften tas ut av varje fastighet som ingår i en förening enligt gällande VA-taxa.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Alternativ utbyggnadsmodell och föreningsutbyggnad av VA 2019-03-21

Yrkanden

Ove Wiktorsson (C): Ärendet remitteras till beredningen för samhälle och utveckling.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på yrkandet och finner att utskottet beslutar att anta yrkandet.

Omröstning begärs inte.

Beslut

Ärendet remitteras till beredningen för samhälle och utveckling.

Expedieras till: Sten-Ove Dahllöf
Martin Hollertz

För kännedom till:

**UTSKOTTET FÖR SAMHÄLLE OCH
UTVECKLING**

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 69/2019

Begränsning av fria besök till återvinningscentralerna för abonnenter som inte uppfyller avfallsföreskrifterna (Dnr KS2019/0810)

Vid kommunens återvinningscentraler, får hushåll i Kungälv kommun, lämna sorterat grovavfall, farligt avfall och elavfall som uppkommit i det egna hushållet. Idag finns det ingen begränsning i antal besök till återvinningscentralen. Kommunen har sedan 2015 miljöstyrande och viktbaserad avfallstaxa. Viktavgiften är 1,5 kr per kg och kostar i genomsnitt ca 360 kr per år för ett hushåll. För att undkomma viktavgiften finns det hushåll som inte använder sitt restavfallskärl. Antingen ställs restavfallskärl inte fram på hämtningsdagen eller så innehåller restavfallskärl aldrig något avfall. Dessa hushåll åker istället till återvinningscentralerna då återvinningscentralerna har fria besök för att lämnas sitt restavfall. På så sett undviks viktavgiften för restavfallet. Enligt kommunens avfallsföreskrifter får matavfall och brännbart restavfall inte lämnas på återvinningscentralerna. Brännbart restavfall ska sorteras ut och läggas i separata restavfallskärl.

Lämnas restavfallet på återvinningscentralen medför detta till en ökad trängsel och ökad felsortering i containrarna. Dessutom drar mat- och restavfall till sig råttor och andra skadedjur. Lämnas restavfallet på återvinningscentralerna står renhållningskollektivet för kostnaden för avfallet och inte den som ger upphov till avfallet. Vilket inte blir fallet om restavfallet lämnas i avsett kärl.

Med en begränsning för de hushåll och fastighetsägare som inte gör rätt för sig bestraffas inte hushåll som gör rätt och de kan behålla sina fria besök.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Begränsning av fria besök till återvinningscentralerna för abonnenter som inte uppfyller avfallsföreskrifterna 2019-05-10

Förslag till kommunstyrelsen

Antalet fria besök till återvinningscentralen begränsas till 6 stycken per år, för hushåll och fastighetsägare som inte uppfyller avfallsföreskrifterna.

Expedieras till:

För kännedom till: Sofia Samuelsson

**UTSKOTTET FÖR SAMHÄLLE OCH
UTVECKLING**

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

§ 70/2019

Information om infrastruktur

Trafikstrateg Jenny Bjönness Bergdahl informerar om följande:

1. GC-paket – redovisa inkommen uppdaterad kostnadskalkyl från Trafikverket 2019-05-09 samt uppdaterad tidplan
2. Mindre vägnätet – GR svarar VGR om vilka sträckor/ platser som är prioriterade ifrån GR
3. Transportplanerna nationell och regional – Tidplanen samt förvaltningens förslag på arbetsgång

Beslut

Informationen antecknas till protokollet.

Expedieras till

För kännedom till

**UTSKOTTET FÖR SAMHÄLLE OCH
UTVECKLING**

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2019-05-28

18 (18)

§ 71/2019

Övriga frågor

Charlotta Windeman (M) lyfter fråga om VA-utbyggnad i Aröd.

Mats Frisell (S) lyfter fråga om återlämnande av tomter samt information till utskottet om när det sker.

Anders Holm och Sten-Ove Dahllöf, sektor samhälle och utveckling, besvarar frågorna.

Beslut

Informationen antecknas till protokollet.

Expedieras till

För kännedom till

**UTSKOTTET FÖR SAMHÄLLE OCH
UTVECKLING**

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign