

# Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2020-10-15

Sida

1 (36)

Plats och tid Stadshuset plan 3, Sammanträdesrum Hamnen  
Torsdagen den 15 oktober klockan: 10:00-16:30

Beslutande	Ove Wiktorsson (C)	Ordförande
	Martin Högstedt (UP)	Vice Ordförande
	Charlotta Windeman (M)	
	Mats Frisell (S)	
	Morgan Carlsson (SD)	

Sekreterare \_\_\_\_\_ Paragraf 128-147  
Karin Ek Thorbjörnsson

Ordförande \_\_\_\_\_  
Ove Wiktorsson (C)

Justerande \_\_\_\_\_  
Martin Högstedt (UP)

Övriga deltagare

Anders Holm	Sektor samhälle och utveckling §§ 128- 141
Fredric Norrå	Sektor samhälle och utveckling §§ 128-147- Digitalt
Kristina Hellström	Sektor samhälle och utveckling § 130
Rebecka Stomvall Gill	Sektor samhälle och utveckling § 131
Åsa Berglie	Sektor samhälle och utveckling § 131
Mikael Svensson	Sektor samhälle och utveckling § 130
Sten-Ove Dahllöf	Sektor samhälle och utveckling § 134 – Digitalt
Marielle Månskar	Sektor samhälle och utveckling §§135-136, 142
Martin Hollertz	Sektor samhälle och utveckling § 144 - Digitalt
Anna Ulvehed	Sektor samhälle och utveckling § 132
Madeleine Wollbrant	Sektor samhälle och utveckling § 136
Linda Andreasson	Sektor samhälle och utveckling §§ 137-138
Stefan Bohlin	Sektor samhälle och utveckling § 140 – Digitalt
Håkan Wallentin	Sektor samhälle och utveckling § 143

## Bevis/Anslag

Justering har tillkännagivits genom anslag

Organ	Utskottet för Samhälle och utveckling	Sammanträdesdatum	2020-10-15
Datum då anslag sätts upp	2020-10-20	Datum då anslag tas ner	2020-11-10
Förvaringsplats för protokollet	Kommunkansliet		

**UTSKOTTET FÖR SAMHÄLLE OCH  
UTVECKLING**

**KUNGÄLVS  
KOMMUN**



ADRESS Stadshuset · 442 81 Kungälv  
TELEFON 0303-23 80 00 vx  
FAX 0303-132 17  
E-POST kommun@kungalv.se  
HEMSIDA www.kungalv.se

# Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2020-10-15

2 (36)

Päivi Johansson  
Dan Gorga  
Sofia Samuelsson  
Viktor Heineson  
Christina Carlsson

Sektor Trygghet och stöd § 143  
Sektor samhälle och utveckling § 141  
Sektor samhälle och utveckling § 141  
Sektor samhälle och utveckling § 139  
Kommunrevisionen §§ 135-147

**UTSKOTTET FÖR SAMHÄLLE OCH  
UTVECKLING**

**KUNGÄLVS  
KOMMUN**



Justeras sign

# Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2020-10-15

3 (36)

## Innehållsförteckning

Val av justerare .....	4
Tillkommande och utgående ärenden .....	5
Information från sektorn .....	6
Uppföljning ekonomi, avvikelser och måluppföljning .....	12
Information enligt årshjul .....	14
Information om skogsskötsel och skogsbruksplan .....	16
Information om vatten, - och avloppssystem .....	17
Information om samhällsbetalda resor .....	18
Kommunens svar på remiss - Åtgärdsvalsstudie Metrobuss (Dnr KS2020/0973) .....	19
Marköverlåtelseavtal för Serneke gällande skola och bostäder (Dnr KS2017/0664) .....	21
Remissvar gällande kraftledning Stenkullen-Stenungssund (Dnr KS2013/106) .....	23
Yttrande över samråd för Detaljplan för Stenung 3:57 m.fl. Stenungsunds Resecentrum (Dnr KS2020/1493) .....	26
Planbesked för bostäder och centrumverksamhet, Fabrikerna 4 mfl (Dnr KS2020/1039) .....	28
Tjuvkil 2:174, dike, upprättande av verksamhetsområde för dagvatten (Dnr KS2020/1122) .....	30
Framtida hantering av farligt avfall på återvinningscentral från verksamheter (Dnr KS2020/1521) .....	31
Beslut om regi för skolskjutstrafik inför avtalsstart 2023 (Dnr KS2019/2075) .....	33
Inhyrning av lokal till Trygghet och stöd, Nordmannatorget (Dnr KS2020/1488) .....	34
Information om taxa och sortiment på Marstrandsfärjan .....	35
Övriga frågor .....	36

**UTSKOTTET FÖR SAMHÄLLE OCH  
UTVECKLING**

**KUNGÄLVS  
KOMMUN**



Justeras sign

# Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum  
Sida

2020-10-15

4 (36)

§ 128/2020

## Val av justerare

Till justerare föreslås Martin Högstedt (UP).

## Beslut

Till justerare utses Martin Högstedt (UP). Justering äger rum måndagen den 19 oktober klockan 09:00 i stadshuset, plan 3.

---

**UTSKOTTET FÖR SAMHÄLLE OCH  
UTVECKLING**

**KUNGÄLVS  
KOMMUN**



Justeras sign

# Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum  
Sida

2020-10-15

5 (36)

§ 129/2020

## Tillkommande och utgående ärenden

### Utgående ärenden

Information om skogsskötsel och skötselplan.

### Beslut

Dagordningen fastställs.

---

**UTSKOTTET FÖR SAMHÄLLE OCH  
UTVECKLING**

**KUNGÄLVS  
KOMMUN**



Justeras sign

§ 130/2020

## Information från sektorn

Del 1:

### Presentation av Enhet – Trafik Gata Park

Enhetschef Mikael Svensson presenterar Trafik Gata Park

### Organisation

Enheten Trafik Gata Park omfattar också parkering, allmän platsmark, upplåtelse samt samhällsbetalda resor. Inom organisationen finns en bredd av myndighetsutövning, drift, underhåll samt planering. Enheten samarbetar med många andra enheter i frågor som rör samhällsplanering, byggnation, drift och underhåll, samt strategiskt arbete inom regionen.

### Trafik

- I uppdraget Trafik hanteras trafiksäkerhet, framkomlighet, tillgänglighet och hållbart resande
- Aktivt arbete i planer samt medverkan i projekterings- och byggskede av trafik- och parkeringsanläggningar
- Framtagande och hantering av Trafikplan med underplaner, cykelplan, parkeringsplan och kollektivtrafikplan
- Myndighetsarbete som trafikplaneringsplaner, lokala trafikföreskrifter, transportdispenser och bygglovsyttrande
- Trafikingenjörerna har dagligen externa kontakter med medborgare, myndigheter och konsulter
- Arbetet med trafik styrs framförallt av trafikförordningen och vägmärkesförordningen

### Utmaningar/behov

- Utmaning för trafikingenjörerna att prioritera tid till trafiksäkerhet
- Tillgänglighet, och hållbart resande. Lånecykelsystem
- Behovet av stöd, hjälp och arbetsinsatser till andra enheter ökar.
- Programvaror för LTF:er och Trafikanordningsplaner
- Arbete på väg
- Klipp häcken

### Gata

- Drift och underhåll av allmän platsmark
- Omfattar vägbeläggning, dikesslätter, dagvattenavledning, renhållning, trafikplanering och vägs skyltar
- Vi deltar och bevakar vid projektering och byggnation av nya områden
- Grävstillstånd och samordning med ledningsägare
- Barmarksrenhållning, vägdikesslätter, slamsugning av brunnar och merparten av vinterväghållning sker genom upphandlade entreprenörer



# Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2020-10-15

Sida

7 (36)

- Vinterväghållning av väg, GC-och torg i centrala Kungälv beställs av entreprenadenhet
- Från entreprenadenheten beställs planerade och akuta åtgärder för vägar och Gång och cykelväg.
- Akuta åtgärder, utanför ordinarie arbetstid, tas hand om via beredskap
- Gatubelysning

## Utmaningar/behov

- Nya områden som överlämnas till drift, mängden ytor ökar och bevakning av eventuella brister samt övertagande av handlingar är viktigt.
- Programvara för grävstillstånd.
- Bestämmelser för lednings- och kabelarbeten

## Upplåtelse av platsmark

- Upplåtelse av platsmark för olika evenemang, ex. nationaldagsfirande, marknader, cirkus, foodtrucks etcetera.

## Utmaningar/behov

- Avsaknad av programvara för hantering av upplåtelser

## Park

- Drift och underhåll samt planering och projektering
- Naturområden och Fontins naturreservat
- Tillgänglighetsanpassning av lekplatser
- Verksamheten deltar i framtagande av styrande dokument och planer och projekt
- Grönytor sköts i huvudsak av upphandlad entreprenör
- Träd, perenner och sommarblommor sköts av kommunens entreprenadavdelning
- Verksamheten styrs av interna styrdokument som grönplan, trädplan, lekplatsplan, natur- och friluftspan samt detaljplaner och översiktsplan
- Upphandlar nu en plan för skogsbruk som snart är färdig.

## Utmaningar/behov

- Ta fram en ny trädplan och eventuellt ny grönplan.
- Utmaningarna för park är att behålla samma höga leverans på parkerna vid överlämning av projekt.
- Bekämpning av invasiva växter är ett kommande problem
- Skogsbruksplan

## Parkering

- Arbetsområdet innefattar planering, drift och underhåll av allmänna kommunala parkeringar inom allmän platsmark och kvartersmark samt uthyrning av parkeringsplats på kvartersmark.
- Parkeringshus

**UTSKOTTET FÖR SAMHÄLLE OCH  
UTVECKLING**

**KUNGÄLVS  
KOMMUN**



Justeras sign

# Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2020-10-15

Sida

8 (36)

- Parkeringsverksamheten ansvarar även för parkeringsövervakning av kommunala parkeringar.
- Här hanteras även flytt av fordon.
- Parkeringsverksamheten styrs av vägmärkesförordningen, trafikförordningen, lag om kontrollavgift vid olovlig parkering, lag om felparkeringsavgift samt lag om kommunal parkeringsövervakning.

## Utmaningar/behov

- Ökat behov av övervakning på grund av missbruket av p-husen
- Parkeringsytor som försvinner genom ökad byggnation måste hanteras
- Programvara för fordonsflytt

## Skolskjuts

- Enheten handlägger ansökningar om behov av skolskjuts på uppdrag av sociala myndighetsnämnden.
- Arbetet innebär också planering av skolskjutstrafiken och hållplatsplacering.
- Arbetet styrs av skollagen samt kommunens egna riktlinjer.
- Hanterar Fria resor som innebär att alla ungdomar på högstadiet kan söka ett skolkort

## Kollektivtrafik

- Kollektivtrafiksamordnare ansvarar för att lyfta fram kommunens planer, vilja och ambitioner, på kort och lång sikt gentemot Västra Götalandsregionen och Västtrafik.
  - Skall styra riktningen i kommunfullmäktiges strategiska mål
- Samordnaren integrerar kollektivtrafikfrågorna i kommunens samhällsplanering, från översiktsplanering, trafikplanering till fysisk planering.
- Fria resor/seniorkort, söks och lämnas ut av Västtrafik
- Ansvar för utvecklingen av kollektivtrafiken ligger hos Västra Götalandsregionen. Västtrafik AB ägs av regionen och ansvarar för planering och upphandling av trafiken

## Utmaningar kollektivtrafik/Skolskjuts

- Kollektivtrafikens utmaningar är att jobba med kollektivtrafiken på kort och lång sikt mot mål år 2030.
  - Förankra planen inom förvaltningen och externt mot både Västtrafik och VG-regionen.
- Att få olika aktörer att i praktiken prioritera kollektivtrafiken är en stor utmaning.
- Ny zonstruktur kan påverka våra tillköp såsom fria resor, skolskjuts, seniorkort.
- Få till en resvaneundersökning specifik för Kungälv.

## Färdtjänst, Riksfärdtjänst, parkeringstillstånd för rörelseförhindrade samt

### Färdtjänsthandläggare

- Arbetsområdet innefattar bedömning och beslut av behov av färdtjänst, riksfärdtjänst och parkeringstillstånd för rörelsehindrade.

**UTSKOTTET FÖR SAMHÄLLE OCH  
UTVECKLING**

**KUNGÄLVS  
KOMMUN**



Justeras sign



- Beslut tas genom delegation från kommunstyrelsen med grund i bl.a. lag om färdtjänst och riksfärdtjänst, trafikförordningen och Transportstyrelsens föreskrifter och allmänna råd, förvaltningslagen, sekretesslagen samt kommunala riktlinjer.

## Utmaningar/behov

- Kommunen har som målsättning att öka integrationen av färdtjänst och allmän kollektivtrafik. I takt med att den allmänna kollektivtrafiken anpassas allt mer till olika personers fysiska och psykiska förutsättningar minskar behovet av färdtjänst och riksfärdtjänst med personbil och specialfordon.
- Den åldersgrupp som till största delen uppfyller kraven för beviljande av färdtjänst är personer 80 år och äldre. Eftersom antalet äldre ökar, enligt befolkningsprognosen, kan man förmoda att antalet personer i behov av färdtjänst kommer att öka i samma takt.

## Kvartersmark

- Denna tjänst förvaltar, åt Fastighet, kommunens kvartersmark, drift och underhåll, vilket innebär utomhusmiljön på skolor, förskolor, äldreboenden och andra fastigheter som ägs av kommunen.
- På skolor och förskolor ingår planering och inköp av lekutrustning som ska hålla de säkerhetskrav som gäller enligt svensk standard SS-EN 1176–1:2008 för att minimera risker för olyckor på lekplatser.
- Skötsel och drift av kvartersmark görs av upphandlade entreprenörer gällande markskötsel och vinterväghållning ihop med allmän platsmark.
  - 3 lokala entreprenörer för vinterväghållning i Kode, Hålda och Kärna.

## Utmaningar/behov

- Hålla bra standard, budgetbegränsningar
- Dåligt skick på grönytor på skolor

## Karta, webb-administration

- Geologiskt informationssystem
- Kartunderhåll och information för mark
- Webbredaktören/ teknisk assistenten ansvarar för sidorna under Bygga, bo miljö samt Trafik, gator och utemiljö på Hemsidan kungalv.se.
- Information vid arbeten och händelser är av stor vikt.



Del 2:

## Information om GC Kärna-Kornhall

Kristina Hellström, trafikingenjör ger information om det pågående arbetet med Gång,- och cykelväg Kärna-Kornhall. Informationen berör i huvudsak;

- Regional plan
  - Ansökan inlämnad för Kode - kommungräns Stenungsund. Sträckan är högt prioriterad
- Västsvenska paketet
  - Eventuell möjlighet till 100% finansiering för Kode – kommungräns Stenungsund
- Investeringsprogram:
  - Kärna: GC Lyckvägen Harestad-Kornhall 2,5 km; 20 000
  - Kärna: GC Lyckvägen Kärna-Flateby 2,6 km: 21 000
  - GC Kode-Stenungsund 5 000
- Tjuvkil cykelsträckor ska byggas 2020-23-24
- Om finansiering ges kan Kärna-Kornhallsträckan tidigareläggas

Del 3:

## Sektorchefens information

- Önskemål om anläggning av hundpark: Mellan Kanoten och Skarpenord, grusväg.
- Översyn avtal Kvarnkullen. Idag har 4 föreningar separata avtal med kommunen
  - PRO
  - Diabetesförbundet
  - Synskadades riksförbund
  - Reumatikerförbundet
- Rådhuset, Marstrand:
  - Ingen enhetlig taxa. Utlämning av nycklar av privatperson.
- Kongevi: Inga intäkter kommer till förvaltningen vid uthyrning till föreningar.
- Byter leverantör av parkeringsappar, från SMS-park
  - Omkring 72 % av alla parkeringsintäkter via appen.
  - Tjänsten behövde upphandlas och ville utöka valmöjligheterna
  - Tre appar: Easypark, Parkster samt E-park
- Kommer ej drabba kunderna nämnvärt.



# Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2020-10-15

11 (36)

- Företagen ska hålla utbildningar för pensionärsföreningar

## Beslut

Informationen antecknas till protokollet.

---

**UTSKOTTET FÖR SAMHÄLLE OCH  
UTVECKLING**

**KUNGÄLVS  
KOMMUN**



Justeras sign

§ 131/2020

## Uppföljning ekonomi, avvikelser och måluppföljning

Sektorchef Anders Holm redogör för innehållet i T2. Informationen berör följande;

- Skattefinansierad del, ena VA och andra renhållning
- Volymen är viktig: 788 miljoner i skatter; servicedelar och fastighetsunderhåll.
- VA: 120 Mkr – hur avvikelser ser ut i relation till dessa
- Renhållningssidan: 50 miljoner volym, hushållsavfall., ÅVC.
- Totalram: 954 Mkr. Prognosavvikelse 2,5 Mkr – förutsatt kompensation i form av statligt stöd i relation till coronakrisen. Om inte, blir avvikelsen större.
- T2, avvikelser i verksamheten, inte ekonomin:
  - Förbättring gällande kortare handläggningstider med bibehållen rättssäkerhet = minskat handläggningstiderna eller bevarat dessa trots personalbortfall
- Fått ställa in tillsynsbesök inom miljö
- Extra arbetsinsatser inom miljö gällande trängsel på krogar (corona)
- Ökade bygglovsärenden, men inte nybyggnationer.
- Målvärdet om antalet detalplaner för bostäder, verksamhet och handel uppfylls för perioden, likaså antalet bostäder i lagakraftvunna detaljplaner.
  - I dessa planer: 400 bostäder, 150 000 kvm, 10 000 kvm byggrätt för handel.

### T2 Måluppföljning

- Uppfyllda mål
  - Åtgärder för budget i balans
  - Implementera ett systematiskt brandskyddsarbete i kommunens lokaler
  - Attraktivt att vara anställd i Kungälv kommun
  - Genomför åtgärder inom funktionshinderpolitiskt program
  - Förbättrat näringslivsklimat
  - Planberedskap ska finnas för bostäder, verksamhetsmark och handel
  - Intelligent samordning

### Uppföljning verksamhetsbudgetar

Projektledare Rebecka Stomvall Gill och projektchef Åsa Berglie informerar om verksamhetsbudgetar, och informationen berör följande;

- Investeringsprogrammet
  - Tas i november årligen och innehåller innevarande år + fem kommande år (gällande budget) + fyra års utblick
  - Den övergripande tidsplanen är en bilaga till investeringsprogrammet där tidsplaner för alla projekt beskrivs

# Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2020-10-15

13 (36)

- Verksamhetsbudgetar (tidigare potter) finns med i investeringsprogrammet med en årlig budget. En mer detaljerad uppföljning av innehållet i dessa redovisas i utskottet för samhälle och utveckling tertialvis.
- Uppföljning investeringsprogrammet
  - Följs upp 2 gånger/år
  - Investeringsvolymerna för samtliga år (innevarande år + fem kommande åren) följs upp
  - Rapport till KS i samband med årsbokslutet och framtagande av nytt investeringsprogram
  - Avvikelser i projekt med politiskt tagen budget rapporteras
  - Prognos för verksamhetsbudgetarnas totala investeringsvolymerna inkluderas i prognoserna.
- Uppföljning Verksamhetsbudgetar T2
  - Lokalanpassning
  - Reinvesteringar fastighet
  - Fastighetsanknutna
  - Inventarier
  - IT-Inventarier
  - Datorer och central IT
  - Strategiska fastighetsinköp
  - Hamn
  - Badplatser
  - Renhållning
- Trafik och gata – planerade samt avslutade åtgärder
  - Budget: 8 700 Tkr
  - Prognos: 7 690 Tkr
- Park – Planerade samt avslutade åtgärder
  - Budget: 3 500 Tkr
  - Prognos: 3 500 Tkr
- Kollektivtrafik – åtgärd
- Broar- Planerade åtgärder
  - Budget: 1600 Tkr
  - Prognos: 1600 Tkr
- VA – Planerade åtgärder
  - Budget: 12 500 Tkr
  - Prognos: 14 600 Tkr

## Beslut

Informationen antecknas till protokollet.

---

**UTSKOTTET FÖR SAMHÄLLE OCH  
UTVECKLING**

**KUNGÄLVS  
KOMMUN**



Justeras sign

§ 132/2020

## Information enligt årshjul

Sektorchef Anders Holm informerar;

### Personalrapportering

- Personalsiffror sektorn
  - Vakanser, återrekrytering, konsulter
  - Generell slutsats: 2/3 av anställda kvinnor och 1/3 män.
  - Nyckeltal: sysselsättningsgrad
- Total sjukfrånvaro
  - Tendens att sjukskrivningar ökar, dock fortfarande bättre i relation till övriga sektorer

### Status på uppdrag

- Uppdrag
  - VA-utbyggnad värderas utifrån ekonomisk hållbarhet, avslutad.
  - Revidering kommunens miljömål avslutad.
  - Äldre hållbar bostadsförsörjning – beredningen för samhälle och utveckling samt trygghet och stöd arbetar med detta.
- Infrastrukturplan ej klar - beredningsuppdrag
- Fritidsanläggningar - påväg till KS
- Fastighetsstrategin revideras - klar
- Ekonomiberedningen och beredningen för samhälle och utveckling: utvärdera samhällsbyggnadsprocessen – Koladaanalys. Bra status i jämförelse med andra kommuner.

### Information bostadsfördelning

Samhällsplanerare Anna Ulvehed från Planenheten presenterar uppföljning bostadsleverans;

- Ungefär lika många bostadsrätter som hyresrätter om man blickar bakåt; jämn fördelning i bestånd
  - Bostadsrätter: 4321
  - Hyresrätter: 5276
- Senaste åren är det främst äganderätter och hyresrätter
- Senaste 6 åren: 52% hyresrätter i kommunen
- 2016-2020 färdigställt 721 hyresrätter, 482 bostadsrätter, 490 äganderätter.
- I år: 136 hyresrätter, 101 bostadsrätter, 69 äganderätter
- Prognosen pågående projekts bostadsleverans av hyresrätter
  - Prognos: Under 2021 80 hyresrätter

**UTSKOTTET FÖR SAMHÄLLE OCH  
UTVECKLING**

**KUNGÄLVS  
KOMMUN**



Justeras sign

# Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2020-10-15

15 (36)

- Diseröd, Ytterby, Björkås – Mest hyresrätter, annars blandat.

## Beslut

Informationen antecknas till protokollet.

---

**UTSKOTTET FÖR SAMHÄLLE OCH  
UTVECKLING**

**KUNGÄLVS  
KOMMUN**



Justeras sign

§ 133/2020

## Information om skogsskötsel och skogsbruksplan

Ärendet utgår.

### Beslut

Informationen antecknas till protokollet.

---

**UTSKOTTET FÖR SAMHÄLLE OCH  
UTVECKLING**

**KUNGÄLV  
KOMMUN**



Justeras sign



§ 134/2020

## Information om vatten, - och avloppssystem

Enhetschef Sten-Ove Dahllöf informerar om Kovikshamn;

- Området är stort och svårt att kunna nå ut med vattenförsörjningen
- Ledningar som måste bytas innan arbetet med Kovikshamn kan påbörjas.
- Göteborg kan inte leverera vatten; tar lång tid
- I dagsläget har det byggts ett system som inte är dimensionerat för framtida lösningar
- Är exempelvis ej lämpligt att lämna bygglov i berört område på grund av har inte lösningar för enskilt avlopp idag

Gruppen är överens om att återuppta dialogen vid kommande utskottssammanträde.

## Beslut

Informationen antecknas till protokollet.

---

**UTSKOTTET FÖR SAMHÄLLE OCH  
UTVECKLING**

**KUNGÄLVS  
KOMMUN**



Justeras sign

§ 135/2020

## Information om samhällsbetalda resor

Kollektivtrafiksamordnare Marielle Månskär presenterar följande information;

### GRÖN express – X4

Nytt förslag efter ytterligare inspel från kommunen.

- Linje 242: Ytterby – Hjalmar Brantingsplatsen – Volvo Torslanda
- Linje 242: Ullstorp – Hjalmar Brantingsplatsen – Volvo Torslanda
- Linje X4 – Kungälv Resecentrum - Fars Hatt - Backadalsmotet – Hjalmar Brantingsplatsen - Nordstan – Korsvägen
- Bytesnav (Kungälv Resecentrum, Backadalsotet, Halmar Brantingsplatsen, Centralstationen. - Något längre körtid.
- X4 genom centrala Kungälv
  - Västra parken (X4 genom centrala staden)
  - Vi föreslår inte att dra bort X4 ur centrala Kungälv i juni 2021, vi behöver fortsatt diskutera den frågan. På sikt, och när vi har en struktur för tätortstrafiken och kan ta steg mot metrobuss är det dock nödvändigt.
  - Konsekvenser för Ytterby och Ullstorp, blir av med direktförbindelse till centralstationen men kommer dock till Hjalmar Brantingsplatsen.
- Från och med juni 2021;
  - Ullstorp – Linje 1 (30 min trafik) ~~GRÖN~~ -> 242 (20/30 min trafik)
  - Ytterby – TÅG (15/30/60 min trafik) Linje 1 (30 min trafik) 2 (30/60 min trafik) 303 (30/60 min trafik) ~~GRÖN~~ -> 242 (20/30 min trafik)
  - Analys saknas gällande de som pendlar.

## Beslut

Informationen antecknas till protokollet.

Expedieras till

För kännedom till

**UTSKOTTET FÖR SAMHÄLLE OCH  
UTVECKLING**

**KUNGÄLVS  
KOMMUN**



Justeras sign

§ 136/2020

## **Kommunens svar på remiss - Åtgärdsvalsstudie Metrobuss (Dnr KS2020/0973)**

Kommunen har getts möjligheter att svara på inkommen remiss gällande ÅVS metrobuss. Metrobussystemet är enligt Målbild Koll2035 tänkt att trafikera den så kallade mellanstadsringen<sup>2</sup>, cityinfartsstråken<sup>3</sup> samt infartsstråken. Infartsstråken är E20, E6 Norr, rv155, rv158 samt rv40 och har i uppgift att binda samman det sammanhängande storstadsområdet, Göteborg, Mölndal och Partille, kopplat till resten av regionen. Förvaltningen ser remissen mer som ett förslag till utveckling av det kollektivtrafiksystemet snarare än en ÅVS- åtgärdsvalsstudie. Remissen beskriver ett koncept för ett system som i nuläget mer riktas mot Göteborg och saknar beskrivning om hur kranskommuner ska docka an systemet. Vad som är nödvändigt för kommunen att veta är följande:

- Genomförandeplan för Metrobussen
- Samverkansplan mellan kommunen och berörda parter
- Åtgärdsbeskrivning för nödvändig infrastruktur vid resecentrum
- Trafikutredning för lokaltrafiken som ska synkas med Metrobussen

### **Yrkande**

Ove Wiktorsson (C): Restidskvoter - Grön Backadalsmotet - Hjalmar Brantingsplatsen med anledning av färdigställt busskörfält ska mätning göras från Resecentrum. Resecentrum i Kungälv är en naturlig del i Metrobusskonceptet.

### **Proposition**

Ordföranden ställer proposition på yrkandet och finner att utskottet beslutar att anta det.

Omröstning begärs inte.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse Kommunens svar på remiss - Åtgärdsvalsstudie Metrobuss

Bilaga bilagor åvs metrobuss

Bilaga Missiv remiss ÅVS Metrobuss .pdf

Bilaga ÅVS Metrobuss Remissrapport 2020-05-20.pdf

### **Förslag till kommunstyrelsen**

1. Upprättat förslag till svar gällande remiss Metrobuss godkänns och översänds till Trafikverket.
2. Restidskvoter - Grön Backadalsmotet - Hjalmar Brantingsplatsen med anledning av färdigställt busskörfält ska mätning göras från Resecentrum.
3. Resecentrum i Kungälv är en naturlig del i Metrobusskonceptet.



# Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

**2020-10-15**

20 (36)

Expedieras till:

För kännedom till:  
Anders Holm Mikael  
Svensson

**UTSKOTTET FÖR SAMHÄLLE OCH  
UTVECKLING**

**KUNGÄLV  
KOMMUN**



Justeras sign

§ 137/2020

## Marköverlåtelseavtal för Serneke gällande skola och bostäder (Dnr KS2017/0664)

Kommunstyrelsen tog i juni 2017 beslut om att ge förvaltningen uppdraget att inleda förhandlingar med Serneke Projektutveckling AB genom direktanvisningsförfarande av mark för bostäder, skola och förskola (KS2017/0664-2).

Detaljplan för Kärna 67:1 förskola och bostäder antogs i Kommunfullmäktige 2019-09-03 och vann laga kraft 2020-08-26. Inom detaljplanen har Serneke Projektutveckling AB för avsikt att uppföra en skola för cirka 200 elever samt cirka 50 bostäder med upplåtelseformen hyresrätt och bostadsrätt. Skolan måste stå färdig höstterminen 2022 då det tillfälliga bygglovets giltighet går ut.

Serneke Projektutveckling AB och Kommunen har 2019-04-09 tecknat ett markanvisningsavtal. Serneke Projektutveckling AB har bildat två projektbolag, där Skolfastighet i Kärna AB kommer förvärva den del av planområdet som omfattar exploateringsfastighet för skola och Kärna Berså ekonomisk förening kommer att förvärva den del av planområdet som omfattar exploateringsfastighet för bostäder etapp 1. Enligt tidigare undertecknat markanvisningsavtal har Serneke Projektutveckling AB möjlighet att med helägt bolag inom Serneke Group-koncernen teckna marköverlåtelseavtal. Förslag till nytt marköverlåtelseavtal har upprättats, marköverlåtelseavtalet reglerar köpeskilling, marköverlåtelse, fastighetsrättsliga frågor, plankostnad med mera. Villkoren i avtalet följer det som tidigare har avtalats i det markanvisningsavtal som nu ska ersättas. Marköverlåtelseavtalet reglerar marköverlåtelse av skola för ca 200 elever och ca 20 bostäder med upplåtelseform hyresrätt. Skolan ska stå klar skolans terminsstart hösten 2022 och bostäderna planeras vara inflyttningsklara 2023.

Exploateringskalkylen visar att Kommunens kostnader för genomförandet av projektet täcks av intäkterna från markförsäljningen. Priset för bostäder med upplåtelseform hyresrätt baseras på värderingen som är framtagen. Enligt marköverlåtelseavtalet förväntas intäkterna bli 3 100 000 kronor för exploateringsfastigheten för skola samt 2 200 000 kronor för exploateringsfastigheten för bostäder. I det fall exploatören väljer att bygga bostadsrätter är den förväntade intäkten 4 400 000 kronor. Detta går i linje med framtagen exploateringskalkyl. Det förväntade överskottet på hela projektet är på cirka sju miljoner, då det återstår flera etapper kan denna siffra komma att förändras.

Förvaltningen föreslår att marköverlåtelseavtal med tillhörande bilagor ska godkännas.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Marköverlåtelseavtal för Serneke gällande skola och bostäder  
Bilaga Marköverlåtelseavtal Kärna Skola och bostäder

### Beslut

1. Upprättat marköverlåtelseavtal mellan kommunen, Skolfastighet i Kärna AB och Kärna Berså ekonomisk förening godkänns.
2. Kommundirektören och kommunstyrelsens ordförande får i uppdrag att underteckna marköverlåtelseavtalet.



# Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2020-10-15

22 (36)

Expedieras till: Serneke Projektutveckling AB, Christian Fredriksson, Kvarnbergsgatan 2, 411 05 Göteborg

För kännedom till: Daniel Markånger Kart och Mark, Fredric Norrå Verksamhetschef Planering och Myndighet, Anders Holm Sektorchef Samhälle och Utveckling, Madeleine Wollbrant Kart och Mark, Frida Källberg Kart och Mark, Rickard Holmgren Projektenheten

**UTSKOTTET FÖR SAMHÄLLE OCH  
UTVECKLING**

**KUNGÄLVS  
KOMMUN**



Justeras sign

§ 138/2020

## Remissvar gällande kraftledning Stenkullen-Stenungsund (Dnr KS2013/106)

Vattenfall Eldistribution AB avser att ansöka om förlängd nätkoncession för linje (tillstånd) för befintlig 132 kV luftledning mellan Stenkullen och Stenungsund. Ledningen sträcker sig genom Lerums-, Ales-, Kungälv- och Stenungsunds kommuner.

Syftet med detta samråd är att samråda om ledningens lokalisering, omfattning och utformning samt den miljöpåverkan som verksamheten kan antas medföra. Inom ramen för en tillståndsansökan ska ett undersökningssamråd genomföras enligt 6 kap. 23–25 §§ miljöbalken (MB) med syftet att utreda om verksamheten kan antas medföra betydande miljöpåverkan (BMP) samt samråda om miljökonsekvensbeskrivningens (MKB) innehåll och utformning.

Befintlig luftledning är uppförd under slutet av 1950-talet. I augusti 1996 beslutade dåvarande prövningsmyndighet Nätmyndigheten om förlängt tillstånd för den befintliga ledningen. Under år 2021 löper tillståndet för befintlig ledning ut och Sökanden önskar därför förlänga koncessionen för ledningen.

Ledningen matar till underliggande lokalnät i berört område och är därför av stor betydelse för elförsörjningen av Västra Götalandsregionen. Elnätet behöver också anpassas för att kunna ansluta en växande andel förnybara energikällor, elfordon och ny elintensiv industri.

Svenska kraftnät (Svk) har ansökt om nätkoncession för linje avseende en ny 400 kV ledning för samma sträckning. Ca 6 km av Svk:s ledning är planerad att sambyggas med den nu aktuella ledningen längs en passage över Göta älv. Huruvida koncession kommer att beviljas för Svk:s ledning är dock oklart eftersom ärendet är under handläggning.

Utredningsområdet omfattar ett ca 45 x 5 km stort område. Området präglas av ett förhållandevis kuperat skogslandskap med undantag för öppnare markområden längs framförallt Göta älv och tätorterna Stenkullen, Gråbo och Stenungsund.

Genom Kungälv kommun sträcker sig ledningen genom riksintresse för naturvård och friluftsliv vid Göta älv och vidare genom jordbrukslandskap upp mot Svartedalens skogslandskap. Området har inslag av barr och lövskog som är naturreservat samt Natura 2000 områden. Ledningen korsar Drypesjön som utgör en del av vattenskyddsområde Lysegården. Ca 1 km av befintlig ledning sträcker sig genom ett område som är utpekat som lämpligt för vindbruk, Örevattenåsen. Området är lokaliserat inom riksintresset, ledningen korsar Bohusleden till den s.k. Bottenstugan inom riksintresset.

Ledningen passerar inget område som är detaljplanelagt eller utpekat för exploatering enligt gällande översiktsplan i Kungälv kommun.

**UTSKOTTET FÖR SAMHÄLLE OCH  
UTVECKLING**

**KUNGÄLV  
KOMMUN**



Justeras sign

Sökanden bedömer att en förlängd koncession för befintlig ledning, med föreslagna hänsynsätgärder, ej medför några betydande miljöeffekter på ledningens närområde.

I och med att en förlängd koncession avser ett bibehållande av befintlig luftledning i nuvarande sträckning och utformning bedömer Sökanden att verksamheten inte kan antas medföra en betydande miljöpåverkan.

Verksamhetens bedömning är att inga synpunkter finns på förlängd nätkoncession för befintlig ledning inom Kungälv kommun. Förvaltningen vill dock förtydliga och påpeka felaktigheter i vissa delar av dokumentet.

På sidan 14 i samrådsunderlaget, finns Figur 7. vilken visar: Karta över lokaliseringen av vattenskyddsområde Lysegården (VSO 1) och vattenförekomster som omfattas av miljö kvalitetsnormer (MKN 1–9), i förhållande till befintlig ledningssträckning. Förkortningar hänvisar till bilaga 2 och 3.

- I Bilaga 2 anges att MKN 4 gäller för Göta älv.
- I Bilaga 3 anges att MKN 4 gäller för Diseröd Norra.
- Göta älv inte färgmarkerad med cerise/magenta.

Kungälv kommun arbetar för tillfället med en revidering av Lysegårdens vattenskyddsområde. Den reviderade versionen planeras gå ut på samråd under hösten 2020. När det gäller vattenskyddsområde för Lysegården så kommer ledningen att korsa sekundärzon i förslaget vattenskyddsområde 2 ggr. Förslag till vattenskyddsområde och skyddsföreskrifter bifogas. Där anges vad som föreslås regleras beträffande sekundär zon. Ledningen tangerar även Diseröd norra som utgör en grundvattenförekomst och inget grundvattenmagasin.

Ledningen korsar ett antal vattendrag och sjöar som omfattas av strandskyddsbestämmelser. Sökandens erfarenhet är att kontinuerliga underhållsarbeten såsom röjning utgör en åtgärd som inte kräver dispens från strandskyddet. Förvaltningen vill påpeka att dispens kan krävas inom skyddad natur såsom Naturreservat, Natura2000-områden samt vattenskyddsområden.

## Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Remissvar gällande kraftledning Stenkullen-Stenungsund  
Bilaga KS2013-106-61 Samrådsbrev\_Bilaga\_1\_Stenkullen\_Göta\_Älv 922894\_1\_1  
Bilaga KS2013-106-61 Samrådsbrev\_Stenkullen\_Stenungsund 922896\_1\_1  
Bilaga Bilaga remissvar VSO\_Lysegården\_TU\_mBilag\_20200629  
Bilaga KS2013-106-61 Samrådsunderlag\_Stenkullen\_Stenungsund 922903\_1\_1  
Bilaga KS2013-106-61 Samrådsbrev\_Bilaga\_2\_Göta\_Älv\_Stenungsund 922895\_1\_1  
Bilaga KS2013-106-61 Samrådsunderlag\_Bilaga 2 922897\_1\_1  
Bilaga KS2013-106-61 Samrådsunderlag\_Bilaga 3 922898\_1\_1





# Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2020-10-15

25 (36)

Bilaga KS2013-106-61 Samrådsunderlag\_Bilaga 4 922899\_1\_1

Bilaga KS2013-106-61 Samrådsunderlag\_Bilaga 5 922900\_1\_1

Bilaga KS2013-106-61 Samrådsunderlag\_Bilaga 6 922901\_1\_1

Bilaga KS2013-106-61 Samrådsunderlag\_Bilaga 7 922902\_1\_1

## Förslag till kommunstyrelsen

Kungälv kommun har inga synpunkter på förlängd nätkoncession för befintlig ledning. Protokoll samt bilaga översänds som yttrande.

---

Expedieras till: [elsa.einarsson@sweco.se](mailto:elsa.einarsson@sweco.se)

För kännedom till: Linda Andreasson, Fredric Norrå SoU

**UTSKOTTET FÖR SAMHÄLLE OCH  
UTVECKLING**

**KUNGÄLV  
KOMMUN**



Justeras sign

§ 139/2020

## Yttrande över samråd för Detaljplan för Stenung 3:57 m.fl. Stenungsunds Resecentrum (Dnr KS2020/1493)

Kungälv kommun har fått detaljplan gällande ett nytt resecentrum på fastigheten Stenung 3:57 med flera i Stenungsunds kommun, på remiss.

Detaljplanens syfte är att skapa förutsättningar för ett nytt resecentrum i centrala Stenungsund med förbättrade möjligheter för kollektivt resande med både buss och tåg för att kunna erbjuda bättre bytesmöjligheter och kapacitet för att kunna möta dagens och framtidens behov.

Detaljplanen möjliggör för ett nytt resecentrum i form av dockningsterminal med tolv busshållplatslägen mot tågtrafiken på västra sidan om Bohusbanan, samt tre busshållplatslägen på östra sidan Bohusbanan, längs Södravägen. Resecentrumet ska trafikeras med stjärntrafik för att kunna erbjuda goda bytesmöjligheter, komfort, service och kapacitet för att ta hand om framtidens resandeutveckling för buss- och tågresenärer på Södra Bohusbanan.

Detaljplanen möjliggör för en framtida utbyggnad av dubbelspår. Vidare kan en terminalbyggnad med vänthall, kiosk och personalutrymmen uppföras väster om Bohusbanan. För att öka tillgängligheten föreslås en gång- och cykeltunnel under järnvägen i anslutning till resecentrumbyggnaden. På västra sidan om järnvägen kommer även reglerplatser för bussar finnas, samt ett antal korttidsparkeringar för hämtning/lämning med bil. Parkering kommer även möjliggöras för på östra sidan om järnvägen.

Detaljplanen har föregåtts av *Planprogram för Stenungsunds centrum* vilket godkändes i kommunfullmäktige 2018. I programmet är det nya resecentrumet inkluderat och studerat i ett sammanhang för att skapa ett centrum med gångator, grönska, varierad bebyggelse, resecentrum, förbättrad och mer välutnyttjad kontakt med vattnet, samt en bebyggelse med blandade funktioner såsom bostäder, verksamheter, kontor och handel för att skapa ett levande centrum.

Verksamhetens bedömning är att Kungälv kommun inte har några synpunkter på aktuell detaljplan utan ser positivt på förslaget enligt nedan:

Kungälv kommun ser det positivt att Stenungsund liksom Kungälv utvecklar kommunen i enlighet med GR:s strukturbild avseende lokalisering av ny bebyggelse, utbyggnad av gång- och cykelvägar, förbättring av pendlingsmöjligheter samt utbyggnad av ett nytt resecentrum. Detta innebär större möjligheter att förändra resandet samt dess effekter inte bara i kommunen utan även för grannkommunerna.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Yttrande över samråd för Detaljplan för Stenung 3:57 m.fl. Stenungsunds Resecentrum

Bilaga Kungörelse samråd resecentrum myndigheter

Bilaga Plankarta samråd resecentrum 2020-08-14

**UTSKOTTET FÖR SAMHÄLLE OCH  
UTVECKLING**

**KUNGÄLV  
KOMMUN**



Justeras sign

# Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum  
Sida

2020-10-15  
27 (36)

Bilaga Illustrationskarta samråd resecentrum 2020-08-14

Bilaga Plan- och genomförandebeskrivning samråd resecentrum 2020-08-14

## Förslag till kommunstyrelsen

Kungälv kommun har inte några synpunkter på aktuell detaljplan utan ser positivt på att Stenungsund liksom Kungälv utvecklar kommunen i enlighet med GR:s strukturbild avseende lokalisering av ny bebyggelse, utbyggnad av gång- och cykelvägar, förbättring av pendlingsmöjligheter samt utbyggnad av ett nytt resecentrum. Detta innebär större möjligheter att förändra resandet samt dess effekter inte bara i kommunen utan även för grannkommunerna.

---

Expedieras till: [plan@stenungsund.se](mailto:plan@stenungsund.se)

För kännedom till: Linda.andreasson, Fredric Norrå SoU

**UTSKOTTET FÖR SAMHÄLLE OCH  
UTVECKLING**

**KUNGÄLV  
KOMMUN**



Justeras sign

§ 140/2020

## Planbesked för bostäder och centrumverksamhet, Fabrikerna 4 mfl (Dnr KS2020/1039)

Ansökan avser att på Kexfabrikens område (fastigheterna Fabrikerna 4 och 11) planlägga för en tät blandad bebyggelse innehållandes bostäder, arbetsplatser, service med mera, men även för torg, park och rekreationsområden längs älvstranden. Fastigheterna är tillsammans cirka 83 000 kvm stort, lagfaren ägare är Göteborgs Kex AB. Bakom ansökan står Orkla Confectionery & Snacks Sverige AB, ägare av Göteborgs Kex. Ansökan innehåller inte något förslag på ny bebyggelse, mängd bostäder m.m., utan innehåller viljeinriktningar som ett framtida planarbete kan ta fasta på. Det handlar bl.a. om att skapa en blandstad, ta vara på de kvaliteterna som älven ger och arbeta med hållbar mobilitet. Sökanden lyfter även möjligheten till temporär användning av området efter att den pågående verksamheten flyttat och ser att planarbetet som en öppen process i nära samarbete med kommunen.

Planläggning enligt viljeinriktningen i ansökan bedöms som lämplig. Det aktuella området kommer i framtiden omvandlas från en för allmänheten otillgänglig plats till en stadsdel som möter vattnet. Det framtida utvecklingsarbetet bör ta avstamp i ett planprogram i vilket man på en översiktlig nivå identifierar nyckelaspekter för kommande exploatering. Då området utgör en viktig del i centrala Kungälv är kopplingarna till närliggande områden viktiga och utredningar bör fånga upp ett större område än det som avgränsas av de aktuella fastigheterna. Ett planprogram är också lämpligt när det finns ett stort allmänt intresse, vilket planläggning av aktuellt område har. I ett tidigt skede bör särskilt frågor rörande geoteknik, översvämningsrisk samt VA- och dagvattenfrågor utredas, då dessa frågor är grundläggande för genomförbarheten av kommande planläggning.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Planbesked för bostäder och centrumverksamhet, Fabrikerna 4 mfl  
Bilaga GbgKexFab\_Planbesked\_Bilaga01\_White-20200603 final.pdf  
Bilaga Översiktskarta Fabrikerna 4 och 11

### Förslag till kommunstyrelsen

1. Ett positivt planbesked ges, enligt 5 kap. 2 § Plan- och bygglagen (PBL).
2. Förvaltningen får i uppdrag att upprätta detaljplan enligt ansökan.
3. Detaljpanelägningen föregås av ett planprogram.
4. Planläggning bedöms preliminärt, under nu kända förutsättningar, kunna påbörjas 2021 och detaljplan antas 2025. Denna uppskattning kan ändras.
5. Plankostnadsavtal och samverkansavtal ska upprättas mellan kommunen och den sökande till planbeskedet.

**Avgift:** 18 920 kr

Avgift enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

### Övriga upplysningar

**UTSKOTTET FÖR SAMHÄLLE OCH  
UTVECKLING**

**KUNGÄLVS  
KOMMUN**



Justeras sign

# Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2020-10-15

29 (36)

Detta beslut kan inte överklagas.

---

Expedieras till: Göteborgs Kex c/o Orkla Confectionary & Snacks Sverige AB, Box 1196, 171 23 Solna  
([christian.schoning@orkla.no](mailto:christian.schoning@orkla.no))  
Gunilla Carlsson Gremner, Plan/Samhälle och Utveckling

För kännedom till: Henrik Johansson, Plan/Samhälle och Utveckling  
Fredric Norrå, planering och myndighet/Samhälle och Utveckling  
Anders Holm, Samhälle och utveckling  
Anna Hedlin, Plan/Samhälle och Utveckling  
Pernilla Esping, projektledning/Samhälle och Utveckling  
Viktor Heineson, Plan/Samhälle och Utveckling

**UTSKOTTET FÖR SAMHÄLLE OCH  
UTVECKLING**

**KUNGÄLVS  
KOMMUN**



Justeras sign

§ 141/2020

## **Tjuvkil 2:174, dike, upprättande av verksamhetsområde för dagvatten (Dnr KS2020/1122)**

Enligt Lag (2006:412) om allmänna vattentjänster (vattentjänstlagen) ska kommunen inrätta verksamhetsområden när behov av vattenleverans och omhändertagande av spill- och dagvatten finns. I enlighet med vattentjänstlagen ska det klart framgå vilka fastigheter som innefattas i kommunens verksamhetsområde för VA samt vilka vattentjänster som avses.

Kommunen bedömer att detta behov föreligger för ett dike i Tjuvkil.

Detta beslut innebär att kommunen med stöd av vattentjänstlagen tar över ansvaret för att sköta MAVF båtnadsområde gällande dagvatten.

Fastigheter som föreslås ingå i kommunalt verksamhetsområde framgår av bilaga 1 (Karta verksamhetsområde) samt bilaga 2 (Fastighetsförteckning verksamhetsområde). Beslut om verksamhetsområde innebär att kommunen med stöd av vattentjänstlagen åtar sig ansvaret för tillhandahållande av vattentjänster till fastigheter angivna i bilaga 2.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse Tjuvkil 2:174, dike, upprättande av verksamhetsområde för dagvatten

Bilaga Bilaga 1 Karta över VO

Bilaga Bilaga 2 fastighetsförteckning

### **Förslag till kommunstyrelsen**

1. Verksamhetsområde för vattentjänsten dagvatten upprättas, i enlighet med vattentjänstlagen, för fastigheter angivna i bilaga 2 (Fastighetsförteckning verksamhetsområde).

---

Expedieras till:

Samhälle och utveckling, Martin Hollertz, Sten-Ove Dahllöf

För kännedom till:

Stefan Bohlin, Elisabeth Wégen

**UTSKOTTET FÖR SAMHÄLLE OCH  
UTVECKLING**

**KUNGÄLVS  
KOMMUN**



Justeras sign

§ 142/2020

## **Framtida hantering av farligt avfall på återvinningscentral från verksamheter (Dnr KS2020/1521)**

Regeringen har nyligen beslutat om regelförändringar som innebär en utökad anteckningsskyldighet för alla verksamhetsutövare som producerar, transporterar och samlar in farligt avfall. Exempelvis berörs återvinningscentraler och avfallsanläggningar av reglerna. Från 1 november ska bland annat kommunen rapportera in antecknade uppgifter om det farliga avfallet till det nya avfallsregistret hos Naturvårdsverket. Kravet kommer medföra en stor administrativ börda för kommunen.

Verksamheter har under lång tid kunnat lämna farligt avfall på återvinningscentralen i Kungälv. Detta har främst riktat sig mot mindre verksamheter med mindre mängder, då alternativa mottagare av farligt avfall saknats för verksamheter i kommunen. Farligt avfall är allt avfall som på något sätt kan skada människors hälsa eller miljön.

Förvaltningen har utrett två alternativ för framtida hantering av farligt avfall från verksamheter. Alternativ ett innebär att hanteringen av farliga avfall från verksamheter på kommunens ÅVC fortsätter. Alternativ två innebär att hanteringen av farliga avfall från verksamheter på kommunens ÅVC upphör.

Att fortsätta ta emot farligt avfall från verksamheter kommer medföra ökade kostnader för återvinningscentralerna. Detta i form av inköp av utrustning, ökad bemanning av personal, ökade kostnader med administration av anteckning och rapportering till Naturvårdsverket.

Inom Göteborgsregionen är det endast Göteborg och Kungälv som tar emot farligt avfall från verksamheter. I och med kravet på spårbarhet för farligt avfall har Göteborg beslutat att sluta ta emot farligt avfall från verksamheter.

Förvaltningen förordar att farligt avfall från verksamheter upphör. På grund av att fortsatt mottagande av farligt avfall från verksamheter medför: ökade kostnader för återvinningscentralerna, omständlig hantering, risk för snedviden och konkurrenshämmande kommunal verksamhet och risk för att efterlevnaden av lagkrav inte uppnås.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse Framtida hantering av farligt avfall på återvinningscentral från verksamheter  
Bilaga Bilaga 1 Företagare FA ÅVC

### **Förslag till kommunstyrelsen**

1. Mottagande av farligt avfall från verksamheter upphör från 1 december 2020 på återvinningscentralerna.
2. Förvaltningen får i uppdrag att ta fram information till verksamheterna.



# Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2020-10-15

32 (36)

Expedieras till:

För kännedom till:

**UTSKOTTET FÖR SAMHÄLLE OCH  
UTVECKLING**

**KUNGÄLVS  
KOMMUN**



Justeras sign



§ 143/2020

## **Beslut om regi för skolskjutstrafik inför avtalsstart 2023 (Dnr KS2019/2075)**

Nuvarande avtal för skoltrafiken i Kungälv kommun löper ut i augusti 2023 och behöver därför handlas upp på nytt. Om Västtrafik ska fortsätta genomföra upphandlingen åt kommunen behövs ett beslut om det från kommunen senast 31 november 2020.

Förvaltningen föreslår Kommunstyrelsen att besluta att låta Västtrafik upphandla öppen skollinjetrafik kommande avtalsperiod from augusti 2023.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse Beslut om regi för skolskjutstrafik inför avtalsstart 2023

### **Förslag till kommunstyrelsen**

1. Kommunstyrelsen beslutar att uppdra åt Västtrafik att upphandla öppen skollinjetrafik nästkommande avtalsperiod med start augusti 2023

---

Expedieras till: Mikael Svensson Marielle Mänskär Sophie Idermark Hansson

För kännedom till:

**UTSKOTTET FÖR SAMHÄLLE OCH  
UTVECKLING**

**KUNGÄLV  
KOMMUN**



Justeras sign

§ 144/2020

## **Inhyrning av lokal till Trygghet och stöd, Nordmannatorget (Dnr KS2020/1488)**

Polismyndigheten har visat intresse för de lokalerna som Trygghet och Stöd idag förhyr på Ytterbyvägen 27 för AME samt boende och stöd. Verksamheterna bedöms på sikt växa ur lokalen samt kommunen bedömer det som positivt om polisen utvidgar sin verksamhet i kommunen och har därför aktivt sökt nya lokaler till verksamheterna som idag är i den aktuella lokalen.

Kommunen har av Stiftelsen Kungälvsbostäder blivit erbjuden en lokal på Nordmannatorget som skulle passa verksamheterna samt ge verksamheterna utrymme att expandera framgent. De erbjudna lokalerna behöver genomgå anpassningar innan verksamheterna kan ta dem i drift, Stiftelsen Kungälvsbostäder har klargjort att avskrivningstiden för dessa anpassningar skall göras under en 10 års period varför de inte är beredda att teckna ett kortare avtal.

Förslag till beslut:

1. Upprättat förslag till hyresavtal mellan Kungälv kommun och Stiftelsen Kungälvsbostäder godkänns.
2. Ordförande för Utskottet för Samhälle och Utveckling får i uppdrag att underteckna hyresavtalet.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse Inhyrning av lokal till Trygghet och stöd, Nordmannatorget  
Bilaga Hyresavtal

### **Beslut**

1. Upprättat förslag till hyresavtal mellan Kungälv kommun och Stiftelsen Kungälvsbostäder godkänns.
2. Ordförande för Utskottet för Samhälle och Utveckling får i uppdrag att underteckna hyresavtalet.

---

Expedieras till: Håkan Wallentin, Pajvi Johansson

För kännedom till: Anders Holm, Lena Arnfelt

**UTSKOTTET FÖR SAMHÄLLE OCH  
UTVECKLING**

**KUNGÄLVS  
KOMMUN**



Justeras sign

§ 145/2020

## Information om taxa och sortiment på Marstrandfärjan

Verksamhetschef Martin Hollertz informerar om förhandlingarna runt Marstrandfärjan;

- 5 miljoner i bidrag från VGR till Kungälv kommun. 2,5 miljoner för fordon. Biljettavgifter ska täcka resterande.
- Förvaltningen har lagt fram ett förslag för att få kostnaderna att gå ihop.
- Västtrafik har bristfällig statistik på hur många som åker färjan. Dock har man god kännedom om antalet tillfälliga besökare. Målgruppen: turister & dagsbesökare. Intäkterna främst baserade på denna grupp. Övriga grupper är inte försumbara men mindre.
- Prishöjning kan generera att färre köper månadskort.
- Förslaget följer det som sektorchef informerat i KS.
- Om man köper via Västtrafiks app får Västtrafik intäkterna.
  - Kungälv kommun har lagt sig 20 % lägre i pris. Ska vara billigare att köpa biljett av Kungälv kommun.
- Majoriteten av de som besöker Marstrand kommer i regel inte via buss.
- Om man tar bussen till Marstrand går bussen till Koön → då måste man lösa enkelbiljett.
- Årskorten kan bli kontroversiella. Idag kostar de under 1000 kronor, men nu kommer de ligga runt 4000 kronor. Prissättning gjord utifrån vad det skulle kosta med årskort hos Västtrafik, samt balanserat mellan månadskort och 90-dagarsbiljetter.
- Biljett löses i huvudsak genom parkeringsapp – detta är dock ett pågående arbete.
- VT ställer krav på minimitrafikering som är större än i dagsläget.

## Beslut

Informationen antecknas till protokollet.

---



# Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

Sida

2020-10-15

36 (36)

§ 146/2020

## Övriga frågor

Inga övriga frågor anmäls till sammanträdet.

## Beslut

Informationen antecknas till protokollet.

---

**UTSKOTTET FÖR SAMHÄLLE OCH  
UTVECKLING**

**KUNGÄLVS  
KOMMUN**



Justeras sign