

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2026-03-19

Sida

1 (5)

Plats och tid Stadshuset plan 2, Bohusrummet klockan 09:00-15:45

Beslutande

Charlotta Windeman (M)
Mats Frisell (S)
Claes Andersson (L)
Susanne Jönsson (S)
Kenneth Frii (C)
Tomas Emanuelsson (S)

Ordförande
1:e vice ordförande
2:e vice ordförande
§§ 43-57

Ersätter Susanne Jönsson (S) §§ 57-73

Ersättare

Alexander Gustafson (M)
Jim Lundgren (SD)
Louise Nilsson (M)
Henry Larsson (V)
Tomas Emanuelsson (S)

§§ 43-50

Sekreterare

Paragraf 43-73

Carl Gustafsson

Ordförande

Charlotta Windeman (M)

Justerande

Claes Andersson (L)

Ej närvarande

Övriga deltagare

Kristina Franzén	Samhällsbyggnad §§ 43-73
Nanna Starast	Samhällsbyggnad §§ 43-57, 71-73
Kajsa Ignberg	Samhällsbyggnad §§ 46-47, 54-70
Josefine Amnesten	Samhällsbyggnad §§ 46
Gunilla Strömqvist	Samhällsbyggnad §§ 46, 48
Therése Albertsson	Samhällsbyggnad §§ 46-49
Johan Ingvarsson	Samhällsbyggnad §§ 46
Filippa Lindkvist	Samhällsbyggnad §§ 46-57

Bevis/Anslag

Justerings har tillkännagivits genom anslag

Organ

Miljö och Byggnadsnämnden

Sammanträdesdat
um

2026-03-19

Datum då
anslag sätts upp

Datum då anslag
tas ner

Förvaringsplats
för protokollet

Underskrift

MILJÖ OCH BYGGNADSNÄMNDEN

**KUNGÄLV
KOMMUN**



ADRESS Stadshuset · 442 81 Kungälv
TELEFON 0303-23 80 00 vx
FAX 0303-132 17
E-POST kommun@kungalv.se
HEMSIDA www.kungalv.se

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
Sida

2026-03-19
2 (5)

Fillipa Larsson	Samhällsbyggnad §§ 46-57
Anna Teleberg	Samhällsbyggnad §§ 47-48
Tomas Barthell	Samhällsbyggnad §§ 47
Marit Lorenzon	Samhällsbyggnad §§ 49-53
Gustav Mesaros	Samhällsbyggnad §§ 54- 56
Tomas Sjökvist	Samhällsbyggnad §§ 54- 56
Emelie Wallenås	Samhällsbyggnad §§ 57- 70
Bertille Debris Persson	Samhällsbyggnad §§ 57-72

MILJÖ OCH BYGGNADSNÄMNDEN

**KUNGÄLV
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
Sida

2026-03-19
3 (5)

Innehållsförteckning

Yttrande - Samråd för detaljplan för centrum, verksamheter och industri, Solbräcke 1:7 m.fl. "Solbräcke verksamhetsområde" (Dnr MOBN2026/0006).....	4
Halltorp 1:50 – Yttrande gällande ansökan om tillstånd för utökad produktion (Dnr MOBN2026/0023).....	5

MILJÖ OCH BYGGNADSNÄMNDEN

**KUNGÄLVS
KOMMUN**



Justeras sign

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
Sida

2026-03-19
4 (5)

§ 56/2026

Yttrande - Samråd för detaljplan för centrum, verksamheter och industri, Solbräcke 1:7 m.fl. "Solbräcke verksamhetsområde" (Dnr MOBN2026/0006)

Sammanfattning

Samrådshandlingar för detaljplan för centrum, verksamheter och industri, Solbräcke 1:7 m.fl. "Solbräcke verksamhetsområde" har skickats till miljö- och byggnadsnämnden för synpunkter.

Förvaltningens förslag till beslut:

- Miljö- och byggnadsnämnden har tagit del av samrådshandlingarna gällande detaljplan för centrum, verksamheter och industri, Solbräcke 1:7 m.fl. "Solbräcke verksamhetsområde" och lämnar tjänsteskrivelsen som sitt yttrande.
- Beslutet justeras omedelbart

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Yttrande - Samråd för detaljplan för centrum, verksamheter och industri, Solbräcke 1:7 m.fl. "Solbräcke verksamhetsområde"

Beslut

- Miljö- och byggnadsnämnden har tagit del av samrådshandlingarna gällande detaljplan för centrum, verksamheter och industri, Solbräcke 1:7 m.fl. "Solbräcke verksamhetsområde" och lämnar tjänsteskrivelsen som sitt yttrande.
- Beslutet justeras omedelbart

Expedieras till: Planenheten, Plans dnr: KS2025/1719, kommun@kungalv.se

MILJÖ OCH BYGGNADSNÄMNDEN

KUNGÄLVS
KOMMUN



Justeras sign

§ 71/2026

Halltorp 1:50 – Yttrande gällande ansökan om tillstånd för utökad produktion (Dnr MOBN2026/0023)

Sammanfattning

██████████ ansöker om att fördubbla sin produktion och behandla mer farligt avfall. Miljöenheten anser att ansökan behöver kompletteras på flera punkter innan ett tillstånd kan ges. Miljöenheten ifrågasätter om verksamheten kan betraktas som "småindustri och hantverk" enligt detaljplanen och om den är så icke-störande som bolaget påstår, särskilt eftersom lastbilstransporterna väntas öka med 50 procent.

Bullerutredningen visar att riktvärden för kväll och natt inte klaras och trafikbuller från transporter har inte utretts trots att flera bostäder riskerar att utsättas för höga nivåer. Transporterna bedöms stå för en betydande del av klimatpåverkan. Miljöenheten föreslår villkor som kräver hållbarare transporter och en handlingsplan för att minska utsläppen.

Släckvattenutredningen bedöms som otillräcklig eftersom den saknar brandscenarier, beräkningar och beskrivning av hur släckvatten ska hanteras. Miljöenheten föreslår därför villkor om beredskap och skydd av dagvattennätet.

Bolaget har inte redovisat energikartläggning eller plan för energihushållning, vilket kan behöva regleras genom villkor.

Kemikalieanvändningen är omfattande och inkluderar många särskilt farliga ämnen. Miljöenheten anser att bolaget måste arbeta mer aktivt med utfasning. Ett villkor bör kräva en utökad kemikalieförteckning och en plan för att fasa ut särskilt farliga ämnen.

Förvaltningens förslag till beslut

Synpunkterna i tjänsteskrivelsen lämnas som svar på remiss över ansökan om tillstånd till maskinell bearbetning på fastigheten Halltorp 1:50 i Kungälv kommun.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Halltorp 1:50 – Yttrande gällande ansökan om tillstånd för utökad produktion

Förslag till beslut

1. Synpunkterna i tjänsteskrivelsen lämnas som svar på remiss över ansökan om tillstånd till maskinell bearbetning på fastigheten Halltorp 1:50 i Kungälv kommun.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

Expedieras till: Länsstyrelsen i Västra Götaland, vastragotaland@lansstyrelsen.se, ange dnr 844-2026 i ämnesraden. (tjänsteskrivelsen).

MILJÖ OCH BYGGNADSNÄMNDEN

KUNGÄLVS
KOMMUN



Justeras sign