



**KUNGÄLV
KOMMUN**

Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön

Föreskrifter

Diarie-/dokumentnummer: KS2025/2206

Beslut: 2025-12-04 KF § 202/2025

Beredande politiskt organ: Miljö- och byggnadsnämnden

Ersätter tidigare beslut 2023-10-05 KF § 160/2023

Giltighetstid: 2029-12-31

Dokumentansvarig: Samhälle och utveckling/Miljöenheten/Miljöchef

Senast uppdaterad av: Cecilia Lyvén

Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön

Med stöd av miljöbalken (1998:808) 9 kap. 7–8, 10–13 §§ och förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd 13, 17, 39–40 och 42–44 §§ meddelar kommunfullmäktige nedanstående lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön.

1 § Inledande bestämmelser

Utöver bestämmelserna i miljöbalken (1998:808) och till miljöbalken hörande förordningar och föreskrifter gäller nedanstående lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön.

2 § Definitioner

- a. Samlad bebyggelse. Områden med tomter som gränsar till varandra eller som åtskiljs endast av vägar eller naturmark och som tillsammans har minst 10–20 hus.
- b. Tätort. Tätbebyggt område med minst 200 invånare och där avståndet mellan husen är mindre än 200 meter.

3 § Avloppsanordning

Enligt 13 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd krävs det tillstånd av miljö- och byggnadsnämnden för att

1. inrätta avloppsanordning till vilken vattentoalett ska anslutas och
2. ansluta vattentoalett till befintlig avloppsanordning.

Enligt dessa föreskrifter krävs dessutom tillstånd av miljö- och byggnadsnämnden för att

3. inrätta annan avloppsanordning än som anges i punkterna 1–2, exempelvis avloppsanordningar för bad-, disk- och tvättavloppsvatten, inom alla områden bortsett från fastigheter med fastighetsbeteckning Svartedalen.

Enligt 13 och 14 §§ förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd krävs anmälan till miljö och byggnadsnämnden för att

4. inrätta annan avloppsanordning än som anges i punkterna 1–3
5. ändra avloppsanordning, om åtgärden kan medföra väsentlig ändring av avloppsvattnets mängd eller sammansättning.

Tillstånd enligt dessa bestämmelser krävs inte för avloppsanordning som kräver tillstånd eller anmälan enligt miljöprövningsförordningen (2013:251) eller om avloppsanordningen är avsedd att föra avloppsvattnet till enbart en allmän avloppsanläggning.

4 § Annan toalett än WC

Det krävs tillstånd hos miljö- och byggnadsnämnden för att inrätta

1. förmultningstoilet
2. förbränningstoilet (exempelvis eltoilet)
3. torrtoilet med latrinkompostering
4. annan typ av torrtoilet



5 § Djurhållning

Det krävs tillstånd av miljö- och byggnadsnämnden för att hålla

1. nötkreatur, häst, get, får eller svin,
 2. pälsdjur eller fjäderfä som inte är sällskapsdjur,
- inom område med detaljplan eller områdesbestämmelser.

Beslut med stöd av denna paragraf får förenas med villkor om vad djurhållaren måste uppfylla för att skydda människors hälsa från olägenheter som kan uppstå till följd av djurhållningen.

6 § Tomgångskörning

En förbränningsmotor i stillastående motordrivet fordon får hållas i gång utomhus i högst 1 minut.

Detta gäller inte:

1. om trafikförhållanden föranlett fordonet att stanna, t.ex. i trafikkö,
2. om motorn hålls igång för att – i den mån det behövs för fordonets ändamålsenliga brukande – driva anordning på fordonet, t.ex. kylaggregat på kylbil eller vattenpump på släckningsbil. Uppvärmning eller nedkylning av kupéutrymme omfattas av bestämmelsen om högst 1 minuts tomgångskörning.

Omedelbart tomgångskörningsförbud gäller dock fordon som stannats vid broöppning eller järnvägsövergång.

7 § Spridning av gödsel

Den som avser att sprida naturlig gödsel, slam eller annan orenlighet inom eller intill område med detaljplan skall anmäla detta till miljö- och byggnadsnämnden innan spridning sker.

Anmälan enligt första stycket fordras inte för spridning av väl brunnen gödsel från nötkreatur, häst eller fjäderfä om den sker i ringa omfattning, till exempel på villatomt, och om nedmyllning sker i omedelbar anslutning till spridningen.

8 § Värmepumpsanläggning

Det krävs tillstånd av miljö- och byggnadsnämnden för att inom Kungälv kommun inrätta en värmepumpsanläggning för utvinning av värme ur mark, ytvatten eller grundvatten.

Tillstånd enligt denna paragraf krävs inte för värmepumpsanläggning om tillstånds- eller anmälningsplikt föreligger enligt miljöprövningsförordningen (2013:251).

9 § Skydd för ytvattentäkt och enskilda grundvattentäkter

På grund av risk för saltvatteninträngning eller brist på vatten krävs tillstånd av miljö- och byggnadsnämnden för att inrätta och använda en ny anläggning för grundvattentäkt inom de områden som märkts ut på kartbilaga A, samt inom detaljplanelagda områden och områden med samlad bebyggelse enligt äldre PBL (1987:10)1 eller motsvarande.

Befintliga anläggningar för grundvattentäkter inom ovan angivna områden ska anmälas till miljö- och byggnadsnämnden.



10 § Eldning av fastbränsle för uppvärmning och varmvattenproduktion

Småskalig eldning av fastbränsle för uppvärmning och varmvattenproduktion ska ske i en panna som är godkänd enligt Boverkets byggregler BFS 2011:6 eller är försedd med ackumulatortank, för att få utföras under tiden 1 juni – 31 augusti inom tätort, samlad bebyggelse samt inom område med detaljplan eller områdesbestämmelser.

11 § Tillsyn och skötsel av eldningsanordning för fasta bränslen

Tillsyn och skötsel av eldningsanordning för alla fasta bränslen ska genomföras i sådan omfattning att driften inte orsakar olägenhet för omgivningen. All eldning ska ske med god lufttillförsel och under hög temperatur så att en så fullständig förbränning som möjligt erhålls. Bränslet ska förvaras torrt. Pannan får endast eldas med det bränsle som pannan enligt tillverkaren är avsedd för.

Anläggningen ska hållas i gott skick genom regelbundet underhåll. Dokumentation om genomförd sotning och underhåll ska sparas hos ägaren under minst fem år.

12 § Ansökan och anmälan

Anmälan och tillståndsansökan enligt dessa föreskrifter prövas av miljö- och byggnadsnämnden. Anmälan och tillståndsansökan ska vara skriftlig och innehålla de uppgifter, ritningar och tekniska beskrivningar som behövs för att bedöma och handlägga ärendet (25 och 46 §§ förordning om miljöfarlig verksamhet och 19 kap. 5 § respektive 22 kap. 1 § miljöbalken).

13 § Straffbestämmelser

Bestämmelser om straff och förverkande finns i miljöbalkens 29 och 30 kapitel samt i förordning (2012:259) om miljöstraffsavgifter.

14 § Dispens

Miljö- och byggnadsnämnden får medge dispens från dessa föreskrifter om det är uppenbart att risk för olägenhet från miljö- och hälsoskyddssynpunkt inte föreligger.

15 § Avgifter

Miljö- och byggnadsnämnden får ta ut avgift för prövning av ansökan om tillstånd eller dispens, för handläggning av anmälan samt för tillsyn i övrigt enligt dessa föreskrifter enligt den taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område som kommunfullmäktige antagit.

16 § Ikraftträdande och övergångsbestämmelser

Dessa lokala föreskrifter träder i kraft den 1 januari 2026. Äldre lokala föreskrifter ska tillämpas på ärenden som har inletts dessförinnan.

Bilaga:

Kartbilaga A



Kartbilaga A

Område inom vilket krävs tillstånd för
ny vattentäkt och anmälan om
befintlig vattentäkt enligt 9 § "Lokala
föreskrifter för att skydda människors
hälsa och miljön"

